

**ZARZĄDZENIE NR 102**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA**  
**z dnia 27 października 2016 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży.**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz. 446 i 1579) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579)*

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka  
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży, nieruchomości z zasobu gminy Sobótka, wymienione w wykazach, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania, Rozwoju i Inwestycji Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń.

  
BURMISTRZ  
mgr inż. Stanisław Dobrowolski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-12, działka nr 9/1 o pow. 1062 m<sup>2</sup>,  
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00128206/7, w dziele III  
księgi wieczystej wpisana jest służebność gruntowa polegająca na prawie  
przechodu i przejazdu przez działkę nr 9/1 na rzecz każdorazowego właściciela  
działki nr 9/2
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze  
(I kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 4 w Sobótce, o powierzchni  
58,17 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica nr 1 o pow. 3,81 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy  
z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się  
6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
  - **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 58,17 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem  
przynależnym tj. piwnicą nr 1 o pow. 3,81 m<sup>2</sup> i udziałem w częściach  
wspólnych budynku wynoszącym 17,16 %
  - **ułankowa część gruntu działki nr 9/1** w udziale 17,16 %
7. **Wartość gruntu:** 15.210,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem  
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 17,16 % 120.790,00 zł
9. **Wartość nieruchomości -** 136.000,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Stanisław Dobrowolski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-12, działka nr 9/1 o pow. 1062 m<sup>2</sup>, obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00128206/7, w dziele III księgi wieczystej wpisana jest służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 9/1 na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 9/2
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 4 w Sobótce, o powierzchni 49,07 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica nr 4 o pow. 2,34 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
  - lokal mieszkalny nr 4 o pow. 49,07 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą nr 4 o pow. 2,34 m<sup>2</sup> i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,23 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 9/1 w udziale 14,23 %
7. Wartość gruntu: 12.613,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,23 % 83.387,00 zł
9. Wartość nieruchomości - 96.000,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Stanisław Dobrowolski