

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Rogów Sobócki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.)

Rada Miejska w Sobótce
uchwala co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., (tekst jednolity opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 28 listopada 2014 r., poz. 5099), zmienionego przez uchwałą nr XXXIV/263/17 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Rogów Sobócki (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 lipca 2017 r., poz.3232), w zakresie terenu położonego w obrębie Rogów Sobócki, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

Grzegorz Dutka
radca prawny

ZM
2-08 e-mail 08.10.2020

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Sobótce

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenu położonego w obrębie Rogów Sobócki

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z własnej inicjatywy zawnioskował o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka z wyłączeniem obszaru miasta, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. (tekst jednolity opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 28 listopada 2014 r., poz. 5099), zmienionego przez uchwałę nr XXXIV/263/17 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Rogów Sobócki (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 lipca 2017 r., poz.3232).

Celem zmiany miejscowego planu jest korekta zapisów dotyczących terenu szkoły podstawowej, niezbędnych do wykonania projektu jej rozbudowy oraz korekta układu komunikacji z uwagi konieczność dopasowania się do istniejącego podziału terenu.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia planu;
- 2) sporządzenie planu dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały jest zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka;
- 3) zmianą planu należy objąć te ustalenia planu, które w niezbędnym zakresie uzupełnią lub zastąpią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 2020 r.



----- Granica zmiany planu