

ZARZĄDZENIE NR 8
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA
z dnia 18 stycznia 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010r Nr 102, poz. 651 ze zmianami /

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
zarządza , co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazach, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędzie Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

*Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651./, informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka na okres 21 dni został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność gminy Sobótka:***

1. Nieruchomość niezabudowana, AM- 15, dz. nr 1/4, KW nr 113985 o pow. 0,0072 ha, w obrębie Sobótka, działka położona jest przy ul. Krótkiej, w sąsiedztwie zabudowy usługowej i w pobliżu cmentarza. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi o nawierzchni asfaltowej. Przeznaczona na polepszenie warunków działki sąsiadującej

przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: U1- podstawowe przeznaczenie na usługi, w tym obiekty i urządzenia administracji publicznej, dopuszczalne przeznaczenie na mieszkania, parkingi oraz zieleń.

Cena: 7.000,- PLN

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie zostanie ogłoszony ograniczony ustny przetarg publiczny na zbycie nieruchomości.
- Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %, który pokrywa nabywca nieruchomości.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-17, działka nr 2/1 o pow. 260 m², obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW WR1K/00094681/
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. M. Skłodowskiej- Curie 28a w Sobótce, o powierzchni 68,98 m² oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 5 o pow. 6,69 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny wielorodzinny w zabudowie wolnostojącej, częściowo podpiwniczony, jednopiętrowy. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 5** o pow. 68,98 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 32,90 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 2/1 w udziale 32,90 %
7. **Wartość gruntu:** 7.040,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 32,90 % 114.680,00 zł
9. **Wartość nieruchomości -** 121.720,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski