

**UCHWAŁA NR XXX/333/13
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 28 lutego 2013 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647)

**Rada Miejska w Sobótce
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., obejmującego obszar określony w §1 uchwały, w granicach przedstawionych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Zmiana planu polega na skorygowaniu niektórych ustaleń ogólnych, zawartych w Dziale I uchwały.

3. Rysunek planu stanowiący integralną część i załączniki nr 1 do 23 uchwały, o której mowa w ust. 1 nie podlega zmianie.

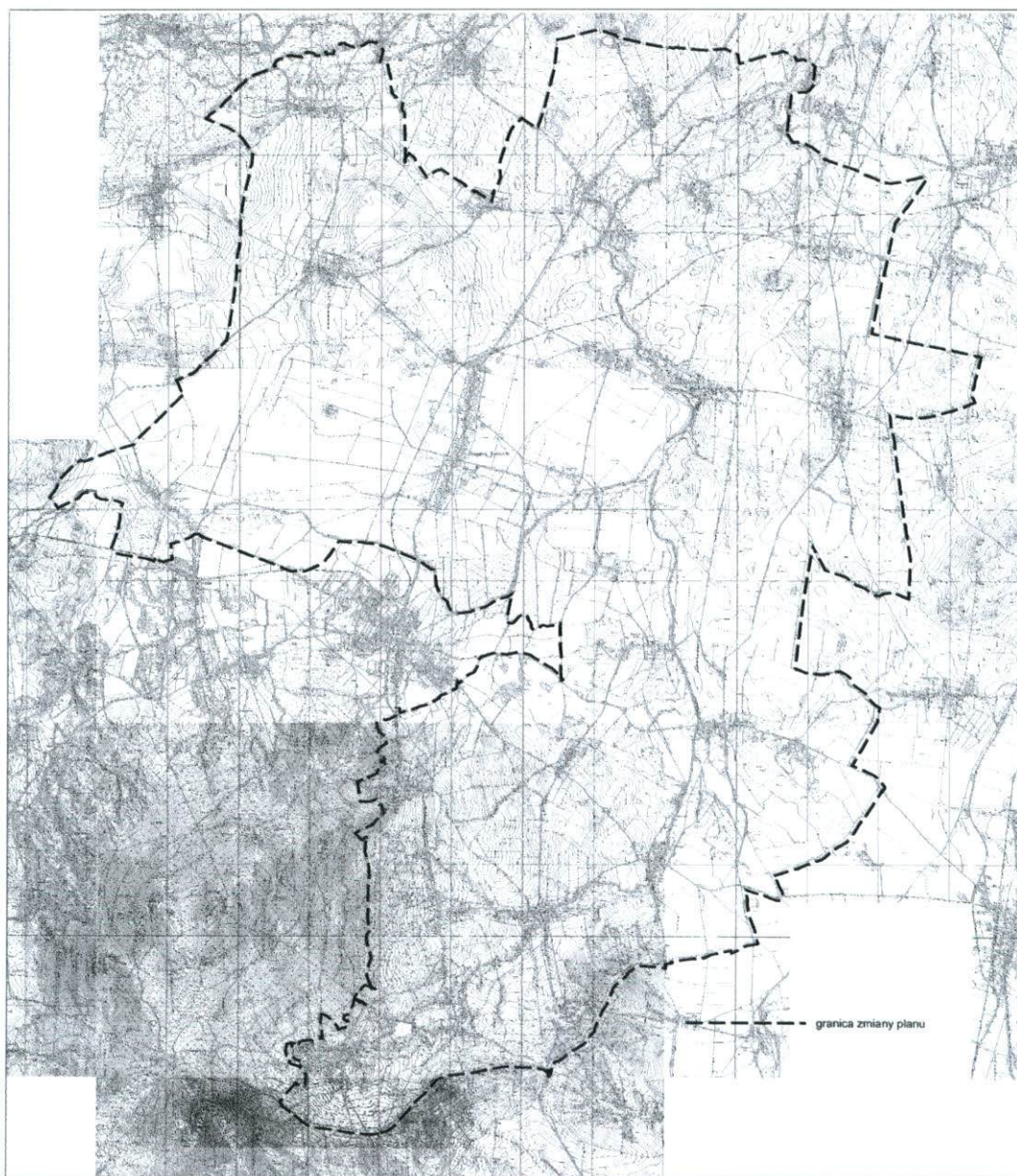
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sobótce


Witold Nazimek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXX/333/13
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 28 lutego 2013 r.



Uzasadnienie

W wyniku oceny aktualności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006r., z późniejszymi zmianami stwierdzono potrzebę korekty niektórych przepisów stanowiących ustalenia ogólne planu, zawartych w Dziale I uchwały, m. in:

- 1) w §4 należy uaktualnić niektóre oznaczenia wynikające z wprowadzonych zmian;
- 2) treść § 6 wymaga dostosowania do aktualnych przepisów z zakresu ochrony zabytków;
- 3) niektóre ustalenia rozdziału 3 (§12 – 19) wymagają dostosowania do aktualnych przepisów lub zmian wynikających z aktualnych potrzeb, np. w zakresie dopuszczalnych form dachów lub minimalnych powierzchni działek budowlanych.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) zmiana ustaleń ogólnych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, o których mowa powyżej jest zgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka,
- 3) rysunek planu stanowiący integralną część i załączniki nr 1 do 23 uchwały, o której mowa w ust. 1 nie podlega zmianie.