

ZARZĄDZENIE NR 113
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA
z dnia 17 października 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r Nr 102, poz. 651 ze zmianami /

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
zarządza , co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazach, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

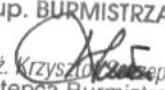
Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędzie Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szeponiak
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 12, działka nr 10/3 o pow. 659 m²,
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW 94678
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy położony na parterze budynku przy
ul. Romana Zmorskiego 2 w Sobótce, o powierzchni 37,76 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalno- usługowy, jednoklatkowy,
dwukondygnacyjny z poddaszem mieszkalnym. W budynku znajdują się 4
lokale mieszkalne i 3 lokale użytkowe.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowo- usługowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal użytkowy** o pow. 37,76 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych
budynku wynoszącym 9,00 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 10/3 w udziale 9,00%
7. **Wartość gruntu:** 5.100 zł.
8. Cena lokalu użytkowego wraz z udziałem 39.900,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,00 %
9. **Wartość nieruchomości -** 45.000,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szczepanik
Zastępca Burmistrza

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 28, działka nr 68 o pow. 246 m², obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 85972

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony w przyziemiu w budynku przy ul. Słonecznej 11 w Sobótce, o powierzchni 79,59 m² oraz piwnica o pow. 3,40 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajduje się 7 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 1** o pow. 79,59 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,66 %

- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 68 AM-28 do dnia 23 listopada 2098 r. w udziale 13,66 %

7. **Wartość gruntu:** 2.900,00 zł

- pierwsza opłata 891,75 zł w tym VAT 23% w wysokości 166,75 zł

- opłata roczna 35,67 zł w tym VAT 23% w wysokości 6,67 zł

- aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,

- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,66 % 127.320,00 zł

9. **Wartość nieruchomości -** 130.220,00 zł


Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Krzysztof Głuchonik
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 90/3 o pow. 2086 m²,
obręb: Księginice Małe
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW WR1K/00094555/0
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze
(II kondygnacja) w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 7 w Księginicach
Małych, o powierzchni 68,42 m² oraz pomieszczenie przynależne komórka o
powierzchni 12,24 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, dwukondygnacyjny
z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczony. W budynku znajdują się 2 lokale
mieszkalne i 2 lokale użytkowe.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone dosprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 68,42 m² wraz z pomieszczeniem
przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym
22,44 %
 - ułamkowa część działki nr 90/3 w udziale 22,44 %
7. **Wartość gruntu:** 31.270,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 22,44 % 79.450,00 zł
9. **Wartość nieruchomości-** 110.720,00 zł

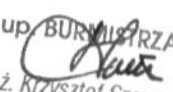
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1
i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli
złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szczepanik
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 28/1 o pow. 1053 m², obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94673
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Młyńskiej 3 w Sobótce, o powierzchni 28,72 m² oraz pomieszczenia przynależne: piwnice nr 1/I opow. 3,09 m² i 1/II o pow. 0,73 m², komórki nr 1/I o pow. 0,48 m², nr 1/II o pow. 1,80 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - lokal mieszkalny nr 1 o pow. 28,72 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 8,24 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 28/1 w udziale 8,24 %
7. Wartość gruntu: 7.320,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniami przynależnymi i z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 8,24 % 41.730,00 zł
9. Wartość nieruchomości - 49.050,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szczeponek
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 28/1 o pow. 1053 m², obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94673
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Młyńskiej 3 w Sobótce, o powierzchni 33,49 m² oraz pomieszczenia przynależne: piwnica nr 2 opow. 3,36 m², komórki nr 2/I o pow. 0,48 m², nr 2/II o pow. 2,26 m², komórka nr 2/III o pow. 5,95 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 33,49 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,77 %
 - ułankowa część gruntu działki nr 28/1 w udziale 10,77 %
7. **Wartość gruntu:** 9.560,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniami przynależnymi i z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,77 % 44.380,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 53.940,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.


Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szczepońnik
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 28/1 o pow. 1053 m²,
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94673
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 7 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Młyńskiej 3 w Sobótce, o powierzchni 33,32 m² oraz pomieszczenia przynależne: piwnica nr 7 o pow. 8,09 m², komórki nr 7/I o pow. 0,48 m², nr 7/II o pow. 1,80 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 7** o pow. 33,32 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,33 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 28/1 w udziale 10,33 %
7. **Wartość gruntu:** 9.170,00 zł
8. **Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniami przynależnymi i z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,33 %** 48.380,00 zł
9. **Wartość nieruchomości -** 57.550,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szczepanik
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 28/1 o pow. 1053 m², obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94673
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 8 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Młyńskiej 3 w Sobótce, o powierzchni 29,03 m² oraz pomieszczenia przynależne: piwnica nr 8 o pow. 3,50 m², w.c. nr 18/I o pow. 0,48 m², komórka nr 8/II o pow. 1,80 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 8** o pow. 29,03 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 8,23 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 28/1 w udziale 8,23 %
7. **Wartość gruntu:** 7.310,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniami przynależnymi i z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 8,23 % 42.830,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 50.140,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Krzysztof Szczepaniak
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 28/1 o pow. 1053 m²,
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94673
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 10 położony na poddaszu (III kondygnacja) w budynku przy ul. Młyńskiej 3 w Sobótce, o powierzchni 42,22 m² oraz pomieszczenia przynależne: piwnica nr 10 o pow. 3,44 m², komórki: nr 10/I o pow. 0,48 m², nr 10/II o pow. 1,70 m², nr 10/III o pow. 10,76 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 10** o pow. 42,22 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,87 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 28/1 w udziale 13,87 %
7. **Wartość gruntu:** 12.310,00 zł
8. **Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniami przynależnymi i z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,87 %** 58.670,00 zł
9. **Wartość nieruchomości -** 70.980,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szczepońnik
Zastępca Burmistrza