

ZARZĄDZENIE NR 9
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA
z dnia 31 stycznia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. nr 102 z 2010 r., poz. 651 ze zm./

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazach, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4

Zarządzenia wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-17, działka nr 54/1 o pow. 2730 m²,
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94684
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 13 położony na poddaszu
(IV kondygnacja) w budynku przy ul. M. Skłodowskiej- Curie 6 w Sobótce, o
powierzchni 6,46m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, dwupiętrowy z
poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się
13 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży** : **lokal mieszkalny nr 13** o pow. 6,46 m² wraz z udziałem w
częściach wspólnych budynku wynoszącym 1,57 %
 - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 54/1
AM- 17 do dnia 25 marca 2103 r. w udziale 1,57%
7. **Wartość gruntu:** 3.260,00 zł
 - pierwsza opłata 1.002,45 zł w tym VAT 23% w wysokości 185,45zł
 - opłata roczna 40,10 zł w tym VAT 23% w wysokości 7,50 zł
 - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu
 - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem - 3.650,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 1,57 %
9. **Wartość nieruchomości** - - 6.910,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 21 dni od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-14, działka nr 46 o pow. 670 m²,
obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94748
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze
(I kondygnacja) w budynku przy ul. A. Mickiewicza 6 w Sobótce, o
powierzchni 38,89m² wraz z pomieszczeniem przynależnym: komórka nr 2 o
powierzchni 7,72m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny dwukondygnacyjny z poddaszem
mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży** : **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 38,89 m² oraz pomieszczenie
przynależne: komórka nr 2 o pow. 7,72m² wraz z udziałem w częściach
wspólnych budynku wynoszącym 13,15 %
 - ułamkowa część gruntu działki Nr 46 w udziale 13,15%
7. **Wartość gruntu:** 7.960,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem - 38.960,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,15%
9. **Wartość nieruchomości** - - 46.920,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 21 dni od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 3/3 o pow. 1113 m²,
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94669
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 położony na I piętrze
(II kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 23 w Sobótce, o
powierzchni 25,12 m², wraz z pomieszczeniami przynależnymi: piwnicą nr 5 o
powierzchni 4,05m² oraz komórkami 5/I o powierzchni 0,47m² i 5/II o
powierzchni 1,43m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z
poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 9 lokali
mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży** : **lokal mieszkalny nr 5** o pow. 25,12 m² oraz pomieszczenia
przynależne: piwnica nr 5 o pow. 4,05 m² oraz komórki: 5/I o pow.0,47m²
i 5/II o pow. 1,43m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku
wynoszącym 8,15 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 3/3 w udziale 8,15%
7. **Wartość gruntu:** 6.070,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem - 24.690,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 8,15 %
9. **Wartość nieruchomości** - - - 30.760,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 21 dni od dnia wywieszenia wykazu

BUHMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 26 o pow. 3784 m²,
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94672
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze
(I kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 5 w Sobótce, o powierzchni
37,27m², wraz z pomieszczeniami przynależnymi: piwnic a nr 1/I o powierzchni
4,14m² oraz piwnicą nr 1/II o powierzchni 7,53m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, dwupiętrowy z
poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 5 lokali
mieszkalnych i 1 lokal użytkowy.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży** : **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 37,27 m² oraz pomieszczenia
przynależne: piwnica nr 1/I o pow. 4,14 m² oraz piwnica 1/II o pow.
7,53m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym
13,15 %
 - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 26
AM- 11 do dnia 29 maja 2099 r. w udziale 13,15%
7. **Wartość gruntu:** 37.000,00 zł
 - pierwsza opłata 11.377,50 zł w tym VAT 23% w wysokości 2.127,00zł
 - opłata roczna 455,10 zł w tym VAT 23% w wysokości 85,10 zł
 - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu
 - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem - 30.730,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,15 %
9. **Wartość nieruchomości** - - 67.730,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 21 dni od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski