

Uchwała Nr /19

Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 2019r.

w sprawie zatwierdzenia Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Kryształowice w gminie Sobótka

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696)*

**Rada Miejska w Sobótce
Uchwała co następuje:**

- § 1. Zatwierdza się Sołecką Strategię Rozwoju wsi Kryształowice w gminie Sobótka, przyjętą na zebraniu wiejskim, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Grzegorz Słotka

radca prawny

zł. 2 e-mail 20.09.2019

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

Sołectwo Kryształowice przystąpiło do wojewódzkiego programu Odnowa Dolnośląskiej Wsi w marcu 2019 r. Zgodnie z założeniami programu, każde sołectwo musi wziąć udział w warsztatach prowadzonych przez wojewódzkich moderatorów wsi, podczas których członkowie grupy odnowy wsi tworzą sołecką strategię rozwoju. Wizja lokalna wsi została przeprowadzona przez dwóch moderatorów 05 września b.r., a warsztaty sołeckie odbyły się w dniach 12-13 września. W wyniku prac grupy odnowy wsi Kryształowice, powstała Sołecka Strategia Rozwoju wsi Kryształowice w gminie Sobótka, przyjęta uchwałą zebrania wiejskiego 20 września b.r.

Sołecka Strategia Rozwoju wyznacza wizję wsi i kierunki rozwoju, wskazuje zadania krótkoterminowe i długoterminowe, które mieszkańcy planują zrealizować w najbliższych latach. Dokument jest podstawą ubiegania się o wsparcie ze środków Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego w ramach corocznych konkursów z Odnowy Dolnośląskiej Wsi.



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI KRYSZTAŁOWICE W GMINIE SOBÓTKA



KRYSZTAŁOWICE – WYPOCZYWAJ KRYSZTAŁOWO

AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi Kryształowice w składzie:

- Izabela Mucha
- Ewa Kula
- Paulina Rogalska
- Dariusz Lech



Moderatorzy: Monika Stefaniak i Krzysztof Szustka

wrzesień 2019 r.

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT.....	8
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	9
WIZJA	10
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	11
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2019 - 2025	12
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	16
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO.....	18



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Sobótka

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).
Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Mate	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Rzeźba terenu niskofalista, płaska równinna, krajobraz zróżnicowany topograficznie z widokiem na górę Ślężę, droga wjazdowa do wsi biegnie przez las łęgowy w Dolinie Czarnej Wody, duża ilość niezalesionych terenów zielonych (łąki i pastwiska), różnorodna roślinność.			x
stan środowiska	Duża emisja zanieczyszczeń z palenisk domowych, niska z przejeżdżających pojazdów.	x		
walory klimatu	Klimat umiarkowany ciepły, korzystny do zamieszkania i wypoczynku.	x		
walory szaty roślinnej	Duża ilość drzew z rodziny wierzbowatych, a także jesiony, dęby, draby, niewielka ilość drzew iglastych, bogactwo roślin, las mieszany, łęgowy, wieś otoczona polami (różnorodność upraw), łąki i pastwiska, cennym obszarem przyrodniczym jest staw hodowlany (karp, amur) brzegi porośnięte są tatarakiem, co sprzyja osiedlaniu i lęgom dzikich kaczek, a także żerowaniu czapli siwej.		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Przy drodze dojazdowej do wioski rosną dwa dęby szypułkowe będące pomnikami przyrody, wiek jednego z nich szacuje się na ok. 300 lat.			x
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Stada saren i kozłów, pojawiają się jelenie i łanie, bardzo duża ilość dzików, lisy, zajęce, bobry (o czym świadczą charakterystycznie nadgryzione drzewa nad pobliską rzeką – Czarna Woda), stada żurawi, bocian biały i bocian czarny, sowy, zaskrońce, bardzo duża ilość żab i nietoperzy, czapla siwa, czapla biała, borsuki, jenoty.			x
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Na zachód od wioski przepływa rzeka Czarna Woda, wieś bogata jest w staw hodowlany (karp, amur), który dawniej należał do folwarku (zachowany jest wjazd z płyt od strony folwarku po którym wjeżdżano dla zachowania hydroskopijności drewnianych kół przy wozach, w wodzie zatapiało także narzędzia w tym samy celu).		x	
wody podziemne	W przekazach seniorów (mieszkańców wsi) w latach 1960-1965, na działkach agencyjnych w obrębie Kryształowic, a w sąsiedztwie posesji p.Pichlaka prowadzono prace w oparciu o stare		x	

	mapy niemieckie i stwierdzono obecność dużego zbiornika wodnego, wykonano odwierty i je zaślepiono.			
gleby	Przeważają gleby wysokich klas bonitacyjnych 2,3a,3b.		x	
kopaliny	-			
walory geotechniczne	-			
Kulturowy				
walory architektury	Zachowana mała skala wsi, zabudowa zabytkowa, zagrodowa, wieś przydrożna z zespołem folwarcznym.	x		
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Boisko sportowe (wymagające renowacji), boisko do siatkówki, plac do gry w kosza, plac zabaw (do renowacji i rozbudowy).	x		
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Większość posesji zadbana i uporządkowana.		x	
zabytki i pamiątki historyczne	Spichlerz, zespół folwarczny, stodoła szachulcowa na cokole z kamienia.		x	
osobliwości kulturowe	LALATEATR - aktor i reżyser Dariusz Lech.			x
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Przydrożny krzyż.	x		
święta, odpusty, pielgrzymki	Uroczysta msza dożynkowa z Misterium Chleba i poświęceniem płodów rolnych.		x	
tradycje, obrzędy, gwara	Kołodnicy i nowa tradycja pielęgnowana przez najmłodsze pokolenie to Halloween. Gwara Dolnosudecka, uroczysta msza dożynkowa z Misterium Chleba i poświęceniem płodów rolnych.		x	
legendy, podania i fakty historyczne	Christelwitz, Kristelwitz (od 1914 r.) jest to nazwa patronimiczna od imienia Kryształ. Wieś powstała prawdopodobnie w późnym średniowieczu, a o jej historii jest niewiele wzmianek. Autor opisu statystycznego Śląska z 1845 r. J.G. Knie wspominał o nieznanym dziś dokumencie z 1390 r., gdzie wymieniono nazwę Christawicz. W 1671 r. Kryształowice były własnością Davida Heinricha von Zedlitz Und Leipe (ur.1634 r., zm.1708 r.), odziedziczył je po ojcu Lorenzu z Czereńcyc, zm. w 1667 r. Kolejny właściciel to Hans Albrecht syn Davida Heindricha, kolejno syn Hansa Albrechta-David Siegmund, ur. w Będkowicach, w czasie wojny śląskiej (1740-1741) był stronnikiem króla Prus, Fryderyka II. Za zasługi w 1741 r. z żądania tego władcy został wyniesiony do stanu hrabiowskiego, a następnie został królewskim podkomorzym. Rok 1760 przyniósł śmierć Davida Siegmunda, posiadłością początkowo zarządzali prawni opiekunowie małoletnich dzieci, a także wdowa Helena Elisabeth baronówna von Hocke. W wyniku podziału młodszy syn Davida Siegmunda-Gottlob Siegmund odziedziczył Kryształowice. Ostatnim posiadaczem Kryształowic z rodu von Zedlitz był syn Gottloba Siegmunda-Karl Adolf Siegmund.			x

	Po śmierci Karla jedyną spadkobierczynią została jego siostra Luiza Helena Augusta żona Karla von Mutius. Od roku 1846-1945 Kryształowice były własnością członków rodziny von Mutius z Bronowa. Po roku 1945 Kryształowice zostały wcielone do powiatu ziemskiego wrocławskiego; legenda o Kryształowicach, logo miejscowości.			
przekazy literackie	-			
ważne postacie i przekazy historyczne	-			
specyficzne nazwy	Christelwitz, Kristelwitz, Weidengrunt, logo miejscowości.	x		
specyficzne potrawy	Twaróg i inne produkty z mleka koziego, olej konopny.			x
dawne zawody	Piekarz (piekarnia znajdowała się na terenie folwarku), mleczarz (mleczarnia mieściła się w domu nr 7), kowal (kuźnia znajdowała się na terenie posesji nr 7) budynek nr 14 to dawna gospoda i gastronomiczno turystyczne gospodarstwo (ubojnia i masarnia) wraz z chłodnią na 40 półtuszy prowadzona przez Maritza Sachffeera, który wytwarzał szynkę dojrzewającą i serdelki (więc dawny zawód to masarz i oberżysta).	x		
zespoły artystyczne, twórcy	Fundacja Tańca i Kultury Tanecznej Choreia.			x
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Tak-15.	x		
działki pod domy letniskowe	-			
działki pod zakłady usługowe i przemysł	-			
pustostany mieszkaniowe	-			
pustostany poprzemysłowe	-			
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Dom zarządcy z 1846 r., przebudowany, jednopiętrowy, podpiwniczono, murowany, tynkowany. Dach dwuspadowy z powiekami, kryty dachówką. Narożne lizeny, gzyms podokapowy przechodzący w szczytach w międzykondygnacyjny, opaska międzykondygnacyjna. Dom nr 10. Spichlerz z 1855 r., trzykondygnacyjny, murowany, tynkowany. Dach dwuspadowy kryty dachówką. Naroża boniowane, gzyms międzyokienny trzeciej kondygnacji. Otwory zamknięte łukiem odcinkowym. Stodoła szachulcowa na cokole z kamienia, szczyty murowane, tynkowane. Dach dwuspadowy z szerokimi okapami, kryty dachówką.		x	
Infrastruktura społeczna				
plac publicznego spotkań, festynów	Teren przed świetlicą wiejską, plac zabaw (do renowacji i rozbudowy) boisko sportowe (do renowacji), teren przy stawie hodowlanym		x	

	(do zagospodarowania).			
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska (wymagająca remontu/modernizacji).		x	
miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe (do renowacji), boisko do gry w piłkę siatkową, plac do gry w kosza (do renowacji).		x	
miejsca rekreacji	Plac zabaw (do renowacji i rozbudowy), plac przy stawie hodowlanym, boiska.		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Niebieski szlak turystyczny.	x		
szkoły	-			
przedszkola	-			
biblioteki	-			
placówki opieki społecznej	-			
placówki służby zdrowia	-			
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Cała wieś.	x		
kanalizacja	-			
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Trzy odcinki drogi powiatowej (w tym jedna jest utwardzoną drogą szutrową), jedna droga gminna (asfaltowa) w bardzo złym standardzie - zły stan techniczny, pozostałe utwardzone szutrowe.	x		
chodniki, parkingi	Parking utwardzony kruszywem znajduje się przy świetlicy wiejskiej.	x		
przystanki	Jeden przystanek (zadaszona wiata) dla dzieci dojeżdżających do szkół podstawowych (tylko dowozy szkolne).	x		
sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Sieć telefoniczna częściowo stacjonarna z dostępem do Internetu.	x		
telefonnia komórkowa	Słaby sygnał, brak Internetu LTE.	x		
inne	Lokalna firma Green Lan oferująca Internet antenowy.	x		
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Prywatne gospodarstwa rolne, warsztaty mechaniki samochodowej - 2, szkółka jeździecka wraz z hipoterapią.		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	-			
gastronomia	-			
miejsca noclegowe	Agroturystyka Rogalscy, Agroturystyka i pokoje do wynajęcia u Wandy i Edka.			x
gospodarstwa rolne	Agroturystyka Rogalscy, Szkółka jeździecka i hipoterapia Anna Wardas-Ważna, miód z własnej pasieki Edward Pichlak, Gospodarstwo Rolne, specyfika rękodzieło artystyczne i teatr Dariusz Lech, prywatne mini zoo.			x

uprawy hodowle	Konopie-Dariusz Młynarczyk.		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
zasoby odnawialnych energii	Pojedyncze panele solarne.	x		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki.		x	
środki wypracowywane	-			
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Weterynarz, aktor i reżyser teatralny, doktor, pielęgniarka, ekolog, prezes Fundacji Choreia, profesor.			x
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Aktor i reżyser teatralny - p. Dariusz Lech, rolnik-Dariusz Młynarczyk, Krzysztof Rogalski – hodowla kóz oraz produkcja wyrobów nabiałowych, weterynarz, ekolog z zamiłowania znany lokalnej społeczności, prezes Fundacji Choreia Ewa Offman-Lech.			x
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Osoby z wyższym wykształceniem, ekolog, osoby zajmujące się hodowlą zwierząt i gadów egzotycznych, hodowca kóz wraz z przetwórstwem nabiałowym, hodowcy koni wraz z hipoterapią, rolnik uprawiający konopie.		x	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Dwa zakłady mechaniki samochodowej.	x		
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Kilka.	x		
Pracownicy nauki	-			
Związki i stowarzyszenia	Koło Gospodyń Wiejskich w Kryształowicach, Fundacja Choreia.	x		
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	-			
Współpraca zagraniczna i krajowa	-			
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	-			
Strony www	-			

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<p>1. Trzy (3) dobrze funkcjonujące gospodarstwa agroturystyczne: -specjalizacja hodowla kóz i produkcja serów oraz niewielka baza noclegowa, -agro-art.-turystyka-gospodarstwo edukacyjne, -niewielka baza noclegowa i pasieka (B),</p> <p>2.Atrakcyjne położenie miejscowości w Dolinie Czarnej Wody, malownicza droga wjazdowa od strony Wrocławia będzie przez las łęgowy, mijając dwa dęby szypułkowe będące pomnikami przyrody (T),</p> <p>3.Bardzo dobre położenie pod względem turystycznym (blisko atrakcyjnych zabytków), przez wieś prowadzi niebieski szlak turystyczny (T),</p> <p>4. Funkcjonująca świetlica wiejska z kolumnami granitowymi i półlukowym sklepieniem (S),</p> <p>5.Bogactwo zasobów naturalnych - duża ilość lasów, łąki, różnorodność upraw, wiele gatunków zwierząt i ptaków, zarybiony staw hodowlany, wieś spokojna doskonała dla rodzinnego wypoczynku (T),</p> <p>6.Zespół folwarczny z 1855 r. i jego historia dotycząca hodowli koni (T),</p> <p>7.Ukwieczone i zadbane posesje (S),</p> <p>8.Liczenie odwiedzane prywatne mini ZOO-kangur, emu, szop prac i wiele innych egzotycznych zwierząt (B),</p> <p>9. Działająca szkółka konna wraz z hipoterapią (B),</p> <p>10.Bogata oferta Teatru LALATEATR i fundacji Choreia (J),</p> <p>11.Zadbana i uporządkowana przestrzeń publiczna (S),</p> <p>12.Drzemiący potencjał w grupie seniora (J),</p> <p>13.Silnie rozwinięta tradycja kulinarna (T),</p> <p>14. Nazwa miejscowości - KRYSZTAŁOWICE (T),</p> <p>15.Nowe nasadzenia drzew (kasztany), drzewa te utożsamiane są z naszą miejscowością (zagospodarowywanie przestrzeni publicznej) (S),</p> <p>16.Legenda o Kryształowicach (T),</p> <p>17.Nowo powstałe Koło Gospodyń Wiejskich (T).</p>	<p>1.Przewaga seniorów (T),</p> <p>2.Niewykorzystana, wymagająca zagospodarowania przestrzeń publiczna (S),</p> <p>3.Miejsce spotkań-świetlica – wymagająca remontu/modernizacji - nie daje możliwości rozwinięcia potencjału drzemiącego w poszczególnych grupach wiekowych (S),</p> <p>4.Nierozwinięta baza gastronomiczna (B),</p> <p>5. Wieś nie posiada oferty spędzania wolnego czasu dla najmłodszych i dla seniorów (J),</p> <p>6.Niedoinwestowana infrastruktura drogowa (zły standard nawierzchni drogi oraz niedostateczna ilość oświetlenia drogowego, brak chodnika (S),</p> <p>7.Migracja młodych ludzi do dużych aglomeracji miejskich i za granice kraju (J),</p> <p>8.Niedoinwestowana infrastruktura techniczna (wodociągi 100%,kanalizacja 0%) (S),</p> <p>9.Niedostatecznie rozwinięte zaplecze noclegowe (zbyt niska ilość miejsc noclegowych w stosunku do potrzeb) (B),</p> <p>10.Wieś nie jest objęta siecią komunikacji publicznej (J).</p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>1.Powstanie gminnej komunikacji publicznej (J),</p> <p>2.Pozyskiwanie z Unii Europejskiej środków na rozwój infrastruktury drogowej i technicznej (B),</p> <p>3.Korzystne zapisy w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (B),</p> <p>4.Teren gminny pozwalający na wybudowanie wiaty rekreacyjnej (S),</p> <p>5.Przywrócenie linii kolejowej (J),</p> <p>6.Przepływ turystów przemierzających się w kierunku masywu Ślęży (B),</p> <p>7.Możliwość organizacji imprez sportowych (stawa zawody wędkarskie) (B),</p> <p>8.Rozwój bazy noclegowej w pobliskich miejscowościach (B),</p> <p>9.Stworzenie i rozwinięcie bazy gastronomicznej (inwestor z zewnątrz) (B).</p>	<p>1.Niska opłacalność przedsięwzięcia komunikacji zbiorowej w zakresie obsługi terenu całej gminy - Komunikacja nas pomija (J),</p> <p>2.Nierozwinięta infrastruktura techniczna (S),</p> <p>3.Bliskość dużej aglomeracji miejskiej (J),</p> <p>4.Wycinka drzew przez Lasy Państwowe (J),</p> <p>5.Niekorzystne przepisy prawne (B)</p>

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI



Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+)=

2,3,5,6,13,14,16,17	-
1	-

Wnioski: OBSZAR silny i OTOCZENIE obojętne

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony oraz niwelować słabe strony w procesie odnowy wsi.

Standard życia (warunki materialne) (=)=

4,7,11,15	4
2,3,6,8	2

Wnioski: OBSZAR neutralny, a OTOCZENIE obojętne

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony oraz szanse, niwelować słabe strony i zagrożenia w procesie odnowy wsi.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-)-

10,12	1,5
5,7,10	1,3,4

Wnioski: OBSZAR słaby i OTOCZENIE niekorzystne

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony oraz szanse, niwelować słabe strony i zagrożenia w procesie odnowy wsi.

Byt (warunki ekonomiczne) (+)+

1,8,9	2,3,6,7,8,9
4,9	5

Wnioski: OBSZAR silny i OTOCZENIE korzystne

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony oraz szanse a niwelować słabe strony i zagrożenia w procesie odnowy wsi.

WIZJA



Wizja hasłowa

KRYSZTAŁOWICE - WYPOCZYWAJ KRYSZTAŁOWO

Wizja opisowa

Kryształowice to piękna, malownicza, zadbane wieś, w której żyje się spokojnie i dobrze. Wieś posiadająca bogatą ofertę wypoczynkową, kulturalną, rekreacyjną oraz rehabilitacyjną. Otaczające lasy i cała gama roślin i zwierząt pozwala na odrobinę zapomnienia o codziennych zmartwieniach i troskach. Każdy kto nas odwiedzi odkryje to miejsce jako azyl dla miejskiego zgiełku.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres IX.2019 – IX 2020 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organizac yjnie	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne spotkania	Wieczorki towarzyskie: - Wieczór seniora	TAK	TAK	8	V
Na czy nam najbardziej zależy?	Wspólna praca na rzecz wsi	Dokończenie ogrodzenia terenów rekreacyjnych	TAK	TAK	18	I
Co nam najbardziej przeszkadza ?	Pojazdy poruszające się z nadmierną prędkością	Złożenie petycji mieszkańców do powiatu i gminy w zakresie poprawy bezpieczeństwa i montażu progów zwalniających wyspowych	TAK	NIE	10	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Promocja wsi	Wykonanie widokówek miejscowości oraz innych materiałów promocyjnych	TAK	TAK	11	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zwiększenie ukwiecenia wsi	Zakup gazonów i roślin	TAK	TAK	13	II

Propozycja projektu unijnego w ramach rozwoju obszarów wiejskich:
Modernizacja i remont świetlicy wiejskiej

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2019 - 2025Wizja: **KRYSZTAŁOWICE – WYPOCZYWAJ KRYSZTAŁOWO**

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Pielęgnowanie tradycji i zachowań	Zespół folwarczny, legenda powstania wsi, gospodarstwa agroturystyczne, szkoła konna, prywatne mini zoo, różnorodność zwierząt i ptaków, otaczające lasy, bogactwo zieleni, malownicze położenie miejscowości z dala od dużych aglomeracji miejskich, przydrożny krzyż, zasoby ludzkie	Cenne walory krajobrazu i przyrody, zasoby naturalne, staw hodowlany posiadający swoją historię, bogate runo leśne, położenie wioski na skraju lasu łęgowego w Dolinie Czarnej Wody, atrakcyjne miejsce dla grupy ludzi poszukujących ciszy i spokoju z możliwością aktywnego i owocnego spędzenia czasu, blisko atrakcyjnych zabytków, działające gospodarstwa Agroturystyczne, powiększająca się grupa działania ludzi, Teatr-LALATEATR, Koło Gospodyń Wiejskich, silnie rozwinięte tradycje kulinarne, drzewiasty potencjał w grupie seniora, współpraca z Urzędem Miasta i Gminy, nawiązanie współpracy z Centrum Kultury, Fundusz Sotecki	Niska świadomość mieszkańców w zakresie posiadanych zasobów i walorów miejscowości, słaba promocja wsi, zanikanie kultywowania tradycji	
2. Budowa tożsamości wsi			<p>1.1. Koło Gospodyń Wiejskich - szkolenia i zakup strojów,</p> <p>1.2. Cykl warsztatów (m.in. teatralne, rzemieślnicze, plastyczne, cukiernicze i kulinarne),</p> <p>1.3. Dzień Kobiet,</p> <p>1.4. Dzień Matki,</p> <p>1.5. Dzień Dziecka,</p> <p>1.6. Coroczna msza dożynkowa,</p> <p>2.1. Wieczorki seniora,</p> <p>2.2. Wieczorki legend dla najmłodszych,</p> <p>2.3. Zabawa choinkowo-mikołajkowa,</p> <p>2.4. Powitanie Nowego Roku,</p> <p>2.5. Wystawa zdjęć najstarszych mieszkańców wsi,</p> <p>2.6. Organizacja konkursów kulinarnych (m.in. w kategorii nalewki, wypieki),</p> <p>2.7. Wspólne gotowanie juniorów i seniorów,</p> <p>2.8. Powstanie punktów Geocasch tematycznie powiązanych z wsią.</p>	

B. STANDARD ŻYCIA				
1. Rozbudowa technicznej infrastruktury	Kilkanaście działek pod zabudowę mieszkaniową, miejsce pod budowę wiaty rekreacyjnej, świetlica wiejska w stylu baroku, drogi powiatowe i gminne, prywatne gospodarstwa rolne, słaby sygnał LTE, fundusz sołecki. hodowlany staw rybny, plac zabaw, plac gminny częściowo zagospodarowany	Atrakcyjne tereny pod budowę ścieżek rowerowych, dobre położenie wioski na niebieskim szlaku, możliwość zabudowy jednorodzinnej, rozbudowująca się wieś, napływowi mieszkańcy tworzący nowe gospodarstwa (szkółka konna z hipoterapią), plac zabaw z częściowo zagospodarowanym terenem gminnym pod boisko do siatkówki, gospodarstwo z możliwością utworzenia bazy noclegowej, możliwość organizacji zawodów wędkarskich, współpraca z Urzędem Miasta i Gminy	Częściowo słaby zasięg Internetu, nierozbudowana infrastruktura techniczna, niedoinwestowana przestrzeń publiczna, niedojeżdżająca komunikacja publiczna, niedostateczna ilość środków finansowych skierowanych na tereny wiejskie, drogi powiatowe i gminne w złym standardzie technicznym, niedoinwestowana i nierozwinięta infrastruktura techniczna	<p>1.1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków,</p> <p>1.2. Starania o rozbudowę sieci telefonii, rozbudowa sieci telefonii,</p> <p>1.3. Starania o rozbudowę sieci/linii elektroenergetycznej, rozbudowa sieci/linii elektroenergetycznej z montażem dodatkowych punktów oświetlenia ulicznego,</p> <p>2.1. Remont dróg gminnych i powiatowych (poprawa stanu nawierzchni),</p> <p>2.2. Przebudowa dróg gminnych i powiatowych, w tym budowa chodników, budowa ścieżek rowerowych,</p> <p>2.3. Budowa oświetlenia ulicznego,</p> <p>3.1. Wybudowanie wiaty rekreacyjnej i zakup ławek i stołów zewnętrznych,</p> <p>3.2. Rozbudowa placu zabaw,</p> <p>3.3. Wytyczenie i urządzenie miejsca na ognisko,</p> <p>3.4. Budowa/wykonanie ogrodzenia – ostatni etap,</p> <p>3.5. Zakup gazonów,</p> <p>3.6. Zakup roślinności (m.in. drzewa, krzewy, byliny, sadzonki i cebulki kwiatów),</p> <p>3.7. Zakup wyposażenia świetlicy,</p> <p>3.8. Zakup urządzeń zabawowych na plac zabaw – doposażenie placu zabaw,</p> <p>4.1. Świetlicy wiejskiej/Modernizacja świetlicy wiejskiej,</p> <p>4.2. Adaptacja poddasza/strychu świetlicy wiejskiej wraz ze zmianą sposobu użytkowania,</p> <p>4.3. Remont/renowacja boisk.</p>

C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
<p>1. Poprawa bezpieczeństwa w ruchu drogowym</p> <p>2. Zwiększenie poziomu integracji mieszkańców</p> <p>3. Poprawa dostępności komunikacji publicznej</p> <p>4. Poprawa jakości i poszerzenie ofert spędzania wolnego czasu</p> <p>5. Rozwój bazy i oferty turystycznej</p>	<p>Bogactw jakie daje nam położenie wsi, różnorodność roślin i zwierząt i ptaków, staw hodowlany, zadbane posesje, częściowo ukwiecona LALATEATR i jego bogata oferta kulturalna, plac zabaw wraz z terenem przylegającym ,świetlica wiejska, zasób ludzki, fundusz sołecki</p>	<p>Atrakcyjne miejscowości dla tych, którzy mają dość szarości codziennego, szukają ciszy i spokoju z możliwością na aktywne wypoczynek, atrakcyjne tereny pod zabudowę ścieżek rowerowych, możliwość korzystania z placu zabaw, boiska do siatkówki, świetlicę wiejską, LALATEATR i jego bogata oferta, gospodarstwa domowe</p>	<p>Niedostępna komunikacja publicznego, zagrożone bezpieczeństwo mieszkańców w związku z nadmierną prędkością pojazdów, zaangażowanie mieszkańców, niedostateczna promocja wsi</p>
<p>1.1. Podejmujemy starania mające na celu uzupełnienie oświetlenia ulicznego,</p> <p>1.2. Przedstawimy prośbę z petycją mieszkańców o budowę progów zwalniających wyispowych w naszej wsi,</p> <p>1.3. Budowa progów zwalniających wyispowych,</p> <p>1.4. Budowa oświetlenia ulicznego,</p> <p>1.5. Remont dróg gminnych i powiatowych,</p> <p>1.6. Przebudowa dróg gminnych i powiatowych,</p> <p>2.1. Cykl warsztatów (m.in. teatralne, rzemieślnicze, plastyczne, cukierskie i kulinarne),</p> <p>2.2. Dzień Kobiet,</p> <p>2.3. Dzień Matki,</p> <p>2.4. Dzień Dziecka,</p> <p>2.5. Wieczorki seniora,</p> <p>2.6. Wieczorki legend dla najmłodszych,</p> <p>2.7. Zabawa choinkowo-mikołajkowa,</p> <p>2.8. Powitanie Nowego Roku,</p> <p>2.9. Wystawa zdjęć najstarszych mieszkańców wsi,</p> <p>2.10. Organizacja konkursów kulinarnych (m.in. w kategorii nalewki, wypieki),</p> <p>2.11. Wspólne gotowanie juniorów i seniorów,</p> <p>2.12. Powstanie punktów Geocach tematycznie powiązanych z wsią, questy,</p> <p>2.13. Wycieczki integracyjne oraz wyjazdy studyjne,</p> <p>3.1. Przedstawimy prośbę o utworzenie gminnej komunikacji publicznej,</p> <p>4.1. Cykl warsztatów i spotkań tematycznych dla naszych mieszkańców,</p> <p>4.2. Wytyczenie i urządzenie miejsca na ognisko,</p> <p>4.3. Rozbudowa placu zabaw,</p> <p>4.4. Budowa ścieżek rowerowych,</p> <p>4.5. Wybudowanie wiaty rekreacyjnej i zakup ławek i stołów zewnętrznych,</p> <p>5.1. Nawiązanie współpracy PZW,</p> <p>5.2. Przebudowa gospodarstw rolnych w agroturystyczne,</p> <p>5.3. Rozbudowa bazy noclegowej,</p> <p>5.4. Warsztaty na temat potrzeby zmiany wsi na wieś rekreacyjno-turystyczną,</p>			

D. BYT			
<p>1. Promocja wsi</p> <p>2. Możliwość pozyskiwania środków na rozwój wsi</p> <p>3. Wzrost przedsiębiorczości</p>	<p>Wyroby nabiałowe z mleka koziego, uprawa konopi, LALATEATR i jego oferta kulturalna i rękodzieło, działki pod zabudowę mieszkaniową, zasoby ludzkie, znana szkółka konna z hipoterapią, gospodarstwo agroturystyczne, fundacja Choreia</p>	<p>Malownicza, spokojna wieś położona w Dolinie Czarnej Wody, droga od strony Wrocławia wiedzie przez las łęgowy, po drodze mijamy dęby szypułkowe będące pomnikami przyrody, atrakcyjne położenie może być oazą dla ludzi poszukujących ciszy i spokoju pragnących nawiązać bezpośredni kontakt z przyrodą, a także dla amatorów aktywnych form wypoczynku, bogactwo przyrody i różnorodność gatunków roślin i zwierząt, atrakcyjne położenie działek pod zabudowę mieszkaniową, potencjał drzemiący w mieszkaniach</p>	<p>Migracja pokolenia, niewykorzystana infrastruktura turystyczna, słaba promocja wsi, brak wiary mieszkańców w przemianę wsi z rolniczej na turystyczną</p>
<p>1.1. Działania na rzecz promocji wsi – druk widokówek, kubki, długopisy, roll-up, banery, broszury, foldery, tablice informacyjne, witacze i inne,</p> <p>1.2. Założenie strony internetowej miejscowości,</p> <p>2.1. Szkolenia dla liderów wsi z zakresu pozyskiwania środków zewnętrznych,</p> <p>2.2. Szkolenia dla liderów wsi z zakresu rozliczania projektów zewnętrznych,</p> <p>3.1. Szkolenia z zakresu zakładania gospodarstw agroturystycznych,</p> <p>3.2. Szkolenia dotyczące rejestracji produktów lokalnych,</p> <p>3.3. Promocja produktów lokalnych.</p>			

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA





UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO

Uchwała Nr 7 /19

zebrania wiejskiego w Kryształowicach, gmina Sobótka, z dnia

20.09.2019
.....

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Kryształowice

Na podstawie § 4 ust. 1 i ust. 2 Statutu Sołectwa Kryształowice, nadanego uchwałą nr XXVIII/296/12 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie nadania Statutu Sołectwu Kryształowice,

zebranie wiejskie w Kryształowicach, gmina Sobótka

uchwała:

§ 1

Przyjęcie Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Kryształowice.
W załączeniu uchwały, Sołeczka Strategia Rozwoju Wsi Kryształowic.

§ 2

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Zobowiązuje się sołtysa do przekazania niniejszej uchwały Radzie Miejskiej w Sobótce.

Sołtys wsi Kryształowice
Izabela Mucha
Izabela Mucha