

Protokół Nr 22/12
z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 20 listopada 2012 roku

W posiedzeniu uczestniczyli radni – zgodnie z listą obecności oraz Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG, Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG, Pani Katarzyna Dwornik, Pani Monika Liberska, Pan Jakub Zawada oraz Pan Grzegorz Białczak.

Porządek obrad:

1. Przygotowanie do zimy.
2. Opiniowanie projektu budżetu na 2013r. w działach podległych komisji.
3. Sprawy bieżące.
4. Sprawy mieszkaniowe.

Ad. 1

Pan Grzegorz Białczak przedstawił informację na temat przygotowania do akcji zimowej 2012/2013 (informacja stanowi załącznik do protokołu). Poinformował, że program akcji zimowej został przez nich złożony do gminy w dniu 28 września 2012r.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, czy zgromadzono już odpowiednie zasoby soli i piasku przed rozpoczęciem sezonu?

Pan Grzegorz Białczak poinformował, że w programie przedłożonym do gminy zawarł również informację, że posiadają 80 ton piasku i 50 ton soli, a do końca października 2012r. zobowiązali się, że zrealizują dodatkowo zaopatrzenie w 25 ton soli i 150 ton piasku.

Radna Barbara Kuriata powiedziała, że z przedstawionej informacji wynika, że akcja zimowa kosztuje 48.670 zł. Zapytała, czy w tej cenie jest już koszt zakupu piasku, czy za to gmina płaci oddzielnie?

Pan Grzegorz Białczak odpowiedział, że za sól i piasek jest oddzielne rozliczenie.

Ad. 3

Agata Rekść przedstawiła projekt uchwały w sprawie podziału gminy na stałe obwody głosowania. Poinformowała, że jeżeli chodzi o siedziby obwodowych komisji wyborczych to nastąpiła jedna zmiana i zamiast Ślężańskiego Ośrodka Kultury na ul. Chopina wpisano Gimnazjum Gminne, a w granicach obwodu głosowania nastąpiło kilka zmian tj. Garncarsko będzie teraz głosowało w Rogowie Sobóckim (tak jak to było do roku 2006), a Nasławice i Żerzuszyce będą głosowały w Świątnikach.

Zarządzono głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Głosów „za” 6 „przeciw” 0 „wstrzymało się” 0

Pani Katarzyna Dwornik przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad organizowania pogrzebu. Zaznaczyła, że jest to kolejna zmiana, ponieważ pierwsza zmiana została również wprowadzona na wniosek organu nadzoru, a teraz okazało się, że usunięcia wymaga jeszcze jeden punkt. Dodała, że aby uniknąć postępowania w sądzie chcemy sami usunąć kwestionowany przez organ nadzoru punkt i poprosić o umorzenie postępowania.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że wszystkie projekty uchwał opiniowane są przez naszych prawników i pojawia się pytanie dlaczego oni nie wyłapują pewnych powtórzeń przepisów prawa, które później są zaskarżane. Zaznaczył, że mamy w gminie 3 prawników.

Zarządzono głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Głosów „za” 6 „przeciw” 0 „wstrzymało się” 0

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG przedstawiła projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta (do poziomu z tego roku).

Radna Krystyna Balińska złożyła wniosek o obniżenie ceny kwintala żyta o 10 zł do kwoty 65,86.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że wniosek zostanie poddany pod głosowanie, ale takie obniżenie może zrujnować budżet, a w gminie Sobótka nie mieszkają tylko rolnicy.

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG wyjaśniła, że sam skutek finansowy obniżenia ceny przez Burmistrza do kwoty 74,18 to ponad 57 tys. przy osobach fizycznych, 8.700 przy osobach prawnych.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zaznaczył, że obniżenie ceny do kwoty wnioskowanej przez Panią Krystynę Balińską pociągnie za sobą skutki finansowe w wysokości pół miliona. Zapytał, czy stać nas na to?

Radna Krystyna Balińska wycofała swój poprzedni wniosek i złożyła nowy o obniżenie ceny skupu żyta do kwoty 70 zł.

Zarządzono głosowanie nad wnioskiem Pani Krystyny Balińskiej.

Głosów „za” 3 , „przeciw” 3 , „wstrzymało się” 0

Zarządzono głosowanie nad stawką zaproponowaną przez Burmistrza.

Głosów „za” 3 , „przeciw” 3 , „wstrzymało się” 0

Pan Jakub Zawada przedstawił projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Sobótka. Poinformował, że ustawa dopuszcza ustalenie opłaty od osoby, od powierzchni lokalu, od zużytej wody bądź gospodarstwa. Dodał, że najbardziej skłaniają się ku pierwszej opcji.

Radna Danuta Nowak poruszyła temat padłych zwierząt domowych.

Radny Tomasz Sadkiewicz powiedział, że nie zauważył w regulaminie ani słowa o „wykonaniu zastępczym”. Zapytał, co z osobami, które nie będą stosowały się do zaleceń regulaminu?

Pan Jakub Zawada powiedział, że wówczas wchodzi w grę kodeks postępowania administracyjnego i kodeks wykroczeń. Przytoczył treść § 5 bez którego wykonanie zastępcze nie byłoby możliwe, ale obawiają się, że nadzór może uchylić ten zapis. Poinformował, że Sanepid pozytywnie zaopiniował projekt regulaminu, ale zastrzeżenia miał do §20, ale jest to jedynie opinia.

Komisja jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię dla przedstawionego projektu uchwały w sprawie regulaminu.

Pan Jakub Zawada przedstawił projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

Komisja jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię dla przedstawionego projektu uchwały.

Pani Monika Liberska odnosząc się do inwestycji planowanych na terenie lotniska w Mirosławicach i stwierdzeniu na ostatniej sesji, że nic tam się nie dzieje przedstawiła pismo z 8 października 2012r. w sprawie wniosku z maja dotyczącego m.in. budowy symulatora, hotelu.

Radna Danuta Nowak powiedział, że warto byłoby z nimi porozmawiać, bo może są

zainteresowani zakupem budynku po byłej szkole.

Pani Monika Liberska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka oraz zmiany mpzp terenu położonego w obrębie wsi Mirosławice dotyczącego ogniw fotowoltaicznych. Dodała, że jeszcze nie wiadomo w których miejscach one staną, ale na pewno na hangarach i w takich miejscach, aby nie utrudniały funkcjonowanie lotniska.

Zarządzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmiany studium (56ha)

Głosów „za” 5 , „przeciw” 0 , „wstrzymało się” 1

Zarządzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmiany mpzp.

Głosów „za” 5 , „przeciw” 0 , „wstrzymało się” 1

Pani Monika Liberska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp miasta Sobótka (dz. nr 13/3, 13/4, 13/5, 13/6 AM 18) dotycząca zmiany przeznaczenia terenu na urządzenia elektroenergetyczne (umożliwienie transformowania prądu powstałego z kabla). Następnie przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany mpzp miasta Sobótka (dz. nr 15 AM 11 – dopuszczenie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej).

Zarządzono głosowanie nad przedstawionymi projektami uchwał w sprawie zmiany mpzp miasta Sobótka

Głosów „za” 6 , „przeciw” 0 , „wstrzymało się” 0

Pani Monika Liberska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka oraz zmiany mpzp terenu położonego w obrębie wsi Strzegomiany (piaskownia, obszar 5,5 ha).

Zarządzono głosowanie nad przedstawionymi projektami uchwał

Głosów „za” 4 , „przeciw” 0 , „wstrzymało się” 2

Pani Monika Liberska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka oraz zmiany mpzp terenu położonego w obrębie wsi Rogów Sobócki (obejście komunikacyjne wsi). Dodała, że jeżeli rada zdecyduje się na rezygnację z tego obejścia to będzie istniała możliwość zabudowy tych terenów.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał skąd pojawił się pomysł, aby akurat teraz się tym zająć? Powiedział, że jeżeli się z tego wycofamy, to już nie będzie do tego powrotu.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG zapytała, czy te uchwały muszą być koniecznie na tej sesji?

Pani Monika Liberska odpowiedziała, że nie.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że z daleko idącej ostrożności komisja nie będzie głosowała nad tymi projektami uchwał.

Pani Monika Liberska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka oraz sporządzenia mpzp gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie wsi Sulistrowice (dz. nr 412/1-21 przeznaczenie terenu rolnego na zabudowę mieszkaniową oraz usługową).

Zarządzono głosowanie nad przedstawionymi projektami uchwał

Głosów „za” 6 , „przeciw” 0 , „wstrzymało się” 0

Pani Monika Liberska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie wsi Księginice Małe (Przemilów).

Zarządzono głosowanie nad przedstawionymi projektami uchwał
Głosów „za” 5 , „przeciw” 0 , „wstrzymało się” 1

Pani Monika Liberska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie wsi Księginice Małe.

Zarządzono głosowanie nad przedstawionymi projektami uchwał
Głosów „za” 2 , „przeciw” 0 , „wstrzymało się” 3

Pani Monika Liberska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany mpzp gminy Sobótka w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Rogów Sobócki (działka 655).

Zarządzono głosowanie nad przedstawionymi projektami uchwał
Głosów „za” 6 , „przeciw” 0 , „wstrzymało się” 0

Pani Monika Liberska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany mpzp gminy Sobótka w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Rogów Sobócki (teren przy ul. Szkolnej).

Zarządzono głosowanie nad przedstawionymi projektami uchwał
Głosów „za” 6 , „przeciw” 0 , „wstrzymało się” 0

Pani Monika Liberska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany studium i zmiany mpzp terenu położonego w Sulistrowicach.

Komisja nie wyraziła opinii w sprawie przedstawionych projektów uchwał.

Komisja Spraw Obywatelskich po zapoznaniu się z pismem Burmistrza dotyczącym odpowiedzi na wniosek z dnia 10 lipca 2012r. o wypowiedzenie Fundacji Radość lokalu przy ul. Świdnickiej 9A oświadcza, że nadal podtrzymuje swoje stanowisko, aby wypowiedzieć umowę najmu na ww. lokal.

Ad. 4

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Śleza”.

Protokołowała

Agata Rekć

Przewodniczący Komisji

Mirosław Lech