

**Uchwała Nr VII/59/11**  
**Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 29 kwietnia 2011 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego gminy Sobótka**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami)*

**Rada Miejska w Sobótce**  
**uchwala, co następuje:**

- §1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Sulistrowice, obejmującego działki nr 266/1, 267 wraz z przyległymi rowami.
- §2. Granice obszaru objętego zmianą, o której mowa w §1 zostały określone na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Sobótce  
  
Witold Nazimek

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Rady Miejskiej w Sobótce**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenu działek nr 266/1, 267 położonego w obrębie wsi Sulistrowice**

Z wnioskiem o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenu objętego uchwałą wystąpił właściciel działek nr 266/1, 267 położonych w obrębie wsi Sulistrowice.

Celem zmiany planu jest powiększenie obszaru przeznaczonego na zabudowę mieszkaniową poprzez zmianę przeznaczenia terenu z dotychczasowego – rolnego na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) stwierdzono:

- 1) Uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) Zmiana przeznaczenia terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały jest zgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka znowelizowanym uchwałą Nr XLIII/334/10 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 23 kwietnia 2010 r.,
- 3) Zmianą planu należy objąć te ustalenia planu gminy Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia.

Przyjęcie uchwały, jak również projektowane rozwiązania planistyczne nie będą generować wydatków gminy w postaci budowy wodociągu, kanalizacji sanitarnej i dróg.

ZAŁĄCZNIK NR. 1 DO UCHWAŁY NR. VII/59/11  
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE Z DNIA 29 kwietnia 2011r.



—■ granica zmiany planu

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Sobótce  
*Witold Nozimek*  
Witold Nozimek