

## ZARZĄDZENIE Nr 41 /2016

### Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 04 kwietnia 2016r.

w sprawie zamiany gruntu niezabudowanego stanowiącego własność Gminy Sobótka na grunt niezabudowany stanowiący własność osób fizycznych.

Na podstawie art.30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2016 poz. 446 ), art.13 ust.1 oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. 2015, poz.1774 z późn. zm.) oraz § 3 ust.2 pkt.3 Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/211/2004 z dnia 01 grudnia 2004r, w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Sobótka (Dz.Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 Nr 16, poz. 412 z późn. zm.)

### Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka zarządza co następuje :

#### § 1.

1. Wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 246/1 AM-1, obręb Nasławice, o pow. 554 m2, będącą własnością Gminy Sobótka, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Krzyków prowadzi księgę wieczystą nr WR1K/00266911/1 na nieruchomość gruntową niezabudowaną, będącą własnością osób fizycznych, stanowiącą działkę nr 247/3, AM-1, obręb Nasławice o pow. 690 m2, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia -Krzyków prowadzi księgę wieczystą nr WR1K/00038487/2
2. Działka nabyta przez Gminę Sobótkę w drodze zamiany umożliwi uregulowanie stanu terenowo-prawnego.

#### § 2.

Warunki zamiany zostaną określone w protokole uzgodnień.

#### § 3.

Koszty notarialne i sądowe ponosi Gmina Sobótka i osoby fizyczne po połowie.

#### §4.

Wykaz nr 12 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

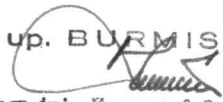
#### §5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

#### §6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

  
mgr inż. Krzysztof Szczeponiak  
Z-0a Burmistrza

W Y K A Z Nr 12/2016  
nieruchomości przeznaczonej do zamiany

*Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sobótka, przeznaczonej do zamiany.*

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 246/1 AM 1, obręb Nasławice, powierzchnia 554 m<sup>2</sup>, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów –dr; WR1K/00266911/1. Przeznaczenie w mpzp – tereny zabudowy zagrodowej lub mieszkaniowej niskiej intensywności.  
Cena: 19 000,00 zł

*Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta.*

*Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, pok. nr 6, w godzinach 8.00 do 15.00, telefon (071) 3351234*  
Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.

z up. BURMISTRZA  
  
mgr inż. Krzysztof Szczeponek  
Z-ca Burmistrza