

PROJEKT

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń
Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2020-2024**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U.2020.713), art. 21 ust. 1-5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j.Dz. U.2019.1437 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwała się "Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2020-2024" będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Ślęza” w Sobótce, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, Rada Gminy uchwała przedłożony Burmistrzowi przez przedsiębiorstwo-wodno kanalizacyjne wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Przedstawiony przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Ślęza plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2020-2024**

GMINY SOBÓTKA

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowano zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1437; 1495 z późniejszymi zmianami).

Sobótka 2020

1. Podstawa opracowania planu rozwoju i modernizacji

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych opracowano na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1437; 1495). Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a następnie musi być zatwierdzony przez Radę Miejską w Sobótce.

Niniejszy plan obejmuje okres 4 lat (od 2020 roku do 2024 roku) i ma charakter otwarty, mogący się zmieniać w zależności od bieżącej sytuacji Gminy. Dotyczyć to może zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych, których wcześniej nie można było przewidzieć. Na podstawie wieloletniego planu opracowywane są roczne plany remontów i inwestycji, które będą uwzględniać w/w korekty.

Opracowanie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oparto na niżej wymienionych kryteriach:

-kryterium techniczno – ekonomiczne – modernizacja wynikająca z częstych awarii, napraw i zagrożeń wynikających z ich występowania lub modernizacja powodująca oszczędność kosztów eksploatacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,

-kryterium zrównoważonego rozwoju – uzbrojenie terenów nieposiadających odpowiedniej infrastruktury wodociągowej oraz kanalizacyjnej zgodnie z realizowanymi przez Gminę Sobótka projektami rozbudowy i modernizacji sieci wodociągowo-kanalizacyjnych.

2. Zakres wieloletniego planu rozwoju

Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Zakres planowanych inwestycji wodociągowo-kanalizacyjnych, zgodnie z celem, dla którego Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Śleza” został utworzony, obejmuje zapewnienie ciągłości dostaw odpowiedniej jakości wody, niezawodnego odbioru i oczyszczania ścieków oraz eksploatację posiadanych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, eksploatację obsługiwanych ujęć wody, przepompowni ścieków i oczyszczalni ścieków.

Planowane w tym zakresie inwestycje mają na celu poprawienie jakości technicznej eksploatowanych sieci, utrzymanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa, rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w celu pozyskania nowych Odbiorców.

Zaopatrzenie w wodę gospodarstw domowych i innych odbiorców z sieci wodociągowej.

System zaopatrzenia w wodę Gminy Sobótka oparty jest na eksploatacji przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Ślęza” w Sobótce:

- 4 studni głębinowych i stacji uzdatniania wody w Świątnikach zaopatrującej w wodę 23 miejscowości.
- 5 studni drenażowych i źródeł oraz stacji uzdatniania wody w Sulistrowiczkach zaopatrującej w wodę 1 miejscowość.
- Pośredni zbiornik wody czystej o pojemności 750 m³.
- Wyrównawczy zbiornik wody czystej o pojemności 1000 m³.
- Zbiorniki wodne o pojemności 9 m³; 25 m³, 100 m³; 110 m³; 400 m³.
- Hydrofornie: Strzegomiany, Księginicach Małych, Sobótka ul. Kasztelańska.
- Przepompownie wody: dwie w Sobótce – ul. Św. Jakuba i Piotra Włosta.
- Hydranty ppoż. – 554 hydrantów.
- sieci wodociągowe (magistralne i rozdzielcze o średnicy od 63 do 400 mm) o łącznej długości ok. 164 km

Odbiór ścieków do kanalizacji miejskiej oraz ich oczyszczanie.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Ślęza” posiada dwa systemy kanalizacji z oczyszczalniami ścieków komunalnych. Obecnie długość sieci kanalizacji sanitarnej bez przyłączy wynosi 72 km.

Sobótka

Sieć kanalizacji sanitarnej w Sobótce obejmuje miejscowości Sobótka, Rogów Sobócki, Garncarsko, Przedzrowice, Świątniki oraz częściowo Mirosławice. W trakcie budowy jest sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Księginice Małe, Przemilów Będkowie i pozostałą część Mirosławic. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni ścieków SBOS-2500 w Sobótce.

Do oczyszczalni dowożone są również nieczystości płynne z terenu Gminy Sobótka.

Obiekt oczyszczalni ścieków to mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków, o przepustowości $Q_{sr} = 2500 \text{ m}^3/\text{dobę}$.

Redukcja zanieczyszczeń BZT₅ wynosi 95 %. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Czarna Woda. Osad powstający wskutek oczyszczania ścieków w 100% wykorzystywany jest rolniczo.

Sulistrowice

System składa się z sieci kanalizacyjnej sanitarnej w miejscowościach Sulistrowice i Sulistrowiczki. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni ścieków komunalnych SBOS-200 w Sulistrowicach i oczyszczone odprowadzane są do Potoku Sulistrowickiego. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi $Q_{sr} = 200 \text{ m}^3/\text{dobę}$. Osad z oczyszczalni po wstępnym odwodnieniu przewożony jest do oczyszczalni w Sobótce.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Przedsiębiorstwo przygotowując wieloletni plan na lata 2020-2024 skupiła się na modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz rozbudowie infrastruktury kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie Gminy Sobótka. Głównymi zadaniami z tego obszaru jest kanalizowanie miejscowości nieposiadających sieci kanalizacji sanitarnej. Rozbudowę oczyszczalni ścieków, modernizację systemów automatyki, sterowania, wizualizacji procesów i pracy urządzeń. Zabezpieczenia terenu oczyszczalni ścieków w Sobótce przed powodzią. Budowę kanalizacji deszczowej.

Inwestycje te pozwolą na efektywniejszy proces oczyszczania ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. Usprawnienie systemu odprowadzenia wód opadowych oraz zapewnienie niezawodnego systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych z terenu Gminy Sobótka.

Uwzględniona także została konieczność budowy nowej magistrali wodociągowej ze Świątnik do Sobótki, budowę nowego zbiornika o pojemności 750m³ i remontu istniejącego zbiornika o pojemności 1000 m³, poprawę systemu dezynfekcji chemicznej wody. Modernizację starych sieci wodociągowych, wymianę na sieci o większej średnicy co zapewni: prawidłową dostawę wody i zabezpieczenie przeciwpożarowe. Modernizację stacji uzdatniania wody w celu poprawy procesów technologicznych uzdatniania wody, dostosowania istniejących zdolności uzdatniania wody do obowiązujących przepisów. Zestawienie planowanych przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych na lata 2020-2024 przedstawia załączona tabela.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Śleża” w Sobótce podjął szereg działań zmierzających do ograniczania strat wody, poprawy jej jakości jak i jakości odprowadzanych do środowiska ścieków. Zakres tych działań obejmuje:

- procesy związane z poborem wody ze studni głębinowych,
- procesy technologiczne i metody uzdatniania wody, racjonalizacja płukania filtrów,
- optymalizację procesów uzdatniania, wpływających na wielkości zużycia wody do celów technologicznych,
- doskonalenie dystrybucji wody przez minimalizację skutków awarii na sieciach i przyłączach, montaż punktów monitoringowych na sieci, zmniejszenie strat wody przez dobór odpowiednich materiałów, z których wykonane są rury wodociągowe,
- utrzymanie stałego ciśnienia wody w sieci i minimalizację uderzeń hydraulicznych,
- wymianę skorodowanych rurociągów sieci i przyłączy w celu eliminacji strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenie ich awaryjności,
- wykrywanie nielegalnych poborów wody i zrzutu ścieków,
- kontynuację instalacji wodomierzy o zwiększonej klasie metrologicznej celem ograniczenia strat wody niesprzedanej

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady finansowe zostały wskazane w tabeli nr 1 stanowiącej załącznik do planu.

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

W latach 2020-2024 na inwestycje wodociągowo-kanalizacyjne przewiduje się wydatkować kwotę 50.370 mln złotych, z środków własnych Gminy Sobótka, oraz ze środków zewnętrznych, w tym z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz funduszy europejskich w ramach wsparcia z Regionalnego Programu Operacyjnego.

Szczegółowy sposób finansowania poszczególnych zadań inwestycyjnych jest przedstawiony w tabeli nr 1. Zakład realizując plan w latach 2020-2024 będzie jednocześnie zabiegał o pozyskiwanie przez Gminę innych środków zewnętrznych w celu ograniczenia wydatkowania środków własnych

Tabela nr 1.

Nakłady inwestycyjne: sieć wodociągowa, stacje uzdatniania wody, kanalizacja sanitarna, deszczowa, Oczyszczalnia

Lp	LOKALIZACJA miejscowość	NAZWA ZADANIA (zakres prac)	ulica, działka	Okres realizacji	Wartość [zł]		UWAGI	Źródło finansowania
					szt.	[mb]		
1	Sobótka – Strzegomiany - Będkowie – Księginice Małe – Świątniki	Uporządkowanie gospodarki wodnej gminy Sobótka	1 Etap	2020-2021		16 500 000	Modernizacja magistrali, rury wzmocnione dwuwarstwowe-molekularnie połączone, zmiana technologii uzdatniania wody oraz rozbudowa automatyki, punkty monitoringu sieci	Pożyczka NFŚiGW; Budżet Gminy
2	Księginice Małe	Uporządkowanie gospodarki wodnej gminy Sobótka	2 Etap	2022-2024	1 790 000		wstawienie na magistrali w Księginicach zbiorników 2x300m ³ , zmiana zestawów pompowych, modernizacja stacji pomp SUW Świątniki	Budżet Gminy
3	Sobótka	Budowa sieci wodociągowej	Sobótka ul. Warszawska	2021		20 000	Rozbudowa sieci wodociągowej	Budżet Gminy
4	Sobótka	Budowa sieci wodociągowej	Sobótka ul. Polna	2021-2024		500 000	Rozbudowa sieci wodociągowej	Budżet Gminy
5	Teren Gminy	Montaż regulatorów przepływu	Sobótka, Rogów Sobócki, Księginice Małe, Świątniki, Garncarsko	2021-2024	440 000		W celu stabilizacji ciśnienia i regulacji przepływów Sobótka szt. 5; Rogów Sobócki szt. 2; Księginice szt. 2; Świątniki szt. 1; Garncarsko szt. 1	Budżet Gminy
6	Teren Gminy	Modernizacja sieci wstawienie w najwyższych punktach sieci zaworów napowietrzająco/odpowietrzających	Teren Gminy	2021-2024	150 000		W celu eliminacji zapowietrzeń sieci po zamknięciach wody	Budżet Gminy
7	Teren Gminy	Budowa nowych punktów monitoringowych	6 punktów w Sobótce, 1 w Wojnarowicach, 1 w Rękowie, 1 w Rogowie i 1 w Mirosławicach	2021-2024	200 000		Wstawienie wodomierzy lub przepływomierzy z ewentualnym przerobieniem instalacji w celu poprawnego działania monitoringu	Budżet Gminy
8	Księginice Małe, Przemilów, Będkowie	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Księginice Małe, Przemilów, Będkowie	2020-2021	Zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	4 449 317,04	Dokończenie realizacji budowy sieci kanalizacji sanitarnej - zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	Pożyczka WFOŚiGW; Budżet Gminy

9	Sobótka	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Strzeblów	Sobótka: ul. Zmorskiego, Osiedle Robotnicze, Torowa	2020	Zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	226 000	Dokończenie realizacji budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Sobótce Zachodniej - zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	Budżet Gminy
10	Mirosławice	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	2021-2024	Zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	2 500 000	Dokończenie realizacji budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Mirosławicach oraz Michałowicach - zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	Budżet Gminy
11	Kryształowice, Ręków, Olbrachtwice, Stary Zamek, Michałowice.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej: wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych pozwoleń, wykonanie instalacji.	Projekt	2020-2021	Zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	320 000	Skanalizowanie kolejnych miejscowości nie mających dostępu do miejskiej kanalizacji sanitarnej.	Budżet Gminy
12	Kryształowice, Ręków, Olbrachtwice, Stary Zamek, Michałowice.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej: wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych pozwoleń, wykonanie instalacji.	1 Etap	2022-2024	Zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	10 500 000	Skanalizowanie kolejnych miejscowości nie mających dostępu do miejskiej kanalizacji sanitarnej.	Budżet Gminy
13	Sobótka	Rozbudowa oczyszczalni ścieków BOS-2500 : wybudowanie dodatkowego bloku oczyszczalni ścieków oraz niezbędnych komponentów umożliwiających jego pracę, modernizacja systemu automatyki i sterowania (System sterowania napowietrzaniem, wizualizacja procesu technologicznego).	Sobótka ul. Czysza 7	2024	Zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	5 500 000	Wraz z włączeniem do systemu kanalizacji miejskiej, a co za tym idzie zwiększeniem ilości dopływających ścieków komunalnych do oczyszczalni BOS-2500 w Sobótce, będzie konieczna rozbudowa ciągu technologicznego w celu efektywnego oczyszczania ścieków z terenu Gminy Sobótka.	Budżet Gminy
14	Sobótka	BOS-2500 zabezpieczenie terenu oczyszczalni przed powodzią	Sobótka ul. Czysza 7	2021-2024	Zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	350 000	budowa grodzi przeciwpowodziowych w braminach szl. 2 oczyszczenie z drzew i rekultywacja terenu "kanalu ulgi" w celu przeprowadzenia wód powodziowych wzdłuż wałów rzeki Czarna woda	Budżet Gminy

15	Sobótka	Budowa kanalizacji sanitarnej	Sobótka ul. Warszawska	2021	Zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	100 000	Skanalizowanie kolejnych obszarów nie mających dostępu do miejskiej kanalizacji sanitarnej.	Budżet Gminy
16	Sobótka	Budowa kanalizacji sanitarnej	Sobótka ul. Polna	2021-2024	Zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową	3 000 000	Skanalizowanie kolejnych obszarów nie mających dostępu do miejskiej kanalizacji sanitarnej.	Budżet Gminy
17	Sobótka	Budowa kanalizacji deszczowej	Sobótka ul. Akacyjowa	2021-2022	100m	100 000	Budowa odcinka sieci kanalizacji deszczowej w celu zapobiegania przed zalewaniem niżej położonych nieruchomości, podczas intensywnych opadów atmosferycznych.	Budżet Gminy
18	Sobótka	Budowa kanalizacji deszczowej w Sobótcie	ulice: Dworcowa, Złota, Poprzeczna, Osiedle Różane	2020-2023	2000m	3 000 000	Rozbudowa oraz automatyzacja stacji zlewczej pozwoli na wzmoczoną kontrolę jakości ścieków dowożonych, co przeloży się efektywniejszy proces oczyszczania ścieków.	RPO; Budżet Gminy
					Kanalizacja	30 045 317,04		
					Woda	19 600 000		
					Razem woda i kanalizacja		49 645 317,04	