

**Protokół Nr 20/16**  
**z posiedzenia Komisji Budżetowo – Gospodarczej i Rolnictwa**  
**w dniu 22 sierpnia 2016r.**

W posiedzeniu udział wzięli radni zgodnie z listą obecności oraz Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczeponik, Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG, Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG, Pani Monika Liberska, Pan Andrzej Szawan, Pan Jacek Ostrowski, Pani Joanna Rudel Tarnawa, Pani Mariola Pilichowska Dyrektor SP w Rogowie Sobóckim, Pani Monika Jackowicz Główny Księgowy ZUK Hadlux oraz Pan Eugeniusz Leśniak Prezes ZUK Hadlux.

Porządek spotkania:

1. Analiza wykonania budżetu za I półrocze 2016 roku.
2. Hadlux – sytuacja ekonomiczna – zagrożenia, kierunki rozwoju.
3. Sprawy różne.

**Ad. 3**

Projekty uchwał w sprawie zmiany mpzp

**Pani Monika Liberska** przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp dla terenu położonego w Sobótce przy ul. Cmentarnej (przeznaczenie części terenu na zabudowę rezydencjonalną).

**Radny Edward Żaba** zapytał ile działek miałyby tam powstać?

**Pani Monika Liberska** odpowiedziała, że biorąc pod uwagę minimalną ich powierzchnię to 3.

**Radny Edward Żaba** zapytał, czy jest to dla nas korzystne? Dodał, że miejsce jest atrakcyjne.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że należy zadać sobie pytanie jaka będzie cena wywoławcza tych działek i czy znajdą się na nie nabywcy. Dodał, że teren jest tak atrakcyjny, że możemy podzielić teren na mniejsze działki.

**Pani Monika Liberska** wyjaśniła, że wówczas dodatkowo trzeba byłoby zmienić jeszcze studium.

**Radna Leokadia Andrzejewska** zapytała, czy są tam media?

**Pan Andrzej Szawan** powiedział, że chodzi o rozszerzenie możliwości zainwestowania w tym terenie.

**Radny Edward Żaba** zapytał, czy w uchwale o przystąpieniu można rozszerzyć zakres dostępności terenu np. pod hotel, aby nie zamykać sobie drogi?

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że jeżeli można uwzględnić tą uwagę to wydaje mu się, że jest ona słuszna.

**Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczeponik** poprosił, aby zrobić jak najwięcej możemy, ale w ramach zgodności ze studium. Dodał, że teraz mówi się o usługach, turystyce i ma pytanie, czy jest to zgodne ze studium?

**Pani Monika Liberska** odpowiedziała, że tak.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały Głosów „za” 8, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 2

**Pani Monika Liberska** przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie wsi Sulistrowiczki polegająca na powiększeniu terenu przeznaczanego na usługi.

**Radny Rafał Kotwica** powiedział, że niewykluczone, że wieś mogłaby zagospodarować jakoś ten teren, ponieważ gnieźdzą się w małym miejscu, a to jest sąsiednia działka.

**Radny Witold Nazimek** powiedział, że jak na razie to wieś nie zrobiła nawet jeszcze domku. Dodał, że jeżeli wieś otrzyma to bajoro to zaraz przyjdzie do gminy, żeby coś z tym zrobić.

**Radny Edward Żaba** powiedział, że być może nie był w terenie i nie wie jak działka wygląda.

**Radny Rafał Kotwica** powiedział, że wie o czym mówi, ponieważ zna to miejsce i jest ono bardzo fajne.

**Pan Andrzej Szawan** powiedział, że teren ten jest bardzo trudny z racji ciekłu wodnego i tego, że przez środek terenu przebiega linia średniego napięcia, którą można skablować, ale jest to już duża inwestycja. Zaznaczył, że działka ta jest w stałej ofercie sprzedaży i tylko raz ktoś o nią zapytał.

**Radny Witold Nazimek** powiedział, że ubolewa nad tym, że wieś Sulistrowiczki nie ma jakiegoś placu do zagospodarowania, ale ten teren się do tego nie nadaje.

**Radna Leokadia Andrzejewska** powiedziała, że podczas wizyt sołtys wskazywał tą działkę jako jedyną, którą mogliby zagospodarować. Dodała, że dobrze, że powiedziano, że sama zmiana planu nie zamyka drogi do tego, aby wieś kiedyś wystąpiła o przekazanie tej działki.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały Głosów „za” 8, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 2

**Pani Monika Liberska** przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany mpzp gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Ręków (dopuszczenie realizacji dojazdu do działki nr 284/1 przez teren rolny).

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały Głosów „za” 8, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 2

**Pani Monika Liberska** przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany mpzp gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Będkowice (przeznaczenie terenu rolnego, położonego w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy, na zabudowę zagrodową).

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały Głosów „za” 8, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 2

**Pani Monika Liberska** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany mpzp miasta Sobótka (przeznaczenie działek nr 2/71 i 2/72 AM 26 na drogę wewnętrzną dla polepszenia warunków dojazdu do nieruchomości w granicach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej).

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały Głosów „za” 8, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 2

**Pani Monika Liberska** poinformowała, że zmiana dotycząca miasta zawiera również rów, a sama zmiana polega na włączeniu skanalizowanej części rowu w obszar przemysłowy.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały Głosów „za” 8, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 2

**Pani Monika Liberska** przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany mpzp gminy Sobótka w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Rogów Sobócki (celem zmiany planu jest odstąpienie od ustalenia przeznaczenia części terenu na obwodnicę drogową wsi w ciągu drogi powiatowej nr P 1990 oraz przeznaczenie terenów użytkowanych rolniczo na zabudowę mieszkaniową oraz zagrodową).

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały Głosów „za” 8, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 2

### **Ad. 3**

#### **Stowarzyszenie AKTYWNI** 0:43

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że tak naprawdę Stowarzyszenie złożyło 2 pisma: jedno w sprawie utrzymania zwiększonej dotacji oraz drugie stanowiące prośbę o sfinansowanie zakupu urządzeń przeciwpożarowych i przebudowy budynku Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Rękowie (szacowany koszt 50 tys. zł). Wspomniał także o piśmie w sprawie wyrównania źle naliczonej dotacji, które ostatecznie zostało przez Stowarzyszenie wycofane.

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** powiedziała, że zgodnie z rozporządzeniem zmieniającym oddziały przedszkolne w przedszkola do 1 września 2019 roku, każdy oddział przedszkolny musi zostać przekształcony w przedszkole i będą funkcjonowały zespoły szkolno-przedszkolne. Dodała, że

określono warunki, jakie musi spełnić budynek w związku z tym przekształceniem (m.in. potrzebna jest pozytywna opinia straży pożarnej). Poinformowała, że zwrócili się z prośbą o wykonanie ekspertyzy przeciwpożarowej i sama ekspertyza stanowi załącznik do złożonego pisma. Dodała, że teraz oczekują na wycenę okna przeciwdymowego oraz oddzielenia klatki schodowej od poszczególnych kondygnacji. Zaznaczyła, że mówi tylko o tych najdroższych zadaniach.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** przedstawił fragment uzasadnienia do uchwały z 2014r. w którym Rada Miejska wyraziła zgodę na wydzierżawienie budynku na rzecz Stowarzyszenia na okres 10 lat pod warunkiem, że Stowarzyszenie samo będzie ponosiło wydatki związane z remontem budynku. Powiedział, że chciałby się również dowiedzieć jakie jest brzmienie zawartej umowy.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** wyjaśniła, że zgodnie z decyzją Rady zapis ten został powtórzony również w umowie użyczenia.

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** powiedziała, że zgodnie z definicją prace te nie stanowią remontu tylko unowocześnienie.

**Radny Witold Nazimek** zapytał ile dzieci byłoby w tym przedszkolu?

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** odpowiedziała, że według stanu na dzień dzisiejszy 17 w zerówce i 23 w Małym Przedszkolu.

**Radny Witold Nazimek** powiedział, że tak naprawdę nikt nie zmusza Stowarzyszenia, aby prowadziło to przedszkole.

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** odpowiedziała, że to prawda, ale poprosiła aby zwrócić uwagę, że w tak małej szkole jest tak duże zapotrzebowanie na przedszkole.

**Radny Edward Żaba** dodał, że rodzice tych dzieci też są mieszkańcami gminy i płatnikami podatków. Powiedział, że sam budynek jest cały czas użytkowany i ma się bardzo dobrze, czego nie można powiedzieć np. o budynku po byłej szkole w Mirosławicach. Dodał, że jego zdaniem gmina ma moralny obowiązek wesprzeć taką modernizację. Poprosił, aby sobie przypomnieć jakie koszty co roku ponoszone są na remonty przedszkoli gminnych. Podkreślił, że nawet jeżeli Stowarzyszenie przestanie prowadzić przedszkole to pozostanie to w majątku gminnym.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że stowarzyszenie prowadzi normalną działalność gospodarczą, obiekt otrzymało za przysłowiową złotówkę i to, że jako stowarzyszenie chcą prowadzić przedszkole oznacza, że docelowo planują coś na tym zarobić. Podkreślił, że umowa użyczenia została podpisana przez obie strony i jej treść była wszystkim znana. Zapytał ile lat obejmuje jeszcze podpisana umowa użyczenia?

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** odpowiedziała, że jeszcze 8 lat.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że jest przekonany o tym, że każdy kto prowadzi działalność tworzy biznes plan i kalkuluje. Dodał, że tak naprawdę nie wiadomo co kryje się pod kwotą 50 tys. zł. Powiedział, że on osobiście wnioskuje za tym, aby w tym momencie nie przekazywać środków na wnioskowany cel.

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** powiedziała, że działalność stowarzyszenia to nie jest biznes i nie ma mowy o zysku. Dodała, że to nie jest tak, że zarząd opływa w luksusy, a pracownicy ciężko pracują.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** wyjaśnił, że tego nie powiedział.

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** powiedziała, że każde środki jakie pozyskują przeznaczają na działalność szkoły i przedszkola. Wyjaśniła, że prace, które muszą wykonać nie stanowią remontu tylko modernizację i nie są ich wymysłem tylko rzeczą narzuconą odgórnie.

**Radny Witold Nazimek** powiedział, że 40 dzieci w wiejskim przedszkolu to bardzo duża liczba. Dodał, że nie podpierałby się tak bardzo umową, ponieważ została ona zawarta na okres 10 lat ze względu na to, że przy rocznych umowach stowarzyszenie nie miało możliwości starania się o środki zewnętrzne. Zaznaczył, że gdyby szkoła w Rękowie nadal funkcjonowała to gmina ponosiłaby znacznie wyższe koszty.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że jego zdaniem podpisanie 10 letniej umowy użyczenia było dobrym posunięciem, ponieważ dało stowarzyszeniu możliwość inwestowania.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** powiedziała, że jeżeli takie wymogi zostały postawione szkole w Rękowie to zastanawia się, czy nie trzeba się przygotować na podobne pisma z innych szkół. Powiedziała, że zastanawia ją pozycja dotycząca wymiany pieca, ponieważ to nie jest już

obowiązek gminy.

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** wyjaśniła, że wynika to z nadinterpretacji inspektora ppoż., ponieważ starali się o dotację na termomodernizację i odnawialne źródła energii, ale nie ma to nic wspólnego z gminą. Zaznaczyła, że w chwili obecnej czeka na projekty, które będą już z kosztorysami. Dodała, że gdy tylko otrzyma te wyceny to przedłoży je Radzie.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że podoba mu się ten tok myślenia, ponieważ jako Rada czuwają nad tym, aby pieniądze publiczne były wydawane mądrze. Dodał, że kosztorysy wskażą jakie prace dokładnie mają zostać wykonane oraz jaki będzie ich koszt. Poprosił, aby takie uzupełnione pismo pojawiło się znowu na komisji budżetowej z zaznaczeniem, co stowarzyszenie zamierza wykonać samo, aby Rada miała obraz jaki jest wkład własny szkoły. Zapytał, Panią Prezes czy zgadza się na zawieszenie tego pisma do momentu jego uzupełnienia?

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** wyraziła zgodę.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** na zakończenie powiedział, że chyli czoła nad działalnością szkoły, pracą jaką wykonali i tego jak się rozwijają. Powiedział, że to nie jest tak, że gmina nie wspomaga ich działalności, bo świadczy o tym drugie ze złożonych pism.

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** powiedziała, że sporo rodziców zwłaszcza małych dzieci zgłosiło potrzebę wydłużenie pracy szkoły do godziny 17 (w tej chwili szkoła otwarta jest do godz. 14:00 czyli do momentu, kiedy odjeżdża ostatni autobus). Poinformowała, że zwiększoną dotację w wysokości 3 tys. zł chcieliby przeznaczyć na zatrudnienie nauczyciela, który byłby z dziećmi do godziny 17:00. Podkreśliła, że dotyczyłoby to dzieci zamieszkałych przede wszystkim na terenie naszej gminy.

**Pan Jacek Ostrowski** powiedział, że już w miesiącu maju była przygotowana uchwała, która jak co roku zakładała utrzymanie zwiększonej dotacji na rok szkolny 2016/2017 w wysokości 3 tys. zł miesięcznie, ale na posiedzeniu komisji wywiązała się dyskusja, gdyż nie bardzo można później te środki rozliczyć, ponieważ „wrzucane” są one do wydatków bieżących szkoły. Powiedział, że zastanawiano się wówczas, co zrobić, aby te pieniądze łatwiej można było rozliczyć i jedyną ścieżką, którą można było pójść była dotacja celowa, ale pojawiły się różne interpretacje Regionalnych Izb Obrachunkowych. Poinformował, że problem polega na tym, że gdybyśmy chcieli stworzyć stowarzyszeniu szansę uzyskania dotacji celowej to musiałoby się to odbyć na zasadach na jakich przyznawane są dotacje na sport i kulturę tzn. poprzez konkurs, ale wówczas nie ma gwarancji, że akurat Stowarzyszenie Aktywni go wygra. Zaznaczył, że wystąpili o opinię do RIO we Wrocławiu i otrzymali pismo, z którym Radni mieli już możliwość się zapoznać. Podkreślił, że ostatecznie pozostaje jedynie pierwsza ścieżka, czyli zwiększanie wydatków bieżących (ustawa określa jakie są to wydatki).

Zarządzono głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem uchwały zakładającej zwiększenie dotacji o 3 tys. zł miesięcznie, w skali roku 30 tys. zł

Głosów „za” 9, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** zapytała, czy uchwała będzie zakładała zwiększoną dotację na 10 miesięcy czy 12?

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** odpowiedział, że zgodnie z tym co powiedział 10 miesięcy.

**Radny Witold Nazimek** zapytał, czy przedszkole również jest czynne 10 miesięcy?

**Pani Joanna Rudel Tarnawa** odpowiedziała, że przedszkole jest czynne przez 12 miesięcy.

**Radny Edward Żaba** złożył wniosek, aby w związku z nowymi informacjami dotyczącymi funkcjonowania przedszkola rozszerzyć dotację na 12 miesięcy.

Zarządzono głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem zwiększonej dotacji przez okres 12 miesięcy (3 tys. zł miesięcznie, 36 tys. zł w skali roku)

Głosów „za” 9, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

**SP w Rogowie Sobóckim** 1:20

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** poinformował, że wpłynęło pismo Pani Dyrektor w sprawie zwiększenia planu finansowego w związku z kontrolą straży pożarnej.

**Pan Jacek Ostrowski** powiedział, że przekształcenie oddziałów przedszkolnych w przedszkola miało się odbyć z dniem 1 września 2016r. i jednym z warunków była pozytywna opinia straży pożarnej, że dane pomieszczenie spełnia odpowiednie warunki. Poinformował, że w Rogowie Sobóckim problem polega na tym, że Pani Dyrektor posiada sprzęt z którego korzysta sporadycznie, a musi być on gdzieś przetrzymywany. Przypomniał, że już w czerwcu Pani Dyrektor wystąpiła z prośbą o wyrażenie zgody na zakup blaszanego magazynu gospodarczego. Zaznaczył, że termin na realizację tego zadania upływa 31 sierpnia 2016r.

**Pani Mariola Pilichowska** dodała, że wystąpiła do straży pożarnej o prolongatę terminu, ale otrzymała odpowiedź odmowną.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że znają te potrzeby, ponieważ temat był omawiany i pojawiła się wówczas sugestia, aby zrobić rozeznanie czy nie udałoby się przewieźć tego sprzętu na teren ZUK Hadlux, lub ZGKiM „Śleża”. Zapytał, czy jest to sprzęt używany, czy jedynie zagracający?

**Pani Mariola Pilichowska** odpowiedziała, że sprzęt zagracający został usunięty. Dodała, że są to rzeczy używane przez koła teatralne, stroje, dekoracje wykonane przez rodziców .

**Radny Rafał Kotwica** zaznaczył, że jeżeli mowa o strojach to w blaszanym garażu również nie będzie można ich przetrzymać.

**Pani Mariola Pilichowska** powiedziała, że to co proponował Hadlux było za 2,5 tys. zł, ale nawet zdaniem Prezesa nadawało się jedynie na trzymanie taczki. Dodała, że rozmawiała z Dyrektorem Gimnazjum i w tym lepszym garażu jakość jest zupełnie inna i on sam trzyma tam lepsze rzeczy. Poinformowała, że myślała o magazynie 6 na 4 z czego 1/3 zostanie oddzielona na sprzęt typu taczki.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że znają sytuację lokalową szkoły i wiedzą, że jest ona bardzo trudna.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** wyjaśniła, że gdyby było to 3.500 zł to Dyrektor mógłby dokonać zakupu w ramach środków własnych, ale jeżeli kwota będzie wyższa potrzebna jest uchwała Rady.

**Pani Mariola Pilichowska** powiedziała, że teraz nie umie na to odpowiedzieć, ponieważ kontener wykonywany jest na zamówienie.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zapytał, czy uda jej się zmieścić w terminie jeżeli będzie to kontener pod zamówienie?

**Pani Mariola Pilichowska** odpowiedziała, że będzie miała dowód, że coś już robi w tym kierunku.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** powiedziała, że gdyby była decyzja komisji, że będzie zwiększenie planu finansowego to już dzisiaj z tego planu, który szkoła ma mogłaby dokonać zamówienia pod warunkiem, że kontener będzie tańszy niż 3.500 zł. brutto.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że Rada jest za tym, aby umożliwić zakup kontenera, ale w chwili obecnej nie wiadomo jak to zrobić, ponieważ nie jest znana kwota.

**Radny Edward Żaba** poprosił, aby szanować czas wszystkich. Powiedział, że nie rozumie jak można przychodzić do Rady, prosić o zwiększenie planu finansowego na konkretny zakup nie mając rozeznania ile to będzie kosztowało? Zaznaczył, że nie jest przeciwny tej szkole, ale ma wrażenie, że wszystko robi się półśrodkami, a nadal nie wiadomo co dalej z tą szkołą. Dodał, że jeżeli dojdzie do rozbudowy to być może takie pomieszczenia gospodarcze się znajdą i zakup kontenera okaże się bezcelowy.

**Pani Mariola Pilichowska** powiedziała, że nawet jeżeli dojdzie do modernizacji to będzie ona dotyczyła pomieszczeń szkolnych, a nie zaplecza.

**Radny Edward Żaba** powiedział, że dlatego mówił o rozbudowie szkoły, a nie jej modernizacji, aby placówka była bardziej nowoczesna.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** powiedziała, że tak naprawdę jest to sprawa Pani Dyrektor i do końca miesiąca musi znaleźć kontener do 3.500 zł.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zaproponował przesunięcie tego tematu na komisję oświatową, gdy więcej rzeczy będzie już wiadomo.

Głosów „za” 6, „wstrzymało się” 2

**Pani Mariola Pilichowska** poinformowała, że z informacji jakie właśnie otrzymała kontener o wymiarach, które ją interesują kosztowałby 2500 zł brutto. Dodała, że jest to oferta tej samej

firmy, która dostarczała kontener dla gimnazjum.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** odpowiedział, że w takim wypadku rozwiązuje to już problem. Zazaczył, że ma zielone światło od komisji budżetowej na zakup tego kontenera.

### **Świetlica wiejska w Strachowie** 1:41

**Pan Andrzej Szawan** poinformował, że konserwator zabytków nie wyraził zgody na postawienie świetlicy w formie kontenera. Dodał, że w piątek zostało wysłane oficjalne pismo z pytaniem jaki obiekt wpisywałby się w zabytkowy park. Zazaczył, że poinformowano o tym również Panią Sylwię Niedźwiedz Sołtysa Wsi Strachów.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zazaczył, że Pani Sołtys zwraca się z prośbą o przyspieszenie wszystkich prac ze względu na fundusz sołecki. Zapytał jak wygląda wycena obecnego obiektu świetlicy?

**Pan Andrzej Szawan** odpowiedział, że wycena jest zlecona.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że dość długo to wszystko trwa. Dodał, że dla niego inwestowanie w tamten obiekt nie ma sensu, chyba, że okaże się, że nie ma innej alternatywy.

**Radny Edward Żaba** zapytał, czy wieś nie mogłaby przeznaczyć swojego funduszu na remont ciekącego dachu na obecnym obiekcie?

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że wieś chciała zainwestować te środki w coś nowego. Dodał, że za miesiąc tematem komisji są świetlice wiejskie i prosi, aby do tego czasu przygotowano już jakieś konkretne informacje.

**Pan Andrzej Szawan** powiedział, że być może Pani Sołtys będzie mogła przeznaczyć te środki na wykonanie projektu.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zapytał, co zrobić, aby fundusz sołecki wsi Strachów nie przepadł?

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** odpowiedziała, że wieś może zmienić jego przeznaczenie.

**Radny Witold Nazimek** powiedział, że wszystko wskazuje na to, że jednak będzie to budowa nowej świetlicy dlatego prosi, aby wziąć pod uwagę to, że inne wsie też czekają.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zapytał, czy za miesiąc otrzymają już konkretne informacje?

**Pan Andrzej Szawan** odpowiedział, że będzie już wycena i myśli, że konserwator również zdąży odpowiedzieć na nasze pismo.

**Radny Edward Żaba** powiedział, że jest zwolennikiem budowania świetlic wiejskich, ale trzeba też być realistą i mieć świadomość tego, że są to kosztowne inwestycje i od razu pojawią się głosy mieszkańców dlaczego pierwszej świetlicy nie wybudować na wsi, która jest znacznie większa niż Strachów i nigdy nie miała świetlicy. Przypomniał, że część gminy cały czas czeka na kanalizację.

**Radny Zbigniew Goldwasser** powiedział, że już kiedyś mówili o świetlicy kontenerowej do której wystarczy doprowadzić wodę. Dodał, że są miejscowości, gdzie świetlica jest w innym miejscu niż boisko na którym wieś chciałaby organizować np. jakieś pikniki. Zapytał, czy gmina mogłaby zrobić rozeznanie w firmach, które budują takie obiekty? Zazaczył, że dodatkowo wieś miałaby możliwość dostawienia w razie potrzeby dostawki np. na sprzęt. Podkreślił, że dzięki takiemu rozwiązaniu nikt nikomu nie będzie przeszkadzał, jak to czasem jest we wspólnotach i nie będzie możliwości sprzedania obiektu na cele mieszkalne.

**Pan Andrzej Szawan** odpowiedział, że na kolejną komisję przygotowują kilka ofert budynków modułowych.

### **MKS „Zachód” Sobótka** 1:54:26

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** poinformował, że klub wystąpił z pismem o dotację w wysokości 30 tys. zł na działalność klubu w związku z awansem do ligi okręgowej. Dodał, że rozmawiał z Przewodniczącą Komisji Oświatowej i ustalili, że temat ten zostanie poruszony na komisji oświatowej za tydzień. Powiedział, że brakuje informacji o ile nastąpi wzrost wydatków w związku z tym awansem.

**Radna Natalia Chmielowska** powiedziała, że rozmawiała z zarządem klubu i przekazał im, że sprawa trafi na komisję oświatową. Dodała, że przekaże również prośbę przewodniczącego

o przygotowanie informacji na temat wzrostu kosztów.

#### Opiniowanie projektów uchwał związanych z oświatą

**Pan Jacek Ostrowski** poinformował, że zmieniły się przepisy przejściowe i od dnia 1 września dotację w oddziałach przedszkolnych należy naliczać tak jak w przedszkolach. Dodał, że w przypadku oddziału przedszkolnego w niepublicznej szkole zmiana będzie korzystna i dotacja na 1 dziecko ulegnie zwiększeniu, a w przypadku przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego nastąpi doprecyzowanie zapisów. Zacytował nowe brzmienie zmienianych paragrafów. Podsumowując powiedział, że po dokonaniu obliczeń w obecnym sposobie naliczania dotacji i proponowanej zmianie niewielka korzyść jest po stronie gminy.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zapytał czy do tego typu uchwał nie można byłoby załączać uzasadnienia i skutku ekonomicznego?

**Pan Jacek Ostrowski** powiedział, że jeżeli chodzi o oddział przedszkolny w Rękowiu to zmiana wynika z ustawy.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** odpowiedział, że wystarczyłoby w uzasadnieniu zawrzeć tę informację.

**Pan Jacek Ostrowski** powiedział, że ustawa została wskazana w podstawie prawnej uchwał.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** powiedziała, że uzasadnienie powinno być napisane do każdej uchwały.

**Pan Jacek Ostrowski** odpowiedział, że nie widzi w tym problemu, ponieważ wyliczenia już mają.

**Radny Zbigniew Goldwasser** zapytał, czy treść tych uchwał była uzgadniana z radcami prawnymi Urzędu Wojewódzkiego, aby znowu nie było takiej sytuacji jak na początku roku, że trzeba było dokonywać korekty uchwał.

**Pan Jacek Ostrowski** odpowiedział, że projekty zostały sprawdzone przez prawnika i myśli, że nie będzie jakiś większych problemów z uchwałą.

#### Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionych 3 projektów uchwał zmieniających tryb udzielania i rozliczania dotacji

Głosów „za” 9, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** poprosił o uzupełnienie uzasadnienia do komisji oświatowej.

#### **Ad. 1**

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2016r. wraz z opinią RIO o przedłożonym sprawozdaniu (pełna wersja sprawozdania znajduje się w Biurze Rady Miejskiej). Zaznaczyła, że najgorzej jest z dochodami majątkowymi, które zostały wykonane w 9% i jeżeli tendencja ta się utrzyma to trzeba będzie zmniejszyć plan dochodów majątkowych, a to pociągnie za sobą potrzebę zmniejszenia wydatków. Powiedziała, że obawia się, że pod koniec września trzeba będzie zaciągnąć długoterminowy kredyt na sfinansowanie niedoboru środków finansowych.

**Radny Edward Żaba** zapytał ile gminę kosztuje program 500+?

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** odpowiedziała, że nic. Poinformowała, że jeżeli chodzi o obchody 1050 -lecia Chrztu Polski na Ślęży to z KGHM otrzymaliśmy 50 tys. zł oraz 20 tys. zł z Tauronu.

#### **Ad. 2**

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** poprosił o przedstawienie kwestii organizacyjnych firmy oraz mocnych i słabych stron.

**Pan Eugeniusz Leśniak Prezes ZUK Hadlux** poinformował, że zarządzają mieniem powierzonym od gminy takim jak cmentarz, utrzymanie zieleni oraz wywóz nieczystości. Dodał, że bolączką jest sprzęt jakim dysponują i chcieliby przeznaczyć więcej środków na inwestycje. Poinformował, że poprzedni zarząd podjął decyzję o remoncie kaplicy na cmentarzu i są na etapie finalizowania tego przedsięwzięcia. Dodał, że zwrócili się również o opinię do konserwatora zabytków jakich materiałów mogą użyć do pokrycia dachu i otrzymali już odpowiedź. Poinformował, że wycena

wymiany dachu opiewa na kwotę około 50 tys. zł + koszty odwodnienia (prace będą wykonywane na przełomie miesiąca września).

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że z tego co mu wiadomo firma działa także w Jordanowie oraz Kondratowicach.

**Pani Monika Jackowicz** poinformowała, że jeżeli chodzi o przetargi i udział procentowy to 17% stanowią Kondratowice, 11% Jordanów i pozostała część to Sobótka.

**Pan Eugeniusz Leśniak Prezes ZUK Hadlux** dodał, że do niedawna działali również na terenie gminy Kostomłoty, ale ostatni przetarg wygrała firma, która zaproponowała niższą cenę, co niestety przełożyło się na jakość świadczonych usług. Poinformował, że jeżeli ilość odpadów komunalnych wzrosła o 8% w stosunku rocznym to odpady biodegradowalne wzrosły o 27%.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że jest to bardzo istotne. Poinformował, że w roku 2015 na terenie gminy został osiągnięty maksymalny dopuszczalny poziom masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji. Zapytał, czy w roku 2016 te wskaźniki zostały podniesione?

**Pan Eugeniusz Leśniak Prezes ZUK Hadlux** odpowiedział, że nie, ale na terenie naszej gminy mamy bardzo dobrze rozwiniętą segregację i nie ma żadnego niebezpieczeństwa.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że niepokoi go ilość masy zielonej.

**Radny Witold Nazimek** powiedział, że kiedyś sporo osób robiło kompostowniki na odpady zielone, a dzisiaj już tego nie robią, ponieważ wolą zapakować odpady to worków i czekać aż firma je zabierze. Dodał, że teraz ciężko będzie zmusić te osoby do powrotu do kompostowników. Powiedział, że boi się tego, że jeżeli Hadlux przestanie odbierać te odpady to znowu pojawią się one w rowach i lesie.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że dla wielu gmin jest to obciążenie i niektóre szukają rozwiązania w postaci wprowadzenia opłaty powyżej określonej ilości worków.

**Pani Monika Jackowicz** powiedziała, że jest to niezgodne z prawem.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zapytał ile masy zielonej jest z naszych terenów obsługiwanych przez Hadlux?

**Pan Eugeniusz Leśniak Prezes ZUK Hadlux** odpowiedział, że nie jest to duża ilość (koszona trawa jest mielona i zostawiana w danym miejscu).

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zapytał, czy nie tracimy na przetargach?

**Pani Monika Jackowicz** odpowiedziała, że na razie deficytowa jest jedynie Sobótka.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zapytał na czym polega ta deficytowość?

**Pani Monika Jackowicz** wyjaśniła, że koszt wywozu odpadów jest na tyle duży, że nie osiągają zysku.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zapytał w jakich działach jest ten deficyt?

**Pani Monika Jackowicz** odpowiedziała, że deficyt jest na usługach transportowych ze względu na stary sprzęt, który wymaga częstych napraw oraz na wywozie nieczystości z terenu gminy Sobótka.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zapytał jak kształtują się stawki odbioru odpadów?

**Pani Monika Jackowicz** odpowiedziała, że odpady komunalne to 290 zł netto/tonę (za samo przyjęcie), odpady biodegradowalne 92,40 zł netto/tonę. Zaznaczyła, że koszt odbioru również jest duży, ponieważ czasem przy jednej posesji wystawionych jest tyle worków, że cały samochód jest już załadowany.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** zapytał, kto dokłada do tego interesu?

**Pani Monika Jackowicz** odpowiedziała, że firma.

**Radny Rafał Kotwica** powiedział, że jest jakaś niejasność, ponieważ to gmina płaci za każdą tonę.

**Pani Monika Jackowicz** wyjaśniła, że nie są zakładem budżetowy tylko spółką i sami muszą wypracować zysk na swoją działalność.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** potwierdziła, że gmina nie dopłaca do działalności ZUK Hadlux.

**Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczeponik** zapytał z czego wynika to, że na terenie innych gmin, które obsługują nie ma deficytu, a u nas jest?

**Pani Monika Jackowicz** wyjaśniła, że w innych gminach jest inny system rozliczania (ryczałt).

**Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczeponik** powiedział, że przetarg został rozstrzygnięty na podstawie złożonych ofert. Zapytał, czy ma przez to rozumieć, że zakład złożył złą ofertę?



**Pani Monika Jackowicz** wyjaśniła, że nie uczestniczyła w kalkulacjach poprzednich przetargów i trudno jej się wypowiadać w tej sprawie.

**Radny Edward Żaba** powiedział, że gmina ma obowiązek odebrać wszystkie śmieci od mieszkańców więc ogłasza przetarg do którego firma przystępuje z określoną ofertą. Dodał, że nie rozumie idei przetargu skoro gmina i tak dopłaci. Zaznaczył, że aby wygrać każdy przetarg firma może dać śmiesznie niską cenę.

**Radny Zbigniew Goldwasser** wyjaśnił, że w przetargu proponuje się stawkę za tonę odpadów.

**Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczepoń** powiedział, że gdyby ogłoszono przetarg na same odpady zielone to cena na pewno nie wynosiłaby 420 zł podczas gdy rzeczywiście kosztuje 92,40 zł.

**Pani Monika Jackowicz** jeszcze raz podkreśliła, że to poprzedni zarząd określał stawki.

**Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG** powiedziała, że w tym roku trzeba się lepiej przygotować nie tylko do samego przetargu, ale również zasad zbierania.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że w dniu dzisiejszym jest dopiero pierwsze spotkanie i podczas kolejnego chcieliby się bardziej zagłębić w to, na podstawie czego kalkulowane są stawki proponowane w przetargach.

**Pani Monika Jackowicz** wyjaśnił, że jako spółka mają nad sobą radę nadzorczą i nie wszystkie informacje mogą zdradzać na forum.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że są Radą Gminy i jeżeli mają wydatkować jakieś pieniądze to pewne rzeczy ich interesują. Dodał, że rozumie to, że niektórych informacji nie można ujawniać na forum publicznym.

**Radny Witold Nazimek** zapytał, czy zakład robił coś w kierunku odzyskania firm z terenu gminy Kobierzyce?

**Pan Eugeniusz Leśniak Prezes ZUK Hadlux** odpowiedział, że tak. Wyjaśnił, że u nas oddzielnie są posesje zamieszkałe i niezamieszkałe, natomiast w Kobierzycach przetarg rozpisywany jest całościowo. Zaznaczył, że nie mogą wywozić odpadów komunalnych z terenu gminy Kobierzyce natomiast wywożą w niektórych miejscowościach odpady, które nie są objęte zakazem (zakazem objęte są odpady zielone i odpady komunalne, ale mogą odbierać plastik, papier i szkło).

**Radny Witold Nazimek** zapytał, czy zakład ma jakąś kontrolę nad tym, kto sypie śmieci do dużych kontenerów, które znajdują się na terenie gminy? Dodał, że pyta o to, ponieważ zdarza się, że mieszkańcy widzą samochody z gminy Świdnica, które podjeżdżają i wysypują śmieci do tych kontenerów.

**Pan Eugeniusz Leśniak Prezes ZUK Hadlux** odpowiedział, że mają wykaz wywiezionych kontenerów. Dodał, że w miesiącu styczniu z terenu: Sulistrowiczki, Przemilów było 10 ton, w miesiącu lutym 6,2, w marcu 10,11, w maju 31 ton, a w czerwcu 40 ton.

**Radny Witold Nazimek** powiedział, że może warto byłoby założyć kamerki, ponieważ często do tych kontenerów wywożone są również odpady z prowadzonych budów.

**Pani Monika Jackowicz** wyjaśniła, że kontenery zostały postawione, ponieważ mieszkańcy domków letniskowych, którzy przyjeżdżają jedynie na weekend nie byli w stanie wystawić swoich odpadów w dniu odbioru.

**Radny Witold Nazimek** powiedział, że sami mieszkańcy Sulistrowiczek wpadli na pomysł, aby z funduszu sołectkiego wybudować boksy do których będą mieli kluczyk i każdy będzie mógł w tym miejscu zostawić worek ze swoimi odpadami.

**Radny Rafał Kotwica** powiedział, że wówczas będą podrzucać śmieci pod te boksy.

**Radny Edward Żaba** zapytał z ilu osób składa się rada nadzorcza i ile głosów na gmina?

**Pani Monika Jackowicz** odpowiedziała, że rada nadzorcza składa się z 3 osób (2 pracowników i jedna osoba z gminy).

**Radny Edward Żaba** powiedział, że nigdy by się nie zgodził na to, aby spółka w której ma ponad 90% udziałów jego interes ktoś przegłosował.

**Pan Andrzej Szawan** wyjaśnił, że tak została skonstruowana umowa spółki.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** powiedział, że pojawia się pytanie czy ta umowa musi być tak skonstruowana.

**Radny Edward Żaba** powiedział, że w gminie pracuje 3 prawników i nie wie jak to się stało, że tak skonstruowano umowę, że gmina mając w spółce udziały ponad 90% ma mniejszość w radzie nadzorczej.

**Pani Monika Jackowicz** wyjaśniła, że jest jeszcze drugi organ walne zgromadzenie na którym

zapadają wszystkie decyzje i tam decydujący wpływ ma gmina. Dodała, że rada nadzorcza jest tylko organem kontrolującym.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski** podsumowując powiedział, że ZUK „Hadlux” funkcjonuje dobrze i Sobótka jest coraz czystsza. Zazaczył, że na razie nie rozmawiają o kosztach tylko skuteczności systemu.

### **Ad. 3**

**Radny Mirosław Lech** zapytał do kiedy kostka brukowa zostanie uzupełniona?

**Pan Andrzej Szawan** odpowiedział, że w dniu dzisiejszym firma rozpoczyna prace?

**Radny Mirosław Lech** zapytał o tablicę miast partnerskich.

**Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG** odpowiedziała, że tablica jest w trakcie odnawiania.

Protokołowała:  
Agata Rekść

Przewodniczący Komisji  
Krzysztof Krzeszowski