

Uchwała Nr /19

Rady Miejskiej w Sobótce z dnia

2019r.

w sprawie zatwierdzenia Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Olbrachtowice w gminie Sobótka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696)

**Rada Miejska w Sobótce
Uchwała co następuje:**

- § 1. Zatwierdza się Sołecką Strategię Rozwoju wsi Olbrachtowice w gminie Sobótka, przyjętą na zebraniu wiejskim, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Grzegorz
radca gminy

RM z e-mail 20.09.2019

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

Sołectwo Olbrachtowice przystąpiło do wojewódzkiego programu Odnowa Dolnośląskiej Wsi w marcu 2019r. Zgodnie z założeniami programu, każde sołectwo musi wziąć udział w warsztatach prowadzonych przez wojewódzkich moderatorów wsi, podczas których członkowie grupy odnowy wsi tworzą sołecką strategię rozwoju. Wizja lokalna wsi została przeprowadzona przez dwóch moderatorów 05 września b.r., a warsztaty sołeckie odbyły się w dniach 12-13 września. W wyniku prac grupy odnowy wsi Olbrachtowice, powstała Sołecka Strategia Rozwoju wsi Olbrachtowice w gminie Sobótka, przyjęta uchwałą zebrania wiejskiego 26 września b.r.

Sołecka Strategia Rozwoju wyznacza wizję wsi i kierunki rozwoju, wskazuje zadania krótkoterminowe i długoterminowe, które mieszkańcy planują zrealizować w najbliższych latach. Dokument jest podstawą ubiegania się o wsparcie ze środków Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego w ramach corocznych konkursów z Odnowy Dolnośląskiej Wsi.



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI OLBRACHTOWICE W GMINIE SOBÓTKA



OLBRACHTOWICE – U NAS SIĘ NIE ZGUBISZ

AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi Olbrachtowice w składzie:

- Emil Pawlina
- Monika Pawlina
- Ewa Kawa
- Ewa Schwałkowska-Kraszewska
- Sławomir Olkowicz
- Ewelina Sidorenko

Moderatorzy: Monika Stefaniak i Krzysztof Szustka

wrzesień 2019 r.

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT.....	6
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI.....	7
WIZJA	8
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	9
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2019 - 2025.....	10
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	13
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO	15



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Sobótka

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).
Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Mate	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Górka piaskowa		x	
stan środowiska				
walory klimatu	Umiarkowany ciepły		x	
walory szaty roślinnej	Aleja lipowa			x
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Park, Górka Piaskowa, Laski			x
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Siedliska ptaków (żurawie)		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Stawy w lasach i bagniska		x	
wody podziemne				
gleby				
kopaliny				
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury				
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Kapliczka			x
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej				
zabytki i pamiątki historyczne	Zespół parkowo-pałacowy		x	
osobliwości kulturowe	LZS „Tęcza Olbrachtowice”			x
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Grób nieznanego żołnierza		x	
święta, odpusty, pielgrzymki				
tradycje, obrzędy, gwara	Nabożeństwa majowe przy kapliczce, Śpiewanie pod lipami- festyn			x
legandy, podania i fakty historyczne				
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy				

specyficzne potrawy				
dawne zawody				
zespoły artystyczne, twórcy	Zespół ludowy „Olbrachtowiczanki”			x
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Działki pod zabudowę mieszkaniową		x	
działki pod domy letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Boisko wiejskie wraz z altaną grillową			x
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska			x
miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe			x
miejsca rekreacji	Plac zabaw		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne				
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Cała wieś			x
kanalizacja	W planie			x
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Droga powiatowa wyłożona kostką brukową, oświetlenie uliczne			x
chodniki, parkingi				
przystanki	Przystanek	x		
sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Dobry dostęp do Internetu i sieci telefonicznej		x	
telefonnia komórkowa	dostępna			x
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Gospodarstwa rolne		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Usługi transportowe M. Szczepański, Sklep spożywczo- przemysłowy „U Krystyny”			x

gastronomia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne	Indywidualne gospodarstwa rolne		x	
uprawy hodowle				
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii	Pojedyncze instalacje solarne i fotowoltaiczne	x		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki			x
środki wypracowywane				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci				
Przedsiębiorcy, sponsorzy				
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych				
Pracownicy nauki				
Związki i stowarzyszenia	Towarzystwo Społeczno- Kulturalne przy zespole ludowym „Olbrachtowiczanki” i Koło Gospodyń Wiejskich Olbrachtowice			x
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Gazeta Śląska		x	
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki				
Strony WWW	Lubię Olbrachtowice- strona na FB			x

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> Świetlica wiejska (wymagająca remontu), na której organizowane są różne uroczystości, zabawy. S Prężnie działający zespół Olbrachtowiczanki T Boisko sportowe zapewnia miejsce do uprawiania sportów i festynów wiejskich S Położenie z dala od szlaków komunikacyjnych, czyste powietrze i piękny krajobraz z widokiem na górę Ślężę J Walory środowiskowe: górka piaskowa, lasy z oczkami wodnymi, będące siedliskami ptaków T Aleja Lipowa z ponad 200 letnimi drzewami, miejsce urokliwych spacerów pieszych i rowerowych, T Nowo powstałe Koło Gospodyń Wiejskich T Tradycyjna architektura miejscowości jako źródło promocji (nagrano film)B 	<ol style="list-style-type: none"> Niedoinwestowana infrastruktura drogowa - droga z kostki w złym stanie, brak chodników S Brak infrastruktury komunikacyjnej J Świetlica wiejska pozbawiona zaplecza gospodarczego, wymagająca przebudowy S Niedoinwestowana infrastruktura techniczna - brak kanalizacji i sieci gazowej S Znikoma oferta spędzania wolnego czasu dla dzieci i młodzieży J Trudności w zdobyciu środków finansowych na rozwój wsi B Słabe zaangażowanie ludności w działania na rzecz poprawy wizerunku wsi J Brak zakładów pracy , migracja młodzieży do miasta J Brak gospodarstw agroturystycznych B
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> Fundusz sołecki z gminy B Współpraca i wymiana doświadczeń z sołectwami sąsiadującymi z naszą wsią J Współpraca ze stowarzyszeniami J Możliwość pozyskiwania funduszy przez nowo powstałe KGW Olbrachtowice B Bliskość miasta Wrocław powoduje osiedlanie się z uwagi na doby dojazd do pracy B Bliskość Wrocławia może spowodować przyjazd mieszkańców miasta w celu zakupów produktów rolnych (warzywa , owoce, jaja itp.) B 	<ol style="list-style-type: none"> Planowana budowa obwodnicy S8 w wariantcie E2 okalającym wioskę J Niesprawiedliwy podział pieniędzy przez gminę B Wzrost podatków i opłat komunalnych pobieranych przez gminę B Brak zainteresowania gminy potrzebami wsi z uwagi na położenie w gminie J Zbyt mała aktywność społeczna J Niedalekie położenie od Wrocławia co powoduje odpływ ludzi młodych B

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI



Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+) =

4	=
=	=

Wnioski: Obszar Korzystny a otoczenie Obojętne

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony w procesie odnowy wsi.

Standard życia (warunki materialne) (-) =

2	=
3	=

Wnioski: Obszar Słaby a otoczenie Obojętne

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony w procesie odnowy wsi oraz niwelować słabe strony.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-) -

1	2
4	3

Wnioski: Obszar Słaby a otoczenie Niekorzystne

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi oraz niwelować słabe strony i zagrożenia.

Byt (warunki ekonomiczne) (-)+

1	4
2	3

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi oraz niwelować słabe strony i zagrożenia.

WIZJA

Wizja hasłowa

OLBRACHTOWICE- U NAS SIĘ NIE ZGUBISZ

Wizja opisowa

OLBRACHTOWICE to zadbana wieś, w której mieszkańcom żyje się bezpiecznie i przyjaźnie. Mieszkańcy aktywnie współpracują na rzecz wsi. To wieś wielopokoleniowa, w której starsi mieszkańcy przekazują swoją wiedzę, umiejętności i tradycje młodemu pokoleniu. Wspólnie podejmują szereg inicjatyw w zakresie kultury, rekreacji i tradycji.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres III 2019 – III 2020 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organi zacyjni e	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Spotkania okolicznościowe mieszkańców	Dzień Dziecka połączony z festynem „Śpiewanie pod Lipami”	TAK	TAK	5,4,5,5	I
Na czy nam najbardziej zależy?	Przebudowa zaplecza gospodarczo-sanitarnego przy świetlicy	Przebudowa zaplecza Gospodarczo sanitarnego	NIE	NIE	1,2,1,1	V
Co nam najbardziej przeszkadza?	Dbłość o wizerunek wsi	Białe krawężniki, wspólne sprzątanie	TAK	TAK	4,3,3,3	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Promocja naszej wsi	Geocaching, oznakowanie	TAK	TAK	2,1,4,4	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Nowy wizerunek wsi	Ukwiecenie wsi, nasadzenie drzew	TAK	TAK	3,5,2,2	III

Propozycja projektu unijnego w ramach rozwoju obszarów wiejskich:

Przebudowa drogi w zakresie budowa chodnika w centrum miejscowości.

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2019 – 2025

Wizja:

		I. Plan rozwoju		II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Kultywowanie tradycji i zwyczajów	Aleja Lipowa, Sołecki Fundusz KGW, Kołędniczy sponsorzy kapliczka, tradycje Ludowego Zespołu Sportowego „Tęcza Olbrachtowice”	Aktywna grupa działania, współpraca z innymi Urzędem KGW i Gminy, Miasta i Gminy, Pozyskiwanie środków pomocowych ze zewnętrznym (np. ARiMR)	Za małe zaangażowanie mieszkańców, słaba promocja wsi, zanikanie kultury i tradycji	1.1. Walentynki 1.2. Dzień Kobiet i Dzień Mężczyzny 1.3. Dzień Dziecka połączony z festynem "ŚPIEWANIE POD LIPAMI" 1.4. Catoroczna opieka na kapliczką (święcenie jaj, majówki, dożynki) 1.5. Pielegnacja boiska i placu zabaw
2. Wsparcie działalności KGW Olbrachtowice i Zespołu Olbrachtowiczanki				2.1. Wznowienie działalności LZS "Tęcza Olbrachtowice" 2.2. Zakończenie sezonu Śpiewu Folklorystycznego Zespołu Olbrachtowiczanki 2.3. Dożynki 2.4. Andrzejki 2.5. Zabawa Sylwestrowa

B. STANDARD ŻYCIA			
<p>1. Poprawa stanu infrastruktury drogowej i technicznej</p> <p>2. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej</p> <p>3. Poprawa stanu obiektów użyteczności publicznej</p>	<p>Droga powiatowa, świetlica wiejska, plac zabaw, Fundusz sołecki</p>	<p>Częściowo wyposażony plac zabaw dla dzieci, dobra współpraca z Urzędem Miasta i Gminy, pozyskiwanie środków pomocowych ze źródeł zewnętrznych</p>	<p>Za mały fundusz sołecki, za niskie środki przeznaczane na wioskę,</p>
<p>1.1. Przebudowa drogi powiatowej wraz z chodnikami</p> <p>1.2. Remont drogi, nawierzchnia wraz z chodnikami</p> <p>1.3. Budowa kanalizacji</p> <p>2.1. Przebudowa placu zabaw- opracowanie mapy do celów projektowych</p> <p>2.2. Opracowanie projektu zagospodarowania placu zabaw dla dzieci oraz siłownia zewnętrzna</p> <p>2.3. Doposażenie placu zabaw</p> <p>2.4. Doposażenie siłowni zewnętrznej</p> <p>2.5. Budowa placu zabaw</p> <p>2.6. Budowa siłowni zewnętrznej</p> <p>2.7. Zakup sadzonek drzew, kwiatów, krzewów i bylin</p> <p>3.1. Budowa zejścia z sali do części gospodarczej i sanitarnej (projekt w realizacji)</p> <p>3.2. Przebudowa świetlicy wiejskiej w celu dostępu do zaplecza gospodarczego i sanitarnego</p> <p>3.3. Doposażenie świetlicy</p> <p>3.4. Zakup sprzętu na salę typu rzutnik, sprzęt multimedialny, oświetlenie dodatkowe, ogrzewanie.</p> <p>3.5. Cykliczne sprzątanie świetlicy i placu zabaw.</p>			

C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
<p>1. Poprawa bezpieczeństwa drogowego</p> <p>2. Integracja mieszkańców</p>	<p>Droga powiatowa, świetlica wiejska, boisko</p>	<p>Duży kalendarz imprez, fundusz sołecki, fundusz KGW</p>	<p>Brak funduszy, niskie zaangażowanie mieszkańców w sprawy wsi, migracja młodych</p>
			<p>1.1. Remont drogi i chodnika 1.2. Budowa dróg i chodników 1.3. Budowa i uzupełnienie oświetlenia ulicznego</p> <p>2.1. Festyny, imprezy świetlicowe, 2.2. Zakup sprzętu do nordic walking, aerobiku i innych 2.3. Warsztaty z robienia ozdób świątecznych 2.4. Zajęcia świetlicowe dla dzieci 2.5. Warsztaty tematyczne dla dzieci, młodzieży i dorosłych 2.6. Wyjazdy integracyjne 2.7. Wyjazdy studyjne</p>
D. BYT			
<p>1. Promocja wsi i tworzenie atrakcji w wiosce</p>	<p>Geocaching, udział w programie Odnowa Dolnośląskiej Wsi, Facebook,</p>	<p>Duży kalendarz imprez, fundusz sołecki, fundusz KGW</p>	<p>Brak funduszy,</p>
			<p>1.1. Oznakowanie wsi (opis atrakcji) ulotki, widokówki, tabliczki kierunkowe, tworzenie atrakcji w wiosce, geocaching, questy, inne gry terenowe 1.2. Działania na rzecz promocji wsi – druk widokówek, kubki, długopisy, roll-up, banery, broszury, foldery, tablice informacyjne, witacze i inne</p>

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA





UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO

Uchwała Nr /19

zebrania wiejskiego w Olbrachtowicach, gmina Sobótka, z dnia

26.09.2019
.....

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Olbrachtowice

Na podstawie § 4 ust.1 i ust. 2 Statutu Sołectwa Olbrachtowice, nadanego uchwałą nr XXVIII/302/12 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie nadania Statutu Sołectwu Olbrachtowice,

zebranie wiejskie w Olbrachtowicach, gmina Sobótka

uchwała:

§ 1

Przyjęcie Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Olbrachtowice.
W załączeniu uchwały, Sołeczka Strategia Rozwoju Wsi Olbrachtowice.

§ 2

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Zobowiązuje się sołtysa do przekazania niniejszej uchwały Radzie Miejskiej w Sobótce.


Sołtys wsi Olbrachtowice
Emil Pawlina