

**Protokół Nr 8/11  
z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 12 lipca 2011 roku**

W posiedzeniu uczestniczyli radni – zgodnie z listą obecności, Pani Grażyna Szymańska, Pani Elżbieta Paślawska, Pani Stanisława Grabek.

Porządek obrad:

1. Stan zasobów mieszkaniowych, lokali użytkowych oraz ilości sprzedanych lokali do 30 czerwca 2011r.
2. Współpraca z miastami partnerskimi.
3. Sprawy bieżące.
4. Sprawy mieszkaniowe.

**Ad. 3**

**Pani Grażyna Szymańska** przedstawiła projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących nadania statutów sołectwom Gminy Sobótka. Zaznaczyła, że uchwała ta nie została jeszcze zaparafowana przez radcę prawnego, ale jeżeli okaże się, że wprowadzi on jakieś poprawki do treści uchwały to niezwłocznie zostaną one przekazane radnym.

**Ad. 2**

**Pani Elżbieta Paślawska** odczytała odpowiedź na interpelacje dotyczące współpracy z miastami partnerskimi, którą na ostatniej sesji złożył Radny Mirosław Lech. Zapytała, jak radni wyobrażają sobie spotkanie mieszkańców z delegacją z miast partnerskich?

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że myślał o zorganizowanie spotkania w sali kinowej w Gimnazjum.

**Pani Elżbieta Paślawska** powiedziała, że obawia się doprowadzenia do takiej konfrontacji, ponieważ obowiązują nas pewne zasady dyplomacji.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał o biznesowe spotkania?

**Pani Elżbieta Paślawska** odpowiedziała, że wielokrotnie próbowano przystąpić do takich rozmów ale nasi partnerzy nie bardzo są tym zainteresowani. Zaznaczyła, że jeżeli chodzi o jej wyjazd do Gauchy to została wytypowana do składu delegacji przez Burmistrza i po 8-letniej współpracy była tam po raz pierwszy.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że radni na pewno w przyszłości złożą jakieś sugestie dotyczące współpracy z zagranicą. Zapytał o koszty, jakie gmina poniosła w związku z tymi delegacjami?

**Pani Elżbieta Paślawska** odpowiedziała, że w programie gospodarczym na 2011 znajdują się wyszczególnione pozycje dotyczące współpracy z zagranicą (przyjmowanie delegacji 8 tys., wymiana młodzieży 18 tys.).

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał o wyjazd do czeskiej Sobotki i czy są już jakieś plany z nim związane?

**Pani Elżbieta Paślawska** odpowiedziała, że wyjazd planowany jest na 20 sierpnia.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** w imieniu komisji poprosił, aby w przyszłości wciągać radę we wszelkie wyjazdy do miast partnerskich.

**Radna Barbara Kuriata** powiedziała, że mieszkańcy gminy bardzo mało wiedzą na temat współpracy z miastami partnerskimi. Dodała, że może istniałaby możliwość zorganizowania jakiegoś pokazu dla mieszkańców, aby mogli uzyskać o tych miejscach więcej informacji.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że można np. zorganizować pokaz fotografii. Poprosił Panią Elżbietę Paślawską o wypowiedź na temat organizacji Dni Ślęży. Zaznaczył, że w tej sprawie na jednej z komisji wypowiadał się już Pan Drozdowski, a teraz

chcieliby posłuchać drugiej strony. Przedstawił pytanie jakie otrzymał od nieobecnej Tomasza Sadkiewicza „Kto był organizatorem Dni Ślęży? Kto odpowiadał za tą imprezę? Dlaczego w jednym dniu nałożyły się dwie imprezy? Kto był odpowiedzialny za promocję Dni Ślęży?”

**Pani Elżbieta Pasławska** odpowiedziała, że jeżeli ktoś jest organizatorem imprezy, tak jak w tym przypadku był ŚOK to odpowiada za imprezę od początku do końca (w tym również za wydrukowanie plakatów i dostarczenie ich na wieś). Dodała, że wytłumaczenie, że nie miało się możliwości rozwieszenia tych plakatów jest niepoważne, ponieważ nie raz zdarzało się tak, że plakaty dostarczane były do urzędu i rozwoził je nasz kierowca. Zaznaczyła, że Targi Sobótkowe, które były organizowane do tej pory nawiązywały do średniowiecznych targów i angażowały mieszkańców w ich organizację. Podkreśliła, że do organizacji tamtych targów nigdy nie włączył się dyrektor ŚOK. Poinformowała, że gdy na początku roku dowiedzieli się o imprezie organizowanej przez liceum pomyślała, że dobrze byłoby połączyć tą imprezę z Dniami Ślęży, aby jedna impreza wzmacniała drugą. Podkreśliła, że dyrektor ŚOK nie czuje części historycznej i chętniej organizuje część koncertową. Poinformowała, że spotkali się w tej sprawie 3 razy w Muzeum. Zaznaczyła, że na początku dyrektor był przeciwny łączeniu tych imprez, później był za, a na koniec znowu był przeciwny. Poinformowała, że na spotkaniu u Burmistrza dyrektor powiedział, że chce organizować 3 imprezy, ponieważ w sezonie nie ma ich wiele, ale na zadane pytanie jaki posiada na ten cel budżet odpowiedział, że 30 tys. Zaznaczyła, że taki budżet ledwie wystarcza na organizację jednej imprezy.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że gwarancją sukcesu jest pogoda.

**Pani Elżbieta Pasławska** odpowiedziała, że pogoda ma znaczenie, ale dana impreza nie może przez 20 lat cały czas wyglądać tak samo. Powiedziała, że nie rozumie ataków dyrektora, ponieważ jej zdaniem gdyby bardziej się postarał to impreza by się udała. Zaznaczyła, że dyrektor nie umie współpracować.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że po wysłuchaniu tych wyjaśnień, każdy radny będzie mógł wyrobić sobie jakąś opinię na ten temat.

**Radna Danuta Nowak** powiedziała, że w żadnej miejscowości nie było plakatu informującego o tej imprezie.

**Pani Elżbieta Pasławska** zaznaczyła, że plakat był jedynie w Rogowie, ponieważ Pani sołtys wysłała swojego zastępcę do ŚOK po ich odbiór.

### Ad. 3

**Pani Agata Reksć** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników. Zaznaczyła, że zgodnie z ustawą Prawo o ustroju sądów powszechnych rada przed dokonaniem wyboru ławników musi zasięgnąć o nich informacji u Komendanta Wojewódzkiego Policji.

Radni jednogłośnie (5 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały.

**Pani Agata Reksć** przedstawiła projekt uchwały w sprawie dostosowania opisu granic stałych obwodów głosowania gminy Sobótka do stanu faktycznego. Zaznaczyła, że w związku z tym, że nadano kilka nowych nazw ulic w mieście Sobótka, a zbliżają się wybory parlamentarne należy dopisać te nazwy do obwodów głosowania.

Radni jednogłośnie (5 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** poprosił komisję o wyrażenie opinii dotyczących przejść na ul. Kamiennej i ul. Modrzewiowej. Zaznaczył, że opinia ta zostanie przekazana Burmistrzowi, który podejmie ostateczną decyzję. Dodał, że sprawa na ul. Kamiennej trwa już od minionej kadencji i trzeba ją ostatecznie zamknąć tym bardziej, że jest już zgoda ze strony starostwa na usunięcie słupków.

Zarządzono głosowanie nad tym, kto jest za usunięciem słupków uniemożliwiających

przejazd z ul. Kamiennej na ul. Warszawską.

**Radna Krystyna Balińska** powiedziała, że należy ustawić znak zakazujący przejazdu samochodów ciężarowych.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** dodał, że zakaz nie może dotyczyć mieszkańców ul. Kamiennej, ponieważ nie można zakazać osobie, która prowadzi firmę kamieniarską i osobie, która prowadzi transport wjazdu jego samochodów do domu. Dodał, że firmy te płaca podatki i muszą funkcjonować. Podkreślił, że samochody nie będą stanowiły zagrożenia, ponieważ nie będą cofać, gdyż będą mogły przejechać na ul. Warszawską.

Zarządzono głosowanie nad tym, kto jest za usunięciem słupków uniemożliwiających przejazd z ul. Kamiennej na ul. Warszawską

Głosów „za” 4, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 1, „nieobecny” 1

Zarządzono głosowanie, kto jest za usunięciem słupków na przesmyku koło Pana Ratusznika

Głosów „za” 3, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 2, „nieobecny” 1

Zarządzono głosowanie, kto jest za usunięciem słupków koło Pani Budrewicz

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecny” 1

#### **Ad. 1**

**Pani Stanisława Grabek** poinformowała, że radni otrzymali informację na temat zasobów mieszkaniowych dlatego prosi o zadawanie pytań.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** powiedział, że po dokonaniu obliczeń z materiałów, jakie otrzymali wyliczył, że ZBM zarządza 20.197 m<sup>2</sup>. Zapytał, czy powierzchnię 9667,16m<sup>2</sup> stanowiącą wspólnoty mieszkaniowe zarządzane przez ZBM należy doliczyć do ogółu, czy zostało to już wliczone?

**Pani Stanisława Grabek** powiedziała, że z odpowiedzią na to pytanie musi poczekać na Panią Teresę Pukała.

**Przewodniczący Komisji Mirosław Lech** zapytał, jak wygląda tendencja sprzedaży lokali?

**Pani Stanisława Grabek** odpowiedziała, że porównywała ten rok z ubiegłym i w tym roku sprzedano 3 lokali, podczas gdy w tym samym okresie w ubiegłym roku sprzedano 6 lokali. Zaznaczyła, że drugie półrocze jest zawsze lepsze.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** zapytał ile mieszkań jest przygotowanych do sprzedaży?

**Pani Stanisława Grabek** odpowiedziała, że 9.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** zapytał ile przygotowano wycen?

**Pani Stanisława Grabek** odpowiedziała, że przygotowano 9 wycen dla mieszkań przeznaczonych do sprzedaży.

**Radna Barbara Kuriata** zapytała o lokal solidarności na ul. Świdnickiej. Zaznaczyła, że nic się w nim nie dzieje, a ona chętnie wykorzystalaby go dla Klubu Amazonek.

**Pani Stanisława Grabek** odpowiedziała, że umowa najmu zawarta jest na czas nieokreślony. Następnie przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulic położonych w miejscowości Strzegomiany (za wysypiskiem śmieci). Dodała, że sołtys pozytywnie zaopiniował nazwy: Jacka Soplidy, Wojskiego, Filaretów, Pana Tadeusza, Telimeny, Gerwarego, Puszkina.

Członkowie komisji zdecydowali o zamianie propozycji ul. Puszkina na ul. Protazego.

Radni w głosowaniu jednogłośnie ( 6 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowali następujące nazwy ulic w miejscowości Strzegomiany: Jacka Soplidy, Wojskiego, Filaretów, Pana Tadeusza, Telimeny, Gerwarego, Protazego.

**Pani Stanisława Grabek** przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy Wichrowa ulicy położonej w miejscowości Sulistrowice.

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

**Pani Stanisława Grabek** przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy Spokojna ulicy położonej w miejscowości Mirosławice.

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

#### Sprawa Pana Futomy

**Pani Stanisława Grabek** poinformowała, że Pan Futoma mieszka w Sobótce przy ul. Kościuszki 5/11. Dodała, że jest to mieszkanie, które decyzją Rady Narodowej otrzymała do przydziału Komenda Milicji. Zaznaczyła, że Pan Futoma chce wykupić to mieszkanie, ale aby to zrobić musi mieć zgodę Komendy Policji. Podkreśliła, że komenda nie wyraża zgody, ponieważ Pan Futoma otrzymał bezzwrotną pożyczkę na budowę domu. Powiedziała, że dodatkowo podpisana jest umowa pomiędzy komendą i Panem Futomą, że w ciągu 6 miesięcy od wydania decyzji na otrzymanie pomocy finansowej musi opuścić mieszkanie i przekazać je komendzie. Zaznaczyła, że Pan Futoma po wybudowaniu domu przepisał go na córki. Poinformowała, że bez zgody komendy nie możemy sprzedać tego mieszkania. Podkreśliła, że Pan Futoma jest najemca tego lokalu wskazanym przez komendę jako emeryt.

**Radna Krystyna Balińska** poinformowała, że Pan Futoma mieszka w domu na ul. Kwiatowej.

**Radny Tomasz Sadkiewicz** powiedział, że gmina powinna wystąpić do komendy o zwrot tego mieszkania do zasobów gminy.

**Pani Stanisława Grabek** powiedziała, że komenda chce aby Pan Futoma zwolnił zajmowany lokal na rzecz innego potrzebującego funkcjonariusza, ale nic w tym zakresie nie robi.

**Pani Teresa Pukała** powiedziała, że komenda nie może go wyrzucić z tego mieszkania jeżeli dom został przepisany na wnuków.

Komisja złożyła wniosek o wystąpienie do Komendy Policji aby odebrała mieszkanie Panu Futomie i przydzieliła je innemu potrzebującemu funkcjonariuszowi z terenu MiG Sobótka.

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

**Pani Teresa Pukała** wracając do wcześniej zadanego pytania odpowiedziała, że powierzchnię wspólnot zarządzanych przez ZBM należy doliczyć do ogólnej powierzchni lokali.

#### **Ad. 4**

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZBM.

Protokołowała

Agata Reksć

Przewodniczący Komisji

Mirosław Lech