

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 16/1 o pow. 131 m²,
obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094763/1

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze
(I kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 9 w Sobótce, o powierzchni
28,94 m² oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica nr 1 o pow. 1,60 m².

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, podpiwniczony, dwupiętrowy
z poddaszem mieszkalnym. W budynku znajduje się 7 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa

6. Przeznaczone do:

- sprzedaży: **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 28,94 m² wraz z
pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą nr 1 o pow. 1,60 m² i udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,60 %
- oddania w użytkowanie wieczyste **ułamkowa część gruntu działki nr
16/1 AM-15** obręb Sobótka w udziale 11,60 %

7. **Wartość gruntu:** 1.267,00 zł

- pierwsza opłata 389,60 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 72,85 zł
- opłata roczna 15,58 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 2,91 zł
- aktualizacja opłat: w okresie nie częściej niż raz na 3 lata,
- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,60 % 88.733,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** 90.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1
i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek
w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. BURMISTRZA
inż. K. Szczerpek
Z-08 Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-14, działka nr 25 o pow. 382 m², obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094742/8
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy nr I położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Adama Mickiewicza 9 w Sobótce, o powierzchni 32,23 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych i 1 lokal użytkowy.
5. Przeznaczenie : zabudowa mieszkaniowo- usługowa
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal użytkowy nr I** o pow. 32,23 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,32 %
 - **ułamkowa część gruntu** działki nr 25 w udziale 9,32 %
7. **Wartość gruntu:** 3.888,00 zł
8. **Cena lokalu użytkowego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,32 %** 104.112,00 zł
9. **Wartość nieruchomości -** 108.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Leszek Kozłowski
Z. Os. Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-17, działka nr 33/4 o pow. 62 m², obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00137535/8
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze i I piętrze (I i II kondygnacja) w budynku przy ul. F. Chopina 4 w Sobótce, o powierzchni 100,20 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednolokalowy, bez podpiwniczenia.
5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 100,2 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 100 %
 - **działka nr 33/4** w udziale 100 %
7. **Wartość gruntu:** 5.200,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 100 % 280.800,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** 286.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z UP. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Kuczeponik
Z - Osobisty