

Protokół Nr 21/12
z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 10 października 2012 roku

W posiedzeniu uczestniczyli radni – zgodnie z listą obecności oraz Burmistrz Stanisław Dobrowolski, Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG, Pani Stanisława Grabek, Pan Tomasz Miela, Pan Kazimierz Mydlarz, Pan Jakub Zawada oraz Pan Dominik Szwedowski.

Porządek obrad:

1. Stan dróg i chodników w mieście.
2. Zaawansowanie prac przy rozbudowie cmentarza komunalnego.
3. Sprawy bieżące.
4. Sprawy mieszkaniowe.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że na ostatniej sesji rada jednogłośnie nadała nazwę ulicy Stanisława Dunajewskiego w Sobótce, ale właściciel budynku przy tej ulicy Pan ██████████ zgłosił protest, ponieważ on proponował nazwę Panoramy Ślęzańskiej. Powiedział, że szukając kompromisu pojawił się pomysł zaproponowania tej osobie nadania nazwy Osiedle Panoramy Ślęzańskiej.

Pani Stanisława Grabek powiedziała, że aby nadać nazwę tego osiedla potrzebny jest wniosek Pana ██████████, który musi zostać zaopiniowany przez Zarząd Osiedlowy i dopiero później rada może podjąć uchwałę.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy potoczne Osiedle Korczaka ma nadaną formalnie taką nazwę?

Pani Stanisława Grabek odpowiedziała, że nie.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że Pan ██████████ nie złożył oficjalnego pisma, ale powiedział o tym podczas rozmowy z nim. Dodał, że Pan ██████████ poruszał wówczas również kwestię drogi.

Komisja jednogłośnie (6 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała pomysł nadania nazwy Osiedle Panoramy Ślęzańskiej.

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG powiedziała, że zostanie z urzędu wysłane oficjalne zapytanie do Pana ██████████.

Zmiana wysokości ekwiwalentu dla strażaków

Pan Kazimierz Mydlarz poinformował, że 24 sierpnia 2012r. na posiedzeniu Zarządu Gminnego OSP jednogłośnie podjęto wniosek o zwiększenie ekwiwalentu dla członków OSP Gminy Sobótka biorących udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych lub w szkoleniu. Dodał, że wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Burmistrza. Powiedział, że obecna stawka ekwiwalentu obowiązuje od stycznia 2009r i wynosi 14 zł za każdą rozpoczętą godzinę udziału w akcji ratowniczo-gaśniczej i 10 zł za każdą rozpoczętą godzinę udziału w szkoleniu. Dodał, że zgodnie z ustawą wysokość ekwiwalentu powinna wynosić do 1/175 przeciętnego wynagrodzenia (obecnie 3.496,82 czyli 19,98) i taka jest propozycja zarządu. Poinformował, że zasięgnął informacji jak te stawki kształtują się w innych gminach: Jordanów – udział w akcji 19,98zł., Kobierzyce – udział w akcji 18,62zł., Mietków – udział w akcji 15,39zł). Dodał, że stawka za udział w szkoleniach jest praktycznie na tym samym poziomie w każdej gminie i oscyluje koło 10 zł.

Radna Barbara Kuriata zapytała, czy do akcji zbierania pszczoł czy szerszeni również obowiązuje ta stawka?

Pan Kazimierz Mydlarz odpowiedział, że tak.

Radna Krystyna Balińska zaproponowała stawkę 17 zł. Dodała, że stawkę za szkolenia pozostawiłaby na obecnym poziomie 10 zł, tak jak inne gminy.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech przychylił się do tej propozycji.

Pan Kazimierz Mydlarz powiedział, że nie zawsze cały ten ekwiwalent trafia do strażaków, ponieważ np. OSP Rogów przeznaczają jego część na wyposażenie.

Radny Tomasz Sadkiewicz powiedział, że jego zdaniem za udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych powinna zostać wprowadzona stawka maksymalna, a za szkolenia nie powinno się płacić nic, ponieważ wiedzę, którą posiadzie dana osoba zostanie dla niej. Dodał, że OSP w Sobótce też przeznaczają część swojego ekwiwalentu na sprzęt.

Pani Barbara Kuriata zaproponowała stawkę 18 zł za udział w akcjach i 10 zł za udział w szkoleniu.

Z uwagi na fakt, że Radny Tomasz Sadkiewicz jest strażakiem został wyłączony z głosowania nad propozycjami zmiany stawki ekwiwalentu.

Stawka 18 zł

„za” 2

Stawka 17 zł

„za” 3

Stawka 10 zł za udział w szkoleniu

„za” 5

Podatki i opłaty lokalne

Pan Tomasz Miela przedstawił projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości (projekt uchwały z propozycją stawek stanowi załącznik do protokołu). Poinformował, że zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 2 sierpnia 2012r. wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2012r. w stosunku do pierwszego półroczu 2011r. wyniósł 104 (wzrost cen o 4,0%).

Zarządzono głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały

Głosów „za” 2, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 4

Pan Tomasz Miela przedstawił projekt uchwały w sprawie opłaty miejscowej (wzrost o 4,3%).

Radna Barbara Kuriata zapytała, czy ta opłata pobierana jest w Sobótce?

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG odpowiedziała, że tak (wpływ 415zł). Dodała, że opłata ta jest pobierana, jeżeli ktoś przyjeżdża tu w celach turystycznych, ponieważ np. gdy ktoś przyjeżdża do pracy to już nie.

Radna Barbara Kuriata zaproponowała, aby pozostać przy stawce z ubiegłego roku.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że jego zdaniem należy przychylić się do propozycji Burmistrza, aby za rok nie okazało się, że musi być znacznie większy wzrost.

Zarządzono głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały

Głosów „za” 4, „przeciw” 1, „wstrzymało się” 1

Pan Tomasz Miela przedstawił projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.

Radna Barbara Kuriata zaproponowała podwyższenie stawek o 1 zł w każdej pozycji.

Radna Danuta Nowak powiedziała, że jej zdaniem powinna zostać obecna stawka na sprzedaż z kosza czy ręki, ponieważ to są zazwyczaj osoby starsze, a pozostałe stawki powinny zostać zgodnie z propozycją Burmistrza.

Zarządzono głosowanie nad propozycją Radnej Barbary Kuriaty o podniesienie stawek o 1 zł
Głosów „za” 4, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 2

Zarządzono głosowanie nad propozycją Radnej Danuty Nowak (pozostawienie stawki opłaty za sprzedaż z wózka ręcznego, roweru, kosza, ręki na obecnym poziomie, pozostałe wzrost o 2 zł)

Głosów „za” 1, „przeciw” 1, „wstrzymało się” 4

Pan Tomasz Miela przedstawił projekt uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów.

Radna Barbara Kuriata zapytała, jakie były wpływy z tej opłaty?

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG odpowiedziała, że 1905 zł.

Radna Barbara Kuriata powiedziała, że może warto pozostawić tą opłatę na dotychczasowym poziomie skoro tyle osób ją płaci.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że za rok może się okazać, że jeżeli teraz nie podwyższymy to skok będzie większy i dopiero wówczas będą protesty.

Zarządzono głosowanie nad propozycją wzrostu stawki o 2 zł.

Głosów „za” 4, „przeciw” 1, „wstrzymało się” 1

Ad. 1

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, co trzeba zrobić, na kogo wpłynąć, aby zostały zasypane dziury na ul. Tartacznej?

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że postarają się wyegzekwować od ZGKiM „Śleża”, aby jeszcze w tym tygodniu zasypano dziury. Dodał, że nie wie, czy w niektórych miejscach nie będzie potrzebna fadroma do zerwania asfaltu, ponieważ dziury są zbyt duże.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, co się dzieje z piaskiem, którym są zasypywane dziury w rynku? Czy jest on zbierany czy wpływa do studzienek?

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że jeszcze przed zimą wejdzie firma i położy w tych miejscach kompleksowo nawierzchnie asfaltową.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że jego zdaniem potrzebna jest cierpliwość, ponieważ jeżeli osoby, które znają się na tym, mówią, że trzeba poczekać to on wierzy, że wiedzą, co mówią. Zapytał, jaka jest umowa urzędu z Firma Greenlan, która kładzie światłowody i do jakiego stanu mają doprowadzić chodniki?

Pan Dominik Szwedowski odpowiedział, że w umowie zawarto, że prace te mają zostać wykonane przed wykonaniem nowej infrastruktury drogowej w rynku. Dodał, że też jeszcze przed zimą ma zostać położona nawierzchnia asfaltowa w tych miejscach.

Radna Barbara Kuriata zapytała, jak została załatwiona sprawa dojazdu do Polo?

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że przed chwilą rozmawiał z Panem Śledziem, który powiedział, że już działa w tej kwestii, szuka wykonawców i postara się, aby jeszcze w tym roku wykonano poszerzenie zjazdu. Dodał, że wystąpiono także do starostwa o wyrażenie zgody na wycięcie żywopłotu, który ogranicza widoczność przy wyjeździe na ul. Parkową.

Radna Barbara Kuriata zapytała, czy zrobiono coś w sprawie zabezpieczenia studzienki na przejściu przy przez ul. Wrocławską (wniosek z sesji)?

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że ponowią pismo w tej sprawie. Przypomniał, że na początku roku występowali do starostwa z wnioskiem o pilną potrzebę remontu tej części chodnika, załączono zdjęcia, ale otrzymano bardzo wymijającą odpowiedź, że oni nie widzą takiej potrzeby.

Radna Krystyna Balińska zapytała, czy w Sobótce Zachodniej zostanie zrobiony chociaż kawałek chodnika?

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że przymierzamy się do wykonania oświetlenia pomiędzy Sobótka Centralną, a Sobótką Górką.

Radna Barbara Kuriata powiedział, że nie wycięto również słupków na ul. Kamiennej i w

Sobótce Górcie.

Pan Dominik Szwedowski odpowiedział, że w ostatnim czasie ZWiK tak był obłożony nowymi zadaniami, że nie miał czasu wykonać tych prac, ale słupki zostaną wycięte. Dodał, że słupki koła Pana ██████████ pozostaną.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że ze względu na koszty komisja jednogłośnie zrezygnowała z przejścia koło Pani ██████████.

Pan Dominik Szwedowski wyjaśnił, że taki wniosek złożył do budżetu Rady Wojciech Magnucki.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zaapelował o przesunięcie znaku na łączniku ul. Garncarska – Mickiewicza, ponieważ ostatnio została potracona w tym miejscu rowerzystka. Dodał, że wystarczy go przesunąć o 1,5 metra.

Radna Danuta Nowak zapytała, kto odpowiada za umiejscowienie hydrantów na wsiach? Dodała, że na ul. Wroniej stoi hydrant, który stwarza zagrożenie.

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że jeżeli jest potrzeba przesunięcia hydrantu to trzeba to formalnie zgłosić do ZGKiM „Śleza”.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy będzie coś robione z chodnikiem przy kościele Św. Jakuba, gdzie miał miejsce wypadek?

Burmistrz Stanisław Dobrowolski odpowiedział, że zbieramy pieniądze.

Pan Dominik Szwedowski dodał, że doraźnie teraz zostaną wykonane pewne prace, aby zabezpieczyć miejsce.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że we wrześniu ZWiK miał wejść już z robotami na teren cmentarza, a nadal nic się nie dzieje.

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że projekt rozbudowy cmentarza nie przewidywał odcinka wodociągu (od strony stadionu). Dodał, że obecnie trwają prace geodezyjne polegające m.in. na wytyczaniu alejek. Zaznaczył, że zlecenie podpisane jest do końca roku. Poinformował, że praktycznie wszystkie zadania zostaną wykonane w ziemi + drenaż parkingu.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech przypomniał, że jakiś czas temu składany był wniosek o naprawę schodów prowadzących na cmentarz od strony Biedronki. Zapytał, czy jest szansa, aby Hadlux wykonał to zadanie jeszcze przed świętem zmarłych?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że porozmawia z prezesem w tej sprawie.

Pan Dominik Szwedowski poinformował, że Tauron wystąpił o uzgodnienie projektu przyłącza energetycznego zasilającego cmentarz i projektowany budynek przy ul. Krótkiej (kabel zostanie poprowadzony pod drogą z stacji transformatorowej pomiędzy Rynkiem, a Aleją Św. Anny). Dodał, że aby nie niszczyć nawierzchni z kostki betonowej projektant zaprojektował trasę biegnącą po terenie zielonym, który jest własnością wspólnoty Świętej Anny, ale wspólnota nie wyraziła na to zgody. Poinformował, że projektant ponownie zwrócił się do gminy, tym razem wytyczając trasę środkiem drogi, która należy do nas. Podkreślił, że nie ma możliwości doprowadzenia kabla z innej stacji niż tej, dlatego podpisano zgodę, aby kabel szedł środkiem drogi.

Pani Stanisława Grabek przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulicom na terenie obrębu Siedlakowice. Dodała, że wszystko zostało uzgodnione z sołtysem.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały.

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecny” 1

Pani Stanisława Grabek przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Sobótka. Wyjaśniła, że jest możliwość udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, jeżeli

jest ona zbywana w trybie bezprzetargowym. Dodała, że mowa o byłej świetlicy w miejscowości Okulice. Poinformowała, że rzeczoznawca wycenił tą nieruchomość na 77.880zł. (w skład wchodzi działka 300 m²). Poinformowała, że osoby, które mieszkają w drugiej części zwróciły się z prośbą o udzielenie bonifikaty i rozłożenie pozostałej części na raty.

Radna Krystyna Balińska zaproponowała 50% bonifikaty.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że komisja przychyliła się do wniosku, aby sprzedać tą nieruchomość mieszkańcom, ale o wysokości bonifikaty zdecydują na posiedzeniu komisji budżetowo-gospodarczej i rolnictwa w dniu 15 października 2012r.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał o budynek po byłym ZBM. Zapytał jak będzie rozwiązana kwestia dojazdu, jeżeli mają to być mieszkania?

Pani Stanisława Grabek powiedziała, że trzeba będzie zrobić podział.

Ad. 4

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Śleza”.

Protokołowała

Agata Reksć

Przewodniczący Komisji

Mirosław Lech