

ZARZĄDZENIE NR 7
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA
z dnia 29 stycznia 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. nr 261 z 2004 r., poz. 2603 ze zm./

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazach, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4

Zarządzenia wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń.

BURMISTRZ

Zehon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 2, działka nr 16/3 o pow. 1975 m²,
obręb: Górka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94691
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 położony na poddaszu (III kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 39a w Sobótce, o powierzchni 53,73 m² oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 5/I o pow. 5,04 m² i 5/II o pow. 5,04 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, dwuklatkowy, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 5** o pow. 53,73 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,32 %
 - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 16/3 AM-2 do dnia 23 kwietnia 2101 r. w udziale 11,32 %
7. **Wartość gruntu:** 16.790,00 zł
 - pierwsza opłata 5.120,95 zł w tym VAT 22 % w wysokości 923,45 zł
 - opłata roczna 204,84 zł w tym VAT 22% w wysokości 36,94zł
 - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,
 - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,32 % 46.680,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 63.470,00 zł
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ

Zenon Gali

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 242/4 o pow. 907 m²,
obręb: Ręków

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW 130116

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Nasławickiej 6 w Rękowie, o powierzchni 61,10 m² oraz pomieszczenia przynależne piwnica nr 2 o pow. 19,70 m² i komórka nr 2/I o pow. 6,70 m², komórka nr 2/II o pow. 5,70 m² oraz komórka nr 2/III o pow. 3,70 m².

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajdują się 3 lokale mieszkalne.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 2** o pow. 61,10 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 43,00 %
- ułamkowa część gruntu działki nr 242/4 w udziale 43,00 %

7. **Wartość gruntu:** 24.920,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem- 54.980,00 zł
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 43,00 %

9. **Wartość nieruchomości-** 79.900,00 zł

10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu