

**ZARZĄDZENIE NR 33**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA**  
*z dnia 1 kwietnia 2010 r.*

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. nr 261 z 2004 r., poz. 2603 ze zm./*

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka  
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazach, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4

Zarządzenia wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń.

BURMISTRZ  
  
Zdzisław Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 11, działka nr 65/1 o pow. 163 m<sup>2</sup>,  
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94677
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy nr I położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. M. Skłodowskiej- Curie 38 w Sobótce, o powierzchni 38,83 m<sup>2</sup>
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne i 1 lokal użytkowy.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży: lokal użytkowy nr I** o pow. 38,83 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,90 %
  - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 65/1 AM-11 do dnia 14 maja 2101 r. w udziale 14,90 %
7. **Wartość gruntu:** 1.780,00 zł
  - pierwsza opłata 542,90 zł w tym VAT 22% w wysokości 97,90 zł
  - opłata roczna 65,15 zł w tym VAT 22% w wysokości 11,75 zł
  - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,
  - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem- 42.120,00 zł.  
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,90 %
9. **Wartość nieruchomości** - 43.900,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ  
  
Zenon Gal

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 63 o pow. 751 m<sup>2</sup>, obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94675
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy nr I położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 1 w Sobótce, o powierzchni 54,68 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych i 1 lokal użytkowy.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży: lokal użytkowy nr I** o pow. 54,68 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,85 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 63 w udziale 13,85 %
7. **Wartość gruntu:** 8.360,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,85 % 67.720,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 76.080,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ  
*Zenon Gali*