

## ZARZĄDZENIE Nr 31/2016

**Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 03 marca 2016r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2015, poz. 1515 ze zm. ), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.),

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka  
zarządza co następuje :**

### § 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazie nr 6/2016, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### § 2

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazie nr 7/2016, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

### § 3

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami wywieszane będzie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA  
  
mgr inż. Krzysztof Szczeponiak  
Z-ca Burmistrza

WYKAZ Nr 6/2016  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

*Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech.*

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 121/1AM 1, obręb Okulice, powierzchnia 230 m<sup>2</sup>, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów – RIIIa,PsII; KW nr WR1K/101357. Przeznaczenie dzierżawy – poprawa warunków działki przyległej mieszkaniowej.  
Wysokość opłaty: 1,20 zł/m<sup>2</sup>/rok plus 23% VAT. Termin wnoszenia opłat: wg umowy.
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 159/70 AM 1, obręb Mirosławice, powierzchnia do dzierżawy 373 m<sup>2</sup>, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów -Dr; KW nr WR1K/94359. Przeznaczenie dzierżawy – składowanie materiału.  
Wysokość opłaty: 0,50 zł/m<sup>2</sup>/rok plus 23%VAT. Termin wnoszenia opłat: wg umowy.
3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 618 AM1, obręb Rogów Sobócki, powierzchnia do dzierżawy 1,3000ha, oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów – RIVa; KW nr 119937. Przeznaczenie dzierżawy – uprawy rolne.  
Wysokość opłaty: 500zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłat: wg umowy.
4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 10 AM1, obręb Będkowice, łączna powierzchnia do dzierżawy 0,1800ha, oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów – RV,N; KW nr 97568. Przeznaczenie dzierżawy – uprawy rolne.  
Wysokość opłaty: 500zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłat: wg umowy.
5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 237/4 AM1, obręb Garcarsko, łączna powierzchnia do dzierżawy 0,1630ha, oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów – PSIII, PsV; KW nr 79182. Przeznaczenie dzierżawy – uprawy rolne.  
Wysokość opłaty: 500zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłat: wg umowy.

*Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, pok. nr 6, w godzinach 8.00 do 15.00, telefon (071) 3351234*  
Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szczepaniak  
Z-ca Burmistrza

WYKAZ Nr 7/2016  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

*Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do sprzedaży.*

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 124 AM 1, obręb Będkowice, powierzchnia 0,1060 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów –Ls-V, PsIII; KW nr WR1K/00097565/4. Przeznaczenie w mpzp – lasy lub zadrzewienia  
Cena: 10 000,00 zł
2. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 613/2 AM 1, obręb Sulistrowiczki, pow. 0,0200ha oraz dz. nr 613/3, AM 1, obręb Sulistrowiczki, pow. 0,0178 ha oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów dla obu działek -dr; KW nr WR1K/00273603/1. Przeznaczenie w mpzp - pod zabudowę zagrodową oraz tereny dróg wewnętrznych  
Cena: 25 000,00 zł
3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 292/7 AM 1, obręb Wojnarowice, powierzchnia 2,9273ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów – RIIIa, Ps IV, Lz, W-RIIIa; KW nr WR1K/00096155/0. Przeznaczenie w mpzp – tereny usług z zakresu turystyki oraz zieleni urządzonej.  
Cena: 690 000,00 zł
4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. 164/6 AM 1, obręb Wojnarowice, powierzchnia 0,3098ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów – PsIII; KW nr WR1K/00275987/0. Przeznaczenie w mpzp – pod zabudowę zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.  
Cena: 150 000,00 zł
5. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym o stopniu zużycia 80%, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. 164/5 AM 1, obręb Wojnarowice, powierzchnia 0,0706ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów – Br-PsIII; KW nr WR1K/00275987/0. Przeznaczenie w mpzp – pod zabudowę zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.  
Cena: 65 000,00 zł

*Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta.*

*Dla nieruchomości z poz. nr 3 i 4 do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%, który pokrywa nabywca nieruchomości.*

*Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, pok. nr 6, w godzinach 8.00 do 15.00, telefon (071) 3351234*

*Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.*

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Wierzbicki  
Z-ca Burmistrza