

**UCHWAŁA NR IX/87/11
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 28 czerwca 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie wsi Sulistrowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

Rada Miejska w Sobótce


uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. w zakresie terenu działki nr 739 położonej w obrębie wsi Sulistrowice, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sobótce


Witold Nazimek

Załącznik do Uchwały Nr IX/87/11

Rady Miejskiej w Sobótce

z dnia 28 czerwca 2011 r.

Zalacznik1.jpg

Uzasadnienie

Właścicielem terenu działki nr 739 (o pow.800m2) położonej w Sulistrowicach jest Gmina Sobótka. Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 153 z dnia 27.07.2006 r., poz. 2397, ma na celu zmianę ustalonego dla nieruchomości przeznaczenia terenu na zabudowę letniskową na teren komunikacji wewnątrzsiedlowej, zgodnie z faktycznym użytkowaniem i możliwościami zagospodarowania w związku z istniejącym podziemnym uzbrojeniem terenu w sieci infrastruktury technicznej. Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) stwierdzono:

- 1) Uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Sulistrowice jest zgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka,
- 3) Zmianą planu należy objąć te ustalenia planu, które w niezbędnym zakresie uzupełnią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały.

Załącznik do Uchwały^{156RIVa}
Nr.....IX/87/11.....
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia...28...czerwca...2011 r.



granica zmiany planu



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sobótce

Witold Nazimek
Witold Nazimek

sulistrowice 739