

ZARZĄDZENIE Nr 12 /2014

Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 12 lutego 2014r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka, przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz. 594 ze zm.) art 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka

zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, nieruchomości wymienione w wykazie nr 5 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, nieruchomości wymienione w wykazie nr 6 stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Niniejsze zarządzenie wraz załącznikami wywieszane będzie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z UP. BURMISTRZA

mgr inż.  *Przemysław Konepniak*
Z-00 Burmistrza

WYKAZ Nr 6/2014
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka i przeznaczonych do dzierżawy:

1. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 1/1 AM 6, obręb Górka, o pow. 1,0775 ha, użytki gruntowe i klasa –IV wody stojące, KW nr 175399. Przeznaczenie – hodowla ryb. Wysokość opłat: 0,60zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
2. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 45 AM 6, obręb Górka, o pow. 0,4858 ha, użytki gruntowe i klasa –IV wody stojące, KW nr 94639 ; Przeznaczenie – hodowla ryb. Wysokość opłat: 0,60zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
3. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 10/10 AM 2, obręb Górka, o pow. 363m2, użytki gruntowe i klasa –IIIb, KW nr 101363 ; Przeznaczenie – parking. Wysokość opłat: 3,50zł/m2 plus VAT 23%. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
4. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 116/3 AM 3, obręb Górka, o pow. 31 m2, użytki gruntowe i klasa – Bp, KW nr94645 ; Przeznaczenie –ogród przydomowy. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
5. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 111/1, 111/3 AM 3, obręb Górka, o pow. łącznej 256m2, użytki gruntowe i klasa –DR, KW nr 60510; Przeznaczenie – poprawa warunków działki przyległej. Wysokość opłat: 1,20zł/m2 plus VAT 23% Termin wnoszenia opłat wg umowy.
6. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 44/5 AM 17, obręb Strzeblów, o pow. 1400m2, użytki gruntowe i klasa –PS, KW nr 128205; Przeznaczenie – ogród przydomowy. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
7. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 25/9 AM 17, obręb Strzeblów, o pow. 547m2, użytki gruntowe i klasa –IIIb, KW nr 94655 ; Przeznaczenie – ogród. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
8. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 34/2 AM 17, obręb Strzeblów, o pow. 295, użytki gruntowe i klasa –DR, KW nr 243906 ; Przeznaczenie –ogród przydomowy. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
9. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 59 AM 17, obręb Strzeblów, o pow. 0,8196 ha, użytki gruntowe i klasa – PSIII KW nr 94662; Przeznaczenie –działalność hippiczna. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
10. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 45/5 AM 17, obręb Strzeblów, o pow. 0,9000 ha, użytki gruntowe i klasa – PS III, KW nr 128205; Przeznaczenie – działalność hippiczna. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
11. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 28/6 AM 16, obręb Sobótka, o pow. 245m2, użytki gruntowe i klasa – RIVa, KW nr 123366; Przeznaczenie –poprawa warunków działki przyległej. Wysokość opłat: 1,20zł/m2 plus VAT 23%. Termin wnoszenia opłat wg umowy.

12. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 11/6 AM 3, obręb Sobótka, o pow. 1,0896 ha, użytki gruntowe i klasa –IIIb,IVa, KW nr 94996; Przeznaczenie –rola. Wysokość opłat: 500zł/ha. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
13. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 14/2 AM 19, obręb Sobótka, o pow. 1,8144 ha, użytki gruntowe i klasa – VI, V, IVa,IIIb, KW nr 94986 ; Przeznaczenie –rola. Wysokość opłat:500zł/ha. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
14. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 55/13 AM 28, obręb Sobótka, o pow. 676m2, użytki gruntowe i klasa –Dr, KW nr 243907 ; Przeznaczenie –ogród przydomowy. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
15. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 55/11 AM 28, obręb Sobótka, o pow. 253m2, użytki gruntowe i klasa –RIV, KW nr 250170 ; Przeznaczenie –ogród przydomowy. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
16. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 55/10 AM 28, obręb Sobótka, o pow. 700m2, użytki gruntowe i klasa –RIV, KW nr 250170 ; Przeznaczenie –ogród przydomowy. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
17. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 55/7 AM 28, obręb Sobótka, o pow. 60m2, użytki gruntowe i klasa –Bp, KW nr 94992; Przeznaczenie –ogród przydomowy. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
18. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 55/6 AM 28, obręb Sobótka, o pow. 158m2, użytki gruntowe i klasa –Bp, KW nr 94993 ; Przeznaczenie –ogród przydomowy. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
19. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 14/11 AM 27, obręb Sobótka, o pow. 680m2, użytki gruntowe i klasa –RIVa, KW nr 94480 ; Przeznaczenie –ogród przydomowy. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
20. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 3/4 AM 26, obręb Sobótka, o pow. 544m2, użytki gruntowe i klasa –PSV KW nr 128196; Przeznaczenie –ogród przydomowy. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
21. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 28/10 AM 16, obręb Sobótka, o pow. 100m2, użytki gruntowe i klasa –B, KW nr 12366 ; Przeznaczenie –ogród przydomowy. Wysokość opłat: 0,09zł/m2. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
22. Nieruchomość gruntowa - dz. nr 75 AM 18, obręb Sobótka, o pow. 50m2, użytki gruntowe i klasa –Dr, KW nr 243907 ; Przeznaczenie –poprawa warunków działki przyległej. Wysokość opłat: 1,20zł/m2 plus VAT 23%. Termin wnoszenia opłat wg umowy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska, pok. nr 6, w godzinach 8.00 do 15.00, telefon (071) 3351234

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szczeponiak
Z-0a Burmistrza

WYKAZ Nr 5 /2014
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do sprzedaży.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 3/19AM 5, obręb Górka, powierzchnia 0,1589 ha , klasa gruntów – ŁV ; KW nr WR1K/00124261/2. Przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
Cena: 145 000,00 zł
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 3/21AM 5, obręb Górka, powierzchnia 0,1644 ha , klasa gruntów – ŁV ; KW nr WR1K/00124261/2. Przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
Cena: 142 000,00 zł
3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 3/22 AM 5, obręb Górka, powierzchnia 0,1415 ha , klasa gruntów – ŁV ; KW nr WR1K/00124261/2. Przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
Cena: 122 000,00 zł
4. Nieruchomość o przeznaczeniu mieszkaniowo – usługowym, składająca się z :
 - dz. nr 55/12 AM-17, obręb Sobótka, zabudowana, powierzchnia 368m², klasa gruntów – Bi, KW nr WR1K/0011525/7. Cena:60 000zł
 - dz. nr od 55/3 do 55/9, AM-17,obręb Sobótka, niezabudowana, powierzchnia łączna 1126m², klasa gruntów – Bp, KW nr WR1K/0011525/7. Cena: 105 000zł plus VAT 23%
 - dz. nr 54/1 AM-17, obręb Sobótka, niezabudowana, powierzchnia 1284m²,klasa gruntów– Bp, KW nr WR1K/00094871/1.Cena: 115 000zł plus VAT 23%
5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 402/16 AM 1, obręb Rogów Sobócki, powierzchnia 0,0965 ha , klasa gruntów – RIVa ; KW nr WR1K/00128624/3. Przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
Cena: 74 500,00 zł
6. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 344/1 AM 1, obręb Rogów Sobócki, powierzchnia 0,1600 ha , klasa gruntów – PsIII ; KW nr WR1K/00262368/1. Przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
Cena: 93 000,00 zł


Do pozycji 1-3 i 5 należy doliczyć VAT 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wnioszek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska, pok. nr 6, w godzinach 8.00 do 15.00, telefon (071) 3351234

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.

z up. BURMISTRZA


mgr inż. Krzysztof Wesołowski
Z-ca Burmistrza