

Uchwała Nr XII/83/15
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 2 października 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Sobótka**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.)

Rada Miejska w Sobótce
uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r., w zakresie obszaru położonego na szczycie Ślęzy, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

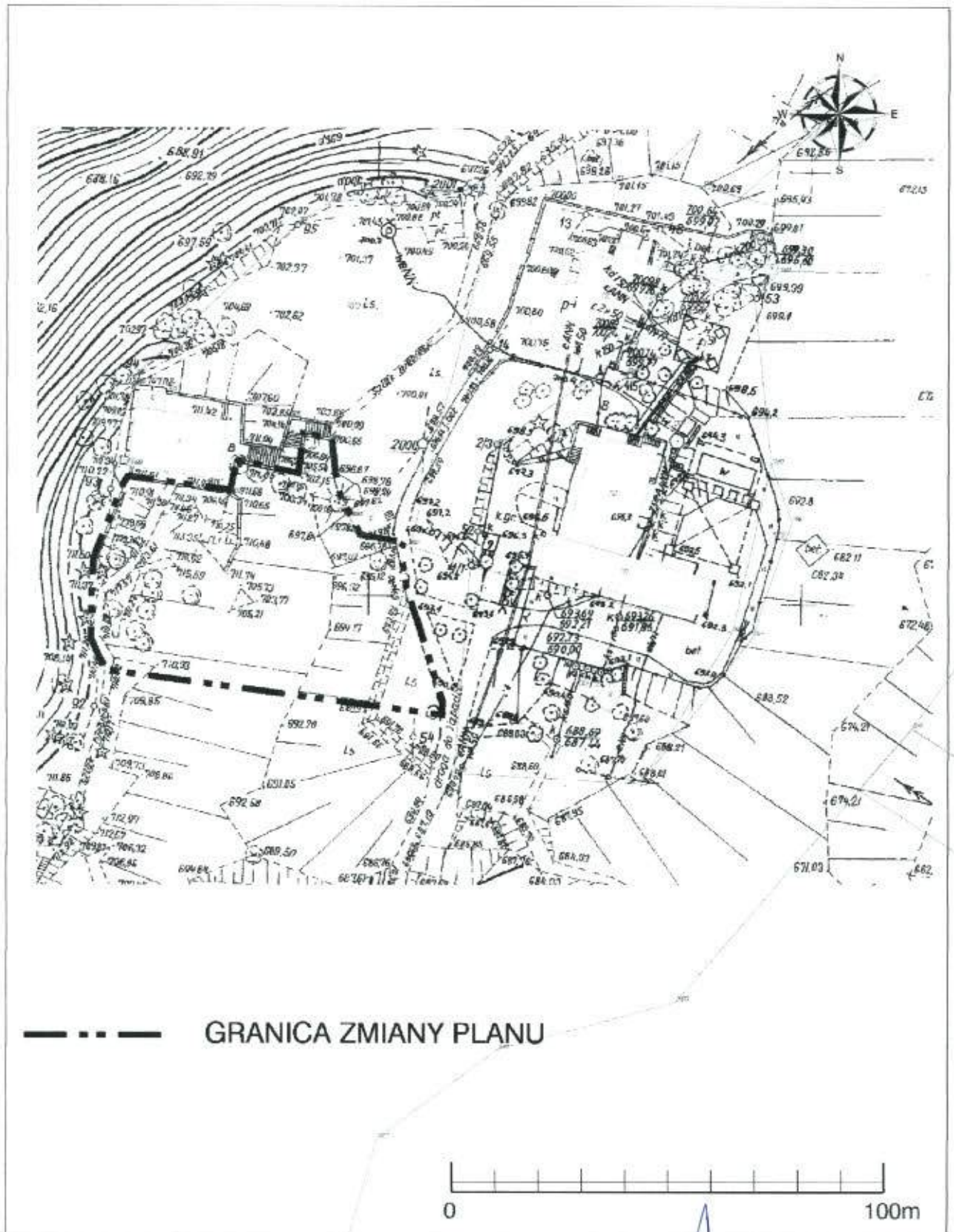
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwałą wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sobótce

Andrzej Rakowski

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XII/83/15
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 2 października 2015r.



--- GRANICA ZMIANY PLANU

0 100m

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sobótce

Andrzej Rakowski

UZASADNIENIE

Celem sporządzenia planu jest zmiana przeznaczenia terenu o powierzchni ok. 3000 m² z terenu lasu na usługi z zakresu kultury i turystyki.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia planu – teren przyległy do istniejącego kościoła, faktycznie niestanowiący lasu, na którym nie prowadzi się gospodarki leśnej, przydatny jest dla poszerzenia obszaru usługowego szczytu Ślęży, szczególnie w kierunku związanym z eksponowaniem zabytków;
- 2) zmiana przeznaczenia terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały jest zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka;
- 3) zmianą planu należy objąć te ustalenia planu miasta Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią przepisy obowiązującego prawa dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia i warunków zabudowy.

PRZEWODNICZĄC
Rady Miejskiej w Sobótce

Andrzej Rahowski