

Protokół Nr 6/19
z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 7 maja 2019 roku

Porządek obrad:

1. Opiniowanie sprawozdania Burmistrza MiG z wykonania budżetu za 2018 r. w działach podległych komisji.
2. Sprawy bieżące.
3. Sprawy mieszkaniowe.

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zapytała Radnych czy mają jakieś pytania do przedstawionego sprawozdania z realizacji budżetu za 2018 rok. Zaznaczyła, że ciężko jest oceniać realizację budżetu za 2018r., ponieważ był on realizowany przez poprzedniego Burmistrza.

Komisja jednogłośnie (5 głosów „za”, 1 osoba „nieobecna”) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu za 2018 rok w działach podległych komisji.

Ad. 2

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd poinformowała, że Radni otrzymali w dniu dzisiejszym informację o przyznanej dotacji na remont ul. Marii Skłodowskiej – Curie i ul. Romana Zmorskiego.

Pan Grzegorz Białczak poinformował, że przyznana kwota dofinansowania to 3.207.300 zł. Dodał, że zakres planowanych prac został wskazany w informacji dla Radnych, natomiast jeżeli chodzi o całkowitą kwotę zadania, to za chwilę ustosunkuje się do tego Pani Skarbnik.

Pani Magdalena Sączawa-Szwedowska Skarbnik MiG powiedziała, że szacowany koszt tej inwestycji to 6.414.000 zł, ale jest to wyłącznie koszt wynikający z kosztorysu i dopiero przetarg zweryfikuje ostatecznie tę kwotę.

Burmistrz Mirosław Jarosz powiedział, że może się okazać, że zadanie to będzie musiało zostać zrealizowane w bardzo krótkim czasie, dlatego zależy im na jak najszybszym ogłoszeniu przetargu.

Radny Rafał Kotwica zapytał, co z odcinkiem pomiędzy Garncarskiem, a torami skoro te dwie drogi zostaną zrealizowane?

Burmistrz Mirosław Jarosz powiedział, że niestety nie mamy środków na kolejną drogę, ponieważ są to dodatkowe 3 mln. zł.

Pani Magdalena Sączawa-Szwedowska Skarbnik MiG dodała, że jest to również droga transportu ciężkiego i stąd taki koszt.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zapytała, czy poradzimy sobie finansowo z taką inwestycją i czy możemy wziąć na nią kredyt?

Pani Magdalena Sączawa-Szwedowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że zobaczymy, jaka kwota zostanie wskazana w przetargu. Zaznaczyła, że ten rok jest bardzo ciężki dla samorządów, ponieważ mówi się o zmniejszeniach w podatku dochodowym od osób fizycznych, a w związku z tym podjęcie decyzji o zaciągnięciu kredytu w tym roku jest bardzo trudne.

Burmistrz Mirosław Jarosz powiedział, że nie możemy również doprowadzić do takiej sytuacji, że ta inwestycja zablokuje inne zadania gminy na kolejne lata.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zapytała czy już wiadomo ile dołożyliśmy w 2018 r. do śmieci?

Pani Magdalena Sączawa-Szwedowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że temat ten będzie poruszany na komisji budżetowej i aktualnie przygotowywane są materiały.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zapytała o zwrot wydatków ponoszonych na fundusz sołecki.

Pani Magdalena Sączawa-Szwedowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że co roku w okolicach września otrzymujemy zwrot części wydatków.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd poruszyła sprawę walącego się

ogrodzenia przy ośrodku zdrowia w Rogowie Sobóckim. Dodała, że zgłaszała już to wcześniej do Pani Kierownik. Zaproponowała, aby chociaż rozebrać ten płot, jeżeli nie ma środków na jego naprawę.

Radna Lidia Sączawa powiedziała, że wie, że była osoba chętna do wynajmu pomieszczenia w Sobótce Zachodniej po byłym sklepie. Dodała, że pomieszczenie jest zdemolowane i wydaje jej się, że stawka 20 zł za m² takiego pomieszczenia to przesada. Zapytała, czy nie warto byłoby zastanowić się nad zwolnieniem takiej osoby z opłat przez jakiś czas skoro zobowiązuje się do wyremontowania tego pomieszczenia lub obniżyć jej koszt wynajmu na pewien okres? Powiedziała, że nie może być tak, że jedna osoba terroryzuje cały budynek, tym bardziej, że nie jest właścicielem budynku, bo należy on do gminy.

Burmistrz Mirosław Jarosz powiedział, że problem jest wyjaśniany, ponieważ musimy działać w zgodzie z literą prawa.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że na sesji Przewodniczący Zarządu Osiedlowego Nr 2 zgłaszał jej, że na ulicy M.C. Skłodowskiej 28 w dalszym ciągu jest problem, jeżeli chodzi o bramę i przestawiany pojemnik na śmieci.

Pan Grzegorz Białczak odpowiedział, że pojemnik został już przeniesiony, ale doszli do wniosku, że przy takiej liczbie rodzin, jaka tam jest mogliby zejść do dwóch mniejszych pojemników.

Pan Janusz Wargocki Dyrektor ZGKiM „Ślęza” odnosząc się do wspomnianego ogrodzenia w Rogowie Sobóckim powiedział, że jeżeli nie znajduje się ono pod ochroną konserwatora zabytków to można wykonać zwykłe ogrodzenie z siatki. Odnosząc się do budynku z kamerą zapytał czy istnieje możliwość przekwalifikowania tego budynku, aby nie było tam lokali socjalnych?

Pani Aleksandra Bąkowska powiedziała, że jest to możliwe poprzez zmianę uchwały, ale pojawia się pytanie, co zrobić z mieszkańcami, a poza tym gmina musi mieć zasób lokali socjalnych.

Pani Agnieszka Bielecka Główny Księgowy ZGKiM „Ślęza” odnosząc się do pytania o ewentualne obniżenie opłat za wynajem, jeżeli ktoś remontuje lokal wyjaśniła, że tym samym gmina wyraziłaby zgodę na partycypację w kosztach ponoszonych na ten remont. Dodała, że prawnie jest to możliwe.

Radna Lidia Sączawa przypomniała, że kiedyś zadawała pytanie odnośnie ulicy Słonecznikowej w Nasławicach.

Pan Grzegorz Białczak odpowiedział, że zapisze sobie tę sprawę.

Radna Marzena Podeszwa zapytała, co z dowieszką w Rynku w Sobótce Zachodniej?

Pan Grzegorz Białczak odpowiedział, że Tauron przedłużył termin realizacji zadania z 31 marca na 30 czerwca.

Radny Rafał Kotwica zapytał, czy została wybrana już jakaś firma do budowy świetlicy w Strachowie?

Pan Grzegorz Białczak odpowiedział, że trwają przygotowania do przetargu. Dodał, że musi również nastąpić zmiana nazwy tego zadania w uchwale Rady Sołeckiej.

Burmistrz Mirosław Jarosz powiedział, że idziemy teraz w takim kierunku, aby zamykać te inwestycje, które zostają rozpoczęte.

Radny Rafał Kotwica powiedział, że sołectwo zakupiło już część materiałów na pierwszy etap.

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – Leńska wyjaśniła, że jest to niezgodne z zapisami ustawy o zamówieniach publicznych. Dodała, że jeżeli dla gminy jest to inwestycja o określonej wartości, to nie mogą sołectwa z funduszu sołeckiego zakupić materiałów, ponieważ musi zostać na to ogłoszony przetarg.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że np. w Rogowie Sobóckim, jeżeli chodzi o budowę dachu na świetlicy to zrobiono projekt, kosztorys, jest pozwolenie na budowę, sołectwo częściowo zakupiło materiały, a nie rozpoczęto całej inwestycji i nie wiadomo, co teraz.

Pan Grzegorz Białczak powiedział, że teraz, gdy zostanie ogłoszony przetarg na Rogów to z kosztorysu trzeba będzie odjąć te rzeczy. Dodał, że np. w Wojnarowicach została zostawiona ława z fundamentem, który nie jest mrozoodporny. Zaznaczył, że gdyby inwestycja była realizowana dalej, to ten beton nie wyglądałby po zimie tak, jak wygląda teraz, a wykonawca broni się tym, że miał zrealizować to zadanie do tego etapu, przy użyciu

wskazanych materiałów i to zrobił.

Radna Marzena Podeszwa zapytała jak to się stało, że w Rogowie Sobóckim wyremontowano świetlicę, a zostawiono do remontu dach i teraz jest zagrożenie, że jeżeli nie zostanie on zrobiony to zniszczy się wyremontowana część?

Burmistrz Mirosław Jarosz powiedział, że będą w Rogowie Sobóckim pieniądze na papę.

Radna Marzena Podeszwa poinformowała, że mieszkańcy skarżą się, że woda zalewa cmentarz.

Pan Grzegorz Białczak powiedział, że znają temat i podejmują rozmowy, aby temu zaradzić. Dodał, że już przy projektowaniu tej części cmentarza zwracał uwagę projektantowi na wysokie poziomy wód gruntowych w tym miejscu. Zaznaczył, że odwodnienie tego terenu zostało zrealizowane, tak jak przebiegają alejki.

Ad. 3

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Ślęza”.

Protokołowała

Rekić
Agata Rekść

Przewodnicząca Komisji

D. Drozd
Danuta Szczęch - Drozd