

ZARZĄDZENIE NR 99
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA
z dnia 19 lipca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010r Nr 102, poz. 651 ze zmianami /

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazach, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami będą wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędzie Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 17, działka nr 21/7 o pow. 466 m² ,
obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW 94360
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy położony w piwnicy budynku przy
ul. Wrocławskiej 8 w Sobótce, o powierzchni 56,21 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, dwupiętrowy,
podpiwniczony. W budynku znajduje się 9 lokali mieszkalnych i 1 lokal
użytkowy.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowo- usługowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży: lokal użytkowy** o pow. 56,21 m² wraz z udziałem w częściach
wspólnych budynku wynoszącym 9,21 %
 - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkową część gruntu działki nr 21/7
do dnia 29 kwietnia 2103 r.
7. **Wartość gruntu:** 3.660,00 zł.
 - pierwsza opłata 1.125,45 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 210,45 zł
 - opłata roczna 135,05 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 25,25 zł
 - aktualizacja opłaty: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata
 - termin noszenia opłat do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu użytkowego wraz z udziałem - 9.840,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,21 %
9. **Wartość nieruchomości** - 13.500,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.


BURMISTRZ
mgr inż. Stanisław Dobrowolski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-17, działka nr 2/1 o pow. 260 m², obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW WR1K/00094681/
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. M. Skłodowskiej- Curie 28a w Sobótce, o powierzchni 24,60 m² oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 3 o pow. 1,54 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny wielorodzinny w zabudowie wolnostojącej, częściowo podpiwniczony, jednopiętrowy. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 3** o pow. 24,60 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,37 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 2/1 w udziale 11,37 %
7. **Wartość gruntu:** 2.220,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,37 % 43.480,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 45.700,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski