

**ZARZĄDZENIE NR 86**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA**  
*z dnia 5 sierpnia 2010 r.*

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. nr 261 z 2004 r., poz. 2603 ze zm./*

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka  
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazach, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4

Zarządzenia wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń.

B U R M I S T R Z

*Zenon Gali*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 26 o pow. 3784 m<sup>2</sup>, obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94672
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 5 w Sobótce, o powierzchni 74,93 m<sup>2</sup>
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych i 1 lokal użytkowy.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 3** o pow. 74,93 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 26,45 %
  - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 26 AM-11 do dnia 29 maja 2099 r. w udziale 26,45 %
7. **Wartość gruntu:** 74.420,00 zł.
  - pierwsza opłata 22.698,10 zł w tym VAT 22% w wysokości 4.093,10 zł
  - opłata roczna 907,92 zł w tym VAT 22% w wysokości 163,72 zł
  - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,
  - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 26,45 % 77.690,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 152.110,00 zł
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ  
  
Zenon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-12, działka nr 9/1 o pow. 1062 m<sup>2</sup>,  
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 128206
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 4 w Sobótce, o powierzchni 49,00 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 2 o pow. 5,07 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 2** o pow. 49,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,97 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 9/1 w udziale 14,97 %
7. **Wartość gruntu:** 12.110,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,97 % 44.860,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 56.970,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ  
  
Zenon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZNE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 17/1 o pow. 241 m<sup>2</sup>,  
obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 49927
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 7 w Sobótce, o powierzchni 27,85 m<sup>2</sup>
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, wolnostojący jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży : lokal mieszkalny nr 2** o pow. 27,85 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,21 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 17/1 w udziale 10,21 %
7. **Wartość gruntu:** 1.950,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,21 % 36.730,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** 38.680,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ  
  
Zenon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-12, działka nr 9/1 o pow. 1062 m<sup>2</sup>,  
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 128206
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 4 w Sobótce, o powierzchni 65,55 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 3 o pow. 2,89 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 3** o pow. 65,55 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 18,94 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 9/1 w udziale 18,94 %
7. **Wartość gruntu:** 15.700,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 18,94 % 80.290,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 95.990,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ  
  
Zenon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-12, działka nr 9/1 o pow. 1062 m<sup>2</sup>,  
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 128206
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 położony na poddaszu (III kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 4 w Sobótce, o powierzchni 81,48 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 5 o pow. 3,45 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 5** o pow. 81,48 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 23,51 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 9/1 w udziale 23,51 %
7. **Wartość gruntu:** 19.490,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 23,51 % 84.970,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 104.406,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ  
  
Zenon Gali