

**UCHWAŁA NR XXV/261/20
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 27 listopada 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Sobótka dla terenu położonego w obrębie Sobótka przy ul. Armii Krajowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.)

**Rada Miejska w Sobótce
uchwała co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 10 stycznia 2012 r., poz. 12) zmienionego przez uchwałę nr XLIX/385/18 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 26 września 2018 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 października 2018 r. poz. 4954) w zakresie terenu położonego w obrębie Sobótka, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

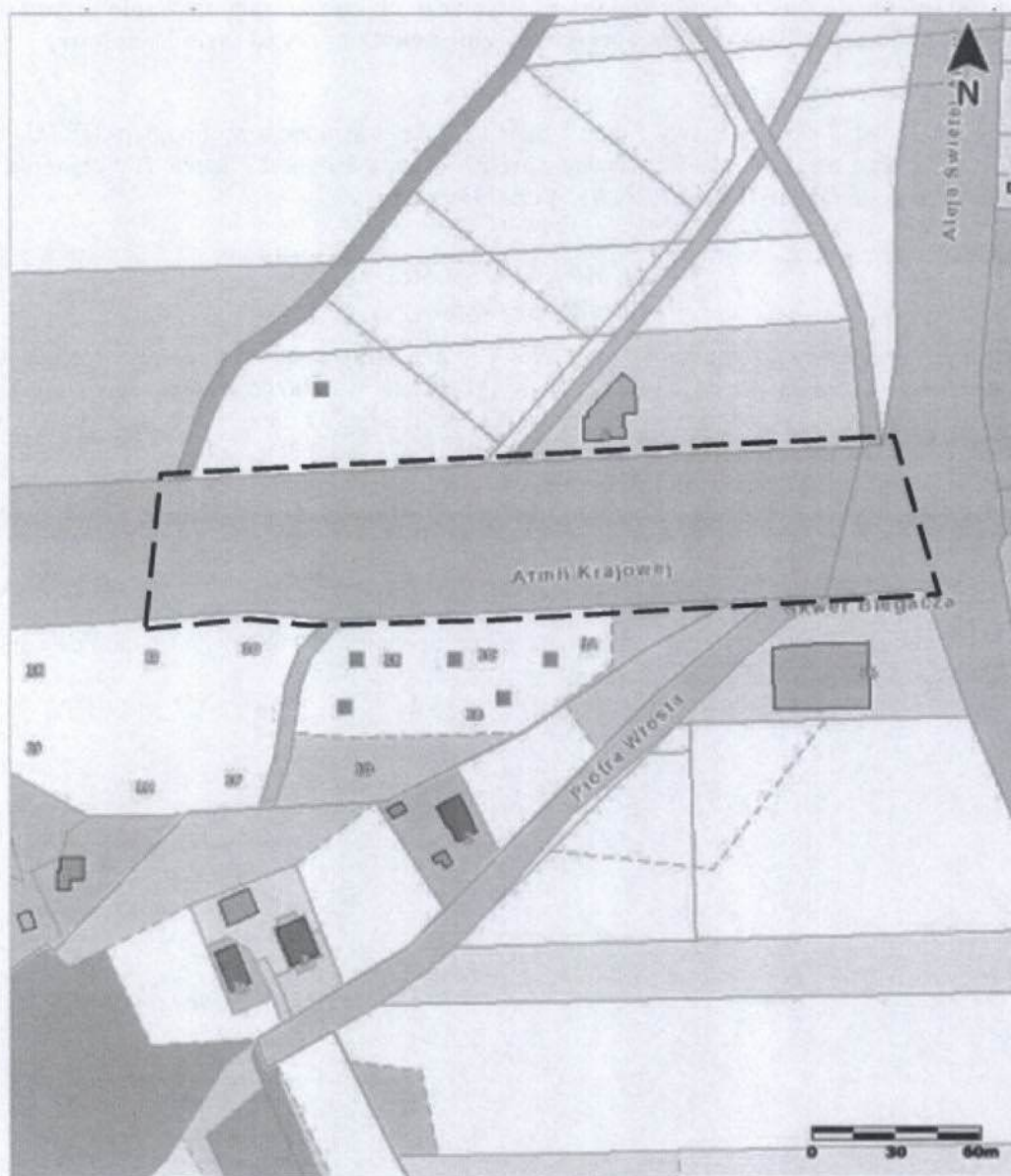
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sobótce



Hanna Piwowarska

Załącznik do uchwały Nr XXV/261/20
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 27 listopada 2020 r.



----- Granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z własnej inicjatywy zawnioskował o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 10 stycznia 2012 r., poz. 12) zmienionego przez uchwałę nr XLIX/385/18 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 26 września 2018 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 października 2018 r. poz. 4954).

Celem zmiany miejscowego planu jest zmiana przeznaczenia i korekta zapisów dotyczących terenu parkingu przy ul. Armii Krajowej, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania tymczasowego targowiska miejskiego.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia planu;
- 2) sporządzenie planu dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały jest zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka;
- 3) zmianą planu należy objąć te ustalenia planu, które w niezbędnym zakresie uzupełnią lub zastąpią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia.