

**Protokół Nr 17/12**  
**z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 8 maja 2012 roku**

W posiedzeniu uczestniczyli radni – zgodnie z listą obecności oraz Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG, Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG, Pan Dominik Szwedowski, Pan Kazimierz Mydlarz oraz Pan Jakub Zawada.

Porządek obrad:

1. OSP – problemy, potrzeby, sukcesy.
2. Parki i place zabaw – potrzeby, koszty utrzymania.
3. Sprawy bieżące.
4. Sprawy mieszkaniowe.

**Ad. 1**

**Pan Kazimierz Mydlarz** powrócił do planu wydatków na 2012r. aby wskazać ewentualne zagrożenia wynikające z niewykonania planu. Poinformował, że plan wydatków obejmujący ochronę przeciwpożarową został opracowany na kwotę 423.200zł (koszty utrzymania, wykszolenia, wyposażenia i gotowości, ubezpieczenia). Dodał, że ekwiwalenty zostały zaplanowane na kwotę 90.000zł (14zł za godzinę), wynagrodzenie bezosobowe 12.000 zł, zakup materiałów i wyposażenia 78.000zł, zakup energii 52.000zł, zakup usług remontowych 79.000zł, budowa strażnicy w Księginicach Małych 50.000zł. Poinformował, że w dziale dotyczącym wypłaty ekwiwalentu, po 3 miesiącach przekroczenie wynosi 4%. Przekazał informację o wykonaniu planu w pozostałych działach. Zaznaczył, że nie podjęto jeszcze żadnych zadań związanych z remontami i utrzymaniem obiektów (zawarto umowę z wykonawcą na wykonanie okresowych przeglądów). Poinformował, że za zgodą Burmistrza podjęto decyzję, aby odstąpić od wymiany bram garażowych w obiekcie w Rogowie Sobóckim i skoncentrować się na realizacji zadań zaplanowanych w OSP Sobótka (wymiana bram garażowych, podjazdu). Poinformował, że niezbędne jest również powiększenie otworów wjazdowych w OSP Sobótka, a to wiąże się z wykonaniem dokumentacji projektowej i pozwoleniem na budowę. Dodał, że koszt bram powinien zamknąć się w kwocie 16.000zł. Poinformował, że przeprowadzono już badania okresowe 27 strażaków (koszt 2.180zł).

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał, czy u nas ekwiwalent wynosi 14 zł, czy 21zł?

**Pan Kazimierz Mydlarz** odpowiedział, że 14 zł.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał, czy wszyscy strażacy otrzymują wynagrodzenie, jeżeli na akcję jedzie 6, a przybiegło ich na alarm więcej?

**Pan Kazimierz Mydlarz** odpowiedział, że płacimy jedynie tym, którzy wyjechali do akcji. Zaznaczył, że bardzo trudno jest zaplanować w budżecie kwotę na akcje ratownicze, ponieważ nigdy nie wiadomo ile ich będzie.

**Radna Barbara Kuriata** zapytała ilu wyszkolonych strażaków jest w każdej jednostce?

**Pan Kazimierz Mydlarz** odpowiedział, że wszystkie jednostki, które są w systemie ratowniczo - gaśniczym mają przynajmniej po 12 przeszkolonych osób, a w pozostałych OSP większość strażaków posiada przeszkolenie podstawowe.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** powiedział, że szkolenie podstawowe nie jest jedynym przeszkoleniem, jakie strażacy powinni posiadać.

**Radna Bernadeta Stanecka** powiedziała, że miała miejsce sytuacja, że rolnik pracował w polu, podjechał samochód, podpalił słomę i przyjechały 4 straże w momencie, gdy rolnik sam już ugasił pożar. Zapytał, kto powinien zawiadomić policję o podpaleniu rolnik czy strażak?

**Pan Kazimierz Mydlarz** odpowiedział, że Państwowa Straż Pożarna, która kieruje akcją.

**Radna Bernadeta Stanecka** powiedziała, że urząd powinien się tym zająć.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** odpowiedziała, że urząd nie ma żadnych uprawnień do ścigania podpalaczy.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał, czy nasze jednostki mają uprawnienia do prowadzenia akcji chemicznych?

**Pan Kazimierz Mydlarz** odpowiedział, że strażacy mają takie szkolenie, w ramach przeszkolenia podstawowego.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** poprosił o przekazanie informacji o imprezie jaka ma się odbyć w Będkowicach.

**Pan Kazimierz Mydlarz** poinformował, że 12 maja o godz. 13:30 nastąpi rozpoczęcie pochodu ze sztandarem na mszę świętą o godz. 14 w Kościele Św. Jakuba w Sobótce.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał, czy jest to impreza zamknięta?

**Pan Kazimierz Mydlarz** odpowiedział, że jest to dzień strażaka i można tak powiedzieć.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że zadał to pytanie, ponieważ tydzień temu dzień strażaka obchodziła jednostka OSP Księginice i zastanawia się, czy nie lepiej byłoby zorganizować wspólną imprezę.

**Pan Kazimierz Mydlarz** powiedział, że każda OSP ma prawo zrobić swoją imprezę i imprezy te organizowane są z ich osobistych środków.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** powiedział, że trzeba przygotować się na wymianę taboru samochodowego.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** powiedziała, że budowa remizy w Księginicach Małych będzie trwała bardzo długo i może warto pomyśleć o tym, aby jednego roku zabezpieczać w budżecie środki na budowę remizy, a drugiego na wymianę taboru samochodowego.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** powiedział, że przy wymianie taboru samochodowego można skorzystać z dofinansowań, tak jak to zrobiły inne gminy.

## Ad. 2

**Pan Jakub Zawada** poinformował, że w mieście mamy 8 placów zabaw, a na wsiach 12. Koszt wysypania piasku około 220 zł/piaskownicę.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał, czy utrzymanie placu zabaw na ul. Strzelców i na osiedlu Korczaka leży w gestii Hadluxu?

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że płacimy tylko za piasek, a utrzymanie placu zabaw Hadlux realizuje w ramach utrzymania zieleni.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że z tych 8 placów zabaw należy odliczyć te przy szkołach i przedszkolu, które po zamknięciu placówki nie są dostępne. Dodał, że jego zdaniem nie powinniśmy zwiększać liczby placów zabaw tylko doposażyć te, które już mamy. Powiedział, że należy koniecznie doposażyć plac zabaw na Osiedlu Korczaka.

**Radna Krystyna Balińska** powiedziała, że będzie wnioskowała również o doposażenie placu zabaw przy przedszkolu na ul. Świdnickiej.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zaznaczył, że będą to wnioski do przyszłorocznego budżetu.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** przypomniał, że jakiś czas temu składał wniosek o usunięcie piasku z placu zabaw koło PoloMarketu, ponieważ znacznie utrudnia on poruszanie się wózków.

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że tego piasku jest bardzo dużo, a pod nim znajduje się włóknina, którą również należałoby usunąć. Zaznaczył, że jeżeli te warstwy zostaną usunięte to będzie to wyglądało bardzo nieestetycznie.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** poprosił, aby wziąć to pod uwagę w przyszłości.

**Pan Jakub Zawada** zaznaczył, że ten plac zabaw nie był wykonywany przez gminę. Odnosząc się do placów zabaw na wsiach, powiedział, że ma głosy od niektórych sołtysów, że te place zabaw są im niepotrzebne.

**Radna Bernadetta Stanecka** powiedziała, że w związku z tym należy te place zabaw przenieść w miejsce, gdzie są potrzebne.

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że umowa o dofinansowanie obliguje nas do utrzymania tych placów zabaw przez określony czas.

**Radna Danuta Nowak** zapytała, czy istnieje możliwość ustawienia kubłów na śmieci przy drodze w Mirosławicach.

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że możliwość istnieje, ale gdy gmina umieściła kubły typu grzybki w Sulistrowiczkach, to po każdym weekendzie podrzucana jest góra śmieci.

### Ad. 3

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał, gdzie w budżecie możemy poszukać środków na dofinansowanie wykonania napisu na pomniku Korczaka, o którym była mowa na ostatniej sesji?

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** odpowiedziała, że do urzędu nie wpłynął żaden wniosek dotyczący wysokości kwoty, ani kto i kiedy miałby wykonać te prace.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że z decyzją komisja wstrzyma się do momentu sformalizowania wniosku. Powiedział, że Pan Kaczmarek zgodnie z opinią komisji wyraził zgodę aby przenieść swoje kamienie na skwer pomiędzy kościołem Św. Anny, a przychodnią zdrowia. Dodał, że padł również wniosek od Pana Stanisza i Pani Elżbiety Paślowskiej aby nadać nazwę temu skwerowi imieniem Anny Krzywańskiej.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** zapytał, czy mamy jakiś wgląd w projekt co Pan Kaczmarek zamierza tam umieścić?

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że on składa wniosek jedynie o nadaniu nazwy temu skwerowi im. Anny Krzywańskiej.

**Radna Danuta Nowak** powiedziała, że wyrazi zgodę na nadanie takiej nazwy, pod warunkiem, że skwer zostanie zrobiony ze smakiem, a nie zawalony kamieniami i minerałami Pana Kaczmarka.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla wniosku w sprawie nadania nazwy skweru

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 1

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla wniosku o nadanie honorowego obywatelstwa dla Karola Modzelewskiego.

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że z wnioskiem w sprawie oznakowania znakami drogowymi kierunku i miejscowości (grupa E) dojazdu do atrakcyjnych historycznie i turystycznie miejsc i budowli położonych na terenie miasta Sobótki zwrócił się Radny Marek Knach. Poprosił o wyrażenie opinii komisji na temat złożonego wniosku.

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 1

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** złożył wniosek o ogłoszenie przetargu na zarządzanie placem targowym w Sobótce w związku z likwidacją i przyłączeniem ZBM do ZWiK, co pozwoli na przeznaczenie zysku z targowiska na budowę nowego placu targowego, zapewnienie przez nowego zarządcę czystości, wywozu śmieci i warunków sanitarno-higienicznych. Dodał, że zarządca odprowadzałby do gminy zysk biorąc na siebie koszty utrzymania.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** wyjaśniła, że z placu targowego nie ma zysku, ponieważ cała opłata targowa odprowadzana jest do budżetu gminy i tego nie można zmienić.

Wyjaśniła, że my ogłaszamy przetarg na zarządzanie. Zaznaczyła, że nie można zdecydować, że opłata targowa w całości przeznaczona zostanie na budowę targowiska można jedynie zaplanować taką inwestycję bez wskazania, że będą to środki z opłaty targowej.

**Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG** wyjaśniła, że po likwidacji ZBM targowisko wróci pod zarząd gminy i trzeba będzie wyłonić jego zarządcę.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** wycofał poprzedni wniosek i złożył nowy o zorganizowanie przetargu na obsługę placu targowego po połączeniu ZBM z ZWiK  
Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** przedstawił swój i radnego Jacka Ostrowskiego wniosek o wyłączenie parkingów przy ulicy Armii Krajowej spod zarządu ŚOKSiR i ogłoszenie przetargu na zarządzanie wyżej wymienionymi parkingami (wniosek wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu).

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** wyjaśniła, że jeżeli chodzi o oświetlenie to gmina ma umowę na oświetlenie dróg. Dodał, że realizacja tego wniosku wiązałaby się ze zmianą uchwały.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** dodał, że myślał o dodatkowym oświetleniu, aby parking był bezpieczny.

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

**Radny Tomasz Sadkiewicz** zapytał, czy wiadomo coś w sprawie jego wniosku o przycięcie bądź wycięcie drzew wokół stadionu?

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że Pani Natalia zajmuje się tą sprawą i była już na stadionie z leśnikiem, ale nie wie na jakim są etapie.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** zaznaczył, że coraz więcej jest nocnych lądowań. Zapytał na jakim etapie jest wykonanie zatoczki na ul. Strzelców?

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że nie umie odpowiedzieć na to pytanie, ponieważ drogami zajmuje się Dominik Szwedowski.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** po raz kolejny poruszył sprawę parkowania samochodów na Alei Świętej Anny koło Biedronki. Zaznaczył, że w weekendy tych samochodów jest tak dużo, że stwarzane jest zagrożenie. Dodał, że wysłane już było pismo do starostwa, ale oni zbagatelizowali tą sprawę. Zapytał, czy sami nie możemy odgrodzić pasa zieleni, ponieważ samochody parkują nawet tam?

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** zaznaczyła, że pas zieleni również należy do starostwa.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że Pani Kaczka-Folaron gdy była obecna na komisji, powiedziała, że jeżeli gmina wykona prace na własny koszt, to starostwo nie będzie miało nic przeciwko.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** odpowiedziała, że nawet na ogrodzenie terenu musimy mieć zgodę starostwa.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** poprosił o wystosowanie do starostwa pisma w tej sprawie, celem uzyskania zgody.

**Radna Danuta Nowak** poprosiła komisję aby wybrała się na wizję w terenie i uznała zasadność wykonania w pierwszej kolejności ul. Przysiółkowej w Mirosławicach. Zaznaczyła, że droga ta łączy dwie drogi powiatowe i spełnia wszelkie wymogi, aby starać się o uzyskanie dofinansowania w ramach „schetyńówek”. Dodała, że rozumie, że inne drogi również są ważne, ale tą drogą cały czas jeździ autobus dowożący dzieci do szkół. Poruszyła sprawę niebezpiecznego spadu na nabrzeżu rzeki Czarna Woda.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** przypomniał, że na ostatniej komisji Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczeponik powiedział, że przystępują do sporządzenia dokumentacji na tą drogę.

**Radna Danuta Nowak** poprosiła, aby zadanie to zostało wykonane w porozumieniu z melioracją i wykonaniem zabezpieczenia skarpy. Dodała, że należy również wziąć pod uwagę kanalizację. Złożył wniosek o załatwienie dziur na ul. Przysiółkowej, ponieważ zdaje sobie sprawę, że całe zadanie będzie rozciągnięte w czasie. Zapytała, co dzieje się z wytyczeniem przejść dla mieszkańców na ul. Kamiennej i Modrzewiowej, ponieważ nic nie jest robione w tej sprawie?

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że również nie wie dlaczego nie jest to egzekwowane.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** złożył wniosek o zbadanie możliwości prawnych i finansowych budowy budynku socjalnego. Dodał, że słyszał, że istnieje możliwość uzyskania na ten cel dofinansowania w wysokości 50% z budżetu państwa. Powiedział, że chciałby aby oszacowano koszt budowy takiego budynku.

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 1

**Pan Dominik Szwedowski** odnosząc się do pytania dotyczącego słupków na ul. Kamiennej i Modrzewiowej poinformował, że słupki na ul. Kamiennej nie zostaną zdemontowane dopóki Hadlux nie otrzyma zlecenia na dokonanie wycięcia i utwardzenie drogi. Odnosząc się do ul. Modrzewiowej powiedział, że jeżeli słupki zostaną wycięte to dla mieszkańców będzie to już znak, że można po tej drodze jeździć, a nie jest to możliwe dopóki nie będziemy mieli pozwolenia na budowę i uzgodnionej dokumentacji na zjazd.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zaznaczył, że oni to miejsce traktują jako przejście dla pieszych, a nie zjazd dla samochodów. Zaznaczył, że koło Pani ████████ jest taka skarpa, że nie ma mowy aby zjechał tam samochód. Dodał, że mieszkańcom chodzi o wycięcie słupków, a nie korytowanie i wysypanie drogi żwirem. Podkreślił, że na razie nie mówi o przejściu koło Pana ████████. Zaznaczył, że jeżeli tam zaczną jeździć samochody po wycięciu słupków to będą ryzykowali kierowcy otrzymaniem mandatu i uszkodzeniem samochodu.

**Pan Dominik Szwedowski** powiedział, że do końca maja postarają się zdemontować słupki na ul. Kamiennej.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** poprosił o wykonanie tych prac do kolejnego posiedzenia komisji.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** wracając do tematu parkujących samochodów na Alei Świętej Anny zapytał, czy możemy bez zgody powiatu odгородzić plac zieleni koło Biedronki?

**Pan Dominik Szwedowski** powiedział, że mają kilka spraw do starostwa więc wystosują jedno pismo.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że chodzi o ustawienie słupków od przejścia dla pieszych, aż do muru (do miejsca, gdzie trawa nie jest już rozjeżdżona).

**Pan Dominik Szwedowski** powiedział, że na ul. Strzelców wykonane zostanie 10 miejsc postojowych. Dodał, że obecnie dopinają sprawy formalne związane z dokumentacją projektową.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** powróciła do tematu poruszanego na poprzedniej komisji dotyczącego dofinansowania wrosipu, parafii Nasławice oraz pisma Związku Miast Polskich.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem zgody na dofinansowanie wrosipu

Głosów „za” 1, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 5

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem zgody na dofinansowanie Parafii Nasławice

Głosów „za” 2, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 4

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem zgody na przystąpienie do Związku Miast Polskich

Głosów „za” 4, „przeciw” 2, „wstrzymało się” 0

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla budowy ul. Przysiółkowej w Mirosławicach w ramach „schetynówki”  
Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** poprosił radnych o zapoznanie się z opinią prawną w sprawie mieszkania dla Pani [REDAKTOWANE]. Powiedział, że jego zdaniem należy złożyć do komisji rewizyjnej wniosek o wydanie opinii w tej sprawie. Dodał, że opinia radcy jest na korzyść Pani [REDAKTOWANE] i on nie może się z tym zgodzić.

**Pani Teresa Pukała** powiedziała, że sama końcówka opinii prawnej wskazuje na to, że można ten lokal odzyskać wypowiadając stosunek najmu, ponieważ czynsz jest niższy niż 3% wartości odtworzeniowej lokalu w skali roku z zachowaniem terminu wypowiedzenia. Dodała, że chodzi o wypowiedzenie najmu, a nie umowy, ponieważ takowej nie ma.

Zarządzono głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem wniosku o skierowanie sprawy do zaopiniowania przez komisję rewizyjną.  
Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZBM.

Protokołowała

Agata Rekść

Przewodniczący Komisji

Mirosław Lech