

Protokół Nr 19/16
z posiedzenia Komisji Budżetowo – Gospodarczej i Rolnictwa
w dniu 20 czerwca 2016r.

W posiedzeniu udział wzięli radni zgodnie z listą obecności oraz Pani Agnieszka Jakimów Z-ca Skarbnika MiG, Pani Jolanta Kryszczuk, Pan Andrzej Szawan oraz Pan Janusz Wargocki.

Porządek spotkania:

1. Środki unijne – nabory – prognozy – zagrożenia – priorytety.
2. Sprawy różne.

Ad. 2

Pan Janusz Wargocki powiedział, że chcieliby się zwrócić do Rady o wyrażenie zgody na zakup Systemu Informacji Geofonicznej. Dodał, że zakup miałby zostać sfinansowany przez zakład i znacznie usprawniłby ich pracę (system pozwoli zarządzać siecią wodociągową i kanalizacyjną na terenie całej gminy).

Gość przedstawił możliwości systemu.

Pan Janusz Wargocki powiedział, że sieć zostanie zewidencjonowana i nowe odcinki będą na bieżąco nanoszone. Dodał, że dzięki temu będziemy mieć najbardziej aktualne dane.

Pan Andrzej Szawan zapytał w jakim procencie ten system oraz WROSiP byłyby zbieżnymi narzędziami? Dodał, że WROSiP również pokazuje całą infrastrukturę.

Gość powiedział, że oni do informacji z WROSiPu, które stanowią podkład w systemie dodają atrybuty związane ściśle z danym przedsiębiorstwem (przebieg, materiał, średnicę, ciśnienie, rok budowy) dzięki którym mogą np. pokazać przepływy na sieci, mogą w systemie dodawać załączniki związane z inwentaryzacją studzienek, zasów, awarii, zdjęć, warunki techniczne.

Pan Andrzej Szawan zapytał, czy to firma dokonuje tych aktualizacji, czy jest to kompetencja zakładu?

Gość powiedział, że pewne dane uzupełniane są na bieżąco, a niektóre raz na kwartał lub co pół roku.

Pan Andrzej Szawan zapytał, czy jest to bardziej narzędzie planistyczne dla Dyrektora?

Gość odpowiedział, że dla każdego zatrudnionego w danym przedsiębiorstwie, który bezpośrednio np. przez tablet może zobaczyć przebieg sieci.

Pan Andrzej Szawan zapytał, czy jest to opcja jednostanowiskowa, czy my jako gmina np. przy remoncie jakiś dróg również możemy z tego korzystać?

Gość odpowiedział, że na chwilę obecną są dane tylko dla zakładu.

Radny Edward Żaba zapytał, czy obsługa tego programu będzie generowała jakieś koszty?

Gość odpowiedział, że to zależy od wybranego wariantu.

Radny Zbigniew Goldwasser powiedział, że wspomniano o pomiarze ciśnienia. Zapytał, czy układ monitoringu, który posiada zakład będzie sprzęgnięty z tym nowym systemem?

Gość odpowiedział, że docelowo chcieliby pójść w tym kierunku, ale na chwilę obecną system oblicza to poprzez symulację.

Pan Andrzej Szawan zapytał, kto fizycznie będzie wprowadzał dane do systemu i w jakich odcinkach czasowych, jeżeli już dzisiaj wiadomo, że na sieciach nie będą montowane sondy? Dodał, że WROSiP, który jest potężnym narzędziem absorbuje około 30 osób, aby można było sprawnie z niego skorzystać.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał o koszt utrzymania systemu w skali roku? Zapytał Dyrektora czy przeanalizował możliwe warianty i jak one wyglądają w sensie kosztowym? Zapytał czym się różnią?

Pan Janusz Wargocki odpowiedział, że jeżeli chodzi o warianty muszą się dopiero w to włączyć i wówczas to przedstawia.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zaznaczył, że skoro Dyrektor zwrócił się z pismem o wyrażenie zgody na zakup systemu to powinien wcześniej przeprowadzić wstępną analizę.

Pan Janusz Wargocki powiedział, że nie planują zatrudniać dodatkowych osób. Dodał, że dane kanalizacyjne będzie wprowadzał dział kanalizacyjny, a dane wodociągowe dział wodociągowy.

Pan Andrzej Szawan powiedział, że po to tworzą w powiecie nakładki z infrastruktury i zastanawia się dlaczego chcemy powielać to narzędzie? Dodał, że jako gmina współfinansujemy funkcjonowanie WROSiPu.

Gość powiedział, że ten system ma więcej atrybutów jeżeli chodzi o samą sieć.

Pan Andrzej Szawan powiedział, że nowe sieci i tak projektuje projektant, gmina płaci za projekt i to projektant odpowiada za informacje w nim zawarte.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że dla niego brakuje analizy, która pokazywałaby jakie ten projekt przyniesie skutki finansowe. Powiedział, że Rada jest w trudnej sytuacji, ponieważ z jednej strony chcą dać przedsiębiorstwu narzędzie, aby lepiej funkcjonowało i obniżało straty, a z drugiej strony użyte dzisiaj argumenty ich nie przekonują.

Pan Andrzej Szawan powiedział, że prowadzi tą dyskusję, ponieważ te koszty wejdą później w taryfy wodociągowe.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski zapytał, czy jako Dyrektor jest ograniczony jakimś terminem jeżeli chodzi o zawarcie umowy zakup tego systemu? Zapytał, czy zakład może wycofać ten wniosek, uzupełnić go i przedstawić go jeszcze raz?

Pan Janusz Wargocki odpowiedział, że tak, ale chciałby również otrzymać konkretne pytania do których ma się ustosunkować.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski odpowiedział, że nie będą formułować dodatkowo pytań, ponieważ dzisiaj wszystko zostało powiedziane i znajduje się w protokole. Powiedział, że im lepiej sformułowany i szerzej opisany wniosek tym lepiej.

Zmiany mpzp

Pani Agata Stępniewska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp miasta Sobótka w zakresie terenu położonego przy ul. Kwiatowej.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że umawiali się wcześniej, że każda uchwała zostanie również omówiona pod kątem skutku ekonomicznego. Dodał, że zdaje sobie sprawę z tego, że te informacje będą dopiero przy samej uchwale zmieniającej, ale jeżeli ta uchwała już ma otworzyć możliwość samej zmiany to prosi o przedstawienie tej informacji.

Pani Agata Stępniewska poinformowała, że na ul. Kwiatowej już istnieje zabudowa więc ta zmiana nie wywołuje nowych skutków.

Pan Andrzej Szawan dodał, że akurat w tym przypadku zmiana będzie odwrotna, ponieważ podatki od nieruchomości, w postaci PITu wpływają do nas.

Komisja jednogłośnie (8 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Pani Agata Stępniewska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp dla terenu położonego w Sobótce przy ul. Garncarskiej.

Radny Mirosław Lech powiedział, że przez te działki biegnie rów. Zapytał, czy wyrażając zgodę na zmianę mpzp nie bierzemy na siebie obowiązku jego zarurowania? Dodał, że wcześniej były skargi mieszkańców, bo ten rów wylewał.

Pan Andrzej Szawan odpowiedział, że na to są oddzielne procedury, ponieważ mpzp nie reguluje zapisów prawa wodnego.

Komisja jednogłośnie (8 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Zmiana budżetu

Pani Agnieszka Jakimów Z-ca Skarbnika MiG przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2016r. dotyczący zwiększenia dochodów o 23.123 zł w związku z przyznanym dofinansowaniem w ramach konkursu „Odnowa Dolnośląskiej Wsi”.

Radny Zbigniew Goldwasser zapytał kiedy to będzie zrealizowane?

Pani Agnieszka Jakimów Z-ca Skarbnika MiG odpowiedziała, że w tym roku nastąpi zamknięcie zadania.

Radna Leokadia Andrzejewska dodała, że w programie tym mogą brać udział wyłącznie te miejscowości, które należą do Programu Odnowy Wsi i wszystko zawsze jest uzgadniane na spotkaniu w sierpniu przed ustaleniem funduszu sołeckiego na rok następny.

Do obrad komisji dołączył Radny Witold Nazimek.

Komisja jednogłośnie (9 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Pan Jakub Zawada wyjaśnił, że treść regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie MiG Sobótka różni się od tej przesłanej wcześniej radnym, ponieważ dzisiaj otrzymał zmiany sugerowane przez wydział nadzoru wojewody. Poinformował, że konieczność zmiany dwóch przesłanych uchwał wynika ze zmiany ustawy o utrzymaniu czystości porządku. Zaznaczył, że termin na zmianę tych uchwał upływa 30 lipca 2016r. Dodał, że uchwały muszą zostać również uzgodnione z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym. Przedstawił projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów (zmiana § 3 ust.2, § 4 ust.2).

Komisja jednogłośnie (9 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Pan Jakub Zawada przedstawił projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie MiG Sobótka. Poinformował o zmianach zaproponowanych przez nadzór kontroli (§2 bez słowniczka, §3, §4, § 5 zmiana kolejności ustępów, §9 ust.3, ust 5 wykreślony, §11 ust. 2, ust. 3 wykreślony, §12 ust. 2 wykreślony, §13 ust. 3 wykreślony, § 15 starego regulaminu – niestety nie możemy zawrzeć obowiązku podłączenia do sieci, kompostowni przydomowych nie ma w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dlatego nie możemy zawrzeć tego zapisu, §16 ust. 3, § 19 ust. 2, pkt 5 starego regulaminu wykreślono). Dodał, że wymagane jest również uzasadnienie do rozdziału dotyczącego deratyzacji. Podkreślił, że to iż wprowadza się tyle zmian nie oznacza, że poprzedni regulamin był zły tylko w ciągu tych trzech lat zmieniło się również orzecznictwo sądów.

Radny Zbigniew Goldwasser zapytał, czy czyszczenie pojemników leży po stronie właściciela?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że tak. Dodał, że pojemnik nie jest własnością zakładu.

Radny Zbigniew Goldwasser dodał, że dla niego zbędny jest zapis „zamykanych, szczelnych” dotyczący pojemników, ponieważ wystarczy stwierdzenie „wyłącznie do tego przeznaczonych pojemnikach”. Zaproponował, aby prześledzić jeszcze raz §19 starego regulaminu w związku z sytuacją, jaka miała miejsce z fermą drobiu. Zapytał, czy w pkt. 5 nieruchomości sąsiednie nie powinny zostać zmienione na nieruchomości sąsiadujące?

Komisja jednogłośnie (9 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały po wprowadzonych zmianach.

Radny Witold Nazimek zapytał, czy mogliby otrzymać z Hadluxu informację o tonażu wywożonych śmieci?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że co miesiąc otrzymuje takie informacje.

Radny Witold Nazimek zapytał, czy informacje te mogłyby również być rozbite na poszczególne miejscowości?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że z tym będzie problem.

Radny Witold Nazimek zaznaczył, że chodzi mu o kontenery.

Pan Jakub Zawada powiedział, że na początku lipca będzie miał zestawienie dotyczące wagi zebranych kontenerów z miejscowości letniskowych. Dodał, że poprosił o te informacje ponieważ bardzo dużo odpadów zostało wywiezionych w kwietniu i maju przez Hadlux. Powiedział, że przypuszczają, że za tak drastycznym wzrostem stoją kontenery z terenów letniskowych.

Radny Witold Nazimek powiedział, że jeżeli ktoś na terenach letniskowych robi remont, to nie zamawia odrębnego kontenera tylko wszystko wyrzucane jest do tych właśnie kontenerów. Dodał, że obawia się, że przez takie zachowanie lotniskowców w przyszłym roku trzeba będzie podwyższyć cenę za odbiór odpadów wszystkim mieszkańcom.

Pan Jakub Zawada powiedział, że średnio odbierają 250 ton miesięcznie.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że może dobrym rozwiązaniem

byłby montaż kamer.

Radny Mirosław Lech powiedział, że zaczęła go mieszkanka ulicy Św. Jakuba mieszkająca naprzeciw Muzeum, która prosi o przycięcie gałęzi lipy. Poprosił o interwencję w tej sprawie.

Pan Jakub Zawada powiedział, że zmieniła się ustawa o ochronie przyrody i drastyczna przycinka w ogóle nie wchodzi w grę.

Zarządzono 10 minutową przerwę.

Po przerwie.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że największym zagrożeniem dla pozyskiwania środków unijnych są pieniądze gminy. Dodał, że za kilka lat już nie będzie możliwości skorzystania z tych środków. Powiedział, że chciałby, aby w dniu dzisiejszym komisja wyraźnie powiedziała „tak” na otwarcie się na takie źródła finansowania.

Pan Andrzej Szawan powiedział, że powinny być to inwestycje, które zabezpieczają pierwsze potrzeby mieszkańców oraz takie, które zapewnią rozwój gminy i wyróżnik turystyczny. Dodał, że nie chce dzisiaj określać tego, jakie to miałyby być inwestycje, ponieważ to nie jego rola. Powiedział, że deklaruje swoją pomoc i mogą nawet pojechać do innych samorządów, aby wizytować ich inwestycje. Powiedział, że mowa o kwocie rzędu 60-70 mln. zł, a za te pieniądze można zrobić wiele. Dodał, że nie chodzi wyłącznie o inwestycje, które będą generowały koszty.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że aktualnie mamy dwa duże projekty: kanalizacyjne i rewitalizacja społeczna.

Pani Jolanta Kryszczuk poinformowała, że w ubiegłym tygodniu ogłoszono dwa przetargi: na dom kultury i zaporę. Dodała, że po raz kolejny złożono również wniosek na dom kultury. Poinformowała, że teraz zostanie ogłoszony nabór na termomodernizację zasobów komunalnych. Zaznaczyła, że ogłoszony teraz nabór na wod.-kan. nas nie dotyczy, ponieważ mowa o aglomeracji poniżej 10 tys., a Ministerstwo cofa się aż do 2014r. (u nas zmiana została wprowadzona w 2016r.). Powiedziała, że jest również określona pula na kolejny rok, ale jeżeli nic się nie zmieni to pieniądze te przejdą nam koło nosa.

Pan Andrzej Szawan zaznaczył, że aby złożyć jakiś wniosek musimy mieć dokumentację. Dodał, że nie mamy żadnej dokumentacji drogowej. Powiedział, że można powiedzieć, że perspektywa 2014 „leży”, ponieważ niewiele konkursów zostało ogłoszonych, ale w każdej chwili mogą się one pojawić i trzeba być przygotowanym zarówno z projektem jak i możliwością zaciągnięcia długoterminowego kredytu, aby zadanie wprowadzić do budżetu. Zaznaczył, że często w uchwałach budżetowych upoważnia się Burmistrza do zaciągania krótkoterminowych pożyczek, ponieważ procedura wówczas jest znacznie krótsza, a dopiero później długoterminowym kredytem spłacany jest kredyt obrotowy.

Radny Witold Nazimek poprosił o doprecyzowanie czy pieniądze na kanalizację są do wzięcia?

Pani Jolanta Kryszczuk wyjaśniła, że kryteria zaproponowane przez Ministerstwo są na tyle niekorzystne, że jeżeli nie będzie zmiany nie uzyskamy wymaganej ilości punktów.

Radny Witold Nazimek powiedział, że problem ze wskaźnikiem jest zapewne powiązany z zacieśnieniem aglomeracji.

Pani Jolanta Kryszczuk odpowiedziała, że nie ponieważ wskaźnik obliczany jest na podstawie danych GUS. Przedstawiła informację jakie kryteria brane są pod uwagę. Zaznaczyła, że te kryteria pojawiają się najczęściej miesiąc przed ogłoszeniem naboru i nie mamy już możliwości ich zmiany.

Radny Witold Nazimek powiedział, że może trzeba zacząć jeździć do ministerstwa i walczyć, skoro pisma nie przynoszą żadnych rezultatów i nie mamy nawet na nie odpowiedzi.

Pan Andrzej Szawan powiedział, że my chcemy się rozwijać, korzystać z czegoś co jest naszym wyróżnikiem, a osoby spoza rejonu chcą np. decydować o tym, aby zamknąć Ślężę dla turystów ze względu na ważne rośliny. Dodał, że nie odpuści tematu Ślęży.

Radny Witold Nazimek powiedział, że nie można wszystkich gmin traktować szablonowo, ponieważ każda gmina ma inne możliwości rozwoju.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski podkreślił, że nie możemy się poddawać przy pierwszym niepowodzeniu. Dodał, że nie możemy się również ograniczać tylko do ZITu.

Powiedział, że ma świadomość tego, że część projektów może trafić na półkę i nigdy nie zostanie zrealizowanych.

Radny Witold Nazimek powiedział, że trzeba się zastanowić, czy środki lokujemy we wkład własny ważnych projektów czy realizujemy małe projekty i nie mamy już środków na poważne zadania.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że jako gmina musimy się otworzyć na wszelkie możliwości. Zaznaczył, że intencją dzisiejszej komisji było to, aby dać „zielone światło” na otworzenie się na inne źródła finansowania. Dodał, że jeżeli chodzi o szczegóły to będą jeszcze o tym rozmawiać. Zapytał członków komisji, czy są za tym, aby dać „zielone światło” dla urzędu do zaciągania kredytów na inwestycje?

Komisja jednogłośnie (8 głosów „za”) wydała pozytywną opinię.

Pan Andrzej Szawan poinformował, że jutro nastąpi rozstrzygnięcie przetargu na SP 2, w przyszłym tygodniu przetargu na przedszkole, 30 czerwca 2016r. na zaporę i 4 lipca 2016r. na dom kultury.

Radny Zbigniew Goldwasser przypomniał, że przy planach budżetowych na 2016r. Burmistrz obiecał, że urząd zajmie się przygotowaniem aspektów ekonomicznych wybudowania basenu przy gimnazjum. Przypomniał, że temat ten cały czas jest gdzieś w perspektywie.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzeszowski powiedział, że były prowadzone rozmowy na temat basenu, ale należy sobie również zadać pytanie czy powinien on powstać przy szkole czy przy stadionie, bo odnosi wrażenie, że tam byłby lepiej wykorzystany. Poprosił, aby to przemyśleć, ponieważ w dniu dzisiejszym jest za wcześnie, aby o tym mówić.

Radny Zbigniew Goldwasser powiedział, że ostatnio miał np. pytanie czy planujemy wybudowanie na stadionie boiska do siatkówki plażowej.

Protokołowała:
Agata Rekcć

Przewodniczący Komisji
Krzysztof Krzeszowski