

**UCHWAŁA NR L/395/18  
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 25 października 2018 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu i wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art. 37 ust 2 pkt. 1 w związku z art. 34 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.<sup>1)</sup>), uchwala co następuje:

§ 1. Przyznaje się prawo pierwszeństwa w nabyciu budynku użytkowego tj. garażu, położonego w Sobótce przy ul. Armii Krajowej 1 wraz z gruntem stanowiącym działkę nr 18/5 AM- 31 obręb Sobótka o powierzchni 0,1107 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1K/00108173/0, dotychczasowemu dzierżawcy.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości opisanej w § 1 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Sobótce

**Andrzej Rakowski**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018r. poz. 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669 i 1716

### **Uzasadnienie**

W związku z wnioskiem dzierżący budynku użytkowego tj. garażu zlokalizowanego przy ul. Armii Krajowej 1 w Sobótce, dotyczącym wykupu ww. budynku użytkowego wraz z gruntem stanowiącym działkę nr 18/5 AM-31 obręb Sobótka o pow. 0,1107 ha, ustala się pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Przedmiotowy garaż został postawiony przez ojca wnioskodawcy, który dzierżawił teren pod nim przez ponad 30 lat. W 2013 r. wnioskodawca przejął dzierżawę garażu po swoim ojcu.