

**Uchwała Nr XXXIV/375/13**  
**Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 27 czerwca 2013r.**

**w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy i Miasta Sobótka w sprawie przekazania sołectwu Michałowice składników mienia komunalnego do korzystania**


Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594)

**Rada Miejska w Sobótce**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXIII/151/96 Rady Gminy i Miasta Sobótka z dnia 30 kwietnia 1996 roku w sprawie przekazania sołectwu Michałowice składników mienia komunalnego do korzystania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Sobótce  
  
Witolda Nazimek

## UZASADNIENIE

W celu uregulowania stanu prawnego świetlicy w Michałowicach ze stanem faktycznym należy przekazać sołectwu działkę nr 131/6 wraz z częścią zabudowy. Świetlica położona jest na dwóch działkach: dz. nr 131/5 o pow. 600m<sup>2</sup> i dz. nr 131/6 o pow. 700m<sup>2</sup>. W roku 1996 uchwałą Nr XXIII/151/96 Rady Gminy i Miasta Sobótka przekazana została sołectwu działka nr 131/5 i świetlica położona na tej działce. Aby doprowadzić do zgodności z rzeczywiście użytkowanym terenem i budynkiem, konieczne jest przekazanie działki nr 131/6 wraz z częścią zabudowy usytuowaną na tej działce. Zgodnie z obowiązującą uchwałą Nr XX/161/2000 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 7 lipca 2000r., przekazanie składników mienia komunalnego należy do kompetencji burmistrza i następuje w drodze zarządzenia. Badając posiadane w tej sprawie dokumenty, jak również analizując dotychczasowe zmagania gminy realizującej potrzeby sołectwa, stwierdza się, że korzystanie przez sołectwo z dwóch różnych dokumentów określających prawo posiadania nieruchomości przeznaczonej na cele statutowe nie daje przejrzystości działania. Ponadto może prowadzić to do popełnienia omyłki w przypadku występowania gminy do różnych instytucji o uzyskanie zewnętrznych środków finansowych. Uchylenie uchwały Nr XXIII/151/96 pozwoli na wydanie zarządzenia w sprawie przekazania obydwu działek tj. dz. nr 131/5 i dz. nr 131/6 dla sołectwa Michałowice wraz z budynkiem świetlicy.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Sobótce  
*Witold Nazimek*