

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-17, działka nr 18/7 o pow. 174 m²,
obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00247075/9

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze
(I kondygnacja) w budynku przy ul. Wrocławska 14 w Sobótce, o powierzchni
37,36 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy,
trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się 4
lokale mieszkalne.

5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 37,36 m² wraz z pomieszczeniem
przynależnym tj. piwnicą o pow. 3,78 m² i udziałem w częściach
wspólnych budynku wynoszącym 15,96 %
- **ułamkowa część gruntu działki nr 18/7** w udziale 15,96 %

7. **Wartość gruntu:** 1.915,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 15,96 % 48.385,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - - 50.300,00 zł

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1,
pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego
pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.