

**Uchwała Nr XLIII/456/14**  
**Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 28 marca 2014 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w odniesieniu do działki nr 48/3 obręb Ręków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami)

**Rada Miejska w Sobótce**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., (Dz. U. nr 153, poz. 2397 z dnia 27.07.2006r.) w zakresie terenu położonego w Rękowie obejmującego działkę nr 48/3 w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

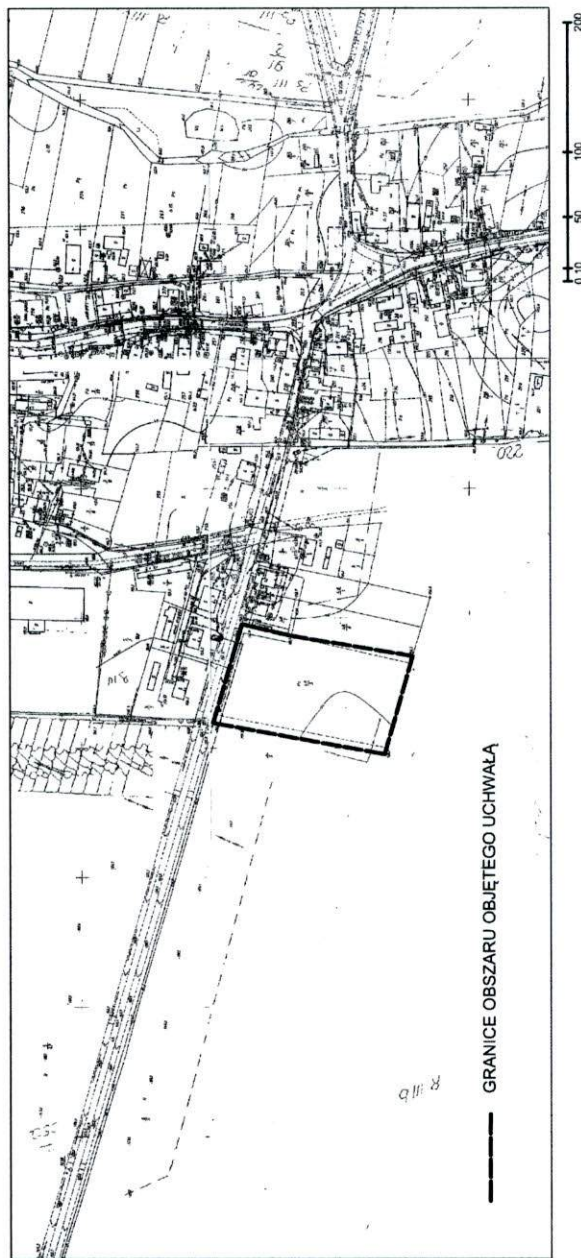
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Sobótce  
*Witold Nazimek*

Załącznik graficzny  
do uchwały Nr XLIII/456/14  
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 28 marca 2014r.

Obręb REKÓW dz. nr 48/3



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Sobótce  
*Witold Nazimek*  
Witold Nazimek


## UZASADNIENIE

Działka nr 48/3 obręb Ręków położona w Rękowie o pow. 1.11 ha stanowiąca własność Gminy Sobótka obecnie użytkowana jako boisko sportowe, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem „RM/MN 4” przeznaczona jest na „zabudowę zagrodową lub mieszkaniową niskiej intensywności”.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka działka oznaczona jest symbolem „MN”, co oznacza, że jest zlokalizowana w **obszarach funkcjonalnych mieszkaniowych**. Celem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany jest zmiana przeznaczenia działki mieszkaniowej na cele usługowe (sport, rekreacja) oraz obiekty i urządzenia służące realizacji celów publicznych.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia planu,
- 2) zmiana przeznaczenia terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały jest zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Sobótce  
  
Witold Nazimek