

Uchwała Nr VII/64/11
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 29 kwietnia 2011 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie wsi Strzegomiany

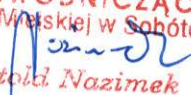
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami)

Rada Miejska w Sobótce
uchwała, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. w zakresie terenu działki nr 554, położonego w obrębie wsi Strzegomiany, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sobótce

Witold Nazimek

Uzasadnienie
do uchwały Rady Miejskiej w Sobótce

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Strzegomiany

Właściciel działki nr 554 w położonej w Strzegomianach wnioskował o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 153 z dnia 27.07.2006 r., poz. 2397.

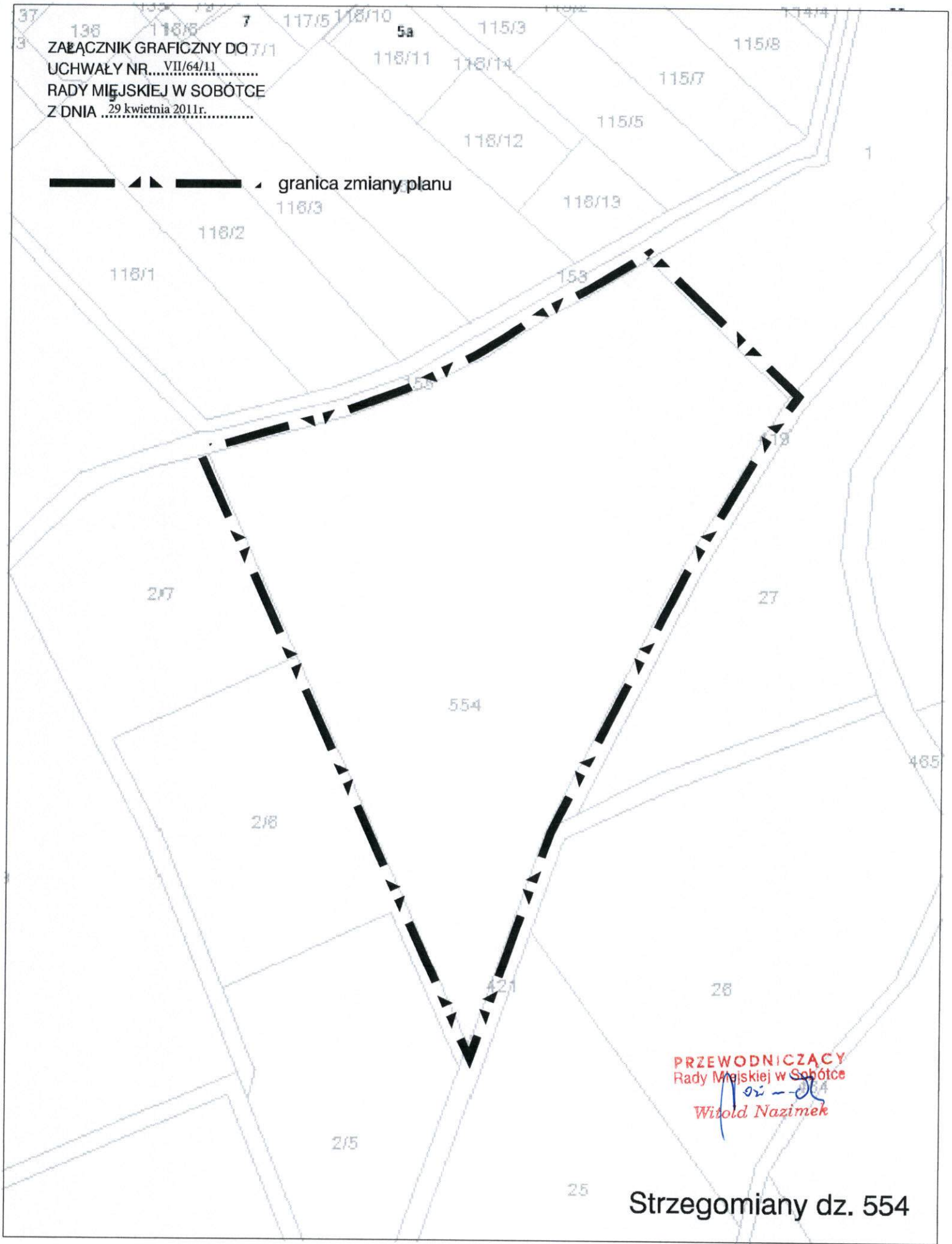
Celem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia działki użytkowanej rolniczo na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Teren działki jest położony bezpośrednio przy granicy obrębu z miastem Sobótka i przylega do terenu istniejącego osiedla mieszkaniowego.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) stwierdzono:

- 1) Uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) Zmiana przeznaczenia terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały wymaga uprzedniej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka,
- 3) Zmianą planu należy objąć te ustalenia planu gminy Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia.

37 138 118/5 7 117/5 118/10 5a 115/3 118/14 115/8
3 ZŁĄCZNIK GRAFICZNY DO 7/1
UCHWAŁY NR VII/64/11
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE
Z DNIA 29 kwietnia 2011r.

granica zmiany planu



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sobótce
Witold Nazimek

Strzegomiany dz. 554