

**ZARZĄDZENIE NR 26**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA**  
*z dnia 9 marca 2010 r.*

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. nr 261 z 2004 r., poz. 2603 ze zm.*

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka  
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazach, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.

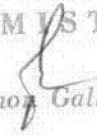
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4

Zarządzenia wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń.

B U R M I S T R Z

  
Zenon Gali

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka na podstawie art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603/, informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka na okres 21 dni został wywieszony i podany do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność gminy Sobótka:

**1. Nieruchomość niezabudowana, AM- 1 dz. nr 1/1 oraz AM-13 dz. nr 1, KW nr 243906 o łącznej pow. 0,5472 ha,** w obrębie Strzeblów. Działki położone są w rejonie ul. Torowej w sąsiedztwie terenów przemysłowych- czynnego kamieniołomu. Przeznaczone są jako droga dojazdowa do zakładu przemysłowego, na polepszenie warunków działki sąsiadującej nr 3/2 AM-2 obręb Strzeblów.

**Cena: 49.190,- PLN**

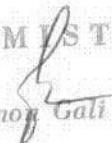
**2. Nieruchomość niezabudowana, AM-13 dz. nr 4, KW nr 243906 o pow. 0,1774 ha,** w obrębie Strzeblów. Działka położona jest w obrębie ul. Chwałkowskiej, wśród terenów pozyskiwania kopalin. Przeznaczona jest jako droga dojazdowa do terenów zakładu przemysłowego, na polepszenie warunków działki sąsiadującej nr 2/2 AM-13 obręb Strzeblów.

**Cena: 16.890,- PLN**

**3. Nieruchomość niezabudowana, AM-15 dz. nr 1/1, KW nr 243906 o pow. 0,7308 ha,** w obrębie Strzeblów. Działka położona jest w rejonie ulic Granitowej i Jana Pawła II, wśród terenów pozyskiwania kopalin. Przeznaczona jest jako droga dojazdowa do terenów zakładu przemysłowego, na polepszenie warunków działki sąsiadującej nr 3/3 AM-14 obręb Strzeblów.


**Cena: 72.130,- PLN**

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %, który pokrywa nabywca nieruchomości.

BURMISTRZ  
  
Zenon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 54/1 o pow. 828 m<sup>2</sup>, obręb: Świątniki
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW nr 79333
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na poddaszu (III kondygnacja) w budynku przy ul. M. Kopernika 1 w Świątnikach, o powierzchni 68,84 m<sup>2</sup>
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, piętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 4** o pow. 68,84 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 23,00 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 54/1 w udziale 23,00 %
7. **Wartość gruntu:** 12.170,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 23,00 % - 65.660,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 77.830,00 zł
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ  
  
Zdzisław Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 54/1 o pow. 828 m<sup>2</sup>, obręb: Świątniki
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW nr 79333
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. M. Kopernika 1 w Świątnikach, o powierzchni 95,11 m<sup>2</sup>
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, piętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 1** o pow. 95,11 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. piwnicą nr 1/1 o pow. 1,50 m<sup>2</sup>, piwnicą nr 1/2 o pow. 1,44 m<sup>2</sup>, komórką o pow. 17,06 m<sup>2</sup> i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 38,50 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 54/1 w udziale 38,50 %
7. **Wartość gruntu:** 20.370,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 38,50 % 87.160,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 107.530,00 zł
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

B U R M I S T R Z

Zonny