

**UCHWAŁA NR XXVII/284/12
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 30 listopada 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie wsi Księginice Małe, w Przemilowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647)

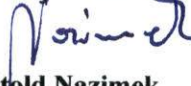
**Rada Miejska w Sobótce
uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., z późniejszymi zmianami w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Księginice Małe, w Przemilowie w granicach przedstawionych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sobótce


Witold Nazimek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVII/284/12
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 30 listopada 2012 r.



Uzasadnienie

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka uchwalonym uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006r. zostało ustalone poszerzenie drogi powiatowej nr P2028 na odcinku osiedla Przemilów, w części zgodnie z wydzieleniem geodezyjnym, a w części kosztem przyległych nieruchomości budowlanych. Realizacja zabudowy w granicach osiedla oraz zmiany własności gruntów bezpośrednio przyległych do drogi powiatowej powodują konieczność zaniechania poszerzenia drogi i zmiany przeznaczenia części terenów drogi odpowiednio do sposobów użytkowania terenów przyległych. Równocześnie należy wprowadzić korektę odcinka drogi wewnętrznej, oznaczonej w planie symbolem KDW 32. Granicą zmiany planu objęto odcinek drogi oznaczonej symbolem KDL 3 w liniach rozgraniczających wraz z fragmentem terenu osiedla.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) zmiana przeznaczenia terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały jest zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka,
- 3) zmianą planu należy objąć te ustalenia planu gminy Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią lub zastąpią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia.