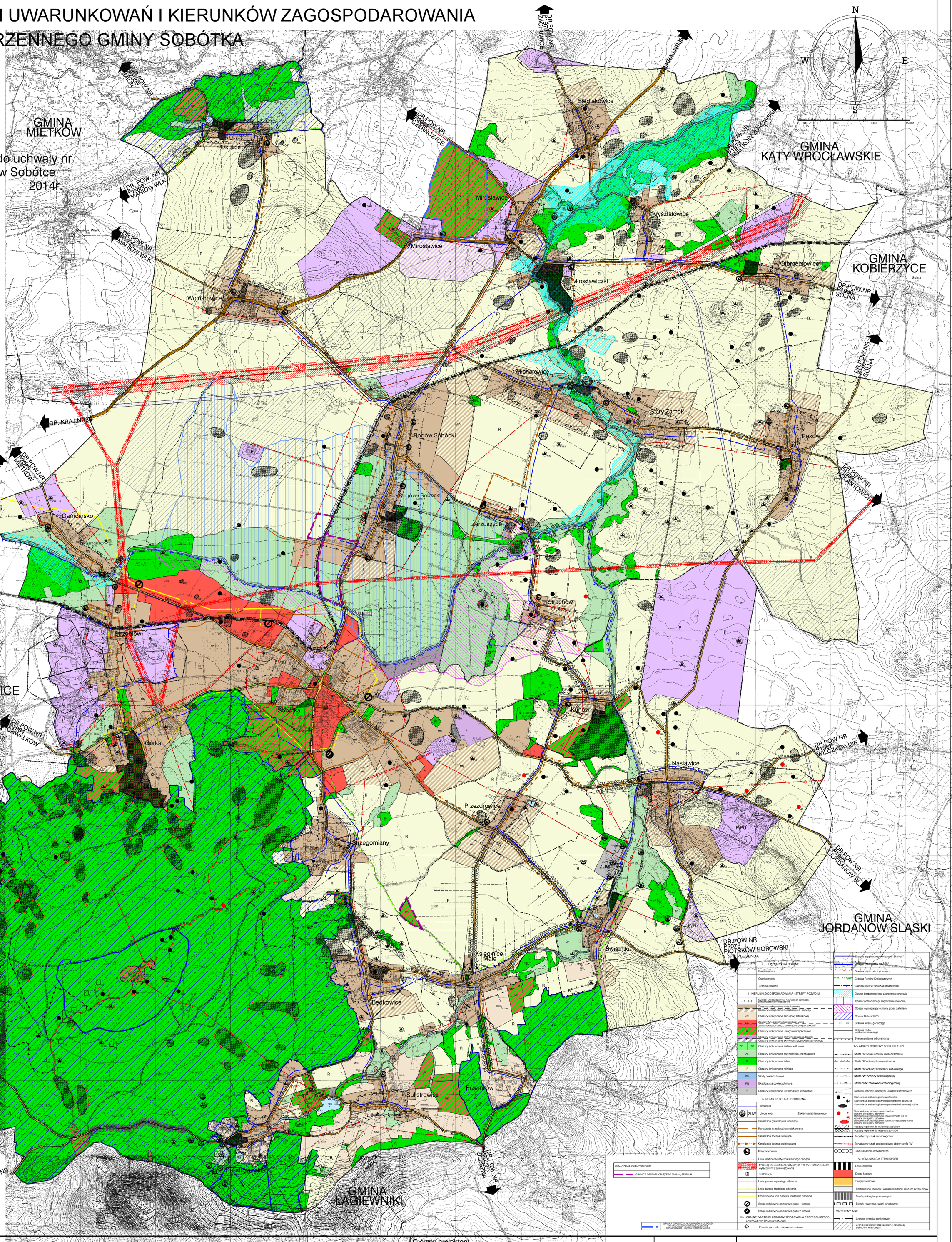
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBÓTKA

Załącznik nr do uchwały nr
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 2014r.



LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE	
Granice gminy	Granica zasięgu przestrzennego "Skarpa"
Granica miasta	Granica użytku ekologicznego
Granice obrębów	Granica Parków Krajobrazowych
II - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA - STREFY ROZWOJU	Granica otuliny Parku Krajobrazowego
Symbol umieszczony w nawiasach oznacza przeznaczenie tymczasowe	Obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią
MN Obszary funkcjonalne mieszkaniowe / Obszary funkcjonalne mieszkaniowe - rozwoju	Obszar potencjalnego zagrożenia powodzią
MNL Obszary funkcjonalne zabudowy letniskowej	Obszar wymagający ochrony przed zalaniem
Obszary funkcjonalne koncentracji usług granica lokalizacji usług o powierzchni powyżej 2000 m²	Obszar Natura 2000
Obszary funkcjonalne usługowo-krajobrazowe	Granica terenu górniczego
Obszary funkcjonalne aktywności gospodarczej / Obszary funkcjonalne aktywności gospodarczej- rozwoju	Granica złoża udokumentowanego
	Strefa sanitarna od cmentarzy
ZP ZC Obszary funkcjonalne zieleni- kulturowe	IV - ZASADY OCHRONY DÓBR KULTURY
ZK Obszary funkcjonalne przyrodniczo-krajobrazowe	Strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej
ZL Obszary funkcjonalne leśne	Strefa "B" ochrony konserwatorskiej
R Obszary funkcjonalne rolnicze	**Strefa "K" ochrony krajobrazu kulturowego**
WS Wody powierzchniowe	**Strefa "W" ochrony archeologicznej**
PG Eksploatacja powierzchniowa	**Strefa "oW" obserwacji archeologicznej**
T Obszary funkcjonalne infrastruktury technicznej	Kierunki ochrony ekspozycji układów zabytkowych
II- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	Stanowiska archeologiczne archiwalne
Wodociąg	Stanowiska archeologiczne o powierzchni do 0,5 ha Stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 ha
ZUW Ujęcie wody / Zakład uzdatniania wody	Stanowiska archeologiczne archiwalne wpisane do rejestru zabytków Stanowiska archeologiczne o powierzchni do 0,5 ha wpisane do rejestru zabytków Stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 ha wpisane do rejestru zabytków
Kanalizacja grawitacyjna istniejąca	obszary wpisane do ewidencji zabytków
Kanalizacja grawitacyjna projektowana	obszary wpisane do rejestru zabytków
Kanalizacja tłoczna istniejąca	Turystyczny szlak archeologiczny
Kanalizacja tłoczna projektowana	Turystyczny szlak archeologiczny objęty strefą "W"
Przepompownia	Ciągi nasadzeń przydrożnych
Linia elektroenergetyczna średniego napięcia	V- KOMUNIKACJA I TRANSPORT
Przebieg linii elektroenergetycznych 110 kV i 400kV z pasem wyłączonym z zainwestowania	Linia kolejowa
Trafostacja	Droga krajowa
Linia gazowa wysokiego ciśnienia	Drogi powiatowe
Linia gazowa średniego ciśnienia	Postulowane obejścia i wskazane odcinki dróg do przebudowy
Projektowana linia gazowa średniego ciśnienia	Strefa parkingów przydrożnych
Stacja redukcyjno-pomiarowa gazu 1 stopnia	Ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne
Stacja redukcyjno-pomiarowa gazu 2 stopnia	VI- TERENY INNE
III - LOKALNE WARTOŚCI ZASOBÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ZAGROŻENIA ŚRODOWISKOWE	Granice terenów zamkniętych
	Granice obszarów dopuszczalnej lokalizacji elektrowni wiatrowych
GRANICA DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH - DOMINA FOTOWOLTAICZNE	Pomniki przyrody i drzewa pomnikowe

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM	
GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM	

STUDIUM

Skala: 1:10 000
pomniejszenie do skali 1:25 000

Temat:
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBÓTKA

Główny projektant
mgr inż. arch. Jerzy Ulanicki

Zespół projektowy
mgr inż. Zbigniew Dudzik
mgr Marek Woźniak
mgr inż. Katarzyna Lipińska

Wrocławskie Biuro Urbanistyki

Jerzy Ulanicki i Marek Woźniak
50-128 Wrocław
ul. Św. Mikołaja 16/17

WROCŁAWSKIE BIURO URBANISTYKI