

**Protokół Nr 2/11
z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 11 stycznia 2011 roku**

W posiedzeniu uczestniczyli radni – zgodnie z listą obecności, Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG, Pani Monika Liberska, Pani Violetta Kościółek, Pan Krzysztof Szczeponik, .

Porządek obrad:

1. Parkomaty.
2. Ulgi podatkowe dla emerytów.
3. Niwelacja barier architektonicznych.
4. Sprawy bieżące.
5. Sprawy mieszkaniowe.

Ad.4

Skalimex - Grantin

Pani Monika Liberska wyjaśniła, że miasto Sobótka nie ma uchwalonego planu i w tej sytuacji jeżeli uciążliwość zakładu jest niewielka ustawa dopuszcza możliwość podjęcia przez radę uchwały o odstąpieniu do obowiązku posiadania takiego planu. Dodała, że o uciążliwości zakładu powie przedstawiciel firmy. Poinformowała, że po takim odstąpieniu miasto będzie miało plan, ale takie uwolnienie tego terenu od planu spowoduje, że firma będzie mogła zlecić warunki zabudowy (tak jakby plan nie był potrzeby w tym miejscu). Podkreśliła, że odstąpienie od obowiązku posiadania planu będzie dotyczyło całego terenu górniczego, a nie jedynie miejsca, na którym będzie umiejscowiona kruszarka. Dodała, że aby nie narażać gminy na ewentualne roszczenia osób poszkodowanych, będziemy pilnować, aby przy nowym planie uchwała ta została uchylona.

Przedstawiciel firmy Skalimex - Grantin poinformował, że firma zwróciła się do gminy z takim wnioskiem, ponieważ podczas produkcji wydobywania złoża bocznego pozostają pewne elementy, które nie nadają się do dalszej eksploatacji, ale po skruszeniu mogą służyć naszej gminie na drogi i różnego rodzaju podsypki. Zaznaczył, że firma weszła w posiadanie kruszarki i chciałyby ją uruchomić. Dodał, że wszystko odbyłoby się zgodnie z przepisami ochrony środowiska, ponieważ corocznie poddawani są kontroli.

Radna Krystyna Balińska zapytała, jaki to będzie miało wpływ na mieszkańców? Zaznaczyła, że mieszka na ul. Chwałkowskiej i mieszkańcy tej ulicy już są w znacznym stopniu obciążeni, transport niszczy drogi, a w żaden sposób nie jest to rekompensowane.

Przedstawiciel firmy Skalimex - Grantin odpowiedział, że nowe urządzenie nie zwiększy w żaden sposób natężenia ruchu samochodów.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, jak daleko od zabudowań powstanie to urządzenie?

Przedstawiciel firmy Skalimex - Grantin powiedział, że nie jest w stanie określić tej odległości w metrach, ale jest to teren wewnątrz zakładu, a nie na jego obrzeżach. Zaznaczył, że aby ta kruszarka stanęła w tym miejscu będą musiały zostać spełnione odpowiednie normy o zapyleniu, hałasie itp.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, czy nowa kruszarka spowoduje większy hałas, niż urządzenia pracujące do tej pory na wyrobisku?

Przedstawiciel firmy Skalimex - Grantin odpowiedział, że nie.

Radna Barbara Kuriata zapytała w jakim systemie zmianowym firma pracuje?

Przedstawiciel firmy Skalimex - Grantin odpowiedział, że nie ma przeciwwskazań, aby nie pracować nocą.

Radna Barbara Kuriata zapytała, czy znana jest już opinia mieszkańców w tej sprawie?

Przedstawiciel firmy Skalimex - Grantin odpowiedział, że nie było to jeszcze konsultowane

z mieszkańcami.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że jego zdaniem nie należy blokować rozwoju zakładu, ponieważ płacą podatki i zatrudniają naszych mieszkańców.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że firma, która obsługuje strefę płatnego parkowania ma obowiązek odśnieżania, porządkowania i utrzymywania w czystości miejsc parkingowych, ale nigdy nie widział, aby ktoś to sprzątał. Zaznaczył, że zwrócił się z zapytaniem do Hadluxu, czy przypadkiem firma nie podpisała z nimi w tym zakresie jakiejś umowy, ale otrzymał informację, że nie. Dodał, że powiedziano mu, że Hadlux i tak utrzymuje czystość tych miejsc parkingowych, ale jego zdaniem powinni domagać się z tego tytułu rekompensaty finansowej. Poinformował, że intencją większości radnych jest likwidacja tej strefy, ale umowa zawarta została do kwietnia 2012r. Zaznaczył, że niewątpliwie parkomaty przynoszą gminie jakiś zysk. Zaznaczył, że jest za likwidacją strefy, ale nie za wszelką cenę i warto z tym poczekać.

Pan Michał Krzemień poruszył sprawę zasypanych miejsc parkingowych i zbyt szybkiego nakładania mandatów nim osoba zdąży rozmienić pieniądze.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, czy można wymóc na firmie sprzątanie miejsc parkingowych?

Pan Krzysztof Szczepońnik zwrócił uwagę na fakt, że pracownikami tej firmy zawsze byli nasi mieszkańcy, ale ich rotacja jest ogromna być może ze względu na cenę. Dodał, że być może możemy wymagać sprzątania miejsc parkingowych, ale obawia się, że nie da to efektu, ponieważ firma sobie z tym nie poradzi.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zaznaczył, że przed powstaniem strefy składał wnioski o wykonanie miejsc parkingowych na placu koło ul. Jakuba i Kościuszki, ale otrzymał informację, że Starostwo nie wyraziło zgody. Dodał, że po likwidacji strefy powróci do tego pomysłu. Zapytał, czy nie ma żadnych opóźnień w banku jeżeli chodzi o wpłatę środków na konto gminy?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że nie. Zaznaczyła, że bank narzeka na umowę i na to, że zbyt nisko wycenił swoje usługi.

Radna Barbara Kuriata poruszyła problem zastawionych parkingów koło Placu Wolności. Zaznaczyła, że mieszkańcy nie mogą tam dojechać do prywatnych posesji.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zaznaczył, że w umowie zapisano, że firma ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia pojazdów powstałe na skutek nieodśnieżania miejsc parkingowych. Dodał, że mieszkańcy powinni o tym wiedzieć.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy od osób prowadzących w Rynku działalność gospodarczą wpłynęło jakieś pismo dotyczące zmniejszenia obrotów przez wprowadzenie strefy płatnego parkowania?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że skarżą się wszyscy, ale oficjalnie nie wpłynęło żadne pismo.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech poprosił Pana Krzysztofa Szczepońnika, aby gmina egzekwowała od firmy odśnieżanie miejsc parkingowych jeżeli znowu pojawi się śnieg.

Ad. 2

Radny Tomasz Sadkiewicz zaznaczył, że na początku lat 90 taka ulga dla emerytów była. Zapytał, na jakich zasadach była ona udzielana i dlaczego teraz jej nie ma?

Pani Violetta Gaworczyk poinformowała, że ulgi określone są w ustawie o podatkach i opłatach. Zaznaczyła, że w ustawie jest zapis, że rada może wprowadzać inne ulgi, nieokreślone ustawą i na tej zasadzie funkcjonowała ulga dla emerytów (50% wartości podatku). Poinformowała, że w 2006r. Uchwałą Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 22 listopada w sprawie zatwierdzenia nieważności części uchwały Rady Miejskiej w Sobótce w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych uchylono zapis

dotyczący ulgi dla emerytów powołując się na fakt, że zapis tej jest niezgodny z konstytucją, która mówi o równym traktowaniu wszystkich obywateli (w tym przypadku podatników).

Ad. 3

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech przypomniał, że już w ubiegłej kadencji kilkakrotnie poruszano sprawę wysokiego podjazdu (krawężnika) na przejściu dla pieszych w kierunku cmentarza na Alei Św. Anny. Dodał, że podtrzymuje ten wniosek.

Radny Tomasz Sadkiewicz zaznaczył, że takich miejsc jest znacznie więcej. Wskazał na przejście dla pieszych na ul. Świdnickiej (koło kiosku ruchu), kolejne przejście dla pieszych na ul. Świdnickiej (w kierunku skrzyżowania), gdzie dodatkowo znajduje się zapadła studzienka. Zaznaczył, że podjazdy powinny zostać złagodzone na wszystkich przejściach dla pieszych. Poruszył sprawę połamanych kafli na przejściu przez skrzyżowanie koło Placu Wolności oraz braku chodnika na ul. Mickiewicza w kierunku przejścia na plac targowy. Dodał, że zdaje sobie sprawę z tego, że część dróg jest powiatowa, ale w tych przypadkach należy wystąpić ze stosownym pismem do Starostwa. Podkreślił, że barierę architektoniczną stanowią same chodniki, które po zimie są w fatalnym stanie (szczególnie w kierunku Kościoła Św. Jakuba), a jego zdaniem kolejną barierą jest samo wejście do urzędu, które jest nie do pokonania dla osoby niepełnosprawnej lub matki z wózkiem. Zaznaczył, że wystarczyłoby jedynie zrobić podjazd na samych schodach tak jak w okolicach banku na ul. Mickiewicza.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że podjazd dla wózków jest od strony ul. Kościuszki. Dodała, że znajduje się tam dzwonek i każdy petent zostanie załatwiony. Zaznaczyła, że nawet jeżeli wykonamy wyrównanie na naszych stromych schodach, to wózkiem inwalidzkim nikt na nich nie pojedzie.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że na początku minionej kadencji była mowa o wykonaniu ślimaka z podjazdem, ale koszt sięgał 40 tys. Poinformował, że osoby starsze idące w kierunku ośrodka zdrowia przez park skarżą się na strome podejście. Zapytał, czy istnieje możliwość ustawienia w tym miejscu barierki.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, jaki jest okres gwarancji na schody koło Pana Kubiaka w kierunku ul. Warszawskiej, ponieważ już się sypią?

Pan Krzysztof Szczeponik odpowiedział, że okres gwarancji minął w maju 2009r.

Radny Tomasz Sadkiewicz poruszył sprawę braku przejścia dla pieszych na całej długości od Placu Wolności do warsztatu Pana Majewskiego.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zaznaczył, że w minionej kadencji występowali już z tym wnioskiem do Starosty, ale starostwo postawiło pewien warunek.

Pan Krzysztof Szczeponik powiedział, że wskazano wówczas, że jest określona odległość jaka musi zostać zachowana od jednych pasów do drugich.

Radny Tomasz Sadkiewicz dodał, że w pewnym miejscu chodnik na ul. Warszawskiej schodzi w kierunku drogi i to jest najlepsze miejsce na przejście dla pieszych. Zaznaczył, że trzeba w tym miejscu jedynie poprawić schody.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech poruszył problem przejścia dla pieszych przy Domu pod Koniem. Dodał, że okazało się, że teren domu kończy się po obrysie fundamentów budynku i dano im 2 tygodnie na przywrócenie pierwotnego stanu. Poprosił o interwencję w tej sprawie.

Radny Tomasz Sadkiewicz poruszył temat ograniczenia prędkości na wjeździe do Sobótki od strony Rogowa Sobóckiego. Zaznaczył, że takie ograniczenie wprowadzone jest na wjeździe do Sobótki od strony ul. Chopina. Zapytał, czy przy okazji budowy przejścia dla pieszych nie udałoby się wprowadzić takiego ograniczenia, ponieważ samochody jeżdżą w tym miejscu z nadmierną prędkością.

Pan Krzysztof Szczeponik powiedział, że należy się zastanowić czy zmniejszenie ograniczenia prędkości z 50 km/h do 40km/h w jakikolwiek sposób rozwiąże problem. Dodał, że progów zwalniających nie można zamontować na tej drodze, ponieważ funkcjonuje tam

komunikacja autobusowa. Zaproponował, aby poruszyć tą kwestię na spotkaniu Zarządu Osiedlowego Nr 1 w dniu 20 stycznia 2011r. i jeżeli taki będzie również wniosek zarządu to wystąpią do starostwa z pismem w tej sprawie.

Radna Danuta Nowak powiedziała, że na drodze od Mirosławiczek do Krysztalowic koło rzeki na zakręcie jest duży spadek i nie ma żadnych zabezpieczeń. Zapytała, czy można byłoby zamontować jakąś metalową barierkę np. taka jak na moście w Rogowie Sobóckim.

Radna Barbara Kuriata zapytała, czy jest możliwość odblokowania ul. Krótkiej w Rogowie Sobóckim, ponieważ w chwili obecnej jest to ślepa uliczka, a mieszkańcy bloku skarżą się na duże natężenie ruchu wynikające z tego, że w pobliżu jest skup zboża?

Pan Krzysztof Szczeponik powiedział, że gdy po remoncie drogi w Rogowie Starosta postawił zakaz zatrzymywania się w tym miejscu rozważano odblokowanie tej ulicy, aby samochody mogły robić pętle, ale okazało się, że żaden większy samochód ani duży sprzęt rolniczy nie będzie w stanie pokonać tego zakrętu, ponieważ ulica jest zbyt wąska.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech przedstawił projekt uchwały mówiący o zmianie wysokości diet dla radnych. Zaznaczył, że zmiana polega na obniżeniu wysokości diety tym radnym, którzy albo należą tylko do jednej komisji, albo nie należą do żadnej.

Radni w głosowaniu 5 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały.

Powrócono do wniosku firmy Skalimex-Grantin

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla wniosku firmy o odstąpienie od obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego Strzeblów „B”.

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech przedstawił wniosek Ochotniczej Straży Pożarnej w Księginicach Małych o zabezpieczenie w budżecie na 2011 r. środków na rozpoczęcie budowy strażnicy w Księginicach Małych.

Radni podkreślili, że budżet na 2011r. został już uchwalony i niestety z uwagi na ograniczone środki finansowe zadanie to nie zostało wpisane do wykazu planowanych w 2011r. inwestycji.

Protokołowała

Agata Reksć

Przewodniczący Komisji

Mirosław Lech