

**UCHWAŁA NR XXIV/169/16
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 7 września 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Sulistrowiczki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250)

**Rada Miejska w Sobótce
uchwała co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., (tekst jednolity opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 28 listopada 2014 r., poz. 5099) w zakresie terenu położonego w obrębie Sulistrowiczki, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

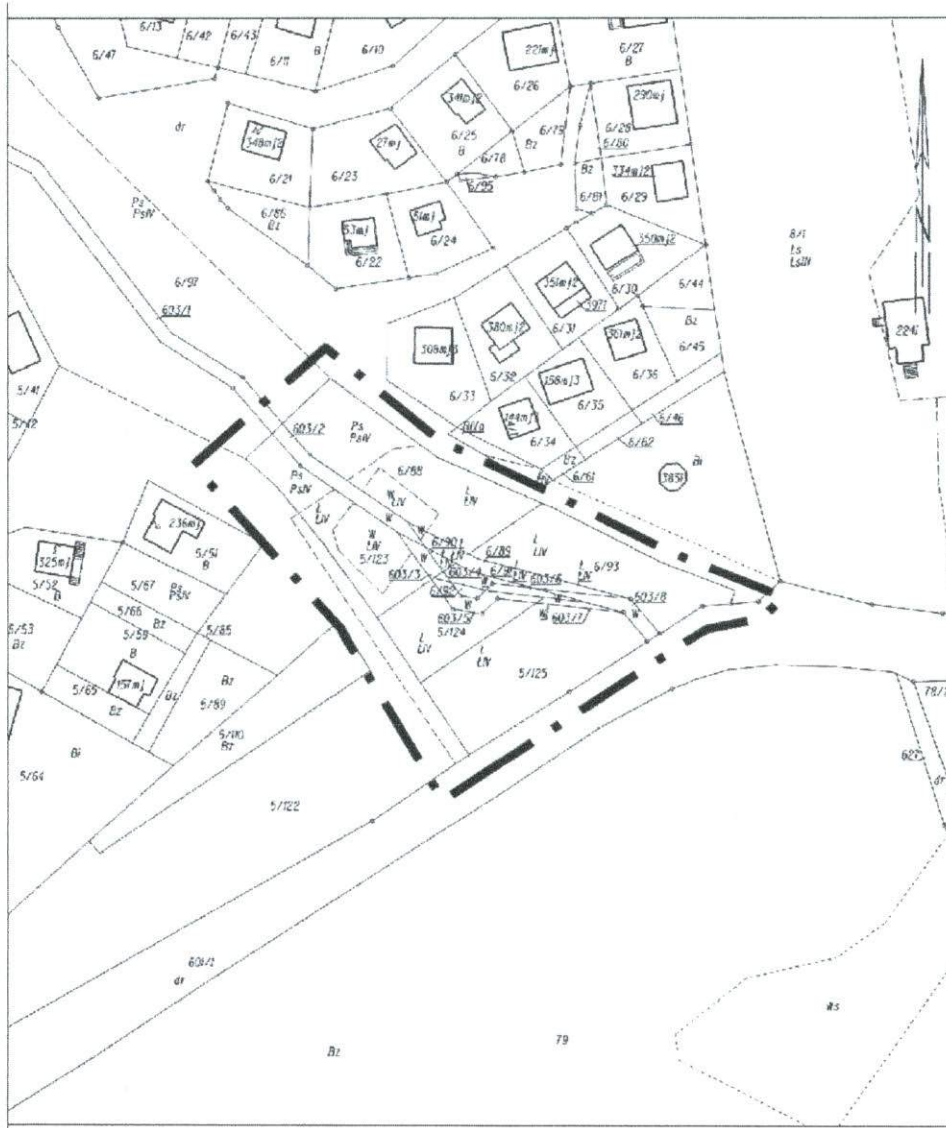
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sobótce

Andrzej Rakowski

Załącznik do Uchwały Nr XXIV/169/16
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 7 września 2016 r.



— · — Granica obszaru objętego uchwałą

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z własnej inicjatywy zawnioskował o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka z wyłączeniem obszaru miasta, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. (tekst jednolity opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 28 listopada 2014 r., poz. 5099) w zakresie własnej nieruchomości w miejscowości Sulistrowiczki.

Celem zmiany miejscowego planu jest zmiana przeznaczenia części terenu, polegająca na powiększeniu terenu przeznaczanego na usługi wraz z ustaleniem zasad zabudowy i zagospodarowania terenu.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia planu;
- 2) sporządzenie planu dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały jest zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka;
- 3) zmianą planu należy objąć te ustalenia planu, które w niezbędnym zakresie uzupełnią lub zastąpią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia.