

UCHWAŁA Nr XXXV/284/09
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 11 września 2009 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Sobótka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami)

Rada Miejska w Sobótce
uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenu części działki nr 45 w obrębie wsi Będkowice, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sobótce
Janusz Kozyrski
Janusz Kozyrski

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Sobótce

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Będkowice

Właściciel działki nr 45 w Będkowicach złożył wniosek o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 153 z dnia 27.07.2006 r., poz. 2397 w zakresie części działki.

Celem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia południowej części działki nr 45 w Będkowicach, położonej w sąsiedztwie terenów zainwestowanych, na zabudowę mieszkaniową.

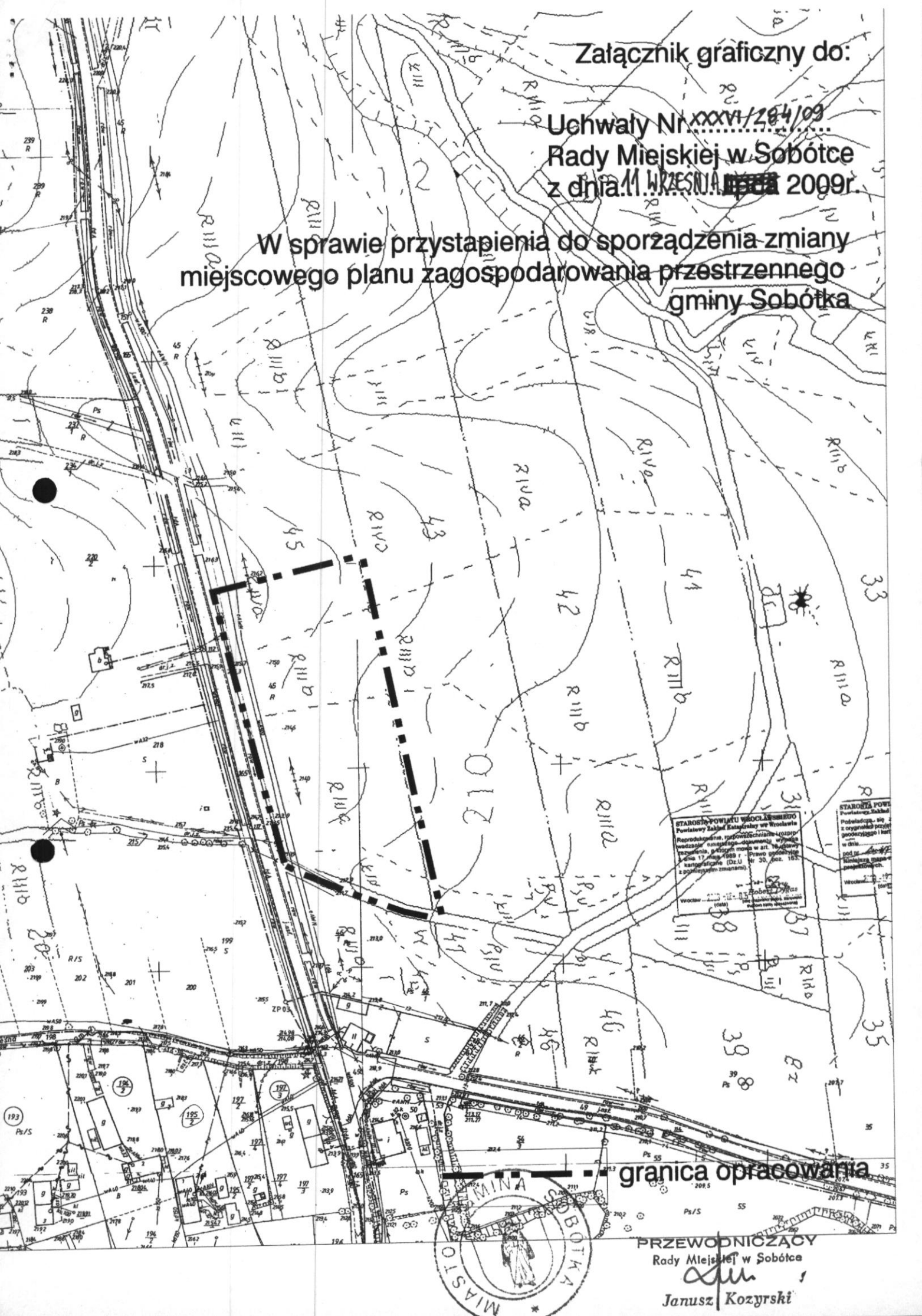
Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) stwierdzono:

- 1) Uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) Prowadzona procedura zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka uwzględnia przeznaczenie przedmiotowego terenu na zabudowę,
- 3) Zmianą planu należy objąć te ustalenia planu gminy Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia.

Załącznik graficzny do:

Uchwały Nr XXXVI/284/09
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 11 WRZESNIA 2009 r.

W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Sobótka



STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO
Powiatowy Zakład Kadastrowy we Wrocławiu
Reprodukowanie, kopiowanie, rozpowszechnianie bez
wzajemnej umowy dokumentu wyłączonego z
zakresu prawa autorskiego w art. 17 ustawy z dnia 17 maja 1988 r. Prawo o ochronie
kartograficznej (Dz.U. Nr 30, poz. 182,
z późniejszymi zmianami).

STAROSTA POWIATU
Powiatowy Zakład
Kadastrowy we Wrocławiu
Reprodukowanie, kopiowanie,
rozpowszechnianie bez
wzajemnej umowy dokumentu
wyłączonego z zakresu
prawa autorskiego w art. 17
ustawy z dnia 17 maja 1988 r.
Prawo o ochronie kartograficznej
(Dz.U. Nr 30, poz. 182,
z późniejszymi zmianami).

granica opracowania



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sobótce
[Signature]
Janusz Kozyrski