

ZARZĄDZENIE NR 78
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA
z dnia 26 lipca 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. nr 261 z 2004 r., poz. 2603 ze zm./

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazach, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.


§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4

Zarządzenia wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń.

B U R M I S T R Z


Zenon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZNE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 17/1 o pow. 241 m²,
obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 49927
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 7 w Sobótce, o powierzchni 76,05 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, wolnostojący jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży** : **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 76,05 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 27,89 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 17/1 w udziale 27,89 %
7. **Wartość gruntu:** 5.310,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 27,89 % 107.100,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** 112.410,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ
Zenon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 17/1 o pow. 241 m²,
obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 49927
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 7 w Sobótce, o powierzchni 80,91 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, wolnostojący jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży : lokal mieszkalny nr 4** o pow. 80,91 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 29,67 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 17/1 w udziale 29,67 %
7. **Wartość gruntu:** 5.650,00 zł.
8. **Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 29,67 %** 109.150,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** 114.800,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ

Zenon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 17/1 o pow. 241 m²,
obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 49927
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 położony na poddaszu (III kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 7 w Sobótce, o powierzchni 28,87 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, wolnostojący jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży : lokal mieszkalny nr 5** o pow. 28,87 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,59 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 17/1 w udziale 10,59 %
7. **Wartość gruntu:** 2.020,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,59 % 39.390,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** 41.410,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ

Zenon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 55 o pow. 491 m², obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW 94778
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Św. Jakuba 28 w Sobótce, o powierzchni 32,51 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, jednopiętrowy, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 4 lokale mieszkalne.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży** : **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 32,51 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 21,44 %
 - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 55 AM-15 do dnia 11 marca 2098 r. w udziale 21,44 %
7. **Wartość gruntu:** 9.020,00 zł
 - pierwsza opłata 2.751,10 zł w tym podatek VAT 22% w kwocie 496,10 zł
 - opłata roczna 110,04 zł w tym podatek VAT 22% w kwocie 19,84 zł
 - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,
 - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem - 33.910,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 32,51 %
9. **Wartość nieruchomości-** 42.930,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ

Zenon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 55 o pow. 491 m², obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW 94778
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Św. Jakuba 28 w Sobótce, o powierzchni 36,01 m², pomieszczenie przynależne piwnica nr 2 o pow. 1,96 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, jednopiętrowy, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 4 lokale mieszkalne.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży** : **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 36,01 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 25,03 %
 - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 55 AM-15 do dnia 11 marca 2098 r. w udziale 25,03 %
7. **Wartość gruntu:** 10.530,00 zł
 - pierwsza opłata 3.211,65 zł w tym podatek VAT 22% w kwocie 579,15 zł
 - opłata roczna 128,47 zł w tym podatek VAT 22% w kwocie 23,17 zł
 - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,
 - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem - 40.300,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 25,03 %
9. **Wartość nieruchomości-** 50.830,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ

Zehon Gali