

**UCHWAŁA NR XXX/335/13
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 28 lutego 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Sobótka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012r. poz. 647)

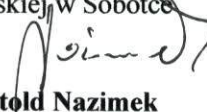
**Rada Miejska w Sobótce
uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011r., w zakresie terenu położonego w rejonie Placu Wolności oraz ulic Wrocławskiej i Chopina, w granicach przedstawionych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

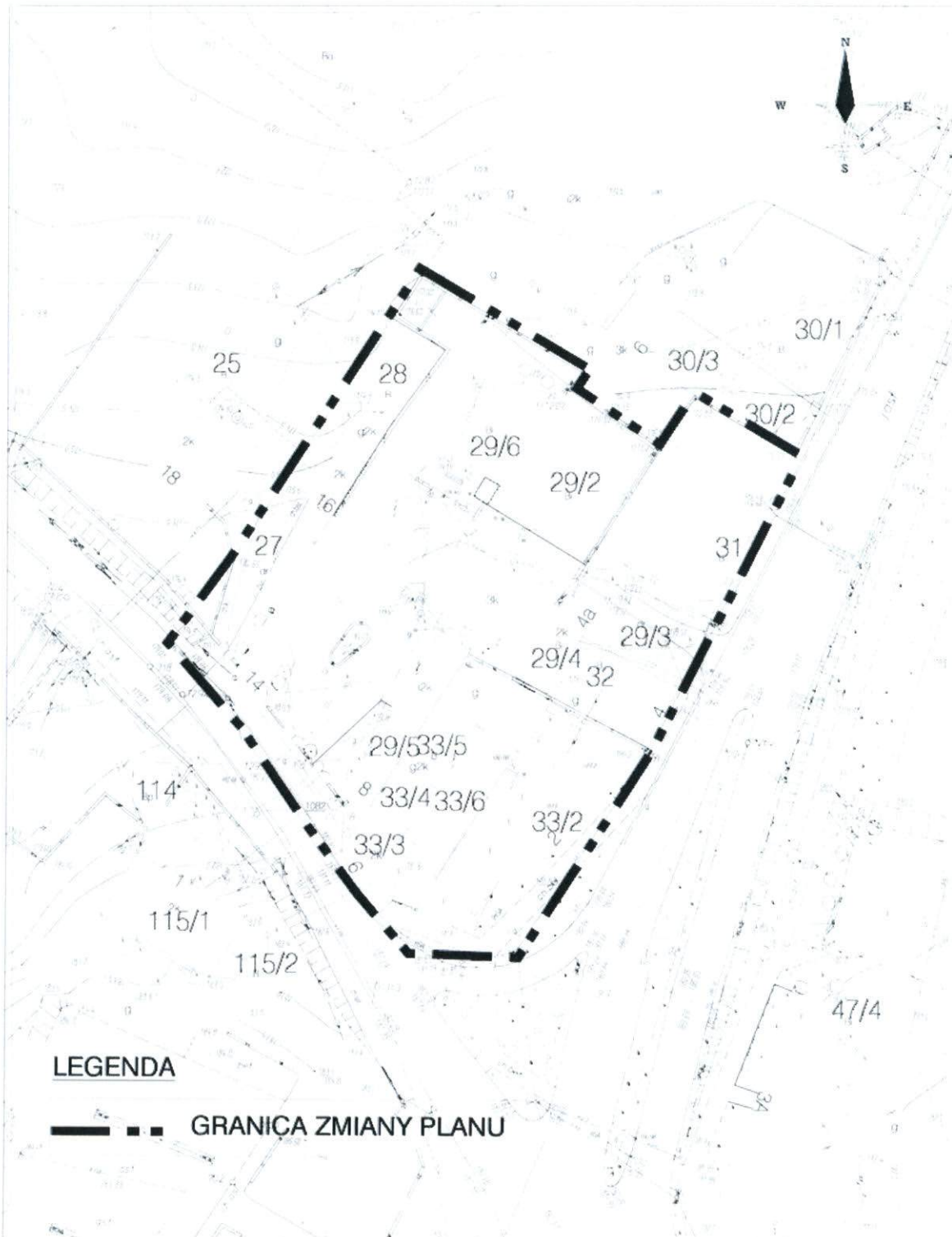
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sobótce



Witold Nazimek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXX/335/13
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 28 lutego 2013 r.



Uzasadnienie

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011r. obejmuje teren położony w rejonie Placu Wolności oraz ulic Wrocławskiej i Chopina.

Celem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenu na zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową wraz z ustaleniem zasad zagospodarowania oraz obsługi komunikacyjnej terenu.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012r. poz. 647) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka jest zgodna z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka,
- 3) zmianą planu należy objąć te ustalenia planu miasta Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia i warunków zabudowy.