

**Protokół Nr 16/16
z posiedzenia Komisji Budżetowo – Gospodarczej i Rolnictwa
w dniu 21 marca 2016r.**

W posiedzeniu udział wzięli radni zgodnie z listą obecności oraz Burmistrz Stanisław Dobrowolski, Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG, Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG, Pani Mariola Pilichowska, Pani Elżbieta Hrab, Pani Anna Górniak, Pani Monika Marciszyn oraz Pan Jakub Zawada.

Porządek spotkania:

1. Szkoła Podstawowa w Rogowie Sobóckim – zadanie inwestycyjne (modernizacja czy rozbudowa).
2. Sprawy różne.

Ad. 1

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że jest po rozmowie z Panem Januszem Szajną, który naświetlił mu koszty związane z rozbudową szkoły. Dodał, że chciałby, aby dzisiejsze rozmowy skupiły się nad tym w jakim kierunku mamy pójść tzn. rozbudowy czy adaptacji strychu. Powiedział, że należy sobie zadać pytanie, czy adaptacja rozwiązuje problemy lokalowe szkoły przyszłościowo? Poprosił, aby podjęte dzisiaj decyzje były już wiążące.

Pan Jakub Zawada poinformował, że rozmawiał z projektantką i projekt na rozbudowę wraz z wszystkimi pozwoleniami mógłby być gotowy nie wcześniej niż pod koniec tego roku i może się pojawić opór ze strony konserwatora zabytków, który może wnosić swoje uwagi. Odnosząc się do szacowanych kosztów powiedział, że wszystko zależy od tego jak duży miałby to być budynek (koszt projektu to około 40 tys. gdyby miały być to 3 klasy po 70m²). Dodał, że projektantka powiedziała, że nie jest w stanie oszacować kosztów, ponieważ wszystko zależy od tego, co wymyśli konserwator i jakie będzie miał wymagania co do tego budynku.

Pani Mariola Pilichowska Dyrektor SP w Rogowie Sobóckim powiedziała, że gdy rozpoczynała pracę w tej placówce szkoła wyglądała zupełnie inaczej: nie było biblioteki, a na lekcje wf korzystali z sali wiejskiej. Wyjaśniła, że później sala ta została przekazana na potrzeby wsi, a do szkoły przywędrowała biblioteka wiejska co zupełnie zaburzyło organizację szkoły. Powiedziała, że chcąc polepszyć sytuację pierwsze o czym pomyśleli to adaptacja strychu. Poinformowała, że w tej chwili zmieniły się przepisy co kształtuje całkowicie inne myślenie. Dodała, że gdyby byli zespołem szkolno-przedszkolnym to marzą się jej dwa oddziały przedszkolne (obowiązkowa zerówka i dzieci młodsze). Powiedziała, że 3 duże klasy to świetne rozwiązanie, ale oprócz samych sal przydałaby się jeszcze szatnia.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że wszystko musiałoby zostać uzgodnione z projektantem i nie wyobraża sobie sytuacji, że Pani Dyrektor nie uczestniczy w takich rozmowach. Dodał, że można pomyśleć o modułowej rozbudowie.

Pan Jakub Zawada poinformował, że 30 marca 2016r. odbędzie się spotkanie w sprawie rewitalizacji. Zaproponował, aby na tym spotkaniu zadać projektantowi pytanie, czy w ogóle dopuszczalne jest modułowe projektowanie.

Pani Mariola Pilichowska Dyrektor SP w Rogowie Sobóckim powiedziała, że ona wolałaby realną rozbudowę. Dodała, że brakuje jej również pomieszczeń magazynowych.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że zastanawia się nad tym jak będzie zmieniała się demografia i czy rzeczywiście jest aż taka potrzeba rozbudowy.

Pani Mariola Pilichowska Dyrektor SP w Rogowie Sobóckim poinformowała, że jeżeli chodzi o demografię to rocznik 2011r. liczy 26 dzieci, rocznik 2012 – 33 dzieci, rocznik 2013 – 24 dzieci i rocznik 2014 – 31 dzieci.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że dodatkowo nie wiemy co zaproponuje Ministerstwo Edukacji chociażby w sprawie gimnazjów. Zaznaczył, że trzeba się zastanowić jak rozwiązać ten problem już od września, ponieważ jeżeli zapadnie decyzja o rozbudowie to w tym roku będzie mógł zostać wykonany jedynie projekt.

Pani Mariola Pilichowska Dyrektor SP w Rogowie Sobóckim powiedziała, że perspektywnie dla Rogowa lepsza byłaby rozbudowa.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski zapytał, czy mamy obowiązek tworzenia zespołów szkolno-przedszkolnych?

Pani Mariola Pilichowska Dyrektor SP w Rogowie Sobóckim odpowiedziała, że jeżeli ma w szkole oddział przedszkolnych to jest nakaz.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski przypomniał, że w budżecie mamy zaplanowane 550 tys. na adaptację strychu.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski wyjaśnił, że w budżecie zaplanowano również kwotę 2.200.000 jako dochody ze sprzedaży majątku i pojawia się pytanie, czy zostaną one zrealizowane.

Radny Edward Żaba powiedział, że od początku mówił, że rozbudowa strychu za taką kwotę jest złym pomysłem tym bardziej, że nie do końca rozwiąże problem. Powiedział, że Rogów nie ma aż tak dużo dzieci i mogłyby w szkole działać zespoły szkolno-przedszkolne dla małych dzieci, a starsze dzieci można dowozić do Sobótki. Powiedział, że są różne możliwości rozbudowy szkoły poprzez budowę modułowe, które w każdej chwili można przestawić. Zaznaczył, że trzeba na ten problem popatrzeć w skali gminy.

Pani Mariola Pilichowska Dyrektor SP w Rogowie Sobóckim powiedziała, że szkoła liczy 130 uczniów, a to nie jest mało. Dodała, że dzieci byłoby jeszcze więcej gdyby nie brak świetlicy i stołówki.

Radny Witold Nazimek powiedział, że nie rozumie dlaczego w nowo dobudowanej części również mają być szatnie i toalety. Zapytał, czy te klasy nie mogą korzystać z obecnych?

Radna Leokadia Andrzejewska zaznaczyła, że mowa jest o największej wsi w gminie, która cały czas się rozbudowuje. Powiedziała, że również uważa, że adaptacja nie spełni naszych warunków i oczekiwań. Przypomniała, że szkoła ta była już rozbudowywana i nie było specjalnych problemów z konserwatorem. Zaznaczyła, że gdyby powstał zespół szkolno – przedszkolny dzieci byłoby jeszcze więcej. Podkreśliła, że nawet jeżeli kwota w budżecie jest wirtualna, to została zaplanowana i w obrębie tej kwoty można się poruszać.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski zapytał, czy wszystkie dzieci chodzące do tej szkoły są tylko i wyłącznie z Rogowa?

Pani Mariola Pilichowska Dyrektor SP w Rogowie Sobóckim odpowiedziała, że obwód szkolny zawiera w sobie również inne miejscowości.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że może warto zastanowić się nad obwodami. Dodał, że trzeba brać pod uwagę różne rozwiązania np. starsze dzieci można dowieźć do szkoły w Świątnikach, która dysponuje wolnymi miejscami.

Radny Edward Żaba powiedział, że materia jest bardzo delikatna, ale chciałby powiedzieć, że nie do końca jest prawdą to, że gdyby szkoła miała świetlicę i stołówkę, to wtedy te dzieci, które rodzice wożą do Wrocławia zostałyby w tej szkole. Powiedział, że wymagania części tych osób są bardzo duże, ale należy zadać sobie pytanie, gdzie rozliczają PITy.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że również jest zwolennikiem budynków modułowych, ale nie można powiedzieć, że jest to jedyne rozwiązanie, które można zastosować. Dodał, że może trzeba usiąść z projektantem i przedyskutować dostępne możliwości.

Radny Witold Nazimek powiedział, że jego zdaniem głosowanie nad tym tematem powinno odbyć się dopiero po rozmowie z projektantem.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że jemu zależy jedynie na opinii, która pozwoli UMiG otworzyć się na pewną koncepcję. Zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem pomysłu rozbudowy (nie modernizacji) SP w Rogowie Sobóckim?

Głosów „za” 9, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

Ad. 2

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG poinformowała, że jeżeli chodzi o zmianę budżetu to w tym miesiącu nie będą wprowadzane programy edukacyjne, a jedynie dotacja Ministra na rozbudowę Domu Kultury. Poinformowała, że musimy zmienić nazwę zadania związanego z zaporą, ponieważ złożyliśmy wniosek do WFOŚ (zmiana nazwy wynika z treści złożonego wniosku). Dodała, że o 3.500 zł należy zwiększyć kwotę przewidzianą na nagrody dla sportowców (2 wnioski wpłynęły już po sporządzeniu projektu budżetu).

Radny Rafał Kotwica zapytał o wysokość dotacji na zaporę?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że całość zadania to 2.331.000 zł

(łącznie z wydatkami, które już poniesiono), z tego pożyczka 568 tys. zł, a dotacja 1.136.889 zł. Podkreśliła, że te kwoty znajdują się w naszym wniosku, ale nie wiadomo, czy Fundusz się do tego przychyli.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski podkreślił, że w dniu dzisiejszym komisja nie opiniuje żadnych kwot tylko zmianę nazwy zadania.

Pani Monika Marciszyn odnosząc się do zwiększenia kwot na nagrody za szczególne osiągnięcia sportowe i wniosku dotyczącego Mistrzostw Polski Maters powiedziała, że analizowała zapisy obowiązującej uchwały i nie ma podstaw do odrzucenia tego wniosku.

Radni jednogłośnie (9 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowali przedstawione zmiany w budżecie.

Radna Leokadia Andrzejewska powiedziała, że wspomniano, że otrzymaną dotację dla ŚOKSiR będziemy chcieli jak najlepiej wykorzystać, ale chciała zapytać jakie zadania będą wykonywane w ramach tej kwoty?

Pan Jakub Zawada powiedział, że trzeba rozpocząć od robót rozbiórkowych i konstrukcyjnych. Przeczytał komisji, co obejmuje zakres prac.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że dotacja wynosi 391 tys., a chciałby się dowiedzieć jaki jest nasz wkład własny?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że tego jeszcze nie wiemy, ponieważ zadanie nie ma dokładnie przypisanej kwoty (minimalna kwota to 102 tys., ale nie wiadomo czy planowany zakres prac zmieści się w tej kwocie).

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski zaznaczył, że nawet ta minimalna kwota nie jest zabezpieczona w budżecie.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odnosząc się do planów rozbudowy SP w Rogowie Sobóckim powiedziała, że warto byłoby przejrzeć wszystkie planowane zadania inwestycyjne, ponieważ w przyszłym roku wchodzimy w bardzo duże zadania w ramach ZITu.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał jak wyglądają na chwilę obecną dochody ze sprzedaży mienia?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że na chwilę obecną ich nie ma.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał jak wygląda kwestia dofinansowania do kanalizacji?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że powinniśmy wprowadzić do budżetu kwotę na aktualizację dokumentacji i podzielić zadanie na etapy, ponieważ nabory najprawdopodobniej pojawią się w połowie roku.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że na ostatnim spotkaniu z mieszkańcami Sobótki Zachodniej rozmawiali na temat ulicy M.C. Skłodowskiej i R. Zmorskiego. Zaznaczył, że mieszkańcy mówią o drodze jako całości (łącznie z chodnikami). Dodał, że warto byłoby również uwzględnić dwa elementy: przebudowę wodociągu biegnącego w ulicy (kwota około 180 tys.) oraz doprowadzenie gazu.

Pani Anna Górniak Dyrektor SP Nr 2 również zwróciła uwagę na zły stan chodników, którymi dzieci idą do szkoły.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski zaznaczył, że w budżecie nie ujęto zadania związanego z elektryką w SP Nr 2, a pojawiają się z nią coraz większe problemy.

Pani Anna Górniak Dyrektor SP Nr 2 podkreśliła, że problem ten był już zgłaszany przez jej poprzedniczki, ale jeżeli chodzi o to, co ona zauważyła od miesiąca września to są to bardzo niebezpieczne zjawiska takie jak iskrzenia, przepalanie przewodów, często wyłącza się prąd. Zaznaczyła, że boi się o komputery i cały sprzęt interaktywny. Dodała, że mają stare lampy i w niektórych klasach zimą jest trochę ciemno (przy mocniejszych żarówkach wysiadają korki). Poprosiła, aby wykonać chociaż jakiś etap tego zadania.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że razem z Przewodniczącą KZOKiS byli w szkole i na parterze szkoła własnym sumptem została odnowiona. Zapytał, czy istnieje możliwość rozdzielenia tych prac pomiędzy górą, a dołem?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że ogólny projekt sieci elektrycznej i komputerowej z robotami tynkarskimi i malarskimi to kwota 220 tys. brutto. Dodał, że zdaniem projektanta istnieje możliwość etapowania zadania, ale koniecznie w pierwszym etapie trzeba wykonać rozdzielnice

i główne linie. Wracając do tematu rozdzielania kosztorysu dotyczącego kanalizacji na poszczególne miejscowości poinformował, że dzisiaj otrzymali informację, że kosztowałyby to 9 tys. brutto. Odnosząc się do tematu SP 2 i iskrzenia poinformował, że zapyta projektanta, czy w takim przypadku etapowanie tego zadania w ogóle ma sens.

Radny Zbigniew Goldwasser zapytał, czy były robione pomiary instalacji elektrycznej?

Pani Anna Górniak Dyrektor SP Nr 2 odpowiedziała, że tak. Dodała, że robione są co 5 lat i ostatnie były w 2012r.

Radny Emil Pawlina zapytał, czy są nadal jakieś problemy z piecem i pompą?

Pani Anna Górniak Dyrektor SP Nr 2 odpowiedziała, że w tym roku nie mieli problemów.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał na jakim jesteśmy etapie jeżeli chodzi o blok żywieniowy w przedszkolu?

Pan Jakub Zawada poinformował, że w lutym Pan Janusz Szajna otrzymał zaktualizowane kosztorysy (zarówno jeżeli chodzi o cenę jak i zakres prac). Dodał, że łączna kwota brutto branży sanitarnej, budowlanej i elektrycznej to 215.280 zł. (poprzedni kosztorys był z 2007r.) Podkreślił, że kwota zaplanowana w budżecie to 100 tys. więc na chwilę obecną nie możemy nawet rozpocząć procedury przetargowej.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że w miesiącu kwietniu trzeba będzie się przyjrzeć wszystkim inwestycjom.

Pani Elżbieta Hrab Dyrektor Przedszkola Nr 1 powiedziała, że dla nich bardzo ważny jest również piec konwekcyjny, którego kosztorys nie obejmuje.

Radny Edward Żaba zapytał iloma wolnymi miejscami dysponuje przedszkole?

Pani Elżbieta Hrab Dyrektor Przedszkola Nr 1 odpowiedziała, że na dzień dzisiejszy trudno powiedzieć, ponieważ cały czas zmienia się liczba dzieci 6-letnich, które pójdą do szkoły (około 30-40 miejsc na budynek). Dodała, że zrobią wszystko, aby przyjąć wszystkie chętne dzieci (zarówno te z obowiązku jak i prawa rodzica), aby nie dopuścić do sytuacji, że trzeba będzie zaproponować dzieciom przedszkole niepubliczne, które wówczas będzie musiało otrzymać z gminy 100% dotację na wszystkie dzieci (nie tylko te, które z powodu braku miejsc nie zostały przyjęte do przedszkola publicznego).

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski odnosząc się do sprawy targowiska powiedział, że kiedyś podjęto uchwałę o przystąpieniu do zmiany i chciałby zapytać, czy jest jakaś kontynuacja tej myśli?

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG powiedziała, że właśnie dzisiaj rozmawiali na ten temat i referat gospodarki nieruchomościami ma zlecić dalsze działania.

Pan Jakub Zawada poinformował, że do końca tego tygodnia będą mieli kosztorys na tymczasowy plac tzn. postawienie kontenera, utwardzenie terenu, wykonanie tymczasowych miejsc parkingowych, wodociągu i drogi. Zazaczył, że kosztorys będzie opiewał na około 200 tys., ale kwota ta uwzględnia bardzo wysoką cenę tłucznia i myśli, że tutaj będzie można obniżyć koszt. Dodał, że 15 kwietnia kończą się umowy dzierżawy więc i tak wcześniej nie mogą wejść w teren.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał, czy wiadomo coś na temat wejścia PoloMarketu na teren obecnego targu?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że nic nie wiadomo.

Radny Edward Żaba powiedział, że ostatnio został zaczepiony przez 2 Panie, które poznały go, że był obecny na spotkaniu z kupcami i pytały go czy to prawda, że w obecnym miejscu targowisko będzie funkcjonowało jedynie do końca miesiąca.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał, czy my jako gmina będziemy mieli informację, że PoloMarket wchodzi już z pracami na teren targowiska?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że na pewno tak.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG zapytała ile będzie kosztował nas tłuczeń na utwardzenie targowiska? Dodała, że wydanie 200 tys. na tymczasowe targowisko lub nawet 100 tys. na tłuczeń którego za rok nie będzie już widać z uwagi na to, że jest to pole jest nieporozumieniem. Zapytała w jakiej części będzie to mogło zostać wykorzystane, gdy będziemy robili już to właściwe targowisko?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że będzie mogło stanowić podbudowę.

Radny Mirosław Lech powiedział, że do końca będzie mówił każdemu, kto głosował za tą lokalizacją, że jest to niegospodarność.

Radny Edward Żaba powiedział, że trzeba poważnie zastanowić się nad zmianą lokalizacji targowiska zastępczego np. na parking na ul. Armii Krajowej, gdzie teren jest utwardzony. Zaznaczył, że jest to komisja budżetowa i trzeba o tym teraz rozmawiać.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski przypomniał, że rozmawiali o tym na spotkaniu zwołanym przez Burmistrza.

Radny Edward Żaba poprosił członków komisji, aby wypowiedzieli się, czy ich zdaniem przeznaczenie 200 tys. na tymczasowe targowisko ma sens.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że Pani Skarbnik wcześniej powiedziała, że w miesiącu kwietniu trzeba usiąść i na nowo przedyskutować wszystkie planowane inwestycje.

Radny Witold Nazimek zapytał, czy do kwietnia rozpoczną się jakieś prace na tymczasowym targowisku?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że nie, ponieważ na razie nie mamy w ogóle jeszcze zaplanowanej takiej kwoty w budżecie.

Radny Rafał Kotwica zaznaczył, że na spotkaniu z Burmistrzem żadna decyzja nie zapadła tylko rozmawiali na temat kilku tymczasowych lokalizacji. Przypomniał, że prosili o oszacowanie wstępnych kosztów tymczasowego targowiska z zaznaczeniem, że wykonane prace miałyby stanowić podbudowę pod targowisko właściwe.

Radny Witold Nazimek powiedział, że na spotkaniu z Burmistrzem proponował, aby w momencie, kiedy będziemy musieli opuścić targowisko sprzedających umieścić tymczasowo na docelowym miejscu (bez żadnych większych prac), aby sami zobaczyli gdzie będą musieli później funkcjonować. Dodał, że gdy rozpoczną się prace przy PoloMarkecie sami przekonają się, że nie jest to dobre miejsce.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że w 2013r. została podjęta uchwała o przystąpieniu do zmiany w sprawie fotowoltaiki. Dodał, że w 2014r. na komisji budżetowej prowadzonej przez Radnego Edwarda Żabę była przez firmę robiona prezentacja, która została pozytywnie przyjęta. Zapytał jakie były przesłanki, aby wycofać się z tego i nie podjąć dalszych kroków do bliższej współpracy urzędu z tą firmą? Zapytał, czy były to kwestie ekonomiczne, prawne czy jeszcze jakieś inne? Dodał, że nie ukrywa, że chciałby ich zaprosić na komisję budżetową, ale tylko wówczas, gdy miałyby to sens.

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG powiedziała, że należałoby zapytać o to Panią Monikę Liberską, ponieważ to ona kontaktowała się z tą firmą i przedstawiała ich na posiedzeniu komisji.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że był nawet podpisany list intencyjny między firmą, a gminą, ale z jakiś przyczyn wycofano się z tego.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że należałoby wrócić do tego tematu, ponieważ nie pamięta co było w liście intencyjnym i jaki gmina miała w tym interes.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał członków komisji czy chcieliby się spotkać z przedstawicielami tej lub innej firmy w sprawie fotowoltaiki?

Radny Witold Nazimek powiedział, że jeżeli chodzi o zaproszenie na posiedzenie komisji to nic nie stoi na przeszkodzie.

Przewodniczący komisji Krzysztof Krzeszowski poprosił radnych, aby spróbowali przypomnieć sobie prowadzone wówczas rozmowy, aby mogli jeszcze o tym porozmawiać.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że chciałyby uczulić radnych jeżeli chodzi o wchodzenie w spółki, ponieważ rozmowy na początku są bardzo obiecujące, a później sytuacja się zmienia. Dodała, że jesteśmy już w jednej spółce jeżeli chodzi o rekultywację wysypiska i koszty tylko rosną. Zaznaczyła, że lepiej wydzierżawić grunt niż wejść w spółkę.