

**Protokół Nr 26/13**  
**z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 12 marca 2013 roku**

W posiedzeniu uczestniczyli radni – zgodnie z listą obecności oraz Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczeponik, Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG, Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG, Pani Stanisława Grabek, Pani Monika Liberska, Pani Beata Augustyniak, Pan Dominik Szwedowski, Pan Jakub Zawada, Pani Renata Watras Sołtys Miejscowości Ręków oraz zaproszeni goście.

Porządek obrad:

1. Inwestycje drogowe na terenie Miasta i Gminy Sobótka.
2. Parki i place zabaw w mieście.
3. Sprawy bieżące.
4. Sprawy mieszkaniowe.

**Ad. 3**

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że na komisji obecna jest Pani, która złożyła wniosek o nadanie nazwy Sabały ulicy w Świątnikach. Dodał, że wpłynęło również pismo od mieszkańców Świątnik, którzy także proponują swoje nazwy (Zaciszna, Polna, Leśna). Przypomniał, że zgodnie z przyjętą zasadą nie nadajemy nazw ulic, które już istnieją, dlatego z propozycji mieszkańców pozostaje jedynie nazwa Zaciszna oraz propozycja sołtysa Czeremchowa. Powiedział, że z tego co mu wiadomi mieszkańcy, którzy będą mieszkać przy tej ulicy lub planują budowę nie zgadzają się na nazwę Czeremchowa.

**Gość** powiedziała, że zaproponowała nazwę Sabały aby nawiązać to nazwy istniejącej już w tym rejonie ulicy Łysej Góry.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że rozmawiał, z mieszkańcami, którzy złożyli wniosek i powiedzieli, że nie będą upierać się przy swoich propozycjach i może to być nazwa Sabały, ale nie zgadzają się na nazwę Czeremchowa.

**Radna Danuta Nowak** powiedziała, że ona przychyliła się do nazwy Sabały.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla nazwy Sabały  
Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

**Pani Renata Watras** powiedziała, że ze względu na ustalenia w planie nie mogą postawić świetlicy w tym miejscu, w którym zaplanowali. Dodał, że myśleli, że przez ten rok sprawa idzie do przodu, a teraz u Pani Liberskiej okazało się, że stoi w miejscu, bo rzekomo staramy się o pozyskanie działki obok od agencji. Powiedziała, że wszystko przedłuża się w czasie, a są już środki na zakup projektu i boją się, że te środki przepadną.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał, co stoi na przeszkodzie, aby dokonać zmiany planu na boisku wiejskim?

**Pani Monika Liberska** zapytała, dlaczego mieszkańcy nie chcą mieć świetlicy w centrum miejscowości (działka nr 264/11)?

**Pani Renata Watras** powiedziała, że to jest działka przy samym skrzyżowaniu i nie wyobraża sobie, aby miała tam powstać jakakolwiek sala. Dodała, że ta działka miała być również przeznaczona na poszerzenie drogi. Powiedział, że ponieśli już koszty na postawienie skrzynki energetycznej na boisku.

**Pani Monika Liberska** powiedziała, że działka ta nie ma takiej funkcji. Zaznaczyła, że jest to bardzo duża działka.

**Pani Beata Augustyniak** poinformowała, że powierzchnia działki 264/11 wynosi 1430m<sup>2</sup> i przeznaczona jest na zabudowę mieszkaniową i usługową. Dodała, że przez tą działkę przebiega woda. Powiedziała, że jakiś czas temu wystąpili do starostwa z zapytaniem, czy

trzeba tą działkę poszerzyć i odpowiedzieli nam, że nie planują w przyszłości poszerzenia drogi powiatowej, ale pomimo to chcielibyśmy pozostawić pas. Dodała, że nie wie, czy przekazując tą działkę na rzecz sołectwa już musielibyśmy ją wydzielić.

**Pani Renata Watras** powiedziała, że nie ma nic przeciwko tej działce, ale zawsze była mowa o boisku.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał, czy rada sołecka złożyła formalny wniosek w tej sprawie?

**Pani Renata Watras** odpowiedziała, że jeszcze nie.

**Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczeponik** powiedział, że mamy boisko z funkcją mieszkaniową, a staramy się pozyskać działkę od agencji tłumaczyć, że w planie przeznaczona jest ona pod boisko. Powiedział, że trzeba się zastanowić nad tym tematem, ale zmiana jest konieczna, ponieważ samochody jeżdżą prawym kołem po naszej działce, bo jest tak wąsko.

**Pani Renata Watras** powiedziała, że jako wieś mają pewien sprzęt, który trzymają u jednego z gospodarzy, ale jest zapytanie, czy nie mógłby dzierżawić tej działki w zamian za to, że trzyma ten sprzęt.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** powiedział, że skoro na razie toczą się rozmowy z agencją to trudno podejmować decyzję o zmianie planu.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że jego zdaniem należy powrócić do tego tematu w szerszym gronie. Dodał, że jeżeli będzie taka potrzeba, to rada przekształci to z funkcji mieszkaniowej na usługową (kulturalną), ale potrzebna jest konkretna odpowiedź agencji. Zaznaczył, że nie może oczywiście zagwarantować jaka będzie wówczas wola rady, ponieważ to okaże się w głosowaniu.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał, czy komisja ma jakieś pytania do Strategii miejscowości Sulistrowice, Sulistrowiczki i Ręków?

Brak uwag.

#### Oplaty za śmieci

**Pan Jakub Zawada** poinformował, że w marcu weszła w życie zmiana ustawy i istnieje teraz możliwość różnicowania stawek i wprowadzania systemów mieszanych. Powiedział, że przygotował dla rady 3 warianty i do rady będzie należał wybór jednego z nich. Dodał, że proponują niewielkie zmniejszenie stawki do 14 zł w mieście i 12 zł na wsi. Zaznaczył, że trzy podstawowe zmiany to takie, że ograniczamy liczbę osób, od których naliczana jest opłata do 4, różnicujemy opłaty na wsi i w mieście oraz wprowadzamy inny sposób naliczania opłaty w przypadku domków letniskowych. Powiedział, że wielu radnych i Burmistrz naciskało na to, aby mocno zróżnicować stawkę za odpady zbierane selektywnie i odpady zmieszane i tak też zrobiono. Poinformował, że w wariantcie drugim proponują wprowadzenie stawki za osobę np. 17, ale za dwie osoby już np. po 16 (im więcej osób tym niższa stawka). Dodał, że drugi wariant jest bardziej korzystny dla większych gospodarstw. Poinformował, że trzeci wariant uwzględnia większe zróżnicowanie pomiędzy stawką na wsi i w mieście, ponieważ planujemy, że odbiór odpadów na wsi będzie odbywał się raz na dwa tygodnie, a poza tym według wyliczeń odpadów na wsiach będzie znacznie mniej.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** zapytał, co będzie wówczas gdy cena określona w wyniku przetargu będzie niższa?

**Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczeponik** powiedział, że przychyła się do pomysłu ogłoszenia przetargu na pół roku, bo będzie można zobaczyć jak sprawdza się ten nasz system.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** powiedział, że on proponuje wariant I.

#### Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla wariantu Nr I

Głosów „za” 3, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 2, „nieobecnych” 1

## Ad. 1

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powrócił do tematu skweru Józefa Śliza i kikutów po lampach. Złożył wniosek, aby albo usunąć te lampy do czasu Mistrzostw Polski, bo straszą albo zbadać czy na tych lampach nie można powiesić kloszy.

**Pan Dominik Szwedowski** powiedział, że nie tak dawno zaczęli prowadzić rozmowy z Tauronem na temat możliwości kompleksowej przebudowy oświetlenia ulicznego linii energetycznej na ul. Św. Jakuba i ul. Kościuszki, ale wymagałoby to opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę. Dodał, że pozostaje jeszcze ustalenie kwestii finansowania tego zadania.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że Mistrzostwa Polski to duża impreza, będzie mnóstwo osób i mediów, a słupy pamiętają lata 60 i są bez kloszów. Dodał, że może warto byłoby usunąć te słupy, aby nie straszyły swoim wyglądem.

**Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczepoń** powiedział, że nie sztuka wyciągnąć słup, ale trzeba później odpowiednio zabezpieczyć teren. Dodał, że spróbują to zrobić.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** powiedział, że jeżeli mowa o estetyce miasta i Mistrzostwach Polski to już kilka razy zgłaszał wniosek o uprzątnięcie skarpy na ul. Warszawskiej (zarówno po przeciwnej stronie Hadluxu, jak i ta ogrodzona płotem).

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że rozmawiał z właścicielem tej skarpy i powiedział mu, że na wiosnę rozpoczynają tam prace. Dodał, że jest problem z dostarczeniem wezwania do uporządkowania terenu do właściciela działki powyżej tego ogrodzonego terenu, ponieważ wysyłano wezwania na 3 różne adresy i żadnego listu nie odebrano.

**Pan Dominik Szwedowski** poinformował, że obecnie sporządzony jest projekt remontu nawierzchni chodników w centrum miasta (projekt będzie obejmował ul. Świdnicką – od Placu Wolności, Rynek, Mickiewicza – do skrzyżowania, Kościuszki oraz ul. Św. Jakuba aż do wlotu na Strzegomiany). Dodał, że oprócz wymiany nawierzchni planowana jest wymiana krawężników i rolka z kostki granitowej wzdłuż krawężników. Powiedział, że projekt obejmuje remont kompleksowy chodników. Poinformował, że w piątek otrzymaliśmy pismo od konserwatora zabytków z pozytywną opinią co do naszych zamierzeń. Dodał, że zakładamy iż nawierzchnie asfaltowe, krawężniki i rolka zostaną wykonane w ramach przetargu, jaki zostanie przeprowadzony razem ze Starostwem Powiatowym (atutem takiego rozwiązania jest to, że prace wykonane są w jednym roku, a płatność rozłożona jest na kilka lat). Zaznaczył, że jeżeli chodzi o chodniki to na ich remont w budżecie zaplanowano 500 tys. i na pewno ta kwota nie jest wystarczająca, aby wykonać cały zakres prac i zadanie będzie musiało zostać podzielone na etapy. Powiedział, że w ramach porozumienia ze starostwem chcemy wykonać również nową nawierzchnie asfaltową na ul. Tartacznej i Armii Krajowej.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że pamięta jak już w poprzedniej kadencji zgłaszano problem kanalizacji na wysokości ul. Świdnicka 9.

**Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczepoń** powiedział, że pewne etapy wymiany kanalizacji musimy przyspieszyć, aby wykonać ten zakres robót, który nas zaskoczył, ponieważ ustalenia ze starostwem pojawiły się dopiero w tym roku.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** powiedział, że mieszkańcy zgłaszają problem zatłoczonych studzienek w obrębie Rynku. Zapytał, czy to również wzięto pod uwagę przy remoncie?

**Pan Dominik Szwedowski** powiedział, że kilka kratek ściekowych będzie musiało zostać przełożone. Dodał, że te wszystkie prace związane ze studzienkami ZGKiM będzie musiał wykonać przed położeniem nawierzchni.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że to jest tylko potwierdzenie, że środki ZGKiM zaplanowane na monitoring znikają na nieplanowane prace.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** powiedział, że trzeba pamiętać również o kwestii przełożenia hydrantów z podziemnych na nadziemne. Zapytał, czy podłączono już wszystkie media tak jak powinno to być? Zapytał, co z wodą opadową z połaci dachowych?

**Pan Dominik Szwedowski** powiedział, że jeżeli chodzi o przyłącza, to mieszkańcy są sukcesywnie podłączani i do czerwca wszystkie prace ziemne zostaną zakończone. Odnosząc

się do wód opadowych powiedział, że aby podłączyć budynki z drugiej strony drogi trzeba byłoby kopać drogę i chodniki. Dodał, że nie wiadomo również jak zachowałyby się wówczas rury. Poinformował, że przy każdej rynnie, która została zinwentaryzowana zostanie wykonany spływ powierzchniowy (woda zostanie zepchnięta poprzez chodnik).

**Radny Tomasz Sadkiewicz** powiedział, że rozumie, że droga będzie tak wyprofilowana, aby zebrać całą wodę.

**Radna Krystyna Balińska** zapytała, czy zaplanowano budowę jakiś chodników w Sobótce Zachodniej?

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że nie bardzo rozumie to pytanie, ponieważ ani w budżecie na 2013r. ani w Programie gospodarczym zatwierdzonym przez radę nie zaplanowano tych zadań.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** powiedział, że czegoś nie rozumie, bo raz się mówi, że nie możemy inwestować na nie swoim terenie, a tymczasem planowane jest oświetlenie i chodnik do Sobótki Zachodniej przy drodze, która jest własnością powiatu.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** odpowiedziała, że my możemy realizować to zadanie, ale nie musimy.

**Radna Danuta Nowak** powiedziała, że w ubiegłym roku rada pozytywnie zaopiniowała wniosek o remont ul. Przysiółkowej w ramach schetynówki. Zapytała, jakie są plany względem tej drogi?

**Pan Dominik Szwedowski** odpowiedział, że do budżetu na 2013r. nie wpisano żadnej drogi, która miała być remontowana w ramach schetynówki. Dodał, że nie przewidziano nawet środków na dokumentację.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** zapytał, jak wygląda kwestia remontu drogi na Tapadła jeżeli chodzi o Mistrzostwa Polski w Kolarstwie?

**Pan Dominik Szwedowski** odpowiedział, że na razie nie wiemy. Dodał, że starostwo złożyło wniosek o remont w ramach schetynówek.

## Ad. 2

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał, czy gmina ma jakieś fundusze na doposażenie placów zabaw?

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że niestety nie. Dodał, że ceny urządzeń na plac zabaw są bardzo drogie i trzeba się zastanowić, czy wolimy kupić jeden bujak dla dziecka czy 5 ławek.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał ile gmina zapłaciła za plac zabaw w Sobótce Górcie wykonany ze środków profilaktyki?

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że nie wie dokładnie, ale na pewno 30-40tys.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że nie ma nic przeciwko mieszkańcom wsi, ale jeżeli wydaje się kilkanaście tysięcy na plac zabaw na wsi w której mieszka tyle dzieci, co w jednym budynku w Sobótce, to coś jest nie tak. Dodał, że wystarczy latem przejechać się po tych miejscowościach i zobaczyć jak zarośnięte są te place i ile osób z nich korzysta (jako przykład podał Będkowice).

## Ad. 3

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** poinformowała, że otrzymaliśmy decyzje zmniejszająca subwencje o 207.994zł i w związku z tym zostanie obniżona rezerwa. Poinformowała, że do końca marca rada jest zobowiązana do podjęcia decyzji w sprawie funduszu sołeckiego na kolejny rok.

**Pani Stanisława Grabek** przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia gminnego programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Sobótka.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu

uchwały

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

**Ad. 4**

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Śleza”.

Protokołowała

Agata Rekść

Przewodniczący Komisji

Mirosław Lech