

**Protokół Nr 2/19**  
**z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 8 stycznia 2019 roku**

W posiedzeniu uczestniczyli radni – zgodnie z listą obecności. Ponadto w komisji uczestniczyli: Pani Magdalena Sączawa-Szwedowska Skarbnik MiG, Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG, Pani Aleksandra Bąkowska oraz Pan Grzegorz Białczak.

Porządek obrad:

1. Drogi gminne – stan i potrzeby, zadania na 2019r.
2. Sprawy bieżące.
3. Sprawy mieszkaniowe.

**Ad. 1**

Komisja zapoznała się z mapami obrazującymi, które drogi na terenie gminy są drogami gminnymi, które drogami powiatowymi, a które drogami wewnętrznymi bądź prywatnymi.

**Pan Grzegorz Białczak** zwrócił uwagę na bardzo dużą ilość potrzeb remontowych, jeżeli chodzi o drogi. Dodał, że ostateczna skala potrzeb będzie znana dopiero po okresie zimowym. Odnosząc się do planowanych inwestycji, poinformował, że jesteśmy zakwalifikowani na 24 pozycji, jeżeli chodzi o ul. R. Zmorskiego i M.C.Skłodowskiej. Dodał, że bardzo pilna potrzeba jest również na ul. Chwałkowskiej, na którą jest już zrobiony projekt i na chwilę obecną zastanawiają się nad sfinansowaniem przebudowy tej drogi. Poinformował, że w tym rejonie będą chcieli wykonać również ul. Młyńską, która została wytypowana w ramach dróg popowodziowych. Dodał, że łącznie wytypowano 5 takich dróg, a przy ich wyborze kierowano się poprawieniem wpływów do budżetu ze sprzedaży gminnych działek w tym rejonie (Przemilów – ul. Leśna, drogi w Sulistrowiczkach przy Sanktuarium, ul. Piastów i Mieszka I, Sulistrowice ul. Letnia). Poinformował, że jest również projekt remontu drogi gminnej łączącej Ręków z Olbrachtowicami, ale zastanawiają się skąd wziąć na nią środki.

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że droga od szkoły w Rękowie w kierunku skrzyżowania również jest w fatalnym stanie.

**Pan Grzegorz Białczak** powiedział, że zwrócą się do powiatu, aby dokonał napraw na tym odcinku.

**Radna Lidia Sączawa** zwróciła uwagę na fatalny stan drogi od ul. Warszawskiej w kierunku Nasławic.

**Pani Aleksandra Bąkowska** powiedziała, że jest podpisana jakaś umowa starostwa z kopalnią w sprawie przebudowy tej drogi, ale cały czas zmieniają się tam właściciele.

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że trzeba zwrócić uwagę powiatu na dziurę w Przedzrowicach, która jest już od dłuższego czasu (droga na Księginice Małe przy skrzyżowaniu robi się coraz węższa). Dodała, że pisała również do nich pismo w sprawie ograniczenia prędkości przez Świątniki i Przedzrowice i do dnia dzisiejszego nie otrzymała odpowiedzi.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** zapytała czy przy doświetleniu ulic przewidywany jest montaż lamp solarnych?

**Pan Grzegorz Białczak** odpowiedział, że na chwilę obecną domknięta została umowa z „dowieszkami” i jest ona w trakcie realizacji. Dodał, że w opinii ekspertów tam, gdzie jest sieć elektryczna najlepiej wykonać oświetlenie „na kablu”.

**Radny Rafał Kotwica** zapytał czy są jakieś plany, co do drogi gminnej Księginice Małe-Strzegomiany-Sobótka? Dodał, że nie da się nią w ogóle przejechać.

**Pan Grzegorz Białczak** powiedział, że musi dotrzeć do jego pisma, ponieważ nie zna sprawy.

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że przy wyjeździe na Jordanów również jest taka droga, stanowiąca dojazd do pól, a w chwili obecnej nie może nią przejechać nawet traktorem.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** zaznaczyła, że takich dróg na terenie całej gminy jest bardzo dużo.

**Pan Grzegorz Białczak** poinformował, że 11 stycznia odbędzie się zebranie Gminnej Spółki Wodnej. Dodał, że w związku z niepłaceniem składek przez rolników zaległościami zajmie się firma windykacyjna.

**Radna Marzena Podeszwa** powiedziała, że mieszkańcy ul. Pivnej zgłaszali jej, że u nich słupy oświetleniowe są zbyt duże, a co za tym idzie pobierają więcej energii podczas, gdy akurat w tym miejscu nie ma takiej potrzeby (można byłoby przenieść te lampy w miejsce, gdzie tak duża moc jest potrzebna, a tutaj zamontować mniejsze). Dodała, że nie chce już poruszać sprawy braku oświetlenia na Osiedlu Różanym, skoro jest już projekt.

**Pan Grzegorz Białczak** powiedział, że najprawdopodobniej są to lampy powieszony na początku lat 70, a wtedy obowiązywały inne przepisy.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** zapytała, czy ustalono już jakąś politykę, jeżeli chodzi o drogi tłuczniowe?

**Pan Grzegorz Białczak** powiedział, że do tej pory potrzeby w tym zakresie były zgłaszane na bieżąco, oceniane przez pracowników i dopiero wówczas przydziały były realizowane.

**Radny Rafał Kotwica** powiedział, że podstawą są rowy, ponieważ jeżeli ich nie ma to usypany tłuczeń się nie utrzyma.

**Radny Ryszard Saltarski** zwrócił uwagę na śmieci pozostawiane na ul. Polnej. Dodał, że nie wiadomo, kto je przywozi, ale w rowach leży już dużo worków. Powiedział, że warto byłoby wyczyścić rowy przy tej drodze i połatać dziury. Powrócił do tematu budowy drogi technologicznej. Dodał, że zarówno kopalnie jak i wójt gminy Marcinowice są zainteresowani budową tej drogi. Zaznaczył, że wyremontujemy ul. Zmorskiego i może się okazać, że za kilka lat ciężki transport znowu ją zniszczy. Poinformował, że z informacji jakie pozyskał w Internecie wynika, że 1 km drogi technologicznej to koszt 800 tys. zł (przewidywany koszt tej drogi 5-6 mln zł). Zaproponował zorganizowanie spotkania w tej sprawie z Wójtem Gminy Marcinowice, prezesami kopalni i władzami naszej gminy.

**Radny Rafał Kotwica** powiedział, że mieszkańcy zwracają się do niego także w sprawie drogi Księginice Małe – Sulistrowice, która jest zarośnięta.

## **Ad. 2**

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** zapytała, czy udało się coś załatwić w sprawie zgłoszonej przez Wspólnotę Mieszkaniową na ul. Chopina?

**Pan Grzegorz Białczak** odpowiedział, że kratka została już zrobiona.

**Radna Marzena Podeszwa** powiedziała, że mieszkańcy pytają ją w jaki sposób mogą załatwiać sprawy związane z przekształcaniem użytkownika wieczystego na własność?

**Pani Aleksandra Bąkowska** poprosiła o cierpliwość, ponieważ pracownicy jeżdżą jeszcze na szkolenia w tej sprawie.

**Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG** poinformowała, że od 23 stycznia ruszają zebrania wiejskie zwołane w celu wyborów sołtysów i rady sołeckiej.

**Pan Grzegorz Białczak** poinformował, że na świetlicy w Mirosławicach wiatr zerwał styropapę i w nowej części wystąpiły przecieki. Dodał, że jest prośba od Pani sołtys, aby w związku z tą sytuacją już teraz uruchomić środki z funduszu sołeckiego i przeznaczyć je na wykonanie pokrycia dachu.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** przypomniała, że na ostatniej komisji otrzymali opinię prawną radcy prawnego ZGKiM „Śleża” w sprawie zainstalowanego monitoringu i lampy na jednym z budynków gminnych. Zaznaczyła, że po zapoznaniu się z tą opinią miała wiele wątpliwości i jedyny zapis, do którego nie miała wątpliwości to taki, że gmina jest właścicielem tego budynku. Poinformowała, że poprosiła o opinię prawną w tej sprawie również radców prawnych urzędu i z opinii tej jasno wynika, że budynek jest gminny i najemca lokali, jeżeli cokolwiek chce umieścić na budynku musi uzyskać zgodę właściciela. Zapytała czy zakład wydawał taką zgodę, jeżeli chodzi o umieszczenie wspomnianej kamery i lampy?

**Przedstawicielka ZGKiM „Śleża”** odpowiedziała, że nie wydawali takiej zgody.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że w takim razie należy wezwać najemcę do usunięcia zarówno kamery jak i lampy, a jeżeli tego nie zrobi to zakład będzie musiał to wykonać na jego koszt.

**Przedstawicielka ZGKiM „Śleża”** powiedziała, że już pisali do najemcy dwa pisma w tej sprawie.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że nie będą w tej sprawie kierować żadnego wniosku do zakładu, ponieważ to oni są administratorem, ale chcieli

przedstawić, jak wygląda sytuacja prawna tej sprawy.

**Ad. 3**

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Ślęza”.

Protokołowała

Agata Reksć

Przewodnicząca Komisji

Danuta Szczęch - Drozd