

**Protokół Nr 1/15
z posiedzenia Komisji Budżetowo – Gospodarczej i Rolnictwa
w dniu 21 stycznia 2015r.**

W posiedzeniu udział wzięli radni zgodnie z listą obecności oraz Burmistrz Stanisław Dobrowolski, Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczeponik, Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG, Pani Jolanta Kryszczuk, Pani Beata Augustyniak, Pani Helena Polanowska, Pani Elżbieta Hrab, Pan Wiesław Drozdowski, Pan Janusz Szajna, Pan Dominik Szwedowski.

Porządek spotkania:

1. Plan pozyskiwania środków pomocowych z Funduszy, w tym unijnych na lata 2015-2018 w kontekście roku 2014.
2. Analiza kosztorysu modernizacji bloku żywieniowego w Przedszkolu w Sobótce Górcie.
3. Sprawy różne.

Ad. 3

Pan Wiesław Drozdowski Dyrektor ŚOKSiR powiedział, że jeżeli chcemy, aby na gminnych dożynkach wystąpił znany wykonawca to zamówić trzeba go już teraz. Dodał, że trzeba również dokładnie określić termin i miejsce dożynek. Zagwarantował, że kwota zaplanowana w budżecie na realizację tego przedsięwzięcia w wysokości 100 tys. na pewno wystarczy. Wracając do tematu zespołu powiedział, że myśleli o muzyce disco polo w wydaniu profesjonalnym ze względu na to, że podoba się ona szerszej grupie osób. Poinformował, że do wyboru mamy 3 zespoły: Zespół Masters, Zespół Classic i Zespół Akcent. Dodał, że ostatecznie propozycja padła na zespół Akcent (wynagrodzenie 16-18 tys.).

Radny Rafał Kotwica zapytał czy data dożynek 30 sierpnia jest żelaznym terminem? Dodał, że wieś Księginice Małe zawsze organizuje dożynki w ostatnią sobotę sierpnia i Ręków podobnie. Przypomniał, że na początku była mowa o tym, aby dożynki gminne nie kolidowały z dożynkami wiejskimi. Dodał, że jeżeli imprezy będą w tym samym czasie to będzie problem z wynajęciem sceny, jak również w tym, że wieś nie będzie mogła liczyć na pomoc ŚOKSiR.

Pan Wiesław Drozdowski Dyrektor ŚOKSiR odpowiedział, że dożynki gminne są w niedzielę, a nie w sobotę więc nie będzie kolizji terminów i problemu z wypożyczeniem sceny.

Radny Rafał Kotwica powiedział, że chodziło mu o podłogę i nagłośnienie, ale jeżeli wola większości będzie taka, aby dożynki odbyły się 30 sierpnia to się dostosuje.

Radna Leokadia Andrzejewska zapytała, czy 100 tys. to całkowity koszt organizacji dożynek łącznie z zespołem?

Pan Wiesław Drozdowski Dyrektor ŚOKSiR odpowiedział, że tak.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że przed chwilą był na spotkaniu u starosty i padła propozycja, że chcą się dołączyć do jednej z gmin, aby zorganizować wspólne dożynki. Dodał, że starostwo przeznacza na ten cel 25 tys. zł., ale wiąże się to również z większymi kosztami i nie wiadomo, czy kwota ta pokryłaby je w całości.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał, czy ma to wpływ na ewentualne rozmowy z zespołami muzycznymi, które się rozpoczęły lub się rozpoczną?

Pan Wiesław Drozdowski Dyrektor ŚOKSiR odpowiedział, że nie.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał, czy biorąc pod uwagę doświadczenie organizacja wspólnych dożynek to dobry kierunek?

Pan Wiesław Drozdowski Dyrektor ŚOKSiR odpowiedział, że tak. Dodał, że docierają do nich również informacje, że powiat szuka jednej z gmin, w której mógłby zlokalizować bibliotekę powiatu.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że w przypadku dożynek powiatowych znacznie rośnie liczba gości, delegacji z różnych gmin, a to wiąże się z wynajęciem większych namiotów i koszt znacznie wzrośnie. Dodał, że starosta nie określił jeszcze o jakiej liczbie osób mowa.

Radna Leokadia Andrzejewska powiedziała, że dokładnie pamięta dożynki powiatowo-gminne w Sulistrowiczkach i komentarze, jakie były wypowiedzane pod adresem organizatora przez delegacje

wieńcowe dlatego rzeczywiście ostrożnie trzeba podejść do tego tematu.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski poprosił dyrektora o przygotowanie informacji o jakiej liczbie osób ze starostwa mówimy, aby rada mogła podjąć jakieś decyzje, ponieważ dzisiaj na podstawie tylko szczątkowych informacji nie potrafią tego zrobić

Pan Wiesław Drozdowski Dyrektor ŚOKSiR powiedział, że pamięta sytuację o której mówi Pani Leokadia, ale zostali wówczas postawieni przed faktem dokonanym, ponieważ wysyłali do gmin pisma, aby delegacje nie liczyły więcej niż 12 osób, a tymczasem byłby gminy z których przyjeżdżał cały autobus. Zobowiązał się do przygotowania wstępnej kalkulacji.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że trzeba również popatrzeć na organizację wspólnych dożynek w kontekście nawiązania współpracy z powiatem.

Ad. 2 0:18

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski przypomniał, że sprawa bloku żywieniowego w Przedszkolu w Sobótce Górcie ciągnie się od 2004r. Powiedział, że kwota przeznaczona w budżecie na realizację tego zadania to około 350 tys. Dodał, że razem z komisją budżetową i komisją oświaty byli zarówno w budynku przedszkola na ul. Słonecznej, jak i na ul. Świdnickiej. Powiedział, że z jego punktu widzenia można byłoby trochę zaoszczędzić. Dodał, że porównał powierzchnie kuchni w jednym i drugim budynku i praktycznie są one takie same, z tą różnicą, że Sobótka Górka dysponuje jeszcze drugim pomieszczeniem, które również wymagałoby nakładów finansowych. Podkreślił, że liczba dzieci w obu budynkach również jest porównywalna. Poinformował, że część urządzeń i sprzętów zaplanowanych do zakupu w ramach środków ujętych w budżecie na 2015r. została już zakupiona więc będzie to również jakaś forma oszczędności. Powiedział, że z jego punktu widzenia kuchnia mogłaby być nieco mniejsza, a to drugie pomieszczenie można byłoby wykorzystać w innym celu.

Pan Janusz Szajna powiedział, że projekt jest z pozwoleniem na budowę. Dodał, że nigdy nie analizował tego projektu pod kątem powierzchni. Zazaczył, że teraz chcąc dokonać zmian musielibyśmy zmienić projekt. Powiedział, że możemy ogłosić przetarg na roboty budowlane, a wyposażenie zakupić w drugim przetargu i być może przyniesie to jakieś oszczędności.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał ile kosztował sam projekt?

Pan Janusz Szajna odpowiedział, że nie pamięta teraz ponieważ projekt jest z 2007r.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że jeżeli z realizacji zostanie wyłączone drugie pomieszczenie oraz pomieszczenie gospodarcze to będą to już jakieś oszczędności. Dodał, że jego zdaniem koszt zmiany projektu (gdyby robiły go te same osoby), byłby mniejszy od zwiększonych nakładów na robociznę, materiały i wyposażenie, a zwolnione pomieszczenia można będzie wykorzystać do innego celu.

Pan Janusz Szajna powiedział, że przed wizytą w Przedszkolu rozmawiał z Panią Anitą Luniak, która jest projektantem i po feriach jest otwarta na rozmowy.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że bardzo dobrze, że szukamy oszczędności, ale projektant na pewno nie wprowadzi zmian za darmo. Powiedział, że obawia się, że to co zaoszczędzimy na powierzchni i wyposażeniu zapłacimy za projekt. Powiedział, że w ramach zmian wprowadzonych przez Ministerstwo Edukacji zerówki zostały przeniesione do szkół i dzięki temu przedszkola były w stanie przyjąć wszystkich chętnych. Dodał, że nie wie jak kształtuje się demografia na najbliższe lata i należałoby to sprawdzić, bo może się okazać, że dzieci będzie tak mało, że wystarczy jeden budynek. Poprosił, aby wszystko to sprawdzić przed podjęciem decyzji. Dodał, że warto byłoby również udać się do sanepidu, aby się zabezpieczyć i przesunąć jeszcze w czasie ostateczny termin realizacji tego zadania.

Pani Helena Polanowska przypomniała, że zgodnie z nową ustawą od września 2015r. musimy zapewnić miejsce w przedszkolu wszystkim 4-latkom. Dodała, że taka sama sytuacja będzie w kolejnym roku w odniesieniu do 3-latków. Wyjaśniła, że mówiąc o demografii mamy na myśli liczbę dzieci, które są zameldowane w naszej gminie, a liczba ta nigdy nie ma przełożenia na rzeczywistą liczbę dzieci jakie trafiają do szkół czy przedszkoli.

Pani Elżbieta Hrab Dyrektor Przedszkola powiedziała, że sprawdziła ewidencję na najbliższy rok szkolny 2015/2016 i dzieci jest 396 (roczniki 2010, 2011, 2012 i 2013).

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że nie wiadomo, czy 5 -latki nie trafią do szkół i

wówczas dzieci będzie mniej.

Pani Helena Polanowska powiedziała, że nie wiadomo czy taka liczba dzieci zmieści się w szkołach.

Pani Elżbieta Hrab Dyrektor Przedszkola dodał, że z ewidencji wynika, że 5-latków będzie 116.

Pani Helena Polanowska powiedziała, że przygotowują bardziej szczegółowe informacje na kolejną komisję.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał Panią Skarbnik w jaki sposób mogą rozdysponować ewentualnie zaoszczędzone pieniądze na remoncie? Dodał, że chciałby, aby czemuś miało to służyć.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedział, że rada w każdym momencie może podjąć decyzję o zmianie wykazu zadań i zmianie kwot do nich przypisanych. Odnosząc się do finansowania wkładu własnego gminy z zaoszczędzonych środków wyjaśniła, że niezbędny jest projekt i wstrzelenie się w odpowiedni program.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że chcą nawiązać współpracę z dyrektorami, aby oni również pomagali szukać radzie oszczędności. Zazaczył, że np. przedszkole nie będzie zainteresowane szukaniem oszczędności jeżeli okaże się, że kwota zaoszczędzona zostanie przekazana np. na budowę kanalizacji.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że dobrze byłoby gdyby komisja budżetowa znalazła czas i każdą pozycję w wykazie zadań inwestycyjnych dogłębnie przeanalizowała. Dodała, że na takim spotkaniu powiedzą które zadania muszą być niezbędnie realizowane, a których realizację można ewentualnie przesunąć w czasie.

Radny Rafał Kotwica zapytał, czy blok żywieniowy w Przedszkolu na ul. Słonecznej nie byłby w stanie przygotować posiłków dla dwóch budynków?

Pani Elżbieta Hrab Dyrektor Przedszkola powiedział, że jej zdaniem lepszym rozwiązaniem byłoby zakupienie pieca i wykonanie remontu we własnym zakresie niż dowożenie posiłków, bo to również wygeneruje koszty. Dodała, że już kiedyś przewozili posiłki i było to bardzo trudne, bo zdarzały się sytuacje, że nie dowieźli posiłku na czas, a nawet sama swoim prywatnym samochodem musiała wieźć termosy z zupą, gdy popsuł się samochód.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał jaka jest opinia sanepidu na chwilę obecną?

Pani Elżbieta Hrab Dyrektor Przedszkola odpowiedziała, że są w ścisłym kontakcie i często uzyskują podpowiedzi jak coś rozwiązać. Dodała, że otrzymują instrukcje, które pozwalają na realizację rozwiązań, których technologicznie nie mogą wykonać.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał ile kosztował piec, który jest obecnie?

Pani Elżbieta Hrab Dyrektor Przedszkola odpowiedziała, że 18 tys. Dodała, że gdyby nadal mieli pracować w tych warunkach to należałoby pewne rzeczy usprawnić.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że może warto byłoby kupić piec konwekcyjno-parowy, taborety, kocioł i wówczas sanepid spojrzy na nas łaskawszym okiem, że idziemy w dobrym kierunku, a za 2 lata może rada będzie w stanie podjąć lepszą decyzję, gdy znane będą szczegółowe informacje związane z demografią.

Radny Zbigniew Goldwasser powiedział, że jego zdaniem za dwa lata wcale nie będziemy mieć większej informacji jeżeli chodzi o demografię, ponieważ jest ona tak zmienna i dynamiczna, że nigdy tak do końca nie poznamy precyzyjnie tej liczby. Przypomniał, że około 10 lat temu również padały propozycje o zamknięcie przedszkola w Sobótce Górca, bo liczba dzieci wynosiła około 30, a w chwili obecnej jest ich około 100. Powiedział, że blok żywieniowy trzeba wykonać, nawet jeżeli miałby zostać zmodyfikowany i wykonany w mniejszym zakresie. Dodał, że jest przekonany, że wykonanie tego bloku żywieniowego sprawi, że placówka ta będzie bardziej konkurencyjna wobec innych.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że rada rozmawia na razie nad różnymi wariantami rozwiązać. Dodał, że być może na kolejnej komisji radni będą znali więcej szczegółów i łatwiej będzie podjąć decyzję. Powiedział, że może po rozmowie z Panią projektant okaże się, że wprowadzenie zmian wcale nie pociągnie za sobą dużych kosztów finansowych.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał, czy wiadomo o jakich pieniądzech

trzeba rozmawiać, aby udało nam się sięgnąć po środki z zewnątrz? Zapytał na jakie ewentualne przeszkody napotykalibyśmy w minionych latach, które uniemożliwiały nam sięganie po środki?

Pani Jolanta Kryszczuk odpowiedziała, że podstawowa przeszkoda to ograniczenie finansowe, bo np. pojawia się nabór, a my nie mamy projektu budowlanego ani kosztorysu.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał w czym może pomóc rada, aby skorzystać z większej gamy projektów?

Pani Jolanta Kryszczuk wyjaśniła, że tylko to, co zostanie wprowadzone do budżetu będzie mogło być realizowane. Dodała, że składając wniosek musimy załączyć projekt budowlany, kosztorys, pozwolenie na budowę, pozwolenie konserwatorskie oraz oświadczenie o posiadaniu środków lub kserokopię budżetu.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG poprosiła o wskazanie obszarów, w których będzie można ubiegać się o środki.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że radni otrzymali informację o planowanym naborze wniosków na projekty dotyczące zakupu i montażu urządzeń do wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych. Zapytał skąd tyle pesymizmu jeżeli chodzi o ten projekt?

Pani Jolanta Kryszczuk wyjaśniła, że na podstawie doświadczeń przy projektach dotyczących azbestu czy budowy przyłączy wie, że bardzo wiele mieszkańców przed podpisaniem porozumienia wycofuje się ze względu na konieczność wniesienia wkładu własnego i nie można zamknąć zadania. Zaznaczyła, że to gminę wiąże umowa z instytucją dofinansowującą, a nie mieszkańców. Podkreśliła, że jeżeli chodzi o PROW nie ma możliwości zmiany zakresu zadania jak np. w przypadku projektu dotyczącego azbestu, gdzie podpisywane są aneksy. Poinformowała, że jeżeli wolą rady będzie przystąpienie do tego programu to zrobią ogłoszenie i będą zbierać deklaracje. Dodała, że w przypadku tego programu jest wiele niepewności ze względu na nieuregulowanie pewnych spraw.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał, czy my jako gmina jesteśmy zainteresowani zainstalowaniem takich urządzeń na naszych budynkach?

Pani Jolanta Kryszczuk powiedziała, że wszystko zależy od decyzji rady, ale aby skorzystać z tego programu decyzja musiałaby zapaść szybko. Odnosząc się do Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych poinformowała, że obszary ZIT zostały wskazane przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju i jest ich 16. Dodała, że z programów regionalnych ma zostać wyodrębniona pula środków i jeżeli gmina należy do ZIT nie ma prawa ubiegania się o środki w ramach RPO. Dodała, że środki na realizację wszystkich projektów złożonych przez gminy w ramach ZIT znacznie przekraczały pulę dostępnych środków dlatego już wiadomo, że nie wszystkie zostaną zrealizowane. Wyjaśniła, że środki przewidziane na oświatę przenoszone są do innych działań ze względu na to, że zdaniem Ministerstwa mamy niż demograficzny, kolejne szkoły są zamykane i nie ma aż takiej potrzeby odtwarzania tej substancji. Omówiła możliwości uzyskania dofinansowania w ramach ZIT (tabela stanowi załącznik do protokołu). Następnie przedstawiła wykaz strategicznych projektów społecznych, dla których gmina złożyła deklarację współuczestnictwa (tabela stanowi załącznik do protokołu).

Radny Rafał Kotwica zapytał, czy istniałaby możliwość na pozyskanie środków na budowę świetlicy w Księginicach Małych?

Pani Jolanta Kryszczuk wyjaśniła, że wydatki są kwalifikowane po złożeniu wniosku.

Radny Rafał Kotwica zapytał, jaki byłby wkład finansowy gminy?

Pani Jolanta Kryszczuk odpowiedziała, że 2/3 brutto kosztów kwalifikowanych.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG wyjaśniła, że refundacja odbywa się w kolejnym roku więc na początku gmina musi zaplanować 100% wydatku.

Pani Jolanta Kryszczuk poprosiła o przeanalizowanie materiałów, które przekazała i wskazanie do których programów gmina ma się przygotować.

Radna Leokadia Andrzejewska odnosząc się do ul. Zmorskiego, która ewentualnie wpisywałaby się w program „schetynówek”, zapytała dlaczego nie mówimy kompleksowo także o ul. Skłodowskiej?

Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczeponik odpowiedział, że mowa zarówno o ul. Zmorskiego jak i o ul. Skłodowskiej.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski poprosił o przygotowanie wydatków,

oczekiwań oraz kierunków jeżeli chodzi o środki unijne.

Pan Dominik Szwedowski przypomniał, że na przestrzeni ostatnich 3 lat udało się zrealizować z PROW 3 projekty oświetleniowe.

Radny Rafał Kotwica odnosząc się do projektów oświetleniowych zapytał dlaczego w przypadku projektu w miejscowości Sulistrowiczki pominięto dalszą część ul. Świdnickiej?

Pan Dominik Szwedowski wyjaśnił, że projekt tworzony był na możliwości finansowe gminy (kosztorys inwestorski opiewał na kwotę 250 tys. zł.).

Radny Rafał Kotwica powiedział, że w jednym miejscu jest 13 lamp i wydaje mu się, że to trochę za dużo.

Radny Witold Nazimek powiedział, że lampy rozmieszczane są zgodnie z obowiązującymi normami.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski dodał, że wszystko wykonywane było zgodnie z zatwierdzonym projektem.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał, czy gmina bierze w ogóle pod uwagę lampy solarne, jeżeli chodzi o miejscowości, które są bardziej rozproszone?

Pan Dominik Szwedowski odpowiedział, że lampa, która spełnia normy oświetlenia, jakie trzeba osiągnąć przy głównej drodze kosztuje 16 tys. zł brutto. Dodał, że lampa ta nie jest zupełnie bezkosztowa, ponieważ trzeba ją konserwować i przynajmniej raz na 3 lata wymienić akumulator o wartości 1,5 – 2 tys. zł.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski odnosząc się do funduszy unijnych powiedział, że jeżeli będą jechali na zebrania ZITu chętnie zabiorą ze sobą Przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Rolnictwa, aby lepiej zrozumieć pewne mechanizmy.

Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczeponik powiedział, że na początku wszyscy spodziewali się trochę innych efektów ZIT niż to jest teraz, ale uważa, że warto jeszcze powalczyć o pewne rzeczy. Zaznaczył, że udział w ZIT nie jest obowiązkowy i jeżeli pocujemy, że jesteśmy wykorzystywani w każdej chwili możemy zrezygnować.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że trzeba pamiętać, że każdy udział gminy w stowarzyszeniu związany jest z jakąś składką i w przypadku ZIT wynosi ona 20 tys. rocznie.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał, czy biorąc pod uwagę najbliższą perspektywę są jakieś ograniczenia, których nie możemy przeskoczyć, jeżeli chodzi o pozyskiwanie środków?

Pani Jolanta Kryszczuk powiedziała, że najgorsza sytuacja jest wówczas, gdy pojawia się program, a my nie mamy projektu, ponieważ środki na jego wykonanie nie zmieściły się w uchwalonym budżecie.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski odnosząc się do ścieżek rowerowych zapytał, czy ostatecznie odstąpiono od realizacji tego zadania?

Pani Jolanta Kryszczuk odpowiedziała, że trudno powiedzieć, ponieważ nie ma ostatecznych deklaracji, ale wydaje się jej, że naszej gminy nie stać na realizację tego zadania. Dodała, że Wrocław przekonuje, że weźmie na siebie wszystkie uzgodnienia z drogami krajowymi, nadleśnictwem i kolejami, ale trudno jej sobie wyobrazić to, że tego typu ścieżka będzie przebiegała wzdłuż drogi wojewódzkiej czy krajowej. Na zakończenie powiedziała, że sprawa cały czas jest otwarta.

Radny Rafał Kotwica powiedział, że mamy wiele pięknych dróg śródpolnych, które zarosły i lepiej byłoby, gdyby gmina poszła w kierunku ich udroźnienia. Zaznaczył, że nie rozumie co to za przyjemność jechać rowerem obok drogi krajowej, gdy wdycha się spaliny wszystkich samochodów.

Pani Jolanta Kryszczuk wyjaśniła, że aspekt turystyczny w przypadku tego programu nie jest brany pod uwagę, ponieważ argumentem ma być to, że człowiek rezygnuje z samochodu, a ponadto gminy Kobierzyce i Kąty Wrocławskie oczekują, że w pewnym miejscu podłączymy się do nich, a więc trasa nie może być dowolna.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że z informacji, jakie posiada od Marszałka w tym rozdaniu unijnych pieniędzy duża pula środków ma być kierowana na drogi dojazdowe do pól. Dodał, że wczoraj byli w Urzędzie Marszałkowskim na spotkaniu i pytali o środki zewnętrzne, w kontekście tego w jakim kierunku gmina powinna robić projekty, ale niestety nie potrafią udzielić odpowiedzi na to pytanie.

Pani Jolanta Kryszczuk powiedziała, że łatwiej zmienić projekt niż realizować go od początku, ponieważ sama procedura wyłonienia wykonawcy trwa kilka miesięcy.

Pan Dominik Szwedowski poinformował, że w listopadzie 2013r. złożyliśmy 3 wnioski do Urzędu Marszałkowskiego na zadania w 2015r. dotyczące 3 dróg: Ręków – Olbrachtowice, Mirosławiczki od drogi głównej do ul. Kamiennej i Żerzuszyce – Michałowice. Dodał, że wysokość dofinansowania zależy od tego, czy droga będzie asfaltowa, czy wykonana w tłuczniu.

Radna Leokadia Andrzejewska zapytała, czym jest podyktowane to, że jeżeli chodzi o miejscowość Olbrachtowice to z jednej i drugiej strony dojeżdża się do tej miejscowości drogą asfaltową, a w samej miejscowości jest już bruk?

Pan Dominik Szwedowski odpowiedział, że droga główna przez wieś jest drogą powiatową i podejrzewa, że chodzi w tym przypadku o Konserwatora Zabytków.

Radny Emil Pawlina powiedział, że wydaje mu się, że jest to także związane z brakiem kanalizacji na terenie miejscowości, bo może się okazać, że za dwa lata trzeba będzie zniszczyć nową nawierzchnię ze względu na roboty związane z kanalizacją.

Ad. 3

Pani Beata Augustyniak przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Dodała, że podjęcie tej uchwały wynika z zapewnienia ciągłości uchwały, która obowiązywała do końca 2014r. Poinformowała, że nowelizacja ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości mówi o tym, że bonifikata była udzielana osobom posiadającym nieruchomości przeznaczone na cele mieszkaniowe. Dodała, że ustawa mówiła o bonifikacie w wysokości 90% z adnotacją, że rada gminy może podjąć decyzję o zwiększeniu tej bonifikaty, ale takiej decyzji w przypadku naszej gminy nie podjęto. Poinformowała, że w związku z wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego uchwała została zmieniona i aktualnie możliwość uzyskania bonifikaty uzależniono od podjęcia przez radę stosownej uchwały. Dodała, że wysokość proponowanej bonifikaty jest identyczna jak w uchwale obowiązującej do końca 2014r. Poinformowała, że w 2014r. wydano 44 decyzje przekształceniowe. Zazaczyła, że z tej bonifikaty mogą także skorzystać spółdzielnie.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że jeżeli jest mowa o równości traktowania to jego zdaniem taka uchwała powinna nadal obowiązywać.

Zarządzono głosowanie nad wydaniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały
Głosów „za” 7, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0, „nieobecnych” 3

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG poinformowała, że 12 stycznia 2015r. Komenda Policji we Wrocławiu złożyła wniosek o dofinansowanie przez gminę zakupu samochodu o wartości 40-65 tys. Dodała, że proszą o dofinansowanie w wysokości 50%. Przypomniała, że zgodnie z obowiązującymi przepisami wnioski do budżetu składane są w terminie do 30 września, a w związku z tym zadanie to nie zostało zaplanowane. Dodała, że podobnego dofinansowania gmina udzieliła 2 lata temu.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że radnym trudno jest podjąć tak szybko decyzję, ponieważ nie znali tej sprawy wcześniej. Dodał, że jeżeli wnioski do budżetu powinny być składane do końca września to należy także przestrzegać pewnych procedur.

Burmistrz Stanisław Dobrowolski powiedział, że Sobótka dofinansowała zakup samochodu 2 lata temu więc teraz takiego dofinansowania może udzielić Gmina Jordanów, która również podlega terytorialnie pod nasz Komisariat Policji.

Radny Rafał Kotwica powiedział, że nie mamy nawet zabezpieczonych środków na ten cel.

Opinia komisji negatywna, brak zaplanowanych środków na ten cel w budżecie 2015r., nie zachowano procedury zgłaszania wniosków do budżetu. Komenda Policji może złożyć wniosek o dofinansowanie tego zdania w ramach wniosków składanych do projektu budżetu na 2016r.

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że budowane jest oświetlenie z Sobótki do Sobótki Górki i praktycznie całość zadania miała zostać wykonana w 2014r. ale ze względu na problemy ze

starostwem, które przez dwa miesiące blokowało możliwość rozpoczęcia robót zadanie nie zostało zakończone. Zaznaczył, że tylko za część robót zapłacono w grudniu, a w związku z tym kwota zaplanowana na dokończenie tego zadania w 2015r. nie jest kwotą wystarczającą (brakuje 93 tys. zł).

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że na sesję w miesiącu lutym przygotują informację z propozycją sfinansowania tego zadania. Dodała, że umowa na to zadanie została już zawarta i musimy zapłacić za to zadanie. Podkreślił, że to nie jest ani wina gminy, ani wykonawcy, że powiat blokował rozpoczęcie robót. Zaznaczyła, że na pewno przesunięcie zostanie dokonane w ramach środków na oświetlenie.

Radna Leokadia Andrzejewska zapytała czy nie mamy kar za niedotrzymanie terminu umowy?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że podpisano aneks do umowy.

Radny Emil Pawlina powiedział, że ma pytanie odnośnie kanalizacji w Mirosławicach dlaczego zaplanowano jedynie 50 tys. na realizację tego zadania.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG poinformowała, że w roku 2014 wykonano prace za 168 tys. (zaplanowano 360 tys.). Dodała, że na rok 2015 zaplanowano 50 tys. i tylko na taką kwotę gmina może zawrzeć umowę. Wyjaśniła, że jeżeli jakiś wydatek nie został zrealizowany w 100% to pozostała kwota nie przechodzi na rok następny tylko stanowi nadwyżkę lub pokrycie innych kosztów, jeżeli zaplanowane dochody nie zostały zrealizowane w 100%.

Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczepońnik zaznaczył, że zadanie to realizowane jest wyłącznie ze środków gminy (nie korzystamy z żadnej dotacji).

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG wyjaśniła, że teraz, aby zwiększyć środki na to zadanie, to albo trzeba zdjąć kwotę z jakiegoś innego zadania, albo w ogóle zrezygnować z innego zadania.

Radny Emil Pawlina zapytał, co z karami jakie grożą gminie za nie osiągnięcie odpowiedniego poziomu skanalizowania?

Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczepońnik poinformował o konieczności wprowadzenia w 2014r. zmian w wielkości i granicach aglomeracji Sobótka ze względu na konieczność wprowadzenia korekty zgodnie z aktualnymi wymaganiami, jeżeli chodzi o gęstość zaludnienia, zgodnie z wymaganym wskaźnikiem koncentracji mieszkańców na których budowa systemu kanalizacji jest uzasadniona ekonomicznie. Dodał, że podjęte działania pozwoliły na ponowne wyznaczenie realnego obszaru i wielkości aglomeracji, umożliwiając gminie w sposób bezpieczny prowadzenie gospodarki ściekowej po 2015 roku i wypełnienie przez gminę zobowiązań Dyrektywy Ściekowej. Powiedział, że niezrozumiałe jest dla niego to, że do efektu ekologicznego nie jest wliczana gospodarka osadami ściekowymi. Dodał, że karami nie musimy się martwić, ale oczywiście nie rozwiązuje to problemu braku kanalizacji w miejscowościach wiejskich.

Radny Witold Nazimek poruszył problem wysokości opłat za opróżnianie szamba. Dodał, że na chwilę obecną na prośbę radnych poprzedniej kadencji opłata ta uzależniona jest od faktycznej ilości wypompowanego szamba, ale może się okazać, że za jakiś czas ZGKiM zechce pobierać tą opłatę na podstawie ilości zużytej wody. Powiedział, że rada musi położyć nacisk na wykonanie kanalizacji, aby odciążyć finansowo mieszkańców wsi.

Radny Emil Pawlina powiedział, że może naliczanie opłaty za ścieki na podstawie zużytej wody byłoby dobre w przypadku mieszkańców, którzy posiadają kanalizację, a nie chcą się do niej podłączyć.

Z-ca Burmistrza Krzysztof Szczepońnik powiedział, że dotyczy to Sobótki Zachodniej, gdzie była już wcześniej kanalizacja ogólnospławna w związku z czym wszyscy płacili za ścieki na podstawie zużytej wody, dlatego wykonanie kanalizacji nie zmienia wysokości ich opłat, a sprawia, że dodatkowo muszą wykonać na własny koszt przyłącze.