

Porządek obrad:

1. Ochotnicze Straże Pożarne – działalność i potrzeby.
2. Wnioski komisji do projektu budżetu na 2020 rok.
3. Sprawy bieżące.
4. Sprawy mieszkaniowe.

Ad. 1

Pani Joanna Buda przedstawiła prezentację multimedialną dotyczącą działalności i potrzeb 4 OSP działających na terenie Gminy Sobótka. Prezentacja zawierała także zdjęcia z przykładowych akcji, w których jednostki biorą udział, zdjęcia remiz oraz samochodów, jakimi dysponują poszczególne jednostki, statystyki wyjazdów oraz wysokość pozyskanych dotacji.

Komisja zwróciła uwagę na katastrofalny stan obecnej remizy OSP w Księginicach Małych, gdzie brakuje wody i toalety.

Pan Tomasz Sadkiewicz Gminny Komendant OSP odnosząc się do stanu remizy OSP Księginice Małe poprosił, aby postawić się na miejscu druhów, którzy muszą funkcjonować w takich warunkach. Dodał, że budowa tej remizy trwa już 10 lat.

Pan Andrzej Kotwica Prezes OSP Księginice Małe powiedział, że wnioskują o zabezpieczenie w budżecie na rok 2020 kwoty 200.000 zł na kontynuowanie budowy remizy, bo to pozwoliłoby na wprowadzenie samochodów bojowych do tego obiektu. Dodał, że strażacy oddają nawet prywatne środki, zarobione podczas akcji, aby jak najszybciej dokończyć tę inwestycję.

Radny Rafał Kotwica poinformował, że ogrom pracy przy budowie remizy wykonują druhowie, np. dzięki sponsorom sami wywieźli ziemię, sami ubili teren pod posadzki oraz znaleźli sponsora na instalację elektryczną na całej strażnicy. Dodał, że jednego roku zrezygnowali z umundurowania, aby wykonać skrzynkę energetyczną. Powiedział, że chciałby, aby w tej kadencji budowa remizy została wreszcie zakończona.

Radny Andrzej Kociński powiedział, że do tej pory gmina mogła zawsze liczyć na strażaków i byłoby dobrze, gdy wreszcie strażacy mogli liczyć na gminę.

Radny Rafał Kotwica powiedział, że straż powinna mieć miejsce, gdzie będzie składała swój sprzęt i uważa, że właśnie piętro budynku powinno zostać przekazane straży na ten cel, bo nie nadaje się ono na świetlicę.

Pan Tomasz Sadkiewicz Gminny Komendant OSP powiedział, że teraz priorytetem jest zamknięcie dołu, dokonanie odbioru częściowego i wprowadzenie tam wozów bojowych. Dodał, że zdają sobie sprawę, że gmina nie jest w stanie przeznaczyć jednorazowo 800 tys. zł, aby zamknąć całe zadanie.

Pani Joanna Buda poinformowała o pilnej potrzebie zakupu samochodu bojowego dla OSP w Rogowie Sobóckim, ponieważ w chwili obecnej jednostka ta dysponuje 40-letnim samochodem, którego naprawy pochłaniają ogromne środki. Przedstawiła filmik obrazujący wyjazd strażaków OSP w Rogowie Sobóckim na akcję.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zapytała, czy środki zaplanowane w budżecie zabezpieczają bieżące potrzeby OSP?

Pani Joanna Buda odpowiedziała, że tak.

Radny Andrzej Kociński powiedział, że jego zdaniem zakup samochodu można trochę odsunąć w czasie, a priorytetem jest kontynuacja budowy remizy OSP w Księginicach Małych.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zapytała, czy jest szansa, aby ubiegać się o środki zewnętrzne na zakup samochodu?

Pani Joanna Buda odpowiedziała, że tak, ale gmina musi zabezpieczyć wkład własny rzędu 400 tys. zł.

Radna Lidia Sączawa zapytała, czy powiat kiedykolwiek dofinansowywał zakup samochodów dla OSP?

Pan Tomasz Sadkiewicz Gminny Komendant OSP odpowiedział, że nie. Poinformował, że

do Komendy Miejskiej zostało wysłane pismo, że jako gmina planujemy zakup samochodu w roku 2020. Dodał, że odsuwając to zadanie w czasie tracimy możliwość uzyskania dofinansowania z uwagi na nierzetelność.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd podsumowując powiedziała, że dzisiaj nie zostaną podjęte żadne wiążące decyzje, ponieważ będą jeszcze na ten temat rozmawiać, ale Radni cały czas mają na uwadze dwie bardzo ważne dla strażaków inwestycje, w pierwszej kolejności budowa remizy OSP w Księginicach Małych i w drugiej zakup samochodu dla OSP Rogów Sobócki.

Ad. 3 0:45-40

Pan Jakub Zawada przedstawił informację na temat planowanych do wprowadzenia na najbliższej sesji zmian do budżetu i WPF (informacja stanowi załącznik do protokołu).

Radny Andrzej Kociński zapytał, co ze świetlicą w Wojnarowicach?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że na razie w tym roku zadanie to nie jest wprowadzane.

Radny Rafał Kotwica powiedział, że tak jak kolega również czuje niesmak w związku z tym, że zapomniano o świetlicy w Wojnarowicach. Odnosząc się do remontu świetlicy w Strzegomianach powiedział, że jest to jedyna świetlica, która jedynie w części jest gminna, a w związku z tym nie mogą starać się o żadne dotacje. Zapytał, czy kwota 24 tys. zł jest wystarczająca na wykonanie ocieplenia? Odnosząc się do remontu świetlicy w Rogowie Sobóckim powiedział, że jego zdaniem wieś ta jest na tyle duża, że powinna skorzystać z jakiegoś dofinansowania na to zadanie np. w ramach Odnowy Wsi. Odnosząc się do remontu świetlicy w Nasławicach powiedział, że podobnie jak w Strzegomianach jest to budynek we wspólnocie. Dodał, że popiera również zmianę dotyczącą ulicy Chwałkowskiej i budowy remizy OSP w Księginicach Małych. Zaznaczył, że przygotowując tę zmianę budżetu zapomniano o świetlicy w Sulistrowicach. Przypomniał, że nie tak dawno Pani Sołtys była na jednej z komisji i prosiła o pomoc w postaci zabezpieczenia w budżecie kwoty 12 tys. zł.

Radna Lidia Sączawa powiedziała, że ciągle wymaga się od wiosek, aby działały same. Zapytała, dlaczego miasto dostaje wszystko, a oni muszą ciągle działać sami? Dodała, że teraz ogromne pieniądze pójdą na budowę placu zabaw w Sobótce, a oni od lat proszą o wymianę okien w szkole i ciągle nie ma pieniędzy, aby zakończyć to zadanie.

Pan Andrzej Tatarek Sołtys Wsi Rogów Sobócki zaznaczył, że wycena remontu dachu opiewała na kwotę ponad 120 tys. zł, a fundusz sołecki wsi wynosi 33 tys. zł. Dodał, że gro prac zostanie wykonanych społecznie lub po znajomości.

Radna Marzena Podeszwa zapytała, czy dach musi być dwuspadowy?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że wynika to z zapisów mpzp. Dodał, że z funduszu sołeckiego wieś zakupiła wiele materiałów.

Pan Andrzej Tatarek Sołtys Wsi Rogów Sobócki powiedział, że nie mają również żadnego magazynu.

Pan Władysław Targoni Sołtys Wsi Nasławice powiedział, że od lat remontują świetlicę z funduszu sołeckiego i z własnych dochodów, ale aktualnie podłoga jest już w takim stanie, że koniecznie trzeba ją wymienić. Dodał, że wnioskowali o kwotę 7 tys. zł, a otrzymali jedynie 3.500 zł.

Radny Andrzej Kociński zaznaczył, że potrzeby z roku na rok rosną, a my nie mamy na to środków, dlatego trzeba skanalizować ruch turystyczny i zacząć wreszcie na nim zarabiać.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że uchwalając budżet podjęli decyzję, że kontynuowane będą zadania rozpoczęte wcześniej, na które udało się pozyskać środki. Dodała, że cały czas mają uwagi do tego, że większość zadań realizowana jest w mieście, a nie na wsiach. Powiedziała, że zastanawia się skąd tyle wątpliwości skoro wreszcie znalazły się środki na wieś. Zaznaczyła, że powinniśmy doceniać te miejscowości, gdzie mieszkańcy wykazują zaangażowanie i zrozumieć to, że nie zawsze gmina ma tyle wolnych środków, aby przyznać całą wnioskowaną kwotę.

Radny Rafał Kotwica przypomniał, że Pani Sołtys z Sulistrowic też wnioskowała o 12 tys. zł i nie została ujęta.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd przypomniała, że na komisji budżetowej wszyscy radni byli przeciwni przyznaniu tej kwoty.

Radny Rafał Kotwica wyjaśnił, że Radni podjęli wówczas taką decyzję, ponieważ nie było pieniędzy, a teraz pojawiły się wolne środki.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zaproponowała pozytywne zaopiniowanie przedstawionych propozycji do zmiany budżetu, z wnioskiem o rozpatrzenia jeszcze sprawy Sulistrowic.

Pan Jakub Zawada powiedział, że mają również wniosek sołtysa Siedlakowic, gdzie do wymiany jest dach. Przypomniał, że składany był wniosek o dofinansowanie na świetlicę w Sulistrowicach, ale niestety nie udało się go uzyskać.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionych zmian do budżetu z wnioskiem, aby pamiętać o świetlicy w Sulistrowicach

Głosów „za” 4, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 2

Radna Lidia Sączawa zapytała, gdzie utknęła sprawa placu zabaw w Świątnikach? Dodała, że przeznaczono pieniądze na projekt.

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że jest opinia konserwatora. Dodał, że musi zostać zrobiony projekt budowlany i aktualnie rozmawiają z projektantami, którzy niezbyt chętnie chcą się tego podjąć.

Radna Lidia Sączawa powiedziała, że może trzeba rozmawiać z Dyrektorem Muzeum, który wskaże nam, kto byłby w stanie nam pomóc.

Agata Rekęć zapytała Radnych czy mają jakieś uwagi do przesłanych projektów statutów osiedli? Zaznaczyła, że projekt ten zostanie poddany konsultacjom społecznym i ponownie z ewentualnymi uwagami mieszkańców trafi na Komisję Spraw Obywatelskich.

Komisja nie złożyła uwag do przesłanego projektu.

Zarządzono głosowanie nad wydaniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały w sprawie ustalenia statutów Osiedla Sobótka Centralna i Osiedla Sobótka Zachodnia.

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

Agata Rekęć przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami miasta Sobótka w sprawie zmiany statutów Zarządów Osiedlowych nr 1 i nr 2 w Sobótce. Zaznaczyła, że uchwała ta została przygotowana na wniosek organu nadzoru ze względu na powtórzenie zapisów obowiązujących już w uchwale określającej zasady i tryb przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Sobótka. Dodała, że dzień rozpoczęcia konsultacji nie został jeszcze wskazany, ponieważ uzależniony jest od terminu sesji, na której ta uchwała zostanie podjęta.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

Pan Jakub Zawada powiedział, że Radni otrzymali projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych publicznych wraz z informacją jak stawki te kształtują się w innych gminach. Zaznaczył, że nasza obecna uchwała jest z 2004r. i stawki tam wskazane należy już uaktualnić. Dodał, że u nas te stawki są tak niskie, że czasem wystawiane są decyzje na 20 gr., podczas gdy np. na drogach powiatowych, jako gmina płacimy stawki maksymalne.

Radna Edyta Hajdamowicz powiedziała, że można np. zaproponować 90% maksymalnej stawki.

Pan Jakub Zawada zasugerował, aby stawka za infrastrukturę wodociagową i kanalizacyjną była niższa, ponieważ to uderza w gminę i stawka ta jest wliczana w taryfy.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała treść uchwały z wnioskiem o przygotowanie konkretnych propozycji stawek na komisję budżetową.

Pan Tomasz Miela poinformował, że w związku z likwidacją sołectwa Sobótka istnieje konieczność zmiany uchwały dotyczącej inkasentów, poprzez wykreślenie osoby Pana Ryszarda Saltarskiego.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Radna Lidia Sączawa przypomniała, że wnioskowano kiedyś o wprowadzenie ruchu dwukierunkowego przy myjni na ul. Turystycznej.

Pani Aleksandra Bąkowska wyjaśniła, że w tym przypadku potrzebne jest uzgodnienie ze Starostwem Powiatowym, a z tego co jej wiadomo Starostwo nie chciało wyrazić na to zgody.

Pan Jakub Zawada dodał, że wpłynął wniosek od mieszkańców o wprowadzenie na tej ulicy ruchu jednokierunkowego, w przeciwnym kierunku niż obecnie.

Ad. 2

Wnioski do projektu budżetu na 2020 r.

Komisja jednogłośnie (6 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała wniosek Pana Marka Juraszka Sołtysa wsi Sulistrowiczki w sprawie zabezpieczenia w projekcie budżetu na 2020 r. środków na wykonanie projektu i budowę chodnika przy drodze 1990 D ul. Świdnicka w Sulistrowiczkach.

Komisja jednogłośnie (6 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała wniosek OSP Księginice Małe w sprawie zaplanowania w projekcie budżetu na 2020 r. kwoty 200.000 zł na kontynuację rozpoczętej budowy strażnicy OSP w Księginicach Małych.

Komisja jednogłośnie (6 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała wniosek sołectwa Rogów Sobócki o zabezpieczenie środków na wykonanie wspólnie ze Starostwem chodnika przy ul. Szkolnej w Rogowie Sobóckim, na odcinku od ul. Wrocławskiej do Szkoły Podstawowej.

Radny Rafał Kotwica złożył wniosek o zabezpieczenie w projekcie budżetu na 2020 r. środków na wykonanie projektu i budowę oświetlenia na ul. Młyńskiej w Księginicach Małych.

Komisja jednogłośnie (6 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała złożony wniosek.

Radna Lidia Sączawa złożyła wniosek o zabezpieczenie w projekcie budżetu na 2020 r. środków na wykonanie oświetlenia na ul. Ogrodowej w Świątnikach. Dodała, że ulica ta jest oświetlona jedynie do połowy.

Komisja jednogłośnie (6 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała złożony wniosek.

Radny Andrzej Kociński poinformował, że on swoje wnioski do projektu budżetu złożył już na piśmie w sekretariacie i dotyczą one parkingu przy Kurhanach, ewentualnego dofinansowania dokumentacji naukowej do stworzenia Muzeum Szlachty Śląskiej na bazie Dworu na wodzie w Będkowicach, uruchomienia fontanny przy zbiegu ul. Świętego Jakuba i T. Kościuszki oraz w Rynku oraz budowy siłowni zewnętrznej na bazie pergoli przy ul. T. Kościuszki i Św. Jakuba.

Ad. 3

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd poinformowała, że miała na dyżurze osoby w sprawie sprzedaży działek w Sobótce Zachodniej na powiększenie istniejących działek. Dodała, że osoby te mają zastrzeżenia, co do wysokości kwoty, jaką proponuje im się za zakup działek, które obecnie dzierżawią. Poprosiła o wyjaśnienie, dlaczego te kwoty są tak wysokie?

Pani Aleksandra Bąkowska wyjaśniła, że teren ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową dlatego rzeczoznawca przygotowując wycenę bierze pod uwagę cenę nieruchomości z takim przeznaczeniem w Sobótce. Dodała, że osoby, o których mowa od 40 lat użytkują działkę o powierzchni 700 m. Poinformowała, że jeżeli osoby te zdecydują się na zakup, to będą mogły tego dokonać w trybie bezprzetargowym, a jeżeli się nie zdecydują

działki będą musiały zostać wydzielone inaczej wraz z drogą wewnętrzną i zostaną sprzedane w drodze przetargu. Zaznaczyła, że jest to wyłączna kompetencja Burmistrza. Podkreśliła, że gminę obciąża operat szacunkowy i nie może ustalać sobie dowolnej ceny, jak to ma miejsce w obrocie prywatnym.

Radna Lidia Sączawa zapytała, czy są prowadzone jakieś rozmowy z powiatem na temat ulicy Warszawskiej w kierunku Nasławic? Dodała, że jest to chyba jedna z najgorszych ulic w powiecie.

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że powiat bardzo chciałby, aby zadanie to było realizowane w ramach „Bezpiecznej Drogi”.

Radna Lidia Sączawa powiedziała, że mieszkańcy Nasławic nadal się żalą, że ciężarówki jeżdżą przez wioskę pomimo zakazu. Poprosiła o przekazanie tej informacji na policję.

Ad. 4

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Śleza”.

Protokołowała

Rekśc
Agata Rekśc

Przewodnicząca Komisji

D. Drozd
Danuta Szczęch - Drozd