

**UCHWAŁA NR XXVII/260/12  
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTKA**

z dnia 30 listopada 2012 r.

**w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Sobótka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012r. poz. 391), uchwala się, co następuje

**Rozdział 1.  
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**§ 1. 1.** Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych w granicach Miasta i Gminy Sobótka,
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- 3) podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej,
- 4) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
- 5) wymagań wynikających z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego 2012,
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
- 7) utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
- 8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

**§ 2.** Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

1. **odpadach wielkogabarytowych** - należy przez to rozumieć odpady charakteryzujące się tym, że ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych,

2. **odpadach zmieszanych** - należy przez to rozumieć odpady komunalne nie podlegające selektywnej zbiórce,

3. **chemikaliach** – należy przez to rozumieć farby, rozpuszczalniki, tusze, kleje, środki ochrony roślin (np. herbicydy, insektycydy), detergenty zawierające substancje niebezpieczne oraz opakowania po wyżej wymienionych substancjach powstające w gospodarstwach domowych,

4. **podmiocie uprawnionym** - należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012r. poz. 391).

**Rozdział 2.  
WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE  
NIERUCHOMOŚCI**

**§ 3. 1.** Na terenie Miasta i Gminy Sobótka obowiązkowi selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości podlegają następujące rodzaje odpadów:

- 1) papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło białe i szkło kolorowe oraz opakowania wielomateriałowe,
- 2) odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji,

- 3) odpady zielone,
- 4) przeterminowane leki i chemikalia,
- 5) zużyte baterie i akumulatory,
- 6) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 7) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 8) odpady budowlane i rozbiórkowe,
- 9) zużyte opony.

2. Na terenie nieruchomości selektywne zbieranie odpadów komunalnych: papieru i makulatury, metalu, tworzyw sztucznych, szkła białego i kolorowego oraz opakowań wielomateriałowych należy prowadzić w systemie:

- 1) indywidualnym - polegającym na selektywnym zbieraniu odpadów komunalnych w przystosowanych do tego celu pojemnikach lub workach foliowych przeznaczonych dla jednej nieruchomości, albo
- 2) zbiorowym - polegającym na selektywnym zbieraniu odpadów komunalnych w przystosowanych do tego celu pojemnikach przeznaczonych dla kilku nieruchomości.

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości realizują utrzymanie czystości i porządku na częściach nieruchomości służących do użytku publicznego poprzez:

- 1) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, niezwłocznie po ich powstaniu,
- 2) systematyczne usuwanie zachwaszczeń i pielęgnację nadmiernie rozrosłych roślin.

2. Przez niezwłoczne i systematyczne uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń należy rozumieć usunięcie ich:

- 1) jeżeli powstały w godzinach nocnych – do godz. 8 rano,
- 2) jeżeli powstały w godz. 6 – 22 – nie później niż 12 godzin od momentu powstania.

3. Do czasu uprzątnięcia warstwy lodu w terminie określonym w ust. 2 lub w przypadku braku możliwości usunięcia lodu dopuszcza się posypywanie nieruchomości materiałem likwidującym i zapobiegającym powstawaniu śliskości.

§ 5. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości do systematycznego utrzymania czystości i porządku poprzez gromadzenie i magazynowanie odpadów oraz pozbywanie się chwastów w sposób zapobiegający powstaniu zagrożenia sanitarno – epidemiologicznego, fitosanitarnego oraz pożarowego dla nieruchomości z nią sąsiadujących.

§ 6. 1. Poza myjniami na terenie nieruchomości mycie pojazdów samochodowych można prowadzić wyłącznie jeżeli:

- 1) mycie nie powoduje zanieczyszczenia środowiska,
- 2) mycie odbywa się na wydzielonych i utwardzonych powierzchniach nieruchomości,
- 3) ścieki:
  - a) odprowadzane są do kanalizacji deszczowej lub kanalizacji ogólnospławnej, albo
  - b) odprowadzane są do szczelnych zbiorników bezodpływowych.

2. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami zakazane jest na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w tym w obrębie pasa drogowego.

§ 7. 1. Na terenie nieruchomości zakazuje się wykonywania napraw pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi, z wyłączeniem ust. 2 i ust. 3.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi dozwolona jest w przypadku wystąpienia awarii i polega na wykonaniu drobnych napraw lub doraźnych czynności umożliwiających uruchomienie pojazdu i kontynuowanie jazdy.

3. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi dozwolona jest na wydzielonych i utwardzonych częściach nieruchomości lub w garażach, pod warunkiem, że:

- 1) naprawa nie powoduje zanieczyszczenia środowiska,
- 2) odpady powstające podczas naprawy gromadzone są w pojemnikach do tego przeznaczonych i przekazywane do unieszkodliwienia, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Dokonywanie napraw pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi nie może stanowić uciążliwości dla właścicieli i współwłaścicieli nieruchomości na których dokonuje się napraw, oraz właścicieli i współwłaścicieli sąsiednich nieruchomości.

### **Rozdział 3. POJEMNIKI DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH**

§ 8. 1. Odpady komunalne należy gromadzić jedynie w sprawnych technicznie, zamykanych, szczelnych, czystych i estetycznych oraz wyłącznie do tego celu przeznaczonych pojemnikach wykonanych zgodnie z obowiązującymi normami, przystosowanych do opróżniania przez pojazdy specjalistyczne, z zastrzeżeniem ust. 7.

2. Pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości muszą posiadać oznaczenia określające:

- 1) numer nieruchomości, dla której zostały postawione - w przypadku pojemników na zmieszane odpady komunalne,
- 2) zbieraną frakcję bądź kolor pojemnika lub worka zgodny z § 12 ust. 2 - w przypadku pojemników na odpady zbierane selektywnie.

3. Pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych musi być dostosowana do ilości wytwarzanych na terenie nieruchomości odpadów oraz częstotliwości ich wywozu.

4. Pojemność pojemników do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych powinna wynosić od 110 l do 1100 l. Dopuszcza się stosowanie:

- 1) pojemników o pojemności minimalnej wynoszącej 60 l w zabudowie jednorodzinnej,
- 2) pojemników o pojemnościach od 1100 l do 10000 l tylko w przypadku, gdy ilość osób korzystających z tych pojemników oraz ilość zbieranych odpadów lub położenie nieruchomości nie pozwalają na zastosowanie mniejszych pojemników,
- 3) worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, w przypadku kiedy ilość odpadów powstałych na nieruchomości będzie większa niż minimalna pojemność pojemnika przeznaczonego dla tej nieruchomości.

5. Pojemniki do selektywnego zbierania: papieru, metali, tworzyw sztucznych, opakowań ze szkła białego i kolorowego, opakowań wielomateriałowych oraz odpadów biodegradowalnych w systemie indywidualnym nie mogą mieć pojemności mniejszej niż 60 l.

6. Pojemniki do selektywnego zbierania: papieru, metali, tworzyw sztucznych, opakowań ze szkła białego i kolorowego, opakowań wielomateriałowych oraz odpadów biodegradowalnych w systemie zbiorowym nie mogą mieć pojemności mniejszej niż 240 l.

7. W zabudowie jednorodzinnej, bliźniaczej, szeregowej oraz wielorodzinnej, w której liczba lokali mieszkalnych wynosi maksymalnie siedem, dopuszcza się stosowanie worków o pojemności 60 – 120 l wykonanych z folii LDPE do selektywnej zbiórki: papieru, metali, tworzyw sztucznych, opakowań ze szkła białego i kolorowego oraz opakowań wielomateriałowych, oraz worków biodegradowalnych o pojemności 35 – 160 l do selektywnej zbiórki odpadów biodegradowalnych. Worki do selektywnej zbiórki udostępniane są przez podmiot upoważniony.

§ 9. 1. Łączna minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości powinna wynikać z następujących tygodniowych ilości wytwarzania odpadów:

- 1) dla budynków mieszkalnych – 30 l na jednego mieszkańca,
- 2) dla szkół wszelkiego typu, przedszkoli i żłobków – 5 l na każdego ucznia (studenta), dziecko, pracownika,
- 3) dla lokali i punktów handlowych – 20 l na każdego pracownika,

- 4) dla lokali gastronomicznych – 25 l na każde miejsce konsumpcyjne,
- 5) dla punktów szybkiej konsumpcji - 15 l na każdego pracownika,
- 6) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych - 10 l na każdego pracownika,
- 7) dla szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. - 20 l na jedno łóżko,
- 8) dla ogrodów działkowych - 10 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października, a po tym okresie 2 l na każdą działkę,
- 9) dla targowisk, hal targowych, giełd – 15 l na każdego pracownika,
- 10) dla obiektów sportowych i obiektów użyteczności publicznej – 15 l na każdego pracownika,
- 11) dla cmentarzy – co najmniej 2 l na jedno miejsce pochówku.

2. Właściciele nieruchomości wskazanych w ust. 1 pkt 3, 4 i 5 zobowiązani są ustawić przed wejściem, w miejscach publicznych kosze uliczne lub pojemniki do gromadzenia odpadów do użytku własnych klientów, o pojemności zapewniającej zgromadzenie wytworzonych odpadów, jednak nie mniejszej niż 30 l.

**§ 10. 1.** Pojemniki do zbierania odpadów komunalnych należy ustawiać w granicach nieruchomości, z której zbierane są odpady lub na terenie sąsiadującym, do którego właściciel nieruchomości posiada tytuł prawny, w odpowiednio przygotowanych miejscach, łatwo dostępnych zarówno dla użytkownika jak i dla podmiotów uprawnionych, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla osób trzecich.

2. Pojemniki do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości takich jak cmentarze, ogrody działkowe i targowiska należy ustawić w szczególności przy każdym wyjściu z tych nieruchomości.

3. W celu utrzymania pojemników do zbierania odpadów w należyтым stanie sanitarnym i porządkowym właściciel nieruchomości zapewnia mycie, odkażanie i dezynfekcję pojemników.

4. W celu utrzymania pojemników do zbierania odpadów w należyтым stanie technicznym zabrania się:

- 1) gromadzenia w pojemnikach do zbierania odpadów komunalnych śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz odpadów niebezpiecznych,
- 2) spalania w pojemnikach do zbierania odpadów komunalnych jakichkolwiek odpadów.

**§ 11. 1.** W pasach dróg publicznych o dużej intensywności ruchu pieszego należy instalować kosze uliczne z materiałów trudnopalnych, sprawne technicznie i estetyczne, których minimalna pojemność wynosi 30 l.

2. Rozmieszczenie koszy ulicznych w pasach dróg publicznych, wzdłuż ciągów pieszych, należy dostosować do intensywności i specyfiki ruchu pieszego.

#### **Rozdział 4.**

### **CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB POZBYWANIA SIĘ ODPADÓW KOMUNALNYCH I NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH ORAZ PODŁĄCZENIE NIERUCHOMOŚCI DO KANALIZACJI SANITARNEJ**

**§ 12. 1.** Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenów nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Ustala się następujący sposób pozbywania się odpadów komunalnych z nieruchomości objętych zorganizowanym przez gminę systemem zbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych:

- 1) odpady komunalne zmieszane należy umieszczać w pojemnikach do zbierania odpadów zmieszanych, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej z gminą,
- 2) papier i makulaturę należy umieszczać w pojemnikach lub workach do selektywnego zbierania papieru i makulatury w kolorze niebieskim, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej z gminą lub przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 3) metal, tworzywa sztuczne oraz opakowania wielomateriałowe należy umieszczać w pojemnikach lub workach do selektywnego zbierania metalu, tworzyw sztucznych oraz opakowań wielomateriałowych w kolorze żółtym, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej z gminą lub przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,

- 4) opakowania ze szkła białego należy umieszczać w pojemnikach lub workach do selektywnego zbierania opakowań ze szkła białego w kolorze białym, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej z gminą lub przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 5) opakowania ze szkła kolorowego należy umieszczać w pojemnikach lub workach do selektywnego zbierania opakowań ze szkła kolorowego w kolorze zielonym, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej z gminą lub przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 6) odpady biodegradowalne należy umieszczać w pojemnikach lub workach do selektywnego zbierania odpadów biodegradowalnych w kolorze brązowym, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej z gminą lub przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 7) przeterminowane leki należy umieszczać w pojemnikach do zbierania przeterminowanych leków, które znajdują się w wyznaczonych aptekach na terenie gminy,
- 8) chemikalia pochodzące z gospodarstw domowych należy przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 9) zużyte baterie i akumulatory należy przekazywać podmiotom zbierającym zużyte baterie i akumulatory, na zasadach określonych odrębnymi przepisami lub do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy przekazywać podmiotom zbierającym zużyty sprzęt, na zasadach określonych odrębnymi przepisami, do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub przekazywać wg ustalonego harmonogramu podmiotowi uprawnionemu odbierającemu odpady komunalne z nieruchomości na podstawie umowy zawartej z gminą,
- 11) meble i inne odpady wielkogabarytowe należy przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub przekazywać wg ustalonego harmonogramu podmiotowi uprawnionemu odbierającemu odpady komunalne z nieruchomości na podstawie umowy zawartej z gminą,
- 12) odpady budowlane i rozbiórkowe należy przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub umieszczać w odpowiednich pojemnikach do zbierania odpadów budowlanych, które zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem,
- 13) zużyte opony należy przekazywać do gminnego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub przekazywać wg ustalonego harmonogramu podmiotowi uprawnionemu odbierającemu odpady komunalne z nieruchomości na podstawie umowy zawartej z gminą,
- 14) odpady zielone należy przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub zagospodarowywać w sposób określony w § 16 ust. 1.

3. Ustala się następujący sposób pozbywania się odpadów komunalnych z nieruchomości nieobjętych zorganizowanym przez gminę systemem odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych:

- 1) odpady komunalne zmieszane należy umieszczać w pojemnikach do zbierania odpadów zmieszanych, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem,
- 2) papier i makulaturę należy umieszczać w pojemnikach lub workach do selektywnego zbierania papieru i makulatury w kolorze niebieskim, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem lub przekazywać odpłatnie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 3) metal, tworzywa sztuczne oraz opakowania wielomateriałowe należy umieszczać w pojemnikach lub workach do selektywnego zbierania metalu, tworzyw sztucznych oraz opakowań wielomateriałowych w kolorze żółtym, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem lub przekazywać odpłatnie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 4) opakowania ze szkła białego należy umieszczać w pojemnikach lub workach do selektywnego zbierania opakowań ze szkła białego w kolorze białym, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną

odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem lub przekazywać odpłatnie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,

- 5) opakowania ze szkła kolorowego należy umieszczać w pojemnikach lub workach do selektywnego zbierania opakowań ze szkła kolorowego w kolorze zielonym, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem lub przekazywać odpłatnie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 6) odpady biodegradowalne należy umieszczać w pojemnikach lub workach do selektywnego zbierania odpadów biodegradowalnych w kolorze brązowym, spełniających wymagania regulaminu, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem lub przekazywać odpłatnie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 7) przeterminowane leki należy umieszczać w pojemnikach do zbierania przeterminowanych leków, które znajdują się w wyznaczonych aptekach na terenie gminy.
- 8) chemikalia pochodzące z gospodarstw domowych należy przekazywać uprawnionemu podmiotowi, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem lub przekazywać odpłatnie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 9) zużyte baterie i akumulatory należy przekazywać podmiotom zbierającym zużyte baterie i akumulatory, na zasadach określonych odrębnymi przepisami lub odpłatnie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy przekazywać podmiotom zbierającym zużyty sprzęt, na zasadach określonych odrębnymi przepisami lub odpłatnie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 11) meble i inne odpady wielkogabarytowe należy przekazywać uprawnionemu podmiotowi, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem lub odpłatnie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 12) odpady budowlane i rozbiórkowe należy umieszczać w odpowiednich pojemnikach do zbierania odpadów budowlanych, które zostaną odebrane przez podmiot uprawniony, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem lub przekazywać odpłatnie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 13) zużyte opony należy przekazywać uprawnionemu podmiotowi, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem lub odpłatnie do gminnego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 14) odpady zielone należy przekazywać uprawnionemu podmiotowi, na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem, odpłatnie do gminnego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub zagospodarowywać w sposób określony w § 16 ust. 1.

§ 13. 1. Ustala się następującą częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych:

- 1) zmieszane odpady komunalne - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, nie dopuszczając jednak do przepełnienia pojemników, w których są zbierane,
- 2) segregowane odpady komunalne – tworzywa sztuczne, opakowania ze szkła białego i kolorowego, papier i makulatura, metale, opakowania wielomateriałowe – nie rzadziej niż jeden raz na miesiąc, nie dopuszczając jednak do przepełnienia pojemników, w których są zbierane,
- 3) odpady ulegające biodegradacji i opakowania ulegające biodegradacji – w miesiącach od maja do października nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, a w okresie od listopada do kwietnia nie rzadziej niż raz w miesiącu,
- 4) odpady budowlane i rozbiórkowe – systematycznie w trakcie prowadzonych prac, nie później jednak niż po zakończeniu prac budowlanych, remontowych bądź modernizacyjnych,
- 5) odpady wielkogabarytowe - według potrzeb właścicieli nieruchomości,
- 6) przeterminowane leki i chemikalia - według potrzeb właścicieli nieruchomości,
- 7) baterie i akumulatory - według potrzeb właścicieli nieruchomości,
- 8) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny - według potrzeb właścicieli nieruchomości,

- 9) zużyte opony - według potrzeb właścicieli nieruchomości,
- 10) odpady zielone - według potrzeb właścicieli nieruchomości,
- 11) odpady z koszy ulicznych ustawionych na terenach użytku publicznego – nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu, nie dopuszczając jednak do przepelnienia koszy.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest pozbywać się odpadów komunalnych powstałych w czasie zorganizowanych imprez masowych systematycznie, jednak nie później niż w ciągu 12 godzin od zakończenia imprezy.

**§ 14. 1.** Usuwanie nieczystości ciekłych z nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe, powinno odbywać się z częstotliwością uzależnioną od ilości wytwarzanych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych oraz objętości zbiornika, zapewniając ciągłość użytkowania zbiornika oraz uniemożliwiając wydostanie się nieczystości ciekłych poza zbiornik, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Nieczystości ciekłe gromadzone w zbiornikach bezodpływowych należy usuwać nie rzadziej niż raz na pół roku.

3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest pozbywać się nieczystości ciekłych zgromadzonych w czasie zorganizowanych imprez w szczelnych zbiornikach szaleatów przenośnych systematycznie, nie dopuszczając do ich przepelnienia, jednak nie później niż w ciągu 24 godzin od zakończenia imprezy.

**§ 15.** Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej bądź ogólnospławnej w terminie 12 miesięcy od dnia:

- 1) wejścia w życie Regulaminu, w przypadku sieci istniejącej,
- 2) przekazania sieci do eksploatacji, w przypadku nowopowstałej sieci, o ile nieruchomość nie została wcześniej wyposażona w przydomową oczyszczalnię spełniającą wymagania określone w odrębnych przepisach.

#### **Rozdział 5.**

#### **WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI**

**§ 16. 1.** Odpady ulegające biodegradacji oraz odpady zielone wytworzone na terenie nieruchomości, zaleca się zagospodarować we własnym zakresie i na własne potrzeby w kompostowniach przydomowych lub biogazowniach rolniczych.

2. Zagospodarowanie odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów zielonych w sposób określony w ust. 1 nie może powodować uciążliwości zarówno na terenie nieruchomości, na której jest prowadzone oraz na terenie nieruchomości sąsiednich.

3. Właściciele nieruchomości, na których odpady zielone oraz odpady ulegające biodegradacji są zagospodarowywane w sposób określony w ust. 1 obowiązani są złożyć do Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka oświadczenie o fakcie prowadzenia kompostowni przydomowych lub biogazowni rolniczych.

4. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 3 właściciele nieruchomości obowiązani są złożyć w terminie do 15 stycznia roku następującego po roku, w którym odpady zielone oraz odpady ulegające biodegradacji były zagospodarowywane w sposób określony w ust. 1.

5. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

#### **Rozdział 6.**

#### **OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE**

**§ 17. 1.** Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są utrzymywać je w taki sposób, aby nie stwarzały zagrożenia sanitarnego i zagrożenia bezpieczeństwa osób trzecich, a także, aby nie powodowały szkód i uciążliwości dla otoczenia.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są zapewnić stały i skuteczny dozór nad tymi zwierzętami.

3. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zapobiegania ich wydostawaniu się w sposób niekontrolowany poza miejsce ich utrzymania.

**§ 18. 1.** Osoba, z którą przebywa zwierzę domowe na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, w szczególności takich jak drogi, chodniki, podwórka, parki i inne tereny zielone, zobowiązana jest do niezwłocznego usunięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę.

2. W miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku zwierzęta domowe, a w szczególności psy, mogą przebywać wyłącznie pod nadzorem osoby, która jest zdolna do sprawowania kontroli nad zachowaniem się zwierzęcia, z uwzględnieniem następujących zasad:

1) psa należy prowadzić na smyczy;

2) psy należące do ras uznawanych za agresywne oraz psy, które zachowują się agresywnie w stosunku do ludzi i innych zwierząt, należy prowadzić w kagańcu;

3. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi tylko wówczas, gdy pies jest oznakowany w sposób umożliwiający identyfikację właściciela lub opiekuna, a osoba, z którą przebywa ma możliwość sprawowania nad nim bezpośredniej kontroli, oznaczającej właściwą reakcję psa na komendę opiekuna w każdej sytuacji.

4. Właściciel nieruchomości, po której pies porusza się swobodnie, zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec możliwości wydostania się psa poza jej granice oraz umieścić w widocznym miejscu, wykonaną z trwałego materiału, tabliczkę ostrzegawczą z napisem „UWAGA PIES” lub o podobnej treści.

## **Rozdział 7.**

### **UTRZYMANIE ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ**

§ 19. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej na obszarze Miasta i Gminy Sobótka zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich, z zastrzeżeniem ust. 2

2. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej na obszarze Miasta i Gminy Sobótka dopuszcza się utrzymywanie zwierząt futerkowych, drobiu, kóz i pszczoł dla własnych potrzeb przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) odległość granic wybiegu, budynków inwentarskich lub klatek od okien i drzwi sąsiednich budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej nie może być mniejsza niż 15 m, z zastrzeżeniem pkt 5,
- 2) odległość granic wybiegu, budynków inwentarskich lub klatek od zakładów służby zdrowia, zakładów oświatowo – wychowawczych, urzędów administracji publicznej, wytwórni lub przetwórni artykułów spożywczych, zakładów zbiorowego żywienia, obiektów o charakterze wypoczynkowym, obiektów kultu religijnego oraz terenów sportowych i rekreacyjnych nie może być mniejsza niż 200 m,
- 3) odległość granic wybiegu, budynków inwentarskich lub klatek od indywidualnych ujęć wody nie może być mniejsza niż 50 m,
- 4) odległość granic wybiegu, budynków inwentarskich lub klatek od granicy działki sąsiedniej, drogi lub ciągu pieszego nie może być mniejsza niż 7,5 m, z zastrzeżeniem pkt 5,
- 5) dopuszcza się zmniejszenie odległości o których mowa w pkt 1 i 4 w przypadku uzyskania zgody właścicieli sąsiednich posesji,
- 6) utrzymanie nie będzie powodowało na nieruchomościach sąsiednich uciążliwości takich jak odór lub hałas,
- 7) wybiegi dla zwierząt winny być ogrodzone w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt poza obręb wybiegu,
- 8) odpady i nieczystości wytwarzane w związku z utrzymaniem zwierząt gospodarskich muszą być gromadzone i usuwane zgodnie z przepisami odrębnymi i Regulaminem,
- 9) ule przeznaczone do hodowli pszczoł winny być ustawione w odległości co najmniej 5 m od granicy nieruchomości, w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiednich.

3. Osoby utrzymujące zwierzęta gospodarskie zobowiązane są dostosować się do wymagań określonych w ust. 1 i ust. 2 w terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie Regulaminu.

## **Rozdział 8.**

### **DERATYZACJA**

§ 20. Na terenie Gminy Sobótka nie wyznacza się obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji.



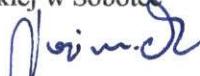
**Rozdział 9.**  
**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 22. Traci moc Uchwała Nr XLV/315/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 23 czerwca 2006r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Sobótka.

§ 23. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Sobótce

  
Witold Nazimek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVII/260/12  
Rady Miejskiej w Sobótce  
z dnia 30 listopada 2012 r.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(imię, nazwisko właściciela nieruchomości)

.....  
(adres zamieszkania)

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka**  
**Urząd Miasta i Gminy Sobótka**  
**ul. Rynek 1**  
**55-050 Sobótka**

#### **OŚWIADCZENIE\***

Oświadczam, że na terenie nieruchomości położonej w miejscowości ..... przy ul. .... nr ..... odpady ulegające biodegradacji zagospodarowywane są w kompostowni przydomowej/biogazowni rolniczej\*\* – zgodnie z §16 Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Sobótka.

W/w nieruchomość zamieszkuje (użytkuje) ..... osób.

W ..... roku, tj. w okresie od .....-.....-..... do .....-.....-..... zagospodarowano w kompostowni przydomowej/biogazowni rolniczej\*\* około ..... litrów odpadów ulegających biodegradacji.

.....  
(czytelny podpis)

\*Oświadczenie prosimy przesłać pocztą lub złożyć osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, pokój nr 10 w terminie do 15 stycznia za rok poprzedni.

**Brak oświadczenia w powyższym terminie świadczy, że na terenie nieruchomości nie zagospodarowuje się odpadów ulegających biodegradacji w kompostowniach przydomowych lub biogazowaniach rolniczych.**

\*\*niepotrzebne skreślić

## Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.z 2012r. poz. 391) Rada Miejska, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, który jest aktem prawa miejscowego.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 w/w ustawy regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania porządku i czystości na terenie gminy, tj.:

- 1) wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości w granicach Miasta i Gminy Sobótka,
- 2) rodzaj i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki ich rozmieszczenia i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
- 4) wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego 2012,
- 5) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku wspólnego,
- 6) wymagania utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakaz ich utrzymania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
- 7) wyznaczanie obszarów obowiązkowej deratyzacji oraz terminów jej przeprowadzania.

Regulamin szczegółowo określa sposób postępowania z odpadami komunalnymi zarówno na nieruchomościach, które od dnia 1 lipca 2013 roku zostaną objęte zorganizowanym przez gminę systemem odbierania odpadów komunalnych, jak i na nieruchomościach, których system nie będzie obejmował.

Nałożony w regulaminie zakres i sposób prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów: papieru i makulatury, metali, tworzyw sztucznych, szkła białego i kolorowego, odpadów biodegradowalnych, odpadów zielonych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów wielkogabarytowych, przeterminowanych leków, chemikaliów, zużytych opon, zużytych baterii i akumulatorów oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych został określony tak, aby możliwie przy najmniejszych kosztach stworzyć warunki prowadzenia jej w sposób efektywny, zgodny z wymaganiami przepisów prawa oraz wygodny dla mieszkańców.

Regulamin został dostosowany do zapisów ustawy z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2011r. Nr 152, poz. 891 z późn. zm.) oraz Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego 2012.

Wobec powyższego, przedmiotową uchwałę należy uznać za celową i uzasadnioną.