

**Uchwała Nr XXXIV/382/13**  
**Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 27 czerwca 2013 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie wsi Strzegomiany**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 14 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Sobótce**  
**uchwala, co następuje:**

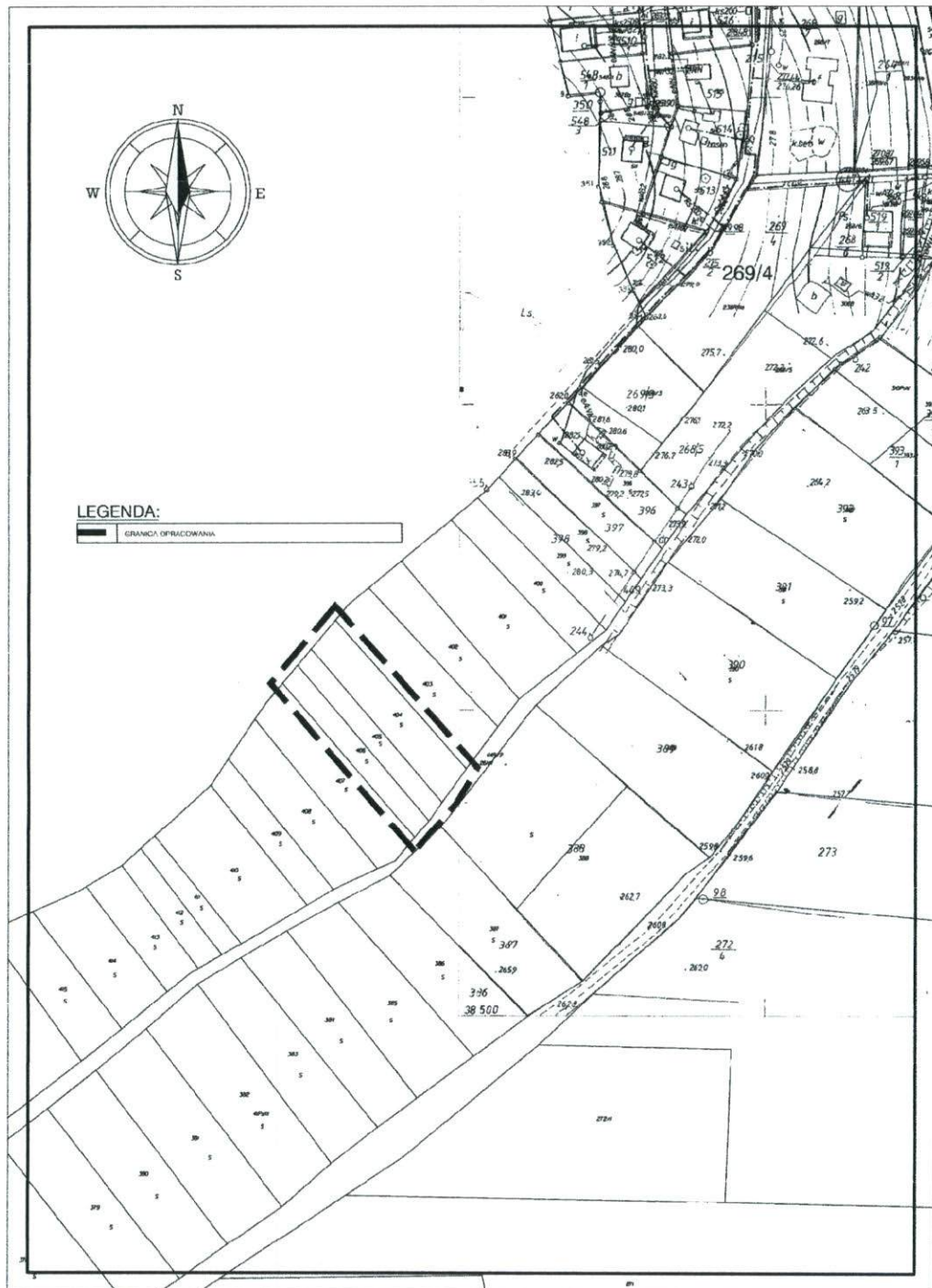
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., z późniejszymi zmianami w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Strzegomiany obejmującego działki nr 404, 405, 406 w granicach przedstawionych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Sobótce  
  
Witold Nazimek

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXXIV/382/13  
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 27 czerwca 2013r.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Sobótce  
*Witold Nazimek*

## UZASADNIENIE

Właściciel działek nr 404 - 406 w Strzegomianach wnioskuje o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., z późniejszymi zmianami.

Celem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenu o powierzchni ok. 1900 m<sup>2</sup>, obecnie stanowiącego grunt rolny, lecz nie użytkowanego rolniczo, na zabudowę letniskową.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012r. poz. 647 z późn. zm.) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu – teren jest położony w granicach obszaru rozwoju funkcji mieszkaniowej o charakterze letniskowym, w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych;
- 2) zmiana przeznaczenia terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały jest zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka – teren jest położony w granicach obszaru funkcjonalnego zabudowy letniskowej;
- 3) zmianą planu należy objąć te ustalenia planu gminy Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią lub zastąpią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Sobótce  
*Witold Nazimek*