

Uchwała Nr IX/64/15
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 29 czerwca 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Sobótka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.)

Rada Miejska w Sobótce
uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r. w zakresie części terenu rowu, oznaczonego na rysunku planu symbolem D-WS 5, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

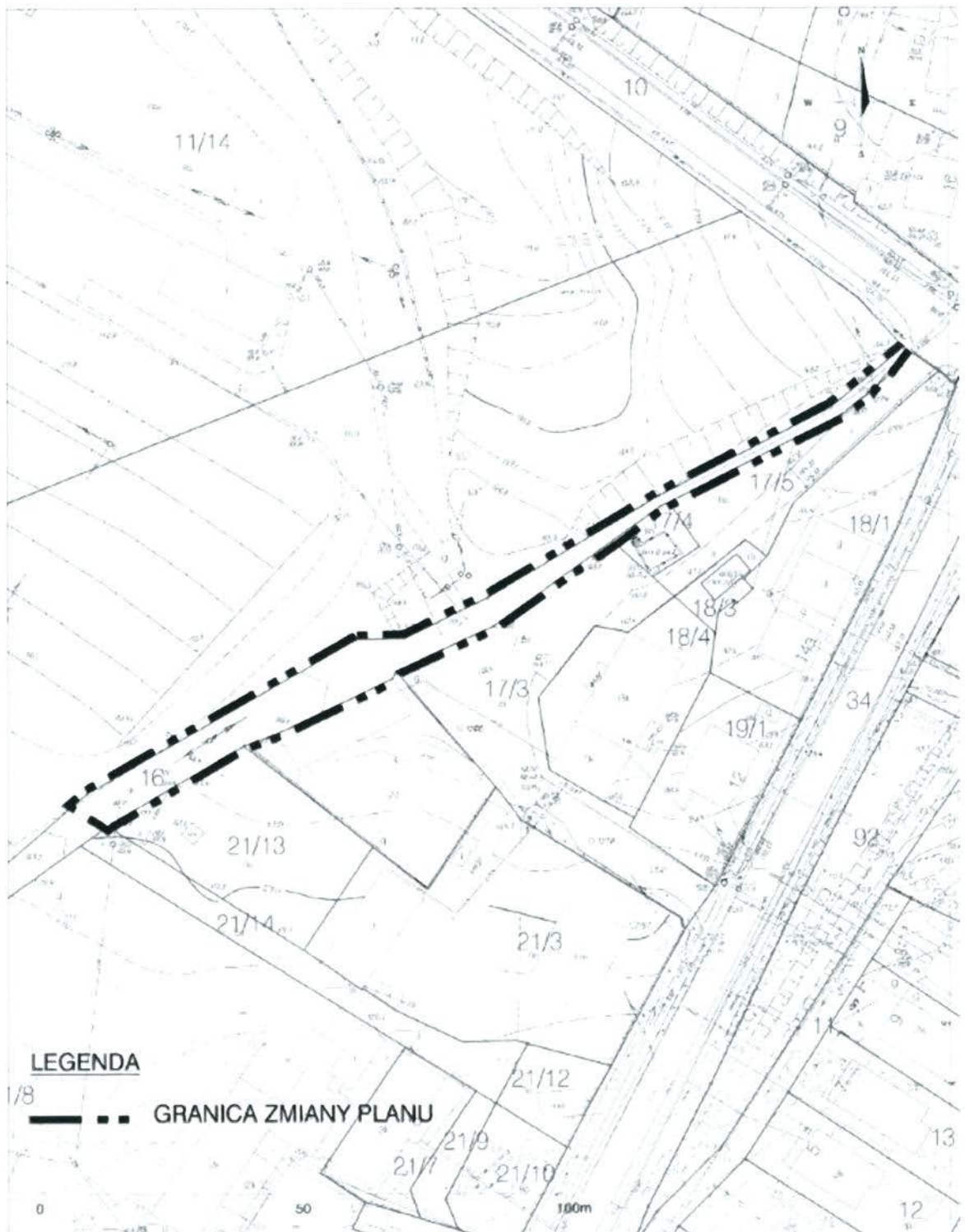
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sobótce

Andrzej Rakowski



**Załącznik graficzny
do uchwały Nr IX/64/15
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 29 czerwca 2015r.**



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sobótce

Andrzej Rakowski

UZASADNIENIE **do uchwały Rady Miejskiej w Sobótce**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka

Oznaczony na rysunku planu symbolem D-WS 5 rów został w części skanalizowany i nie ma obecnie charakteru otwartej wody powierzchniowej. Właściciel działki nr 75 AM 17 w Sobótce, powstałej ze scalenia działek nr 16/2 - stanowiącej część dawnego rowu oraz nr 20, wnioskował o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka uchwalonego uchwałą Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r. w zakresie własnej nieruchomości.

Celem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia części terenu dawnego rowu polegająca na włączeniu w granice terenu zabudowy przemysłowej, zgodnie z aktualnym stanem władania.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) zmiana planu dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały jest zgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka,
- 3) zmianą planu należy objąć te ustalenia planu miasta Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią lub zastąpią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sobótce

Andrzej Rakowski