

## INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINNEGO ZA 2011 R. ORAZ PLANOWANYCH DO UZYSKANIA DOCHODÓW Z TYTUŁU GOSPODAROWANIA MIENIEM W ROKU 2012

### GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

Gmina Sobótka jest właścicielem **642ha** gruntów niezabudowanych i zabudowanych, w tym: 66 ha oddanych jest w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym, gminnym osobom prawnym i spółdzielni mieszkaniowej.

W **2011 roku** / do m-ca października/ z mienia gminnego **ubyło** w wyniku sprzedaży w trybie przetargowym i bezprzetargowym . nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych oraz w wyniku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego na własność z mocy ustawy-ogółem: **9,1286 ha** , z wyszczególnieniem:

- sprzedaż w przetargu i w trybie rokowań – **0,4221 ha**
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności do m-ca października 2011 r. – **8,4427ha**
- sprzedaż udziałów w gruncie przy sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych w budynkach wielolokalowych oraz na polepszenie warunków- **0.2638 ha**

W procesie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego, przysługującego osobom fizycznym, w prawo własności wydano 85 decyzje, na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. nr 175 poz. 1459 ze zm.).

1. W roku 2011/do m-ca X/**sprzedano nieruchomości** niezabudowanych i zabudowanych w trybie przetargowym i bezprzetargowym - **ogółem 6 działek**

- pod zabudowę mieszkaniową – 3 działki
- sprzedaż prawa użytkowania wieczystego na własność – 3 działki

- 2 W roku 2011 /do m-ca X/ sprzedano lub oddano w użytkowanie wieczyste na polepszenie warunków działek przyległych z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe ogółem **10 działek** stanowiących nieruchomości niezabudowane.

- 3 W roku 2011 sprzedano ogółem **10 lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców**, w tym:

- 7 mieszkań komunalnych w mieście Sobótka ,
- 3 lokale mieszkalne w gminie .

### LOKALE MIESZKALNE

Gmina Sobótka jest jeszcze właścicielem lub współwłaścicielem *130 budynków*, w których znajdują się mieszkania komunalne, z tego:

- *23 budynków w gminie Sobótka/ wieś/ ,*
- *107 budynków w mieście Sobótka .*

W budynkach tych gmina jest właścicielem *300 mieszkań komunalnych* łącznie z lokalami socjalnymi/zarówno bezpośrednio administrowanych przez Zakład Budynków Mieszkalnych w Sobótce , z tego:

- *41 mieszkania na wsiach o łącznej powierzchni użytkowej - ok. 2.820 mkw,*
- *259 mieszkań w mieście o łącznej powierzchni użytkowej – ok. 13.420 mkw.*

Z ogółu wszystkich mieszkań Rada Miejska w Sobótce wytypował *29 budynków z 95 mieszkaniami*, które będą wynajmowane jako socjalne i nie będą podlegały sprzedaży Są to mieszkania , które będą wynajmowane dla osób , którym przysługuje pierwszeństwo do lokalu

socjalnego na podstawie odrębnych przepisów. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r- „*O ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego*” – gmina ma obowiązek wydzielić część lokali, które przeznacza się do najmu jako lokale socjalne.

**Sprzedaż mieszkań na przestrzeni ostatnich lat kształtowała się następująco:**

<u>ROK</u>	<u>ILOŚĆ SPRZEDANYCH MIESZKAŃ</u>
do 1992	49
1993	16
1994	19
1995	32
1996	16
1997	37
1998	53
1999	94
2000	36
2001	17
2002	20
2003	23
2004	19
2005	10
2006	27
2007	29
2008	35
2009	55
2010	35
2011/do X/	10
.....	
<b>ogółem</b>	<b>632</b>

**Ilość sprzedanych lokali mieszkalnych** wynosi – ok. **75 %** ogółu mieszkań będących własnością gminy Sobótka / z wyłączeniem lokali socjalnych/ a do końca 2011 roku planowane są jeszcze sprzedaże mieszkań i procent sprzedanych mieszkań zwiększy się.

**LOKALE UŻYTKOWE** Zgodnie z wcześniejszymi założeniami polityki lokalowej , Gmina Sobótka rozpoczęła w roku 2000 sprzedaż lokali użytkowych. Wyznaczono lokale użytkowe do sprzedaży zgodnie z zasadami gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Sobótka zawartymi w uchwale Rady Gminy i Miasta w Sobótce Nr XLVII/345/98 z dnia 28 maja 1998 r. oraz w uchwale Rady Miejskiej Nr XXIII/181/2000 z dnia 30 października 2000 r , zmienionych Uchwałą Nr XXV/211/2004 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 1 grudnia 2004 r. Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu lokalu przez najemców jest m.in. terminowe regulowanie czynszu najmu oraz korzystanie przez najemcę z lokalu użytkowego na podstawie pisemnej umowy nie krócej niż 3 lata

W roku 2011 sprzedano 2 lokale użytkowe w Sobótce, przy: ul. Świdnicka 9a, Garncarsko, ul. Nowowiejska 40 na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym.

Ogółem w latach 2000-2011 sprzedano 41 lokale użytkowe, co stanowi **ok. 67 %** wszystkich lokali użytkowych, w tym:

- 29 lokali w trybie bezprzetargowym /najemcom/,
- 12 lokali w trybie przetargowym.

Załączniki:

**nr 1 – stan mienia komunalnego w zakresie przysługującym gminie praw własności**

**nr 2 –grunty oddane w użytkowanie wieczyste**

**nr 3 – dane o udziałach gminy w spółkach**

**nr 4 - dochody uzyskiwane z tytułu wykonywania prawa własności mienia gminy**

**nr 5 – wykaz sprzedanych lokali mieszkalnych i użytkowych**

**nr 6- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

**nr 7- wykaz sprzedanych i oddanych w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych**

Załącznik nr 1

**STAN MIENIA KOMUNALNEGO na dzień 31.10.2011**

w zakresie przysługujących gminie **praw własności** oraz przekazanych w użytkowanie i, w trwałe zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym

Lp	Wyszczególnienie	Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	Grunty gmin i związków międzygminnych przekazywanych w użytkowanie, w trwałe zarząd	Ogółem [ha]
----	------------------	--	---	-------------

		pow.[ha]	gminnym jedn. organizacyjnym pow.[ha]	
1	Grunty rolne w tym:			
	-orne	118	3	121
	-sady	6	1	7
	-łąki trwałe	13	9	22
	-pastwiska trwałe	50	1	51
	-grunty rolne zabudowane	7	0	7
	-grunty pod stawami	0	0	0
	-grunty pod rowami	0	0	0
2	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione	22	1	23
3	Grunty zabudowane i zurbanizowane	307	23	330
4	Grunty pod wodami	2	4	6
5	Użytki ekologiczne	0	0	0
6	Nieużytki	8	2	10
7	Tereny różne	1	0	1
8	Grunty pozostałe	7		7
		<b>541</b>	<b>44</b>	
			<b>ogółem</b>	<b>585</b>

**GRUNTY ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

	Powierzchnia Ogólna Gruntów w ha	Użytki Rolne W ha	Grunty Leśne oraz zadrzewienia I zakrzaczenia ha	Grunty Zabudowane zurbanizowane W ha
<b>OBSZAR WIEJSKI</b>				
Grunty gmin i ich związków W użytkowaniu osób fizycznych	4	0	0	4
Grunty gmin i ich związków W użytkowaniu wieczystym gminnych osób prawnych	0	0	0	0
Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych	0	0	0	0
Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	6	5	0	1
Grunty gmin i związków międzygminnych przekazane w użytkowanie wieczyste –obszar wiejski ogółem	10	5	0	5
<b>MIASTO SOBÓTKA</b>				
Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	25	10	0	15
Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym gminnych osób prawnych	0	0	0	0
Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych	2	0	0	2
Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób prawnych	22	16	0	6
Grunty gmin i ich związków międzygminnych przekazane w użytkowanie wieczyste – obszar miasta - ogółem	47	26	0	21
<b>RAZEM –OBSZAR WIEJSKI I MIASTO SOBÓTKA</b>	<b>57</b>	<b>31</b>	<b>0</b>	<b>26</b>

Załącznik nr 3

**DANE DOTYCZĄCE UDZIAŁÓW GMINY W SPÓŁKACH**

Gmina posiada **udziały** w trzech spółkach o wartości: **864.000,00 zł.**, w tym:

1. w Spółce Kredyt Bank 47.790,00 zł. / 1.179,00 zł. – akcji na okaziciela i 3.375,00 zł. imiennych/
2. w Spółce ZUK HADLUX – 917.500,00 ZŁ. / 6.600,00 gotówka, 910.900,00 ZŁ. APORT/
3. W Dolnośląskim Centrum Hurtu Rolno-Spożywczego S.A. –10.000,00 zł.

Załącznik nr 4

**DOCHODY UZYSKIWANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH  
PRAW MAJĄTKOWYCH GMINY SOBÓTKA /na dzień 31.10.2011/**

<b>Dochody ogółem w zł.</b>	
I. czynsze za lokale	3.800,00
II. dzierżawy gruntów	135.805,84
III. przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	311.427,66
IV. wpływy ze sprzedaży nieruchomości w tym:	854.213,08
1/ wpływy ze sprzedaży mieszkań	106.552,22
2/ wpływy ze sprzedaży lokali użytkowych	197.905,79
3/ wpływy ze zbycia gruntów	549.755,07
V. wpływy z użytkowania wieczystego i różne	302.208,02
VI. wpływy różne	41.005,03
<b>SUMA</b>	<b>1.644659,63</b>

## Załącznik nr 5

**Sprzedż lokali mieszkalnych i użytkowych na dzień 31 października 2011 r.**

Lp.	Adres lokalu	Cena lokalu w PLN	Cena gruntu w PLN
1	Sobótka, ul. Świdnicka 9A- LU	43.720,00	980,00
2	Sobótka ul. Św. Jakuba 34/1	43.640,00	20.060,00
3	Sobótka ul. R. Zmorskiego 5/1	3.073,00	925,00
4	Sobótka ul. R. Zmorskiego 23/5	2.469,00	607,00
5	Garncarsko, ul. Nowowiejska 40 LU	31 070,00	3 100,00
6	Sobótka, ul. Chwałkowska 13/2	3 669,00	1 366,00
7	Sobótka, ul. T. Kościuszki 4/6	6 070,00	130,75
8	Sobótka, ul. M. Skłodowskiej 6/13	365,00	81,50
9	Sobótka, ul. A. Mickiewicza 6/2	3.896,00	796,00
10	Rogów Sob., ul. Szkolna 4/1	5 883,00	2 475,00
11	Rogów Sob. Ul. Szkolna 4/4	7 044,00	2 297,00
12	Rogów Sob. Ul. Szkolna 4/3	6 790,00	2 380,00
	Ogółem	<b>157 689,00</b>	<b>35 198,25</b>

Oznaczenia:

LU – lokal użytkowy

P-przetarg

Pozostałe, bez oznaczeń -to są sprzedane lokale mieszkalne w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców

## Załącznik nr 6

**Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności - stan na dzień 31.10. 2011r.**

L.p.	Nr decyzji	Nr działki, AM, obręb	data	kwota	powierzchnia w m2
1	01/2011	144/1,144/2 AM-3, Sobótka	05.01.2011	2 867,00 zł	681
2	02/2011	36,81, AM-28, Sobótka	10.01.2011	5 663,34 zł	903
3	02/2011	j.w	j.w.	22 658,33 zł	j.w.
4	03/2011	77, AM-1, Górka	01.02.2011	1 375,00 zł	656
5	04/2011	15, AM-3, Sobótka	02.02.2011	1 814,00 zł	1444
6	05/2011	101, AM-1, Górka	02.02.2011	1 115,00 zł	591
7	06/2011	47/1, AM-18, Sobótka	03.02.2011	5 599,00 zł	1628
8	07/2011	26/2, 27/2, AM-3, Sobótka	14.02.2011	3 557,00 zł	1029
9	08/2011	62/1 AM-1, Górka	22.02.2011	1 600,00 zł	810
10	09/2011	12 AM-3, Sobótka	08.03.2011	2 535,00 zł	757
11	10/2011	24, AM-32 Sobótka	14.03.2011	16 010,00 zł	866
12	11/2011	171, AM-1 Górka	14.03.2011	1 456,00 zł	1133
13	12/2011	8, AM-17 Sobótka	15.03.2011	7 206,00 zł	1939
14	13/2011	45, AM-17, Sobótka	21.03.2011	1 844,00 zł	584

15	14/2011	3/6 AM-12 Sobótka	21.03.2011	1 328,00 zł	532
16	15/2011	21/12, AM-17, Strzeblów	08.04.2011	2 269,00 zł	1189
17	16/2011	50 AM-1 Górką	29.03.2011	4 485,00 zł	1583
18	17/2011	3/8 AM-12 Sobótka	29.03.2011	924,00 zł	245
19	18/2011	171 AM-1 Górką	04.04.2011	1 209,00 zł	941
20	19/2011	58 AM-1 Górką	05.04.2011	1 796,00 zł	615
21	20/2011	94,95,96,97,114,117 AM-1	05.04.2011	3 928,00 zł	1734
22	21/2011	31/1, AM-17, Strzeblów	08.04.2011	46,00 zł	20
23	22/2011	3/5, AM-12, Sobótka	20.04.2011	4 284,00 zł	1210
24	23/2011	48/4, AM-18, Sobótka	20.04./2011	2 904,00 zł	847
25	24/2011	41/3, AM-28, Sobótka	26.04.2011	1 619,00 zł	716
26	25/2011	106/1, AM-1, Okulice	27.04.2011	1 053,00 zł	1082
27	26/2011	54, AM-5, Sobótka	27.04.2011	2 599,00 zł	849
28	27/2011	70/1, AM-28, Sobótka	04.05.2011	3 562,00 zł	1064
29	28/2011	61, AM-15, Sobótka	12.05.2011	4 866,00 zł	1105
30	29/2011	772/13, AM-2, Sulistrowiczki	16.05.2011	1 166,00 zł	498
31	30/2011	23/2, AM-15, Sobótka	18.05.2011	1 962,00 zł	477
32	31/2011	19/8, AM-15, Sobótka	30.05.2011	654,22 zł	375
33	32/2011	54, AM-28, Sobótka	19.05.2011	7 530,00 zł	3020
34	33/2011	51, AM-1, Górką	25.05.2011	4 154,00 zł	1486
35	34/2011	11/2, AM-3, Sobótka	30.05.2011	1 476,00 zł	910
36	35/2011	42, AM-28, Sobótka	02.06.2011	1 710,00 zł	1002
37	36/2011	92/1, AM-18, Sobótka	06.06.2011	309,00 zł	86
38	37/2011	110, AM-1, Górką	08.06.2011	1 011,00 zł	530
39	38/2011	4, AM-28, Sobótka	10.06.2011	6 474,00 zł	1295
40	39/2011	154, AM-1, Górką	15.06.2011	1 575,00 zł	1213
41	40/2011	2, AM-13, Sobótka	17.06.2011	26 190,00 zł	1210
42	41/2011	522, AM-1, Rogów Sob.	17.06.2011	2 042,00 zł	2700
43	42/2011	ODMOWA			
44	43/2011	90, AM-1, Górką	20.06.2011	1 103,00 zł	519
45	44/2011	55, 44/1, 56/6, AM-3, Górką	28.06.2011	12 835,00 zł	1126
46	45/2011	25, AM-12, Strzeblów	29.06.2011	6 299,00 zł	2072
47	46/2011	92/2, AM-18, Sobótka	29.06.2011	2 204,00 zł	579
48	47/2011	odmowa			
49	48/2011	21/4, AM-17, Strzeblów	01.07.2011	10 530,00 zł	1096
50	49/2011	21/5, AM-2, Górką	01.07.2011	680,00 zł	401
51	50/2011	17, AM-5, Sobótka	06.07.2011	6 519,00 zł	1923
52	51/2011	41/1, AM-18, Sobótka	06.07.2011	2 242,00 zł	436
53	52/2011	22, AM-6, Sobótka	06.07.2011	9 855,00 zł	9265
54	53/2011	64/2, AM-14, Sobótka	06.07.2011	1 543,00 zł	518
55	54/2011	158, AM-1, Górką	07.07.2011	1 324,00 zł	1017
56	55/2011	159, AM-1, Górką	07.07.2011	1 211,00 zł	930
57	56/2011	84/2,84/5, AM-16, Sobótka	07.07.2011	2 087,00 zł	547
58	57/2011	378, AM-1, Księgienice małe	08.07.2011	2 061,00 zł	714
59	58/2011	9, AM-17, Strzeblów	11.07.2011	3 306,00 zł	905



60	59/2011	13, AM-3, Sobótka	11.07.2011	3 291,00 zł	1045
61	60/2011	77, AM-16, Sobótka	13.07.2011	1 048,00 zł	280
62	61/2011	odmowa			
63	62/2011	odmowa			
64	63/2011	40, AM-17, Strzeblów	14.07.2011	2 825,03 zł	577
65	64/2011	3/1, AM-14, Sobótka	14.07.2011	937,00 zł	280
66	65/2011	66, AM-16, Sobótka	14.07.2011	969,00 zł	209
67	66/2011	45, AM-3, Górka	18.07.2011	1 436,00 zł	584
68	67/2011	80, AM-2, Górka	18.07.2011	4 780,00 zł	530
69	68/2011	50, AM-3, Górka	18.07.2011	6 550,00 zł	587
70	69/2011	odmowna			
71	70/2011	521, AM_1, Rogów Sob.	20.07.2011	540,69 zł	1600
72	71/2011	133/2, AM-3, Górka	18.07.2011	1 959,00 zł	803
73	72/2011	22, AM-18, Sobótka	22.07.2011	25 580,00 zł	999
74	73/2011	23, AM-32, Sobótka	25.07.2011	3 540,00 zł	1030
75	74/2011	84/1, 84/3, AM-16, Sobótka	25.07.2011	3 560,00 zł	559
76	75/2011	84/4, AM-16, Sobótka	25.07.2011	1 141,34 zł	224
77	76/2011	25, AM-18, Sobótka	25.07.2011	871,00 zł	1134
78	77/2011	64, AM-18, Sobótka	26.07.2011	2 111,00 zł	595
79	78/2011	22/2, AM-11, Sobótka	26.07.2011	7 320,00 zł	3428
80	79/2011	180, AM-1, Górka	27.07.2011	12 460,00 zł	1909
81	80/2011	72, AM-28, Sobótka	29.07.2011	3 684,00 zł	953
82	81/2011	72, AM-2, Górka	27.07.2011	992,00 zł	556
83	82/2011	odmowna			
84	83/2011	38, AM1, Górka	02.08.2011	2 622,00 zł	795
85	84/2011	238/4, 238/8, Stary Zamek	02.08.2011	1 316,00 zł	2147
<b>SUMA</b>				<b>321 756,95 zł</b>	<b>84427</b>

**Sprzedaż i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych -  
stan na dzień 31.10. 2011r.**

Tryb sprzedaży	L.P.	Obręb Miejscowość	Nr działki ; AM	Powier zchnia w ha	Cena netto w PLN
I.SPRZEDAŻ LUB ODDANIE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE GRUNTU NA POLEPSZENIE WARUNKÓW DZIAŁEK PRZYLEGLYCH	1	Olbrachtowice	52	0,0100	230,00
	2	Sulistrowice	,AM-1 470,3; 571/1;	0,0227	520,00
	3	Sulistrowiczki	720/28 ;2	0,0317	28.440,00
	4	Przemilów Księginice Małe	318/15	0,0136	10.619,00
	5	Sobótka	11/17; AM-17	0,0231	5.470,00
	6	Świątniki	54/8,	0,0201	17.050,00
	7	Księginice Małe	54/9	0,0151	12.720,00
	8	Przemilów Sobótka	304/17 114/5; 13	0,0557	46 400,00
II. SPRZEDAŻ UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NA WŁASNOŚĆ	1	Księginice Małe	342; 1	0,0468	20.170,00
	2	Okulice	121/2	0,0600	5790,00
	3	Strzegomiany	507/1	0,0400	10 870,00
III. SPRZEDAŻ W PRZETARGU	1	Sobótka-Górka	3/7; 5	0,1346	142.800,00
	2	Sobótka-Górka	3/11; 5	0,1324	132.700,00
	3	Sobótka-Górka	3/15;5	0,1571	167.100,00
<b>OGÓŁEM</b>				<b>0,7629</b>	<b>600.879,00</b>

**PLANOWANE DOCHODY Z TYTUŁU GOSPODAROWANIA MIENIEM -SPRZEDAŻE  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SOBÓTKA - ROK 2012**

**1. WPŁYWY ZE SPRZEDAŻY SKŁADNIKÓW MAJATKOWYCH**

Zaplanowane dochody w **wysokości 1.440.300,- zł.** obejmują dochody ze sprzedaży, w trybach wynikających z ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami,- nieruchomości stanowiących własność gminy : nieruchomości niezabudowanych pod budownictwo jednorodzinne, letniskowe, usługowe i przemysłowe, nieruchomości zabudowanych, dochody z tytułu wykupu na własność mieszkań komunalnych i lokali użytkowych oraz rat przypadających do zapłaty w 2012 roku.

**2. WPŁYWY Z TYTUŁU PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO  
PRZYSŁUGUJĄCEGO OSOBOM FIZYCZNYM W PRAWO WŁASNOŚCI.**

Zaplanowane dochody realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 12 września 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz.U. z 2005 r. nr 175 poz. 1459 ze zmianami ) .

Tabela nr 1 Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w zł.

Plan rok 2012	70.000,-
---------------	----------

**PLANOWANE SPRZEDAŻE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SOBÓTKA  
ROK 2012**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki, AM, pow. w ha	Miejscowość	Przeznaczenie	Szacunkowa wartość/netto/ W zł.
1	Dz. 87/4; AM-1; 0,4600	Kryształowice	Zabudowa zagrodowa- mieszkaniowa	230.000,-
2	10 działek powstałych z podziału działki 3tj. /3/5; ¾; 3/7; 3/18; 3/19 3/21-25/ AM-5, pow. og. 1,4537	Sobótka-Górka, ul. Leśna	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	1 200.000,-
3	Dz. 402/15-402/21, AM-1 7 działek pow. og 0,8232	Rogów Sobócki, ul. Szkolna	pod zabudowę mieszkaniową	650.000,-

4	Dz.172/6-172/8,AM-2: 4działki 0,6705	Będkowice Ul. Wrzosowa	pod zabudowę mieszkaniową	550 000,- .
5	13 działek od nr 500/1- 500/13 o pow. 1,2089	Księginice Małe - Przemitów	Zabudowa letniskowa	700.000,-
6	Dz.98, AM-18; 0,1178	Sobótka, ul. Rzemieślnicza	Zabudowa usługowo- rzemieślnicza	70.000,-
7	Dz. 89, AM-1, : 0,3800 po podziale na 3 działki	Okulice	Zabudowa mieszkaniowa	260 000,-
11	Dz. 352/4, AM-1: 0,0500	Przemitów	Zabudowa mieszkaniowa	45.000,-
12	Dz. 16/8-16/14, , AM-2: 0,4205 ogółem 6 działek	Sobótka - Górka, ul. Hołubowiczów	Zabudowa mieszkaniowa	350 000,-
13	Dz. Nr 58/2 AM-15 o pow. 717 m2-zabudowana	Sobótka, ul. Owczka	Zabudowa mieszkaniowa	68 000,-
14	Dz. 201/4-201/7; 201/9- 201/11 o pow. og.0, 8399	Sulistrowice	Zabudowa letniskowa	500 000,-
15	Dz. 111/1-111/3, AM-18 o pow. og. 0,8591 ha	Sobótka, ul. Rzemieślnicza	Zabudowa mieszkaniowa	500 000,-
16	20 mieszkań komunalnych- sprzedaż na rzecz najemców z bonifikatą 90%	Sobótka, Garncarsko, Świątniki	Zabudowa mieszkaniowa	160 000,-
			Ogółem wartość szacunkowa	5.283.000,--

Tabela nr 3 Wpływy ze sprzedaży nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych w zł.

Rok	Plan	Prognoza
2012	2.000.000	-

II. Przewidywany dochód z tytułu wpływu ze wzrostu wartości nieruchomości tj. opłat adiacenckich i opłat planistycznych – 150 000,- zł.

Sobótka, dnia 04.11.201